

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区公共停车场建设（EPC）项目地面停车场土建及部分安装工程项目

项 目 编 号：偃师工施招标(2025)0029 号

标 段 名 称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区公共停车场建设（EPC）项目地面停车场土建及部分安装工程项目

标 段 编 号：偃师工施招标(2025)0029 号-1

招 标 人：洛阳市偃师区城市管理局

招标代理机构：河南领翔工程管理有限公司

评 标 日 期：2025 年 11 月 11 日

一、项目基本情况

1、项目名称： 洛阳市偃师区城市管理局偃师区公共停车场建设（EPC）项目地面停车场土建及部分安装工程

2、项目编号： 偃师工施招标(2025)0029 号

3、标段名称： 洛阳市偃师区城市管理局偃师区公共停车场建设（EPC）项目地面停车场土建及部分安装工程

4、标段编号： 偃师工施招标(2025)0029 号-1

5、招标人： 洛阳市偃师区城市管理局

6、代理机构： 河南领翔工程管理有限公司

7、招标公告发布日期： 2025 年 10 月 20 日

8、变更公告发布日期： /

9、公告发布媒体： 本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政 府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。

10、招标方式： 公开招标

11、开标日期： 2025 年 11 月 11 日 09:30

12、开标地点： 开标一室（偃师）

13、评标日期： 2025 年 11 月 11 日

14、评标地点： 评标一室（偃师）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标费率(%)	施工总承包费率报价	工程总承包项目经理	设计项目负责人	工期	质量要求	备注	保证金缴纳情况
1	河南增弘市政工程有限公司	1.4	98%	杨丽华	王威	5 个月	(1) 设计质量要求：达到现行国家、行业及地		

							方相应规范、标准要求，并通过有关部门审查； (2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准； (3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；		
2	洛阳建兴市政工程有限公司	1.28	97.65%	史晓玲	赵国强	5 个月	(1) 设计质量要求：达到现行国		

							家、行业及地方相应规范、标准要求，并通过有关部门审查； （2）施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准； （3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求		
3	夏商国际建工（洛阳）有限公司	1.32	97.80%	李想	白康	5 个月	（1）设计质量要求：		

							<p>达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求，并通过有关部门审查；</p> <p>（2）施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准；</p> <p>（3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4	河南水建建筑工程有限公司	1.42	98.20%	王海亮	王泽银	5 个月	<p>(1) 设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求，并通过有关部门审查；</p> <p>(2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准；</p> <p>(3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标</p>		
---	--------------	------	--------	-----	-----	------	--	--	--

							人的要求；		
--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：孙惠贤、宁保良、许丹心、邓凯哲、张孟仁、白飞强、滑兴武

评标委员会主任：邓凯哲

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南水建建筑工程有限公司	洛阳建兴市政工程有限公司	河南增弘市政工程有限公司	夏商国际建工（洛阳）有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	报价唯一	通过	通过	通过	通过
3	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		洛阳建兴市政工程有限公司	河南水建建筑工程有限公司	夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南增弘市政工程有限公司
1	设计项目负责人	通过	通过	通过	通过
2	营业执照	通过	通过	通过	通过
3	其他要求	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过

5	资质要求	通过	通过	通过	通过
6	联合体协议书（如为联合体）	通过	通过	通过	通过
7	工程总承包项目经理	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南水建建筑工程有限公司	河南增弘市政工程有限公司	洛阳建兴市政工程有限公司
1	其他要求	通过	通过	通过	通过
2	扬尘防护目标	通过	通过	通过	通过
3	投标保证金	通过	通过	通过	通过
4	文明工地标准	通过	通过	通过	通过
5	质量要求	通过	通过	通过	通过
6	投标内容	通过	通过	通过	通过
7	计划工期	通过	通过	通过	通过
8	投标报价	通过	通过	通过	通过
9	投标有效期	通过	通过	通过	通过
10	安全目标	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	洛阳建兴市政工程有限公司	通过	通过	通过	38.58	37.87	15.00	通过	91.45
2	河南增弘市政工程有限公司	通过	通过	通过	39.57	30.16	9.00	通过	78.73
3	河南水建建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.89	28.36	9.00	通过	77.25
4	夏商国际建工（洛阳）有限公司	通过	通过	通过	38.41	26.79	10.00	通过	75.20

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		洛阳建兴市政工程有限公司	夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南水建建筑工程有限公司	河南增弘市政工程有限公司
1	投标报价	37.82	38.41	39.89	39.57
2	小微企业扶持政策加分	0.76	0.00	0.00	0.00
	汇总	38.58	38.41	39.89	39.57

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南增弘市政工程有限公司	洛阳建兴市政工程有限公司	河南水建建筑工程有限公司
1	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	2.49	2.36	3.53	2.80
2	进度措施	1.07	1.09	1.33	1.01
3	工作重点、难点分析	1.00	1.64	1.71	1.30

4	施工总平面图	1.28	1.50	1.34	1.20
5	主要施工方案与技术措施	2.79	2.76	3.54	2.64
6	工期进度计划与保证措施	2.23	2.11	3.31	2.51
7	设计方案的环保性	1.64	1.74	2.40	1.46
8	拟投入资源配备计划	1.64	2.29	2.56	2.19
9	质量技术组织措施	0.86	1.19	1.80	1.06
10	安全管理体系与措施	2.41	3.31	3.57	2.40
11	总体设计思路	1.76	1.61	2.59	1.94
12	设计的经济性	1.57	1.93	2.43	2.00
13	新理念、新技术、新材料的应用	1.40	1.16	1.57	1.17
14	质量管理体系与措施	2.79	2.93	3.53	2.54
15	设计方案的合理性	1.86	2.54	2.66	2.14
	汇总	26.79	30.16	37.87	28.36

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南水建建筑工程有限公司	洛阳建兴市政工程有限公司	夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南增弘市政工程有限公司

1	企业业绩	6.00	8.00	4.00	4.00
2	招标人意见	1.00	3.00	2.00	1.00
3	项目组成员	2.00	4.00	4.00	4.00
	汇总	9.00	15.00	10.00	9.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：因招标人代表和专家对暗标编号理解存在歧义，经招标人代表和代理澄清后，退回重新提交。

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	设计报价	施工报价
1	洛阳建兴市政工程有限公司	1.28%	97.65%
2	河南增弘市政工程有限公司	1.40%	98%
3	河南水建建筑工程有限公司	1.42%	98.2%
4	夏商国际建工（洛阳）有限公司	1.32%	97.8%

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

序号	中标候选人名称	资质等级	证书编号
1	洛阳建兴市政工程有限公司	市政公用工程总承包贰级 市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级	D341040066 A141011852
2	河南增弘市政工程有限公司	市政公用工程总承包贰级 市政行业（道路工程）专业甲级	D341170035 A141010002
3	河南水建建筑工程有限公司	市政公用工程总承包贰级 市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级	D341006490 A161003818
4	夏商国际建工（洛阳）有限公司	市政公用工程总承包贰级 市政行业甲级	D341342757 A137026647

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

洛阳建兴市政工程有限公司	<p>1、偃师嵩山路北段（华夏路-偃石路）建设工程（施工及监理）一标段</p> <p>2、洛阳市偃师区住房和城乡建设局偃师区府佐路（永嘉路-华夏西路）新建工程及首阳新区排水工程项目</p> <p>3、洛宁县洛河南岸洛川路、大吕路、姑洗路、黄钟路、夹钟路、南吕路、悦龙门东路设计项目</p> <p>4、洛阳市住房和城乡建设局滨河南路下穿天街和龙门大道建设工程勘察设计项目</p>	<p>1、洛阳市偃师区住房和城乡建设局</p> <p>2、洛阳市偃师区住房和城乡建设局</p> <p>3、洛宁县住房和城乡建设局</p> <p>4、洛阳市住房和城乡建设局</p>	<p>2022.8.9</p> <p>2024.6.26</p> <p>2023.11.10</p> <p>2023.3.10</p>
河南增弘市政工程有限公司	<p>1、伊川县先进制造业开发区管理委员会产业集聚区经五路-经七路污水管网工程</p> <p>2、安阳市文仁街(中华路-光明路)工程 EPC</p>	<p>1、伊川县先进制造业开发区管理委员会</p> <p>2、安阳市市政建设工程指挥部办公室</p>	<p>2022.9.15</p> <p>2023.7.6</p>
河南水建建筑工程有限公司	<p>1、焦作西部产业集聚区经二路(新园路-纬二路)道路建设工程(第一标段)</p> <p>2、焦作西部产业集聚区经二路(新园路-纬二路)道路建设工程</p>	<p>1、焦作市中财投资有限公司</p> <p>2、焦作市中财投资有限公司</p> <p>3、西安高新区草堂科技产业基地发展有限公司</p>	<p>2022.7.25</p> <p>2022.7.25</p> <p>2023.6.28</p>

	(第三标段) 3、西安高新区草堂科技产业园草堂四路北延伸段(纬十路-纬十一路)市政工程设计项目设计		
夏商国际建工（洛阳）有限公司	1、济南东站三期市政道路建设工程设计合同 2、济南东站四期市政道路建设工程设计合同	1、济南轨道交通集团资源开发有限公司 2、济南轨道交通集团资源开发有限公司	2022.7.29 2023.1.20

3、项目负责人资格：

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号	
1	洛阳建兴市政工程有限公司	史晓玲	市政公用工程二级建造师	豫 241070802818	
2	河南增弘市政工程有限公司	杨丽华	市政公用工程二级建造师	豫 241202193641	
3	河南水建建筑工程有限公司	王海亮	市政公用工程二级建造师	豫 241141452550	
4	夏商国际建工（洛阳）有限公司	李想	市政公用工程二级建造师	豫 241181940889	

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

洛阳建兴市政工程有限公司：满足招标文件要求，报价最低，业绩最好。

河南水建建筑工程有限公司：满足招标文件要求，报价最高，业绩较好。

河南增弘市政工程有限：满足招标文件要求，一个施工业绩，一个设计业绩。

夏商国际建工（洛阳）有限公司：满足招标文件要求，两个设计业绩。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

