

# 投 标 总 价

招 标 人： 南阳市文化广电和旅游局

工 程 名 称： 南阳熊氏宅院二期维修保护项目

投标总价 (小写)： 993783.91  
(大写)： 玖拾玖万叁仟柒佰捌拾叁元玖角壹分

投 标 人： 南阳市文华古建工程有限公司  
(单位盖章)

法 定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  


时 间：        年    月    日

# 总 说 明

项目名称：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

- 1、采用现行的古建修缮规范、工艺标准、材料做法等。
- 2、工程量清单根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《仿古建筑工程工程量计算规范》GB50500-2013；
- 3、定额依据《河南省仿古建筑工程计价综合单价》（2009）及有关的补充说明解释等。
- 4、人工费根据河南省建筑工程消防技术中心发布的2023年7月至12月人工费调整指数进行调整。
- 5、材料价格按照南阳市2023年第四季度信息价及市场价进行调整。
- 6、安全文明费执行豫建标【2014】57号文有关规定，扬尘污染防治费执行豫建标【2016】47号文有关规定计算。
- 7、规费执行豫建标【2014】29号文有关规定计取。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容      | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|--------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程       | 484268.49 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日      | 2585.48   |           |
| 1.2   | 1) 人工费       | 279825.45 |           |
| 1.3   | 2) 材料费       | 148410.2  |           |
| 1.4   | 3) 机械费       | 3680.85   |           |
| 1.5   | 4) 企业管理费     | 35971.77  |           |
| 1.6   | 5) 利润        | 16380.2   |           |
| 2     | 措施项目         | 10825.26  |           |
| 2.1   | 其中： 1) 技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日         |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费         |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费         |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费         |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费       |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润          |           |           |
| 2.2   | 2) 安全文明施工措施费 | 10825.26  |           |
| 2.2.1 | 2.1) 安全生产费   | 6678.86   |           |
| 2.2.2 | 2.2) 文明施工措施费 | 3345.99   |           |
| 2.2.3 | 2.3) 扬尘污染防治费 | 800.41    |           |
| 2.3   | 3) 二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4) 夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5) 冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6) 其他        |           |           |
| 3     | 其他项目         |           | —         |
| 3.1   | 其中：1) 暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2) 专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3) 计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 2 页

| 序号               | 汇 总 内 容     | 金 额(元)     | 其中：暂估价(元) |
|------------------|-------------|------------|-----------|
| 3.4              | 4) 总承包服务费   |            | —         |
| 3.5              | 5) 零星工作项目费  |            |           |
| 3.6              | 6) 优质优价奖励费  |            |           |
| 3.7              | 7) 检测费      |            |           |
| 3.8              | 8) 其他       |            |           |
| 4                | 规费          | 27871.48   | —         |
| 4.1              | 其中：1) 工程排污费 |            | —         |
| 4.2              | 2) 社会保障费    | 20890.68   | —         |
| 4.3              | 3) 住房公积金    | 4395.32    | —         |
| 4.4              | 4) 工伤保险     | 2585.48    | —         |
| 5                | 不含税工程造价合计   | 522965.23  |           |
| 6                | 增值税~销项税额    | 47066.87   |           |
| 7                | 含税工程造价合计    | 570032.1   |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
| 投标报价合计=1+2+3+4+6 |             | 570,032.10 | 0         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                           | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|-----|
|      |              |          |                                                                                  |      |        | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |          |                                                                                  |      |        |         |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目     |                                                                                  |      |        |         | 484268.49 |     |
| 1    | 011601001001 | 屋面拆除     | 1. 瓦屋面拆除<br>2. 苫背层拆除<br>3. 望砖/望板拆除<br>4. 拆除的瓦及望砖筛选，满足继续使用的清理、编号备用<br>5. 垃圾清运自行考虑 | m²   | 202.64 | 62.56   | 12677.16  |     |
| 2    | 011603001001 | 椽子拆除     | 1. 椽子拆除<br>2. 拆除的椽子筛选，满足继续使用的清理、编号备用<br>3. 垃圾清运自行考虑                              | m    | 852.14 | 3.8     | 3238.13   |     |
| 3    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除  | 1. 人工清理内墙面抹灰层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                     | m2   | 404.27 | 9.74    | 3937.59   |     |
| 4    | 011604002002 | 清理外墙砖面污渍 | 1. 人工清理后墙及两山墙外清水墙面污渍<br>2. 垃圾外运自行考虑                                              | m2   | 265.7  | 9.74    | 2587.92   |     |
| 5    | 011605001001 | 平面块料拆除   | 1. 人工拆除楼地面砖铺地<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                     | m2   | 130.05 | 13.55   | 1762.18   |     |
| 6    | 011601001002 | 砖砌体拆除    | 1. 砖砌体拆除<br>2. 垃圾清运自行考虑                                                          | m3   | 5.0    | 188.7   | 943.5     |     |
| 7    | 011603001002 | 屋架矫正     | 1. 矫正歪闪变形屋架                                                                      | m2   | 202.64 | 35      | 7092.4    |     |
| 8    | 011603001003 | 拆除糟朽的檩   | 1. 拆除糟朽的檩运至地面<br>2. 清理外运                                                         | m    | 13.84  | 100     | 1384      |     |
| 9    | 020101002001 | 细砖清水墙    | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 淌白墙 小停泥砖                                            | m2   | 10.4   | 732.55  | 7618.52   |     |
| 10   | 020101003001 | 糙砖实心墙    | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 里皮衬砌机砖                                              | m3   | 4.16   | 1090.79 | 4537.69   |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                                  |      |        |         | 45779.09  |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                        | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |          |     |
|------|--------------|----------|---------------------------------------------------------------|------|--------|---------|----------|-----|
|      |              |          |                                                               |      |        | 综合单价    | 合 价      | 其中  |
|      |              |          |                                                               |      |        |         |          | 暂估价 |
| 11   | 020111005001 | 梢子、盘头    | 1.大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑梢子 灰砌 尺二方砖                           | 份    | 2      | 1382.91 | 2765.82  |     |
| 12   | B-001        | 挖补酥碱砖    | 1.酥碱深度大于20mm砖体挖补                                              | 块    | 10     | 18      | 180      |     |
| 13   | 020503001001 | 圆桁（檩）    | 1.木构件制作、安装 桁檩、角梁、由钺 圆檩(径20以下cm)<br>2.刷桐油三遍防腐                  | m3   | 0.59   | 6900.38 | 4071.22  |     |
| 14   | 020503001002 | 圆桁（檩）    | 1.原有檩维修后继续使用<br>2.刷桐油三遍防腐                                     | m3   | 0.78   | 1443.36 | 1125.82  |     |
| 15   | 020505002001 | 矩形椽      | 1.补配椽子<br>2.方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)<br>3.刷桐油三遍防腐                   | m    | 553.89 | 47.08   | 26077.14 |     |
| 16   | 020505002002 | 矩形椽      | 1.补配椽子原有椽子维修后继续使用<br>2.方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)<br>3.刷桐油三遍防腐        | m    | 298.25 | 13.83   | 4124.8   |     |
| 17   | 020505007001 | 矩形飞椽     | 1.木基层 飞椽制安(径10cm以内)<br>2.3.刷桐油三遍防腐                            | 根    | 72     | 67.97   | 4893.84  |     |
| 18   | 020508025001 | 清水望板     | 1.木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)<br>2.木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光<br>3.刷桐油三遍防腐 | m2   | 20.39  | 187.92  | 3831.69  |     |
| 19   | 020508016001 | 大连檐(里口木) | 1.木基层 大连檐制安(10cm以内)<br>2.刷桐油三遍防腐                              | m    | 19.5   | 40.65   | 792.68   |     |
| 20   | 020508017001 | 小连檐      | 1.木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)<br>2.刷桐油三遍防腐                            | m    | 19.5   | 17.89   | 348.86   |     |
| 21   | 020508020001 | 闸挡板      | 1.木基层 闸挡板制安(椽径10cm以内)<br>2.刷桐油三遍防腐                            | m    | 19.5   | 19.22   | 374.79   |     |
| 22   | 020601001001 | 铺望砖      | 1.铺望砖（补配望砖30%）                                                | m2   | 182.25 | 65.86   | 12002.99 |     |
| 本页小计 |              |          |                                                               |      |        |         | 60589.65 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 3 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|-----|
|      |              |          |                                                                                           |      |        | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |          |                                                                                           |      |        |         |           | 暂估价 |
| 23   | 020601003001 | 小青瓦屋面    | 1. 苫背 护板灰<br>2. 苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸<br>3. 苫背 灰背 厚(30mm) 青灰背<br>4. 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 (补配小青瓦30%) | m2   | 202.64 | 1259.45 | 255214.95 |     |
| 24   | 020602003001 | 正脊       | 1. 正脊 带吻(兽)<br>正脊 带陡板(高度70cm) 以下                                                          | m    | 19.5   | 780.98  | 15229.11  |     |
| 25   | 020602013001 | 窑制吻兽     |                                                                                           | 座    | 2      | 1468.23 | 2936.46   |     |
| 26   | 020602004001 | 垂脊兽后     | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外                                                             | m    | 14.78  | 709.68  | 10489.07  |     |
| 27   | 020602004002 | 垂脊兽前     | 1. 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前                                                                        | m    | 6.00   | 402.11  | 2412.66   |     |
| 28   | 020602004003 | 垂脊附件     | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外                                                             | 条    | 4.00   | 565.53  | 2262.12   |     |
| 29   | 020801001001 | 墙面仿古抹灰   | 1. 麻刀灰浆 抹白麻刀灰 砖内墙                                                                         | m2   | 294.7  | 31.47   | 9274.21   |     |
| 30   | 020702001001 | 糙墁方砖     | 1. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>2. 垫层 楼地面垫层 砂 厚25<br>3. 砖墁地面及散水 粗墁地面 尺二方砖                      | m2   | 118.35 | 250.9   | 29694.02  |     |
| 31   | 020704001001 | 糙墁散水     | 1. 清理地面至设计标高<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>3. 垫层 楼地面垫层 砂 厚25<br>4. 砖墁地面及散水 粗墁散水 粗墁散水 大开条砖 | m2   | 22.57  | 259.15  | 5849.02   |     |
| 32   | 020704002001 | 糙砖牙子     | 砖墁地面及散水 粗墁地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽                                                                | m    | 37.62  | 47.56   | 1789.21   |     |
| 33   | 020509007001 | 门窗框、槛、抱框 | 1. 门窗框、槛、抱框制作、安装<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                            | m    | 59.74  | 79.62   | 4756.5    |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                                           |      |        |         | 339907.33 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 44 页

|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|-------------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                               | 011601001001 |        | 项目名称     |       | 屋面拆除     |         | 计量单位  | m²    | 工程量     | 202.64  |
| 清单综合单价组成明细       |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                        | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                               |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目1             | 屋面拆除                          | m²           | 1      | 55       |       |          |         | 55    |       |         |         |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内<br>实际运距(m):100 | 100m3        | 0.001  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 2.86  | 0.02  |         | 0.5     |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内<br>实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.0001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 1.37  |       | 2.4     | 0.41    |
| 人工单价             |                               | 小计           |        |          |       |          |         | 59.23 | 0.02  | 2.4     | 0.91    |
| 99.6元/工日         |                               | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                               |              |        |          |       |          |         | 62.56 |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号                  |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.02  | -       |         |
|                  | 材料费小计                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.02  | -       |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 44 页

|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001001 |    | 项目名称 |     | 椽子拆除 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 852.14  |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目2       | 椽子拆除         | m            | 1  | 3.8  |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 3 页 共 44 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011604002001 |        | 项目名称     |       | 立面抹灰层拆除  |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 404.27  |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-22           | 墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆           | 100m2        | 0.01   | 597.6    | 5.3   |          | 143.29  | 5.98  | 0.05  |         | 1.43    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.0003 | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 0.86  |       |         | 0.15    |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       |        | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 0.41  |       | 0.72    | 0.12    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 7.25  | 0.05  | 0.72    | 1.7     |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          |         | 9.74  |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 4 页 共 44 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011604002002 |        | 项目名称     |       | 清理外墙砖面污渍 |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 265.7   |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-22           | 墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆           | 100m2        | 0.01   | 597.6    | 5.3   |          | 143.29  | 5.98  | 0.05  |         | 1.43    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.0003 | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 0.86  |       |         | 0.15    |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       |        | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 0.41  |       | 0.72    | 0.12    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 7.25  | 0.05  | 0.72    | 1.7     |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          |         | 9.74  |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 5 页 共 44 页

|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|-------------------|-------------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码              |                               | 011605001001 |        | 项目名称     |       | 平面块料拆除   |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 130.05  |
| 清单综合单价组成明细        |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号              | 定额项目名称                        | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                   |                               |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-5             | 面层拆除标准砖                       | 100m2        | 0.01   | 478.08   | 5.3   |          | 114.63  | 4.78  | 0.05  |         | 1.15    |
| 借1-36 + 1-37      | 双轮车运土运距(m)50以内<br>实际运距(m):100 | 100m3        | 0.001  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 2.86  | 0.02  |         | 0.5     |
| 借1-45 + 1-47 * 9  | 人工装土自卸汽车运土1km内<br>实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.0001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 1.38  |       | 2.4     | 0.41    |
| 人工单价              |                               | 小计           |        |          |       |          |         | 9.02  | 0.07  | 2.4     | 2.06    |
| 99.6元/工日          |                               | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价          |                               |              |        |          |       |          |         | 13.55 |       |         |         |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                  |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                   | 其他材料费                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.07  | -       |         |
|                   | 材料费小计                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.07  | -       |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                   |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 6 页 共 44 页

|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|----------|-------|----------|---------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码              |                               | 011601001002 |       | 项目名称     |       | 砖砌体拆除    |         | 计量单位   | m3    | 工程量     | 5.0     |
| 清单综合单价组成明细        |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
| 定额编号              | 定额项目名称                        | 定额单位         | 数量    | 单价       |       |          |         | 合价     |       |         |         |
|                   |                               |              |       | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费    | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-14            | 墙体拆除砖墙                        | 10m3         | 0.1   | 896.4    | 19.08 |          | 214.93  | 89.64  | 1.91  |         | 21.49   |
| 借1-36 + 1-37      | 双轮车运土运距(m)50以内<br>实际运距(m):100 | 100m3        | 0.01  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 28.6   | 0.15  |         | 5.05    |
| 借1-45 + 1-47 * 9  | 人工装土自卸汽车运土1km内<br>实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 13.75  | 0.03  | 24.03   | 4.03    |
| 人工单价              |                               | 小计           |       |          |       |          |         | 131.99 | 2.09  | 24.03   | 30.57   |
| 99.6元/工日          |                               | 未计价材料费       |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
| 清单项目综合单价          |                               |              |       |          |       |          |         | 188.7  |       |         |         |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                  |              |       |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元）  | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                   | 其他材料费                         |              |       |          |       |          |         | -      | 2.09  | -       |         |
|                   | 材料费小计                         |              |       |          |       |          |         | -      | 2.09  | -       |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |
|                   |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 7 页 共 44 页

|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001002 |    | 项目名称 |     | 屋架矫正 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 202.64  |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目3       | 屋架矫正         | m2           | 1  | 35   |     |      |        | 35    |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |      |        | 35    |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |      | 35     |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 8 页 共 44 页

|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|--------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001003 |    | 项目名称 |     | 拆除糟朽的檩 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 13.84   |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |        |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目4       | 拆除糟朽的檩       | m            | 1  | 100  |     |        |        | 100   |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |        |        | 100   |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |        | 100    |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位     | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称: 正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 9 页 共 44 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 11 页 共 44 页

|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|------------|------------------------------------|--------------|----|--------|--------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|-----|--|---|--|
| 项目编码       |                                    | 020111005001 |    | 项目名称   |        | 梢子、盘头 |        | 计量单位    |        | 份       |         | 工程量 |  | 2 |  |
| 清单综合单价组成明细 |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
| 定额编号       | 定额项目名称                             | 定额单位         | 数量 | 单价     |        |       |        | 合价      |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |   |  |
| 2-159      | 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 梢子 干摆 尺二方砖 | 份            | 1  | 700.19 | 577.52 |       | 105.2  | 700.19  | 577.52 |         | 105.2   |     |  |   |  |
| 人工单价       |                                    | 小计           |    |        |        |       |        | 700.19  | 577.52 |         | 105.2   |     |  |   |  |
| 99.6元/工日   |                                    | 未计价材料费       |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
| 清单项目综合单价   |                                    |              |    |        |        |       |        | 1382.91 |        |         |         |     |  |   |  |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                       |              |    |        |        | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |   |  |
|            | 旧手工青砖 240×115×53                   |              |    |        |        | 百块    | 0.2    | 150     | 30     |         |         |     |  |   |  |
|            | 生石灰                                |              |    |        |        | kg    | 9.156  | 0.86    | 7.87   |         |         |     |  |   |  |
|            | 其他材料费                              |              |    |        |        |       |        | -       | 539.64 | -       |         |     |  |   |  |
|            | 材料费小计                              |              |    |        |        |       |        | -       | 577.51 | -       |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |
|            |                                    |              |    |        |        |       |        |         |        |         |         |     |  |   |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 12 页 共 44 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 13 页 共 44 页

|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 项目编码                           |                                             | 020503001001 |        | 项目名称    |         | 圆桁（檩） |        | 计量单位    | m3      | 工程量     | 0.59    |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |       |        | 合价      |         |         |         |
|                                |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-274                          | 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1      | 2498.96 | 3314.74 |       | 484.48 | 2498.96 | 3314.74 |         | 484.48  |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2099 | 1384.45 | 1222.89 |       | 261.46 | 290.62  | 256.7   |         | 54.89   |
| 人工单价                           |                                             | 小计           |        |         |         |       |        | 2789.58 | 3571.44 |         | 539.37  |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |        |         |         |       |        | 6900.38 |         |         |         |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）   | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg    | 3.8058 | 65      | 247.38  |         |         |
|                                | 原木                                          |              |        |         |         | m3    | 1.21   | 2700    | 3267    |         |         |
|                                | 其他材料费                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 56.52   | -       |         |
|                                | 材料费小计                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 3570.89 | -       |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 14 页 共 44 页

|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|---------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 项目编码                |                                             | 020503001002 |        | 项目名称    |         | 圆桁（檩） |        | 计量单位    | m3     | 工程量     | 0.78    |
| 清单综合单价组成明细          |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
| 定额编号                | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |       |        | 合价      |        |         |         |
|                     |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-274 换             | 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1      | 335.65  | 15.84   |       | 484.48 | 335.65  | 15.84  |         | 484.48  |
| 4-114 + 4-118       | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2117 | 1384.45 | 1222.89 |       | 261.46 | 293.11  | 258.91 |         | 55.35   |
| 人工单价                |                                             | 小计           |        |         |         |       |        | 628.76  | 274.75 |         | 539.83  |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
| 清单项目综合单价            |                                             |              |        |         |         |       |        | 1443.36 |        |         |         |
| 材料费明细               | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                     | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg    | 3.8384 | 65      | 249.5  |         |         |
|                     | 其他材料费                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 24.7   | -       |         |
|                     | 材料费小计                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 274.2  | -       |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 15 页 共 44 页

|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|------|------|--------|--|
| 项目编码          |                                             | 020505002001 |        | 项目名称    |         | 矩形椽 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量  |      | 553.89 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |     |        | 合价    |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |      |      |        |  |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1    | 60.76   | 295.32  |     | 11.48  | 6.08  | 29.53 |         |         |      | 1.15 |        |  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036 | 1384.44 | 1222.89 |     | 261.46 | 4.98  | 4.4   |         |         |      | 0.94 |        |  |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |     |        | 11.06 | 33.93 |         |         | 2.09 |      |        |  |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |     |        | 47.08 |       |         |         |      |      |        |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |      |        |  |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg  | 0.0653 | 65    | 4.24  |         |         |      |      |        |  |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |        |         |         | m3  | 0.0116 | 2500  | 29    |         |         |      |      |        |  |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 0.69  | -       |         |      |      |        |  |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 33.93 | -       |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |        |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 16 页 共 44 页

|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|--------|--|
| 项目编码          |                                             | 020505002002 |        | 项目名称    |         | 矩形椽 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量 |  | 298.25 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |     |        | 合价    |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |        |  |
| 4-365 R*0.3   | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内) 人工*0.3               | 10m          | 0.1    | 18.23   | 5.32    |     | 11.48  | 1.82  | 0.53  |         | 1.15    |     |  |        |  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036 | 1384.44 | 1222.89 |     | 261.46 | 4.98  | 4.4   |         | 0.94    |     |  |        |  |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |     |        | 6.8   | 4.93  |         | 2.09    |     |  |        |  |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |     |        | 13.83 |       |         |         |     |  |        |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |        |  |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg  | 0.0653 | 65    | 4.24  |         |         |     |  |        |  |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 0.69  | -       |         |     |  |        |  |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 4.93  | -       |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |        |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 17 页 共 44 页

|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                             | 020505007001 |        | 项目名称    |         | 矩形飞椽 |        | 计量单位  | 根     | 工程量     | 72      |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |      |        | 合价    |       |         |         |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-383         | 木基层 飞椽制安(径10cm以内)                           | 10根          | 0.1    | 148.4   | 348.41  |      | 28.03  | 14.84 | 34.84 |         | 2.81    |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0054 | 1384.44 | 1222.89 |      | 261.46 | 7.48  | 6.6   |         | 1.42    |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |      |        | 22.32 | 41.44 |         | 4.23    |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |      |        | 67.97 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg   | 0.0979 | 65    | 6.36  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |        |         |         | m3   | 0.0138 | 2500  | 34.5  |         |         |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |      |        | -     | 0.58  | -       |         |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |      |        | -     | 41.45 | -       |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |
|               |                                             |              |        |         |         |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 18 页 共 44 页

|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|------|---------|---------|------|--------|-------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                             | 020508025001 |      | 项目名称    |         | 清水望板 |        | 计量单位  | m2     | 工程量     | 20.39   |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量   | 单价      |         |      |        | 合价    |        |         |         |
|               |                                             |              |      | 人工费     | 材料费     | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)                     | 10m2         | 0.1  | 105.58  | 1111.28 |      | 19.94  | 10.56 | 111.13 |         | 1.99    |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光                           | 10m2         | 0.1  | 57.77   |         |      | 10.91  | 5.78  |        |         | 1.09    |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1384.44 | 1222.89 |      | 261.46 | 27.69 | 24.46  |         | 5.23    |
| 人工单价          |                                             | 小计           |      |         |         |      |        | 44.03 | 135.59 |         | 8.31    |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |      |         |         |      | 187.92 |       |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |      |         |         | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |      |         |         | kg   | 0.3626 | 65    | 23.57  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |      |         |         | m3   | 0.0438 | 2500  | 109.5  |         |         |
|               | 其他材料费                                       |              |      |         |         |      |        | -     | 2.52   | -       |         |
|               | 材料费小计                                       |              |      |         |         |      |        | -     | 135.59 | -       |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 19 页 共 44 页

|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                                 | 020508016001 |      | 项目名称   |        | 大连檐(里口木) |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 19.5    |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |          |        | 合价    |       |         |         |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-472         | 木基层 大连檐制安(10cm以内)                               | 10m          | 0.1  | 89.64  | 216.69 |          | 18.37  | 8.96  | 21.67 |         | 1.83    |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |          | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         | 0.93    |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |          |        | 13.89 | 23.99 |         | 2.76    |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |          |        | 40.65 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位       | 数量     | 单价(元) | 合价(元) | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg       | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |      |        |        | m3       | 0.0085 | 2500  | 21.25 |         |         |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 0.51  | -       |         |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 24    | -       |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 20 页 共 44 页

|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                                 | 020508017001 |      | 项目名称   |        | 小连檐 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 19.5    |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |     |        | 合价    |       |         |         |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-479         | 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)                             | 10m          | 0.1  | 28.88  | 62.26  |     | 5.92   | 2.89  | 6.23  |         | 0.59    |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |     | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         | 0.93    |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |     |        | 7.82  | 8.55  |         | 1.52    |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |     |        | 17.89 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg  | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |      |        |        | m3  | 0.0024 | 2500  | 6     |         |         |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |     |        | -     | 0.31  | -       |         |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |     |        | -     | 8.55  | -       |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 21 页 共 44 页

|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|------|--|
| 项目编码          |                                                 | 020508020001 |      | 项目名称   |        | 闸挡板 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量 |  | 19.5 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |     |        | 合价    |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |      |  |
| 4-494         | 木基层 闸挡板制安(椽径10cm以内)                             | 10m          | 0.1  | 55.78  | 43.08  |     | 11.43  | 5.58  | 4.31  |         |         |     |  | 1.14 |  |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |     | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         |         |     |  | 0.93 |  |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |     |        | 10.51 | 6.63  |         |         |     |  | 2.07 |  |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |     |        | 19.22 |       |         |         |     |  |      |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |      |  |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg  | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |     |  |      |  |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |      |        |        | m3  | 0.0017 | 2500  | 4.25  |         |         |     |  |      |  |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |     |        | -     | 0.14  | -       |         |     |  |      |  |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |     |        | -     | 6.64  | -       |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |     |        |       |       |         |         |     |  |      |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 22 页 共 44 页

|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|------------|---------------|--------------|----|------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |               | 020601001001 |    | 项目名称 |       | 铺望砖  |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 182.25  |
| 清单综合单价组成明细 |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称        | 定额单位         | 数量 | 单价   |       |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |               |              |    | 人工费  | 材料费   | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-7 换      | 苦背 铺望砖        | m2           | 1  | 24.9 | 35.36 | 0.49 | 5.11   | 24.9  | 35.36 | 0.49    | 5.11    |
| 人工单价       |               | 小计           |    |      |       |      |        | 24.9  | 35.36 | 0.49    | 5.11    |
| 99.6元/工日   |               | 未计价材料费       |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |               |              |    |      |       |      |        | 65.86 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |              |    |      |       | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 石灰粉           |              |    |      |       | kg   | 2.55   | 0.9   | 2.3   |         |         |
|            | 望砖 180×180×30 |              |    |      |       | 块    | 10.8   | 3     | 32.4  |         |         |
|            | 麻刀            |              |    |      |       | kg   | 0.072  | 9     | 0.65  |         |         |
|            | 其他材料费         |              |    |      |       |      |        | -     | 0.02  | -       |         |
|            | 材料费小计         |              |    |      |       |      |        | -     | 35.37 | -       |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 23 页 共 44 页

|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
|------------|--------------------|--------------|-----|--------|--------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                    | 020601003001 |     | 项目名称   |        | 小青瓦屋面 |        | 计量单位    | m2     | 工程量     | 202.64  |
| 清单综合单价组成明细 |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称             | 定额单位         | 数量  | 单价     |        |       |        | 合价      |        |         |         |
|            |                    |              |     | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-1        | 苫背 护板灰             | m2           | 1   | 3.78   | 13.7   | 0.41  | 0.81   | 3.78    | 13.7   | 0.41    | 0.81    |
| 8-2        | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内滑秸 | m2           | 1   | 9.46   | 11.99  | 0.43  | 2.04   | 9.46    | 11.99  | 0.43    | 2.04    |
| 8-4        | 苫背 青灰背 厚(30mm) 以内  | m2           | 1   | 59.66  | 31.04  | 1.05  | 12.25  | 59.66   | 31.04  | 1.05    | 12.25   |
| 8-37 换     | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦       | m2           | 1   | 817.72 | 126.45 |       | 167.57 | 817.72  | 126.45 |         | 167.57  |
| 8-39       | 瓦面 干茬瓦屋面 檐头增加材料    | 10m          | 0.1 |        | 11     |       |        |         | 1.1    |         |         |
| 人工单价       |                    | 小计           |     |        |        |       |        | 890.62  | 184.28 | 1.89    | 182.67  |
| 99.6元/工日   |                    | 未计价材料费       |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                    |              |     |        |        |       |        | 1259.45 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号       |              |     |        |        | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 石灰粉                |              |     |        |        | kg    | 42     | 0.9     | 37.8   |         |         |
|            | 灰土(石灰:粘土) 4:6      |              |     |        |        | m3    | 0.54   | 160     | 86.4   |         |         |
|            | 板瓦 3号              |              |     |        |        | 块     | 39.528 | 1       | 39.53  |         |         |
|            | 麻刀                 |              |     |        |        | kg    | 1.4    | 9       | 12.6   |         |         |
|            | 其他材料费              |              |     |        |        |       |        | -       | 7.95   | -       |         |
|            | 材料费小计              |              |     |        |        |       |        | -       | 184.28 | -       |         |
|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 24 页 共 44 页

|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|---------------------------|--------------|----|-------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                           | 020602003001 |    | 项目名称  |        | 正脊   |        | 计量单位   | m      | 工程量     | 19.5    |
| 清单综合单价组成明细 |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量 | 单价    |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                           |              |    | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-41       | 正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度70cm) 以下 | m            | 1  | 374.7 | 326.42 | 3.12 | 76.74  | 374.7  | 326.42 | 3.12    | 76.74   |
| 人工单价       |                           | 小计           |    |       |        |      |        | 374.7  | 326.42 | 3.12    | 76.74   |
| 99.6元/工日   |                           | 未计价材料费       |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                           |              |    |       |        |      |        | 780.98 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号              |              |    |       |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 地趴砖                       |              |    |       |        | 块    | 8.68   | 15     | 130.2  |         |         |
|            | 大开条砖                      |              |    |       |        | 块    | 8.4    | 5      | 42     |         |         |
|            | 其他材料费                     |              |    |       |        |      |        | -      | 154.22 | -       |         |
|            | 材料费小计                     |              |    |       |        |      |        | -      | 326.42 | -       |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 25 页 共 44 页

|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|------------|-----------------------|--------------|----|-------|-------|-------|--------|---------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                       | 020602013001 |    | 项目名称  |       | 窑制吻兽  |        | 计量单位    | 座     | 工程量     | 2       |
| 清单综合单价组成明细 |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                | 定额单位         | 数量 | 单价    |       |       |        | 合价      |       |         |         |
|            |                       |              |    | 人工费   | 材料费   | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-96       | 吻、宝顶 正吻安装 高(100cm) 以下 | 份            | 1  | 472.2 | 896.7 | 13.37 | 85.96  | 472.2   | 896.7 | 13.37   | 85.96   |
| 人工单价       |                       | 小计           |    |       |       |       |        | 472.2   | 896.7 | 13.37   | 85.96   |
| 99.6元/工日   |                       | 未计价材料费       |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                       |              |    |       |       |       |        | 1468.23 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号          |              |    |       |       | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 大开条砖                  |              |    |       |       | 块     | 0.6    | 5       | 3     |         |         |
|            | 其他材料费                 |              |    |       |       |       |        | -       | 893.7 | -       |         |
|            | 材料费小计                 |              |    |       |       |       |        | -       | 896.7 | -       |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |
|            |                       |              |    |       |       |       |        |         |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 26 页 共 44 页

|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|---------------------------|--------------|----|--------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                           | 020602004001 |    | 项目名称   |        | 垂脊兽后 |        | 计量单位   | m      | 工程量     | 14.78   |
| 清单综合单价组成明细 |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量 | 单价     |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                           |              |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-66       | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以外 | m            | 1  | 376.59 | 253.56 | 2.38 | 77.15  | 376.59 | 253.56 | 2.38    | 77.15   |
| 人工单价       |                           | 小计           |    |        |        |      |        | 376.59 | 253.56 | 2.38    | 77.15   |
| 99.6元/工日   |                           | 未计价材料费       |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                           |              |    |        |        |      |        | 709.68 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号              |              |    |        |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 尺二方砖 384×384×60           |              |    |        |        | 块    | 2.76   | 20     | 55.2   |         |         |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65           |              |    |        |        | 块    | 18.3   | 5      | 91.5   |         |         |
|            | 其他材料费                     |              |    |        |        |      |        | -      | 106.86 | -       |         |
|            | 材料费小计                     |              |    |        |        |      |        | -      | 253.56 | -       |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 28 页 共 44 页

|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|----------------------------|--------------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                            | 020602004003 |    | 项目名称 |        | 垂脊附件 |        | 计量单位   | 条      | 工程量     | 4.00    |
| 清单综合单价组成明细 |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                     | 定额单位         | 数量 | 单价   |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                            |              |    | 人工费  | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-76       | 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外 | 条            | 1  | 49.2 | 505.99 | 1.46 | 8.88   | 49.2   | 505.99 | 1.46    | 8.88    |
| 人工单价       |                            | 小计           |    |      |        |      |        | 49.2   | 505.99 | 1.46    | 8.88    |
| 99.6元/工日   |                            | 未计价材料费       |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                            |              |    |      |        |      |        | 565.53 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |              |    |      |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 尺二方砖 384×384×60            |              |    |      |        | 块    | 1      | 20     | 20     |         |         |
|            | 大开条砖                       |              |    |      |        | 块    | 1      | 5      | 5      |         |         |
|            | 垂兽高315 七样                  |              |    |      |        | 份    | 1      | 450    | 450    |         |         |
|            | 其他材料费                      |              |    |      |        |      |        | -      | 30.99  | -       |         |
|            | 材料费小计                      |              |    |      |        |      |        | -      | 505.99 | -       |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 29 页 共 44 页

|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|------------|------------------------------|--------------|----|-------|-------|--------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                              | 020801001001 |    | 项目名称  |       | 墙面仿古抹灰 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 294.7   |
| 清单综合单价组成明细 |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                       | 定额单位         | 数量 | 单价    |       |        |        | 合价    |       |         |         |
|            |                              |              |    | 人工费   | 材料费   | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 10-32      | 麻刀灰浆 外墙抹灰 靠骨麻刀灰 厚度15mm 月白麻刀灰 | m2           | 1  | 13.25 | 15.15 | 0.19   | 2.88   | 13.25 | 15.15 | 0.19    | 2.88    |
| 人工单价       |                              | 小计           |    |       |       |        |        | 13.25 | 15.15 | 0.19    | 2.88    |
| 99.6元/工日   |                              | 未计价材料费       |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                              |              |    |       |       |        |        | 31.47 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                 |              |    |       |       | 单位     | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 生石灰                          |              |    |       |       | kg     | 10.8   | 0.86  | 9.29  |         |         |
|            | 麻刀                           |              |    |       |       | kg     | 0.54   | 9     | 4.86  |         |         |
|            | 其他材料费                        |              |    |       |       |        |        | -     | 1     | -       |         |
|            | 材料费小计                        |              |    |       |       |        |        | -     | 15.15 | -       |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 30 页 共 44 页

|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
|------------|------------------|--------------|-------|-------|--------|------|--------|-------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                  | 020702001001 |       | 项目名称  |        | 糙埭方砖 |        | 计量单位  | m2     | 工程量     | 118.35  |
| 清单综合单价组成明细 |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称           | 定额单位         | 数量    | 单价    |        |      |        | 合价    |        |         |         |
|            |                  |              |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 9-63       | 砖埭地面及散水 粗埭地面尺二方砖 | m2           | 1     | 23.9  | 155.64 | 0.43 | 5.08   | 23.9  | 155.64 | 0.43    | 5.08    |
| 9-5        | 垫层 楼地面垫层 砂       | m3           | 0.025 | 45.82 | 0.7    | 0.59 | 12.86  | 1.15  | 0.02   | 0.01    | 0.32    |
| 9-1        | 垫层 楼地面垫层 3：7灰土   | m3           | 0.15  | 76.69 | 328.31 | 2.55 | 21.52  | 11.5  | 49.25  | 0.38    | 3.23    |
| 人工单价       |                  | 小计           |       |       |        |      |        | 36.55 | 204.91 | 0.82    | 8.63    |
| 99.6元/工日   |                  | 未计价材料费       |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                  |              |       |       |        |      |        | 250.9 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号     |              |       |       |        | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 粘土               |              |       |       |        | m3   | 0.1742 | 100   | 17.42  |         |         |
|            | 生石灰              |              |       |       |        | t    | 0.0368 | 860   | 31.66  |         |         |
|            | 尺二方砖 384×384×60  |              |       |       |        | 块    | 7.14   | 20    | 142.8  |         |         |
|            | 其他材料费            |              |       |       |        |      |        | -     | 13.02  | -       |         |
|            | 材料费小计            |              |       |       |        |      |        | -     | 204.9  | -       |         |
|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |
|            |                  |              |       |       |        |      |        |       |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 31 页 共 44 页

|            |                   |              |         |        |         |       |         |         |         |         |         |
|------------|-------------------|--------------|---------|--------|---------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 项目编码       |                   | 020704001001 |         | 项目名称   |         | 糙埂散水  |         | 计量单位    | m2      | 工程量     | 22. 57  |
| 清单综合单价组成明细 |                   |              |         |        |         |       |         |         |         |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称            | 定额单位         | 数量      | 单价     |         |       |         | 合价      |         |         |         |
|            |                   |              |         | 人工费    | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润  | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目6       | 清理地面至设计标高         | m2           | 1       |        | 20      |       |         |         | 20      |         |         |
| 9-1        | 垫层 楼地面垫层 3：7灰土    | m3           | 0. 15   | 76. 69 | 328. 31 | 2. 55 | 21. 52  | 11. 5   | 49. 25  | 0. 38   | 3. 23   |
| 9-5        | 垫层 楼地面垫层 砂        | m3           | 0. 025  | 45. 82 | 0. 7    | 0. 59 | 12. 86  | 1. 15   | 0. 02   | 0. 01   | 0. 32   |
| 9-97       | 砖埂地面及散水 粗埂散水 大开条砖 | m2           | 1       | 28. 68 | 137. 06 | 0. 43 | 6. 14   | 28. 68  | 137. 06 | 0. 43   | 6. 14   |
| 9-98       | 砖埂地面及散水 粗埂散水 出窝角  | 份            | 0. 0886 | 8. 37  | 1. 11   |       | 1. 69   | 0. 74   | 0. 1    |         | 0. 15   |
| 人工单价       |                   | 小计           |         |        |         |       |         | 42. 07  | 206. 43 | 0. 82   | 9. 84   |
| 99. 6元/工日  |                   | 未计价材料费       |         |        |         |       |         |         |         |         |         |
| 清单项目综合单价   |                   |              |         |        |         |       |         | 259. 15 |         |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号      |              |         |        |         | 单位    | 数量      | 单价（元）   | 合价（元）   | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 粘土                |              |         |        |         | m3    | 0. 1742 | 100     | 17. 42  |         |         |
|            | 生石灰               |              |         |        |         | t     | 0. 0368 | 860     | 31. 66  |         |         |
|            | 大开条砖              |              |         |        |         | 块     | 24. 84  | 5       | 124. 2  |         |         |
|            | 其他材料费             |              |         |        |         |       |         | -       | 33. 14  | -       |         |
|            | 材料费小计             |              |         |        |         |       |         | -       | 206. 42 | -       |         |
|            |                   |              |         |        |         |       |         |         |         |         |         |
|            |                   |              |         |        |         |       |         |         |         |         |         |
|            |                   |              |         |        |         |       |         |         |         |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 32 页 共 44 页

|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|------------|----------------------------|--------------|----|-------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                            | 020704002001 |    | 项目名称  |       | 糙砖牙子 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 37.62   |
| 清单综合单价组成明细 |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                     | 定额单位         | 数量 | 单价    |       |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |                            |              |    | 人工费   | 材料费   | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 9-81       | 砖墁地面及散水 粗墁地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽 | m            | 1  | 10.06 | 34.74 | 0.43 | 2.33   | 10.06 | 34.74 | 0.43    | 2.33    |
| 人工单价       |                            | 小计           |    |       |       |      |        | 10.06 | 34.74 | 0.43    | 2.33    |
| 99.6元/工日   |                            | 未计价材料费       |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                            |              |    |       |       |      |        | 47.56 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |              |    |       |       | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65            |              |    |       |       | 块    | 4.375  | 5     | 21.88 |         |         |
|            | 其他材料费                      |              |    |       |       |      |        | -     | 12.86 | -       |         |
|            | 材料费小计                      |              |    |       |       |      |        | -     | 34.74 | -       |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |    |       |       |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 33 页 共 44 页

|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|-------|--|
| 项目编码          |                                                 | 020509007001 |      | 项目名称   |        | 门窗框、槛、抱框 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量 |  | 59.74 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |          |        | 合价    |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |       |  |
| 6-1           | 槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连槛（厚7cm以内）     | m            | 1    | 20.92  | 46.56  |          | 3.95   | 20.92 | 46.56 |         | 3.95    |     |  |       |  |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |          | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         | 0.93    |     |  |       |  |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |          |        | 25.85 | 48.88 |         | 4.88    |     |  |       |  |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |          |        | 79.62 |       |         |         |     |  |       |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位       | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |       |  |
|               | 板方木材 综合规格                                       |              |      |        |        | m3       | 0.016  | 2900  | 46.4  |         |         |     |  |       |  |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg       | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |     |  |       |  |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 0.25  | -       |         |     |  |       |  |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 48.89 | -       |         |     |  |       |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 34 页 共 44 页

|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|----------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|--|-----|--|
| 项目编码          |                                            | 020509012001 |      | 项目名称    |        | 棋盘(攒边) 门 |        | 计量单位   |        | m2      |         | 工程量 |  | 6.1 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |          |        | 合价     |        |         |         |     |  |     |  |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |     |  |
| 6-109         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门制作(边厚6cm)                    | m2           | 1    | 310.75  | 193.54 |          | 58.68  | 310.75 | 193.54 |         | 58.68   |     |  |     |  |
| 6-130         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门 安装                          | m2           | 1    | 77.69   | 25.3   |          | 14.67  | 77.69  | 25.3   |         | 14.67   |     |  |     |  |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |          | 358.88 | 38.01  | 48.46  |         | 7.18    |     |  |     |  |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |          |        | 426.45 | 267.3  |         | 80.53   |     |  |     |  |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |          |        | 774.29 |        |         |         |     |  |     |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位       | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |     |  |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |      |         |        | m3       | 0.066  | 2900   | 191.4  |         |         |     |  |     |  |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg       | 0.7188 | 65     | 46.72  |         |         |     |  |     |  |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |          |        | -      | 29.18  | -       |         |     |  |     |  |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |          |        | -      | 267.3  | -       |         |     |  |     |  |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |     |  |     |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 35 页 共 44 页

|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|-----|--------|--------|--------|---------|---------|-----|--|------|--|
| 项目编码          |                                            | 020509002001 |      | 项目名称    |        | 槛窗  |        | 计量单位   |        | m2      |         | 工程量 |  | 1.26 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |     |        | 合价     |        |         |         |     |  |      |  |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |      |  |
| 6-38          | 各种门窗扇制作、安装 槛窗制作(不含心屉)                      | m2           | 1    | 93.62   | 119.67 |     | 17.68  | 93.62  | 119.67 |         | 17.68   |     |  |      |  |
| 6-119         | 各种门窗扇制作、安装 槛窗扇安装 转轴铰接                      | m2           | 1    | 119.52  | 74.98  |     | 22.57  | 119.52 | 74.98  |         | 22.57   |     |  |      |  |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |     | 358.88 | 38.01  | 48.46  |         | 7.18    |     |  |      |  |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |     |        | 251.15 | 243.11 |         | 47.43   |     |  |      |  |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |     |        | 541.68 |        |         |         |     |  |      |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位  | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |      |  |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |      |         |        | m3  | 0.064  | 2900   | 185.6  |         |         |     |  |      |  |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg  | 0.7188 | 65     | 46.72  |         |         |     |  |      |  |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |     |        | -      | 10.79  | -       |         |     |  |      |  |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |     |        | -      | 243.11 | -       |         |     |  |      |  |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |     |  |      |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 36 页 共 44 页

|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|-----|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020509002002 |      | 项目名称    |        | 槛窗  |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 0.77    |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |     |        | 合价     |        |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 6-45          | 各种门窗扇制作、安装 外檐隔扇槛窗方格心屉 单面                   | m2           | 1    | 258.96  | 79.18  |     | 48.9   | 258.96 | 79.18  |         | 48.9    |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |     | 358.88 | 38.01  | 48.46  |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |     |        | 296.97 | 127.64 |         | 56.08   |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |     |        | 480.7  |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位  | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |      |         |        | m3  | 0.027  | 2900   | 78.3   |         |         |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg  | 0.7188 | 65     | 46.72  |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |     |        | -      | 2.62   | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |     |        | -      | 127.64 | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |     |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 37 页 共 44 页

|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020509002003 |      | 项目名称    |        | 原有门窗清理、维修 |        | 计量单位   | m2    | 工程量     | 15.28   |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |           |        | 合价     |       |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目7          | 原有门窗清理、维修                                  | m2           | 1    | 200     |        |           |        | 200    |       |         |         |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |           | 358.88 | 38.01  | 48.46 |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |           |        | 238.01 | 48.46 |         | 7.18    |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |           |        | 293.65 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位        | 数量     | 单价（元）  | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg        | 0.7188 | 65     | 46.72 |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |           |        | -      | 1.74  | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |           |        | -      | 48.46 | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 38 页 共 44 页

|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020512003001 |      | 项目名称    |         | 栈板(间壁)墙 |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 29.21   |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |         |         |        | 合价     |        |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 6-212         | 木墙、天棚 栈板墙(罗汉板)板厚2cm                        | 10m2         | 0.1  | 681.26  | 1190.79 |         | 128.66 | 68.13  | 119.08 |         | 12.87   |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1  |         | 358.88 | 38.01  | 48.46  |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |         |         |        | 106.14 | 167.54 |         | 20.05   |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |         |         |        | 293.72 |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |         | 单位      | 数量     | 单价(元)  | 合价(元)  | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |      |         |         | m3      | 0.0384 | 2900   | 111.36 |         |         |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |         | kg      | 0.7188 | 65     | 46.72  |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |         |         |        | -      | 9.46   | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |         |         |        | -      | 167.54 | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |         |         |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 40 页 共 44 页

|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|------------|----------------------|--------------|-----|-------|-------|-----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                      | 021001002001 |     | 项目名称  |       | 砌筑装饰用外脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 25.94   |
| 清单综合单价组成明细 |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量  | 单价    |       |           |        | 合价    |       |         |         |
|            |                      |              |     | 人工费   | 材料费   | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-7       | 砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 224.1 | 40.92 | 24.66     | 44.55  | 22.41 | 4.09  | 2.47    | 4.46    |
| 人工单价       |                      | 小计           |     |       |       |           |        | 22.41 | 4.09  | 2.47    | 4.46    |
| 99.6元/工日   |                      | 未计价材料费       |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                      |              |     |       |       |           |        | 33.42 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号         |              |     |       |       | 单位        | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                |              |     |       |       |           |        | -     | 4.09  | -       |         |
|            | 材料费小计                |              |     |       |       |           |        | -     | 4.09  | -       |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                      |              |     |       |       |           |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 41 页 共 44 页

|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|------------|-------------------------|--------------|-----|--------|-------|-----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                         | 021001005001 |     | 项目名称   |       | 苦背铺瓦用外脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 170.43  |
| 清单综合单价组成明细 |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量  | 单价     |       |           |        | 合价    |       |         |         |
|            |                         |              |     | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-12      | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架钢管(檐高6m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 221.11 | 41.61 | 45.85     | 44.93  | 22.11 | 4.16  | 4.59    | 4.5     |
| 人工单价       |                         | 小计           |     |        |       |           |        | 22.11 | 4.16  | 4.59    | 4.5     |
| 99.6元/工日   |                         | 未计价材料费       |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                         |              |     |        |       |           |        | 35.35 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号            |              |     |        |       | 单位        | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                   |              |     |        |       |           |        | -     | 4.16  | -       |         |
|            | 材料费小计                   |              |     |        |       |           |        | -     | 4.17  | -       |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



# 综合单价分析表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 43 页 共 44 页

|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|------------|-------------------------|--------------|-----|--------|-------|------------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                         | 021001007001 |     | 项目名称   |       | 内檐装饰用满堂脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 130.05  |
| 清单综合单价组成明细 |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量  | 单价     |       |            |        | 合价    |       |         |         |
|            |                         |              |     | 人工费    | 材料费   | 机械费        | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-23      | 内檐装饰用满堂红脚手架 钢管(层高5m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 163.34 | 38.86 | 20.76      | 32.59  | 16.33 | 3.89  | 2.08    | 3.26    |
| 人工单价       |                         | 小计           |     |        |       |            |        | 16.33 | 3.89  | 2.08    | 3.26    |
| 99.6元/工日   |                         | 未计价材料费       |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                         |              |     |        |       |            |        | 25.55 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号            |              |     |        |       | 单位         | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                   |              |     |        |       |            |        | -     | 3.89  | -       |         |
|            | 材料费小计                   |              |     |        |       |            |        | -     | 3.88  | -       |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

### 综合单价分析表

工程名称: 正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 44 页 共 44 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人 吕世伟

复核人 (造价工程师)

注:1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：正房及后寮房过道

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

| 序号     | 项    目    名    称 | 金    额(元) | 结算金额(元) | 备    注     |
|--------|------------------|-----------|---------|------------|
| 1      | 暂列金额             |           |         | 明细详见表-12-1 |
| 2      | 暂估价              |           |         |            |
| 2.1    | 材料（工程设备）暂估价      | —         |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2    | 专业工程暂估价          |           |         | 明细详见表-12-3 |
| 3      | 计日工              |           |         | 明细详见表-12-4 |
| 4      | 总承包服务费           |           |         | 明细详见表-12-5 |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
| 合    计 |                  | 0         |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



## 主要材料价格表

工程名称: 正房及后寮房过道

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容      | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|--------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程       | 179290.21 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日      | 953.09    |           |
| 1.2   | 1) 人工费       | 104317.57 |           |
| 1.3   | 2) 材料费       | 54137.98  |           |
| 1.4   | 3) 机械费       | 1440.61   |           |
| 1.5   | 4) 企业管理费     | 13296.79  |           |
| 1.6   | 5) 利润        | 6097.23   |           |
| 2     | 措施项目         | 3990.54   |           |
| 2.1   | 其中： 1) 技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日         |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费         |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费         |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费         |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费       |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润          |           |           |
| 2.2   | 2) 安全文明措施费   | 3990.54   |           |
| 2.2.1 | 2.1) 安全生产费   | 2462.04   |           |
| 2.2.2 | 2.2) 文明施工措施费 | 1233.44   |           |
| 2.2.3 | 2.3) 扬尘污染防治费 | 295.06    |           |
| 2.3   | 3) 二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4) 夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5) 冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6) 其他        |           |           |
| 3     | 其他项目         |           | —         |
| 3.1   | 其中：1) 暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2) 专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3) 计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 2 页

| 序号               | 汇 总 内 容     | 金 额(元)     | 其中：暂估价(元) |
|------------------|-------------|------------|-----------|
| 3.4              | 4) 总承包服务费   |            | —         |
| 3.5              | 5) 零星工作项目费  |            |           |
| 3.6              | 6) 优质优价奖励费  |            |           |
| 3.7              | 7) 检测费      |            |           |
| 3.8              | 8) 其他       |            |           |
| 4                | 规费          | 10274.3    | —         |
| 4.1              | 其中：1) 工程排污费 |            | —         |
| 4.2              | 2) 社会保障费    | 7700.96    | —         |
| 4.3              | 3) 住房公积金    | 1620.25    | —         |
| 4.4              | 4) 工伤保险     | 953.09     | —         |
| 5                | 不含税工程造价合计   | 193555.05  |           |
| 6                | 增值税~销项税额    | 17419.95   |           |
| 7                | 含税工程造价合计    | 210975     |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
| 投标报价合计=1+2+3+4+6 |             | 210,975.00 | 0         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                           | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|-----|
|      |              |          |                                                                                  |      |        | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |          |                                                                                  |      |        |         |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目     |                                                                                  |      |        |         | 179290.21 |     |
| 1    | 011601001001 | 屋面拆除     | 1. 瓦屋面拆除<br>2. 苦背层拆除<br>3. 望砖/望板拆除<br>4. 拆除的瓦及望砖筛选，满足继续使用的清理、编号备用<br>5. 垃圾清运自行考虑 | m²   | 78.41  | 62.56   | 4905.33   |     |
| 2    | 011603001001 | 椽子拆除     | 1. 椽子拆除<br>2. 拆除的椽子筛选，满足继续使用的清理、编号备用<br>3. 垃圾清运自行考虑                              | m    | 256.61 | 3.8     | 975.12    |     |
| 3    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除  | 1. 人工清理内墙面抹灰层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                     | m2   | 62.8   | 9.74    | 611.67    |     |
| 4    | 011604002002 | 清理外墙砖面污渍 | 1. 人工清理后墙及两山墙外清水墙面污渍<br>2. 垃圾外运自行考虑                                              | m2   | 94.31  | 9.74    | 918.58    |     |
| 5    | 011605001001 | 平面块料拆除   | 1. 人工拆除楼地面砖铺地<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                     | m2   | 40.74  | 13.54   | 551.62    |     |
| 6    | 011603001002 | 屋架矫正     | 1. 矫正歪闪变形屋架                                                                      | m2   | 78.41  | 35      | 2744.35   |     |
| 7    | 011603001003 | 拆除糟朽的檩   | 1. 拆除糟朽的檩运至地面<br>2. 清理外运                                                         | m    | 20.44  | 100     | 2044      |     |
| 8    | B-001        | 挖补酥碱砖    | 1. 酥碱深度大于20mm砖体挖补                                                                | 块    | 35     | 18      | 630       |     |
| 9    | 020502002001 | 梁架加固     | 1. 梁架加固<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                            | 项    | 0.37   | 4922.41 | 1821.29   |     |
| 10   | 020503001001 | 圆桁（檩）    | 1. 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)<br>2. 刷桐油三遍防腐                                   | m3   | 0.52   | 6981.42 | 3630.34   |     |
| 11   | 020503001002 | 圆桁（檩）    | 1. 原有檩维修后继续使用<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                      | m3   | 0.34   | 1532.65 | 521.1     |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                                  |      |        |         | 19353.4   |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 33 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011601001001 |        | 项目名称     |       | 屋面拆除     |         | 计量单位  | m²    | 工程量     | 78.41   |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目1             | 屋面拆除                      | m²           | 1      | 55       |       |          |         | 55    |       |         |         |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.001  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 2.86  | 0.02  |         | 0.5     |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.0001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 1.37  |       | 2.4     | 0.41    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 59.23 | 0.02  | 2.4     | 0.91    |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          | 62.56   |       |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.02  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.02  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 33 页

|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001001 |    | 项目名称 |     | 椽子拆除 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 256.61  |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目2       | 椽子拆除         | m            | 1  | 3.8  |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |      | 3.8    |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 3 页 共 33 页

|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|-------------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                               | 011604002001 |        | 项目名称     |       | 立面抹灰层拆除  |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 62.8    |
| 清单综合单价组成明细       |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                        | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                               |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-22           | 墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆               | 100m2        | 0.01   | 597.6    | 5.3   |          | 143.29  | 5.98  | 0.05  |         | 1.43    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内<br>实际运距(m):100 | 100m3        | 0.0003 | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 0.86  |       |         | 0.15    |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内<br>实际运距(km):10 | 1000m3       |        | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 0.41  |       | 0.72    | 0.12    |
| 人工单价             |                               | 小计           |        |          |       |          |         | 7.25  | 0.05  | 0.72    | 1.7     |
| 99.6元/工日         |                               | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                               |              |        |          |       |          | 9.74    |       |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号                  |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  | 材料费小计                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 4 页 共 33 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011604002002 |        | 项目名称     |       | 清理外墙砖面污渍 |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 94.31   |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-22           | 墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆           | 100m2        | 0.01   | 597.6    | 5.3   |          | 143.29  | 5.98  | 0.05  |         | 1.43    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.0003 | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 0.86  |       |         | 0.15    |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       |        | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 0.41  |       | 0.72    | 0.12    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 7.25  | 0.05  | 0.72    | 1.7     |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          |         | 9.74  |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 5 页 共 33 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011605001001 |        | 项目名称     |       | 平面块料拆除   |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 40.74   |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-5            | 面层拆除标准砖                   | 100m2        | 0.01   | 478.08   | 5.3   |          | 114.63  | 4.78  | 0.05  |         | 1.15    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.001  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 2.86  | 0.02  |         | 0.5     |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.0001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 1.37  |       | 2.4     | 0.41    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 9.01  | 0.07  | 2.4     | 2.06    |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          | 13.54   |       |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.07  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.07  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 6 页 共 33 页

|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001002 |    | 项目名称 |     | 屋架矫正 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 78.41   |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目3       | 屋架矫正         | m2           | 1  | 35   |     |      |        | 35    |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |      |        | 35    |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |      | 35     |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 7 页 共 33 页

|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|--------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001003 |    | 项目名称 |     | 拆除糟朽的檩 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 20.44   |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |        |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目4       | 拆除糟朽的檩       | m            | 1  | 100  |     |        |        | 100   |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |        |        | 100   |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |        | 100    |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位     | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 8 页 共 33 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

### 综合单价分析表

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 9 页 共 33 页

|                                |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 项目编码                           |                                             | 020502002001 |        | 项目名称    |         | 梁架加固 |            | 计量单位    | 项       | 工程量     | 0.37       |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |      |            | 合价      |         |         |            |
|                                |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费  | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-204                          | 木构件制作、安装 梁类 三架梁(宽30以下cm)                    | m3           | 1      | 1203.17 | 3069.15 |      | 233.26     | 1203.17 | 3069.15 |         | 233.26     |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.1453 | 1384.45 | 1222.89 |      | 261.46     | 201.16  | 177.68  |         | 37.99      |
| 人工单价                           |                                             | 小计           |        |         |         |      |            | 1404.33 | 3246.83 |         | 271.25     |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |        |         |         |      |            | 4922.41 |         |         |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位   | 数量         | 单价（元）   | 合价（元）   | 暂估单价（元） | 暂估合价（元）    |
|                                | 木材(板方材) 一等大板方材                              |              |        |         |         | m3   | 1.09       | 2900    | 3161    |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg   | 2.6342     | 65      | 171.22  |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |        |         |         |      |            | -       | 130.86  | -       |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |        |         |         |      |            | -       | 3463.08 | -       |            |
|                                |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |        |         |         |      |            |         |         |         |            |

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 10 页 共 33 页

|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 项目编码                           |                                             | 020503001001 |        | 项目名称    |         | 圆桁（檩） |        | 计量单位    | m3      | 工程量     | 0.52    |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |       |        | 合价      |         |         |         |
|                                |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-274                          | 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由钱 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1      | 2498.96 | 3314.74 |       | 484.48 | 2498.96 | 3314.74 |         | 484.48  |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2382 | 1384.45 | 1222.89 |       | 261.46 | 329.74  | 291.26  |         | 62.27   |
| 人工单价                           |                                             | 小计           |        |         |         |       |        | 2828.7  | 3606    |         | 546.75  |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |        |         |         |       |        | 6981.42 |         |         |         |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）   | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg    | 4.3181 | 65      | 280.68  |         |         |
|                                | 原木                                          |              |        |         |         | m3    | 1.21   | 2700    | 3267    |         |         |
|                                | 其他材料费                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 57.77   | -       |         |
|                                | 材料费小计                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 3605.45 | -       |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 11 页 共 33 页

|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
|---------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|-----|--|------|--|
| 项目编码                |                                             | 020503001002 |        | 项目名称    |         | 圆桁（檩） |        | 计量单位    |        | m3      |         | 工程量 |  | 0.34 |  |
| 清单综合单价组成明细          |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
| 定额编号                | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |       |        | 合价      |        |         |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |      |  |
| 4-274 换             | 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由钱 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1      | 335.65  | 15.84   |       | 484.48 | 335.65  | 15.84  |         | 484.48  |     |  |      |  |
| 4-114 + 4-118       | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2429 | 1384.45 | 1222.89 |       | 261.46 | 336.22  | 296.98 |         | 63.5    |     |  |      |  |
| 人工单价                |                                             | 小计           |        |         |         |       |        | 671.87  | 312.82 |         | 547.98  |     |  |      |  |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
| 清单项目综合单价            |                                             |              |        |         |         |       |        | 1532.65 |        |         |         |     |  |      |  |
| 材料费明细               | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |      |  |
|                     | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg    | 4.4029 | 65      | 286.19 |         |         |     |  |      |  |
|                     | 其他材料费                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 26.08  | -       |         |     |  |      |  |
|                     | 材料费小计                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 312.27 | -       |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |     |  |      |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 12 页 共 33 页

|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|------|------|-------|--|
| 项目编码          |                                             | 020505002001 |        | 项目名称    |         | 矩形椽 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量  |      | 166.8 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |     |        | 合价    |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |      |      |       |  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036 | 1384.44 | 1222.89 |     | 261.46 | 4.98  | 4.4   |         |         |      | 0.94 |       |  |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1    | 60.76   | 295.32  |     | 11.48  | 6.08  | 29.53 |         |         |      | 1.15 |       |  |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |     |        | 11.06 | 33.93 |         |         | 2.09 |      |       |  |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |     |        | 47.08 |       |         |         |      |      |       |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |      |       |  |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg  | 0.0653 | 65    | 4.24  |         |         |      |      |       |  |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |        |         |         | m3  | 0.0116 | 2500  | 29    |         |         |      |      |       |  |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 0.69  | -       |         |      |      |       |  |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 33.93 | -       |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 13 页 共 33 页

|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|-------|--|
| 项目编码          |                                             | 020505002002 |        | 项目名称    |         | 矩形椽 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量 |  | 89.81 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |     |        | 合价    |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |       |  |
| 4-365 R*0.3   | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内) 人工*0.3               | 10m          | 0.1    | 18.23   | 5.32    |     | 11.48  | 1.82  | 0.53  |         | 1.15    |     |  |       |  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036 | 1384.44 | 1222.89 |     | 261.46 | 4.98  | 4.4   |         | 0.94    |     |  |       |  |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |     |        | 6.8   | 4.93  |         | 2.09    |     |  |       |  |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |     |        | 13.83 |       |         |         |     |  |       |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |       |  |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg  | 0.0653 | 65    | 4.24  |         |         |     |  |       |  |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 0.69  | -       |         |     |  |       |  |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 4.93  | -       |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 14 页 共 33 页

|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                                 | 020508016001 |      | 项目名称   |        | 大连檐(里口木) |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 9.7     |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |          |        | 合价    |       |         |         |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-472         | 木基层 大连檐制安(10cm以内)                               | 10m          | 0.1  | 89.64  | 216.69 |          | 18.37  | 8.96  | 21.67 |         | 1.83    |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |          | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         | 0.93    |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |          |        | 13.89 | 23.99 |         | 2.76    |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |          |        | 40.65 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位       | 数量     | 单价(元) | 合价(元) | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg       | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |      |        |        | m3       | 0.0085 | 2500  | 21.25 |         |         |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 0.51  | -       |         |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 24    | -       |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 15 页 共 33 页

|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|------|---------|---------|------|--------|-------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                             | 020508025001 |      | 项目名称    |         | 清水望板 |        | 计量单位  | m2     | 工程量     | 7.45    |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量   | 单价      |         |      |        | 合价    |        |         |         |
|               |                                             |              |      | 人工费     | 材料费     | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)                     | 10m2         | 0.1  | 105.58  | 1111.28 |      | 19.94  | 10.56 | 111.13 |         | 1.99    |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光                           | 10m2         | 0.1  | 57.77   |         |      | 10.91  | 5.78  |        |         | 1.09    |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1384.44 | 1222.89 |      | 261.46 | 27.69 | 24.46  |         | 5.23    |
| 人工单价          |                                             | 小计           |      |         |         |      |        | 44.03 | 135.59 |         | 8.31    |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |      |         |         |      | 187.92 |       |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |      |         |         | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |      |         |         | kg   | 0.3626 | 65    | 23.57  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |      |         |         | m3   | 0.0438 | 2500  | 109.5  |         |         |
|               | 其他材料费                                       |              |      |         |         |      |        | -     | 2.52   | -       |         |
|               | 材料费小计                                       |              |      |         |         |      |        | -     | 135.59 | -       |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 16 页 共 33 页

|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|------------|---------------|--------------|----|------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |               | 020601001001 |    | 项目名称 |       | 铺望砖  |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 70.96   |
| 清单综合单价组成明细 |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称        | 定额单位         | 数量 | 单价   |       |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |               |              |    | 人工费  | 材料费   | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-7 换      | 苦背 铺望砖        | m2           | 1  | 24.9 | 35.36 | 0.49 | 5.11   | 24.9  | 35.36 | 0.49    | 5.11    |
| 人工单价       |               | 小计           |    |      |       |      |        | 24.9  | 35.36 | 0.49    | 5.11    |
| 99.6元/工日   |               | 未计价材料费       |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |               |              |    |      |       |      |        | 65.86 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |              |    |      |       | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 石灰粉           |              |    |      |       | kg   | 2.55   | 0.9   | 2.3   |         |         |
|            | 望砖 180×180×30 |              |    |      |       | 块    | 10.8   | 3     | 32.4  |         |         |
|            | 麻刀            |              |    |      |       | kg   | 0.072  | 9     | 0.65  |         |         |
|            | 其他材料费         |              |    |      |       |      |        | -     | 0.02  | -       |         |
|            | 材料费小计         |              |    |      |       |      |        | -     | 35.37 | -       |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 17 页 共 33 页

|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
|------------|--------------------|--------------|-----|--------|--------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                    | 020601003001 |     | 项目名称   |        | 小青瓦屋面 |        | 计量单位    | m2     | 工程量     | 78.41   |
| 清单综合单价组成明细 |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称             | 定额单位         | 数量  | 单价     |        |       |        | 合价      |        |         |         |
|            |                    |              |     | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-1        | 苫背 护板灰             | m2           | 1   | 3.78   | 13.7   | 0.41  | 0.81   | 3.78    | 13.7   | 0.41    | 0.81    |
| 8-2        | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内滑秸 | m2           | 1   | 9.46   | 11.99  | 0.43  | 2.04   | 9.46    | 11.99  | 0.43    | 2.04    |
| 8-4        | 苫背 青灰背 厚(30mm) 以内  | m2           | 1   | 59.66  | 31.04  | 1.05  | 12.25  | 59.66   | 31.04  | 1.05    | 12.25   |
| 8-37 换     | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦       | m2           | 1   | 817.72 | 126.45 |       | 167.57 | 817.72  | 126.45 |         | 167.57  |
| 8-39       | 瓦面 干茬瓦屋面 檐头增加材料    | 10m          | 0.1 |        | 11     |       |        |         | 1.1    |         |         |
| 人工单价       |                    | 小计           |     |        |        |       |        | 890.62  | 184.28 | 1.89    | 182.67  |
| 99.6元/工日   |                    | 未计价材料费       |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                    |              |     |        |        |       |        | 1259.45 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号       |              |     |        |        | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 石灰粉                |              |     |        |        | kg    | 42     | 0.9     | 37.8   |         |         |
|            | 灰土(石灰:粘土) 4:6      |              |     |        |        | m3    | 0.54   | 160     | 86.4   |         |         |
|            | 板瓦 3号              |              |     |        |        | 块     | 39.528 | 1       | 39.53  |         |         |
|            | 麻刀                 |              |     |        |        | kg    | 1.4    | 9       | 12.6   |         |         |
|            | 其他材料费              |              |     |        |        |       |        | -       | 7.95   | -       |         |
|            | 材料费小计              |              |     |        |        |       |        | -       | 184.28 | -       |         |
|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 18 页 共 33 页

|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|------------|---------------------------|--------------|----|-------|--------|------|------------|--------|--------|---------|------------|-----|--|-------|--|
| 项目编码       |                           | 020602003001 |    | 项目名称  |        | 正脊   |            | 计量单位   |        | m       |            | 工程量 |  | 10.84 |  |
| 清单综合单价组成明细 |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
| 定额编号       | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量 | 单价    |        |      |            | 合价     |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费<br>和利润 |     |  |       |  |
| 8-41       | 正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度70cm) 以下 | m            | 1  | 374.7 | 326.42 | 3.12 | 76.74      | 374.7  | 326.42 | 3.12    | 76.74      |     |  |       |  |
| 人工单价       |                           | 小计           |    |       |        |      |            | 374.7  | 326.42 | 3.12    | 76.74      |     |  |       |  |
| 99.6元/工日   |                           | 未计价材料费       |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
| 清单项目综合单价   |                           |              |    |       |        |      |            | 780.98 |        |         |            |     |  |       |  |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号              |              |    |       |        | 单位   | 数量         | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元）    |     |  |       |  |
|            | 地趴砖                       |              |    |       |        | 块    | 8.68       | 15     | 130.2  |         |            |     |  |       |  |
|            | 大开条砖                      |              |    |       |        | 块    | 8.4        | 5      | 42     |         |            |     |  |       |  |
|            | 尺四方砖 448×348×60           |              |    |       |        | 块    | 2.8        | 30     | 84     |         |            |     |  |       |  |
|            | 其他材料费                     |              |    |       |        |      |            | -      | 70.22  | -       |            |     |  |       |  |
|            | 材料费小计                     |              |    |       |        |      |            | -      | 326.42 | -       |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |            |        |        |         |            |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 19 页 共 33 页

|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|------------|----------------------|--------------|----|-------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                      | 020602013001 |    | 项目名称  |        | 窑制吻兽  |        | 计量单位   | 座      | 工程量     | 2       |
| 清单综合单价组成明细 |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量 | 单价    |        |       |        | 合价     |        |         |         |
|            |                      |              |    | 人工费   | 材料费    | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-95       | 吻、宝顶 正吻安装 高(60cm) 以下 | 份            | 1  | 198.7 | 631.86 | 11.61 | 36.27  | 198.7  | 631.86 | 11.61   | 36.27   |
| 人工单价       |                      | 小计           |    |       |        |       |        | 198.7  | 631.86 | 11.61   | 36.27   |
| 99.6元/工日   |                      | 未计价材料费       |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                      |              |    |       |        |       |        | 878.44 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号         |              |    |       |        | 单位    | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 大开条砖                 |              |    |       |        | 块     | 0.6    | 5      | 3      |         |         |
|            | 正兽 700mm以下           |              |    |       |        | 件     | 1      | 550    | 550    |         |         |
|            | 其他材料费                |              |    |       |        |       |        | -      | 78.86  | -       |         |
|            | 材料费小计                |              |    |       |        |       |        | -      | 631.86 | -       |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 20 页 共 33 页

|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|---------------------------|--------------|----|--------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                           | 020602004001 |    | 项目名称   |        | 垂脊兽后 |        | 计量单位   | m      | 工程量     | 1.13    |
| 清单综合单价组成明细 |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量 | 单价     |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                           |              |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-66       | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以外 | m            | 1  | 376.59 | 253.56 | 2.38 | 77.15  | 376.59 | 253.56 | 2.38    | 77.15   |
| 人工单价       |                           | 小计           |    |        |        |      |        | 376.59 | 253.56 | 2.38    | 77.15   |
| 99.6元/工日   |                           | 未计价材料费       |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                           |              |    |        |        |      |        | 709.68 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号              |              |    |        |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65           |              |    |        |        | 块    | 18.3   | 5      | 91.5   |         |         |
|            | 其他材料费                     |              |    |        |        |      |        | -      | 162.06 | -       |         |
|            | 材料费小计                     |              |    |        |        |      |        | -      | 253.56 | -       |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                           |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 21 页 共 33 页

|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|------------|-----------------|--------------|----|--------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|--|------|--|
| 项目编码       |                 | 020602004002 |    | 项目名称   |        | 垂脊兽前 |        | 计量单位   |        | m       |         | 工程量 |  | 6.00 |  |
| 清单综合单价组成明细 |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
| 定额编号       | 定额项目名称          | 定额单位         | 数量 | 单价     |        |      |        | 合价     |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |      |  |
| 8-65       | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前 | m            | 1  | 221.41 | 133.71 | 1.68 | 45.31  | 221.41 | 133.71 | 1.68    | 45.31   |     |  |      |  |
| 人工单价       |                 | 小计           |    |        |        |      |        | 221.41 | 133.71 | 1.68    | 45.31   |     |  |      |  |
| 99.6元/工日   |                 | 未计价材料费       |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
| 清单项目综合单价   |                 |              |    |        |        |      |        | 402.11 |        |         |         |     |  |      |  |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号    |              |    |        |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |      |  |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65 |              |    |        |        | 块    | 9.1    | 5      | 45.5   |         |         |     |  |      |  |
|            | 其他材料费           |              |    |        |        |      |        | -      | 88.21  | -       |         |     |  |      |  |
|            | 材料费小计           |              |    |        |        |      |        | -      | 133.71 | -       |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |     |  |      |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 22 页 共 33 页

|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|----------------------------|--------------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                            | 020602004003 |    | 项目名称 |        | 垂脊附件 |        | 计量单位   | 条      | 工程量     | 4.00    |
| 清单综合单价组成明细 |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                     | 定额单位         | 数量 | 单价   |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                            |              |    | 人工费  | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-76       | 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外 | 条            | 1  | 49.2 | 505.99 | 1.46 | 8.88   | 49.2   | 505.99 | 1.46    | 8.88    |
| 人工单价       |                            | 小计           |    |      |        |      |        | 49.2   | 505.99 | 1.46    | 8.88    |
| 99.6元/工日   |                            | 未计价材料费       |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                            |              |    |      |        |      |        | 565.53 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |              |    |      |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 大开条砖                       |              |    |      |        | 块    | 1      | 5      | 5      |         |         |
|            | 垂兽高315 七样                  |              |    |      |        | 份    | 1      | 450    | 450    |         |         |
|            | 其他材料费                      |              |    |      |        |      |        | -      | 50.99  | -       |         |
|            | 材料费小计                      |              |    |      |        |      |        | -      | 505.99 | -       |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 23 页 共 33 页

|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|------------|------------------------------|--------------|----|-------|-------|--------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                              | 020801001001 |    | 项目名称  |       | 墙面仿古抹灰 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 62.8    |
| 清单综合单价组成明细 |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                       | 定额单位         | 数量 | 单价    |       |        |        | 合价    |       |         |         |
|            |                              |              |    | 人工费   | 材料费   | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 10-32      | 麻刀灰浆 外墙抹灰 靠骨麻刀灰 厚度15mm 月白麻刀灰 | m2           | 1  | 13.25 | 15.15 | 0.19   | 2.88   | 13.25 | 15.15 | 0.19    | 2.88    |
| 人工单价       |                              | 小计           |    |       |       |        |        | 13.25 | 15.15 | 0.19    | 2.88    |
| 99.6元/工日   |                              | 未计价材料费       |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                              |              |    |       |       |        |        | 31.47 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                 |              |    |       |       | 单位     | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 麻刀                           |              |    |       |       | kg     | 0.54   | 9     | 4.86  |         |         |
|            | 其他材料费                        |              |    |       |       |        |        | -     | 10.29 | -       |         |
|            | 材料费小计                        |              |    |       |       |        |        | -     | 15.15 | -       |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |
|            |                              |              |    |       |       |        |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 24 页 共 33 页

|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
|------------|------------------------------|--------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                              | 020702003001 |       | 项目名称  |        | 糙埧蓝四丁砖 |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 40.74   |
| 清单综合单价组成明细 |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                       | 定额单位         | 数量    | 单价    |        |        |        | 合价     |        |         |         |
|            |                              |              |       | 人工费   | 材料费    | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 9-72       | 砖埧地面及散水 粗埧地面<br>蓝四丁砖(平铺) 十字缝 | m2           | 1     | 29.88 | 191.66 | 0.43   | 6.35   | 29.88  | 191.66 | 0.43    | 6.35    |
| 9-5        | 垫层 楼地面垫层 砂                   | m3           | 0.025 | 45.82 | 0.7    | 0.59   | 12.86  | 1.15   | 0.02   | 0.01    | 0.32    |
| 9-1        | 垫层 楼地面垫层 3：7灰土               | m3           | 0.15  | 76.69 | 328.31 | 2.55   | 21.52  | 11.5   | 49.25  | 0.38    | 3.23    |
| 人工单价       |                              | 小计           |       |       |        |        |        | 42.53  | 240.93 | 0.82    | 9.9     |
| 99.6元/工日   |                              | 未计价材料费       |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                              |              |       |       |        |        |        | 294.17 |        |         |         |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号                 |              |       |       |        | 单位     | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 粘土                           |              |       |       |        | m3     | 0.1742 | 100    | 17.42  |         |         |
|            | 生石灰                          |              |       |       |        | t      | 0.0368 | 860    | 31.66  |         |         |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65              |              |       |       |        | 块      | 35.76  | 5      | 178.8  |         |         |
|            | 其他材料费                        |              |       |       |        |        |        | -      | 13.04  | -       |         |
|            | 材料费小计                        |              |       |       |        |        |        | -      | 240.92 | -       |         |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 25 页 共 33 页

|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|------------------|--------------|--------|-------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                  | 020704001001 |        | 项目名称  |        | 糙埂散水 |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 5.59    |
| 清单综合单价组成明细 |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称           | 定额单位         | 数量     | 单价    |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                  |              |        | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目6       | 清理地面至设计标高        | m2           | 1      | 20    |        |      |        | 20     |        |         |         |
| 9-5        | 垫层 楼地面垫层 砂       | m3           | 0.025  | 45.82 | 0.7    | 0.59 | 12.86  | 1.15   | 0.02   | 0.01    | 0.32    |
| 9-1        | 垫层 楼地面垫层 3：7灰土   | m3           | 0.15   | 76.69 | 328.31 | 2.55 | 21.52  | 11.5   | 49.25  | 0.38    | 3.23    |
| 9-98       | 砖埂地面及散水 粗埂散水出窝角  | 份            | 0.7156 | 8.37  | 1.11   |      | 1.69   | 5.99   | 0.79   |         | 1.21    |
| 9-97       | 砖埂地面及散水 粗埂散水大开条砖 | m2           | 1      | 28.68 | 137.06 | 0.43 | 6.14   | 28.68  | 137.06 | 0.43    | 6.14    |
| 人工单价       |                  | 小计           |        |       |        |      |        | 67.32  | 187.12 | 0.82    | 10.9    |
| 99.6元/工日   |                  | 未计价材料费       |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                  |              |        |       |        |      |        | 266.16 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号     |              |        |       |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 粘土               |              |        |       |        | m3   | 0.1742 | 100    | 17.42  |         |         |
|            | 生石灰              |              |        |       |        | t    | 0.0368 | 860    | 31.66  |         |         |
|            | 大开条砖             |              |        |       |        | 块    | 24.84  | 5      | 124.2  |         |         |
|            | 其他材料费            |              |        |       |        |      |        | -      | 13.84  | -       |         |
|            | 材料费小计            |              |        |       |        |      |        | -      | 187.11 | -       |         |
|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 26 页 共 33 页

|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|------------|----------------------------|--------------|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                            | 020704002001 |        | 项目名称  |       | 糙砖牙子 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 18.63   |
| 清单综合单价组成明细 |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                     | 定额单位         | 数量     | 单价    |       |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |                            |              |        | 人工费   | 材料费   | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 9-81       | 砖墁地面及散水 粗墁地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽 | m            | 2.0193 | 10.06 | 34.74 | 0.43 | 2.33   | 20.31 | 70.15 | 0.87    | 4.7     |
| 人工单价       |                            | 小计           |        |       |       |      |        | 20.31 | 70.15 | 0.87    | 4.7     |
| 99.6元/工日   |                            | 未计价材料费       |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                            |              |        |       |       |      |        | 96.02 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |              |        |       |       | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65            |              |        |       |       | 块    | 8.8345 | 5     | 44.17 |         |         |
|            | 其他材料费                      |              |        |       |       |      |        | -     | 25.96 | -       |         |
|            | 材料费小计                      |              |        |       |       |      |        | -     | 70.13 | -       |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 27 页 共 33 页

|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|------|--|------|--|
| 项目编码          |                                                 | 020509007001 |      | 项目名称   |        | 门窗框、槛、抱框 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量  |  | 6.84 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |          |        | 合价    |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |      |  |      |  |
| 6-1           | 槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连槛（厚7cm以内）     | m            | 1    | 20.92  | 46.56  |          | 3.95   | 20.92 | 46.56 |         |         | 3.95 |  |      |  |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |          | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         |         | 0.93 |  |      |  |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |          |        | 25.85 | 48.88 |         |         | 4.88 |  |      |  |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |          |        | 79.62 |       |         |         |      |  |      |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位       | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |  |      |  |
|               | 板方木材 综合规格                                       |              |      |        |        | m3       | 0.016  | 2900  | 46.4  |         |         |      |  |      |  |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg       | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |      |  |      |  |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 0.25  | -       |         |      |  |      |  |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 48.89 | -       |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 28 页 共 33 页

|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|----------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020509012001 |      | 项目名称    |        | 棋盘(攒边) 门 |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 2.74    |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |          |        | 合价     |        |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 6-109         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门制作(边厚6cm)                    | m2           | 1    | 310.75  | 193.54 |          | 58.68  | 310.75 | 193.54 |         | 58.68   |
| 6-130         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门 安装                          | m2           | 1    | 77.69   | 25.3   |          | 14.67  | 77.69  | 25.3   |         | 14.67   |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |          | 358.88 | 38.01  | 48.46  |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |          |        | 426.45 | 267.3  |         | 80.53   |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |          |        | 774.29 |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位       | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |      |         |        | m3       | 0.066  | 2900   | 191.4  |         |         |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg       | 0.7188 | 65     | 46.72  |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |          |        | -      | 29.18  | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |          |        | -      | 267.3  | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 29 页 共 33 页

|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020509002001 |      | 项目名称    |        | 原有门窗清理、维修 |        | 计量单位   | m2    | 工程量     | 3.09    |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |           |        | 合价     |       |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目7          | 原有门窗清理、维修                                  | m2           | 1    | 200     |        |           |        | 200    |       |         |         |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |           | 358.88 | 38.01  | 48.46 |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |           |        | 238.01 | 48.46 |         | 7.18    |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |           |        | 293.65 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位        | 数量     | 单价（元）  | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg        | 0.7188 | 65     | 46.72 |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |           |        | -      | 1.74  | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |           |        | -      | 48.46 | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 30 页 共 33 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 31 页 共 33 页

|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|------------|-------------------------|--------------|-----|--------|-------|-----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                         | 021001005001 |     | 项目名称   |       | 苦背铺瓦用外脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 128.03  |
| 清单综合单价组成明细 |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量  | 单价     |       |           |        | 合价    |       |         |         |
|            |                         |              |     | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-12      | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架钢管(檐高6m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 221.11 | 41.61 | 45.85     | 44.93  | 22.11 | 4.16  | 4.59    | 4.5     |
| 人工单价       |                         | 小计           |     |        |       |           |        | 22.11 | 4.16  | 4.59    | 4.5     |
| 99.6元/工日   |                         | 未计价材料费       |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                         |              |     |        |       |           |        | 35.35 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号            |              |     |        |       | 单位        | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                   |              |     |        |       |           |        | -     | 4.16  | -       |         |
|            | 材料费小计                   |              |     |        |       |           |        | -     | 4.17  | -       |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 32 页 共 33 页

|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|------------|-------------------------|--------------|-----|--------|-------|------------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                         | 021001007001 |     | 项目名称   |       | 内檐装饰用满堂脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 40.74   |
| 清单综合单价组成明细 |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量  | 单价     |       |            |        | 合价    |       |         |         |
|            |                         |              |     | 人工费    | 材料费   | 机械费        | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-23      | 内檐装饰用满堂红脚手架 钢管(层高5m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 163.34 | 38.86 | 20.76      | 32.59  | 16.33 | 3.89  | 2.08    | 3.26    |
| 人工单价       |                         | 小计           |     |        |       |            |        | 16.33 | 3.89  | 2.08    | 3.26    |
| 99.6元/工日   |                         | 未计价材料费       |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                         |              |     |        |       |            |        | 25.55 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号            |              |     |        |       | 单位         | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                   |              |     |        |       |            |        | -     | 3.89  | -       |         |
|            | 材料费小计                   |              |     |        |       |            |        | -     | 3.88  | -       |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 33 页 共 33 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）

复核人(造价工程师)

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”;  
2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

夜-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项 目 名 称     | 金 额(元) | 结算金额(元) | 备 注        |
|-----|-------------|--------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额        |        |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价         |        |         |            |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | —      |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价     |        |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工         |        |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费      |        |         | 明细详见表-12-5 |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
|     |             |        |         |            |
| 合 计 |             | 0      |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 西二院三进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 頁 共 1 頁

[illegible]

编制人(造价人员)

复核人(造价工程师):

表一13

## 主要材料价格表

工程名称: 西二院三进东厢房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容      | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|--------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程       | 180678.46 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日      | 970.78    |           |
| 1.2   | 1) 人工费       | 105319.49 |           |
| 1.3   | 2) 材料费       | 54212.89  |           |
| 1.4   | 3) 机械费       | 1462.25   |           |
| 1.5   | 4) 企业管理费     | 13506.15  |           |
| 1.6   | 5) 利润        | 6177.65   |           |
| 2     | 措施项目         | 4064.6    |           |
| 2.1   | 其中： 1) 技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日         |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费         |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费         |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费         |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费       |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润          |           |           |
| 2.2   | 2) 安全文明施工费   | 4064.6    |           |
| 2.2.1 | 2.1) 安全生产费   | 2507.74   |           |
| 2.2.2 | 2.2) 文明施工措施费 | 1256.33   |           |
| 2.2.3 | 2.3) 扬尘污染防治费 | 300.53    |           |
| 2.3   | 3) 二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4) 夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5) 冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6) 其他        |           |           |
| 3     | 其他项目         |           | —         |
| 3.1   | 其中：1) 暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2) 专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3) 计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 2 页

| 序号               | 汇 总 内 容     | 金 额(元)     | 其中：暂估价(元) |
|------------------|-------------|------------|-----------|
| 3.4              | 4) 总承包服务费   |            | —         |
| 3.5              | 5) 零星工作项目费  |            |           |
| 3.6              | 6) 优质优价奖励费  |            |           |
| 3.7              | 7) 检测费      |            |           |
| 3.8              | 8) 其他       |            |           |
| 4                | 规费          | 10465.02   | —         |
| 4.1              | 其中：1) 工程排污费 |            | —         |
| 4.2              | 2) 社会保障费    | 7843.91    | —         |
| 4.3              | 3) 住房公积金    | 1650.33    | —         |
| 4.4              | 4) 工伤保险     | 970.78     | —         |
| 5                | 不含税工程造价合计   | 195208.08  |           |
| 6                | 增值税~销项税额    | 17568.73   |           |
| 7                | 含税工程造价合计    | 212776.81  |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
|                  |             |            |           |
| 投标报价合计=1+2+3+4+6 |             | 212,776.81 | 0         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                            | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----|
|      |              |          |                                                                                   |      |        | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |          |                                                                                   |      |        |        |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目     |                                                                                   |      |        |        | 180678.46 |     |
| 1    | 011601001001 | 屋面拆除     | 1. 瓦屋面拆除<br>2. 苦背层拆除<br>3. 望砖/望板拆除<br>4. 拆除的瓦及望砖筛选, 满足继续使用的清理、编号备用<br>5. 垃圾清运自行考虑 | m²   | 78.41  | 62.56  | 4905.33   |     |
| 2    | 011603001001 | 椽子拆除     | 1. 椽子拆除<br>2. 拆除的椽子筛选, 满足继续使用的清理、编号备用<br>3. 垃圾清运自行考虑                              | m    | 256.61 | 3.8    | 975.12    |     |
| 3    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除  | 1. 人工清理内墙面抹灰层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                      | m2   | 62.8   | 9.74   | 611.67    |     |
| 4    | 011604002002 | 清理外墙砖面污渍 | 1. 人工清理后墙及两山墙外清水墙面污渍<br>2. 垃圾外运自行考虑                                               | m2   | 94.31  | 9.74   | 918.58    |     |
| 5    | 011605001001 | 平面块料拆除   | 1. 人工拆除楼地面砖铺地<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                      | m2   | 40.74  | 13.54  | 551.62    |     |
| 6    | 011601001002 | 砖砌体拆除    | 1. 砖砌体拆除<br>2. 垃圾清运自行考虑                                                           | m3   | 0.9    | 188.72 | 169.85    |     |
| 7    | 020101002001 | 细砖清水墙    | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 淌白墙 小停泥砖                                             | m2   | 3.75   | 732.56 | 2747.1    |     |
| 8    | 011603001002 | 屋架矫正     | 1. 矫正歪闪变形屋架                                                                       | m2   | 78.41  | 35     | 2744.35   |     |
| 9    | 011603001003 | 拆除糟朽的檩   | 1. 拆除糟朽的檩运至地面<br>2. 清理外运                                                          | m    | 20.44  | 100    | 2044      |     |
| 10   | B-001        | 挖补酥碱砖    | 1. 酥碱深度大于20mm砖体挖补                                                                 | 块    | 35     | 18     | 630       |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                                   |      |        |        | 16297.62  |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|-----------|-----|
|      |              |          |                                                                                          |      |       | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |          |                                                                                          |      |       |         |           | 暂估价 |
| 11   | 020503001001 | 圆桁（檩）    | 1. 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由钹 圆檩(径20以下cm)<br>2. 刷桐油三遍防腐                                           | m3   | 0.52  | 6981.42 | 3630.34   |     |
| 12   | 020503001002 | 圆桁（檩）    | 1. 原有檩维修后继续使用<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                              | m3   | 0.69  | 1179.26 | 813.69    |     |
| 13   | 020505002001 | 矩形椽      | 1. 补配椽子<br>2. 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)<br>3. 刷桐油三遍防腐                                           | m    | 166.8 | 47.08   | 7852.94   |     |
| 14   | 020505002002 | 矩形椽      | 1. 补配椽子原有椽子维修后继续使用<br>2. 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)<br>3. 刷桐油三遍防腐                                | m    | 89.81 | 13.83   | 1242.07   |     |
| 15   | 020508016001 | 大连檐(里口木) | 1. 木基层 大连檐制安(10cm以内)<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                       | m    | 9.7   | 40.65   | 394.31    |     |
| 16   | 020508025001 | 清水望板     | 1. 木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)<br>2. 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光<br>3. 刷桐油三遍防腐                         | m2   | 7.45  | 187.92  | 1400      |     |
| 17   | 020601001001 | 铺望砖      | 1. 铺望砖（补配望砖30%）                                                                          | m2   | 70.96 | 65.86   | 4673.43   |     |
| 18   | 020601003001 | 小青瓦屋面    | 1. 苫背 护板灰<br>2. 苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸<br>3. 苫背 灰背 厚(30mm) 青灰背<br>4. 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦（补配小青瓦30%） | m2   | 78.41 | 1259.45 | 98753.47  |     |
| 19   | 020602003001 | 正脊       | 1. 正脊 带吻(兽)<br>正脊 带陡板(高度70cm) 以下                                                         | m    | 10.84 | 780.98  | 8465.82   |     |
| 20   | 020602013001 | 窑制吻兽     |                                                                                          | 座    | 2     | 878.44  | 1756.88   |     |
| 21   | 020602004001 | 垂脊兽后     | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外                                                            | m    | 1.13  | 709.68  | 801.94    |     |
| 22   | 020602004002 | 垂脊兽前     | 1. 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前                                                                       | m    | 6.00  | 402.11  | 2412.66   |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                                          |      |       |         | 132197.55 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 3 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                       | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----|
|      |              |            |                                                                                              |      |        | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |            |                                                                                              |      |        |        |           | 暂估价 |
| 23   | 020602004003 | 垂脊附件       | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外                                                                | 条    | 4.00   | 565.53 | 2262.12   |     |
| 24   | 020801001001 | 墙面仿古抹灰     | 1. 麻刀灰浆 抹白麻刀灰 砖内墙                                                                            | m2   | 62.8   | 31.47  | 1976.32   |     |
| 25   | 020702003001 | 糙塼蓝四丁砖     | 砖塼地面及散水<br>粗塼地面 蓝四丁砖(平铺) 十字缝                                                                 | m2   | 40.74  | 294.17 | 11984.49  |     |
| 26   | 020704001001 | 糙塼散水       | 1. 清理地面至设计标高<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>3. 垫层 楼地面垫层 砂 厚25<br>4. 砖塼地面及散水<br>粗塼散水 粗塼散水 大开条砖 | m2   | 5.59   | 266.16 | 1487.83   |     |
| 27   | 020704002001 | 糙砖牙子       | 砖塼地面及散水<br>粗塼地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽                                                                | m    | 18.63  | 96.02  | 1788.85   |     |
| 28   | 020509007001 | 门窗框、槛、抱框   | 1. 门窗框、槛、抱框制作、安装<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                               | m    | 6.84   | 79.62  | 544.6     |     |
| 29   | 020509012001 | 棋盘(攒边) 门   | 1. 棋盘(攒边) 门制作<br>2. 棋盘(攒边) 门安装<br>3. 刷桐油三遍防腐                                                 | m2   | 2.74   | 774.29 | 2121.55   |     |
| 30   | 020509002001 | 原有门窗清理、维修  | 1. 原有门窗清理、维修<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                                   | m2   | 3.09   | 293.65 | 907.38    |     |
| 31   | B-二次搬运       | 材料二次搬运     |                                                                                              | 项    | 1      | 3000   | 3000      |     |
| 32   | 021001005001 | 苦背铺瓦用外脚手架  | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下                                                                     | m2   | 128.03 | 35.35  | 4525.86   |     |
| 33   | 021001007001 | 内檐装饰用满堂脚手架 |                                                                                              | m2   | 40.74  | 25.55  | 1040.91   |     |
| 34   | 021001009001 | 屋面脚手架      | 屋面脚手架                                                                                        | m2   | 78.41  | 6.93   | 543.38    |     |
|      |              | 措施项目       |                                                                                              |      |        |        |           |     |
|      |              |            |                                                                                              |      |        |        |           |     |
| 本页小计 |              |            |                                                                                              |      |        |        | 32183.29  |     |
| 合 计  |              |            |                                                                                              |      |        |        | 180678.46 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 34 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011601001001 |        | 项目名称     |       | 屋面拆除     |         | 计量单位  | m²    | 工程量     | 78.41   |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.001  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 2.86  | 0.02  |         | 0.5     |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.0001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 1.37  |       | 2.4     | 0.41    |
| 补子目1             | 屋面拆除                      | m²           | 1      | 55       |       |          |         | 55    |       |         |         |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 59.23 | 0.02  | 2.4     | 0.91    |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          | 62.56   |       |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.02  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.02  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 2 页 共 34 页

|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001001 |    | 项目名称 |     | 椽子拆除 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 256.61  |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目2       | 椽子拆除         | m            | 1  | 3.8  |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |      |        | 3.8   |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |      | 3.8    |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 3 页 共 34 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011604002001 |        | 项目名称     |       | 立面抹灰层拆除  |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 62.8    |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-22           | 墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆           | 100m2        | 0.01   | 597.6    | 5.3   |          | 143.29  | 5.98  | 0.05  |         | 1.43    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.0003 | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 0.86  |       |         | 0.15    |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       |        | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 0.41  |       | 0.72    | 0.12    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 7.25  | 0.05  | 0.72    | 1.7     |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          | 9.74    |       |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 4 页 共 34 页

|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|---------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                           | 011604002002 |        | 项目名称     |       | 清理外墙砖面污渍 |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 94.31   |
| 清单综合单价组成明细       |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                           |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-22           | 墙、柱面面层铲除石灰、混合砂浆           | 100m2        | 0.01   | 597.6    | 5.3   |          | 143.29  | 5.98  | 0.05  |         | 1.43    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内实际运距(m):100 | 100m3        | 0.0003 | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 0.86  |       |         | 0.15    |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内实际运距(km):10 | 1000m3       |        | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 0.41  |       | 0.72    | 0.12    |
| 人工单价             |                           | 小计           |        |          |       |          |         | 7.25  | 0.05  | 0.72    | 1.7     |
| 99.6元/工日         |                           | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                           |              |        |          |       |          |         | 9.74  |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号              |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  | 材料费小计                     |              |        |          |       |          |         | -     | 0.06  | -       |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                           |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 5 页 共 34 页

|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|------------------|-------------------------------|--------------|--------|----------|-------|----------|---------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码             |                               | 011605001001 |        | 项目名称     |       | 平面块料拆除   |         | 计量单位  | m2    | 工程量     | 40.74   |
| 清单综合单价组成明细       |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 定额编号             | 定额项目名称                        | 定额单位         | 数量     | 单价       |       |          |         | 合价    |       |         |         |
|                  |                               |              |        | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 借10-5            | 面层拆除标准砖                       | 100m2        | 0.01   | 478.08   | 5.3   |          | 114.63  | 4.78  | 0.05  |         | 1.15    |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内<br>实际运距(m):100 | 100m3        | 0.001  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 2.86  | 0.02  |         | 0.5     |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内<br>实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.0001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 1.37  |       | 2.4     | 0.41    |
| 人工单价             |                               | 小计           |        |          |       |          |         | 9.01  | 0.07  | 2.4     | 2.06    |
| 99.6元/工日         |                               | 未计价材料费       |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价         |                               |              |        |          |       |          |         | 13.54 |       |         |         |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号                  |              |        |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                  | 其他材料费                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.07  | -       |         |
|                  | 材料费小计                         |              |        |          |       |          |         | -     | 0.07  | -       |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |
|                  |                               |              |        |          |       |          |         |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 6 页 共 34 页

|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|------------------|-------------------------------|--------------|-------|----------|-------|----------|---------|--------|-------|---------|---------|-----|-------|-----|--|
| 项目编码             |                               | 011601001002 |       | 项目名称     |       | 砖砌体拆除    |         | 计量单位   |       | m3      |         | 工程量 |       | 0.9 |  |
| 清单综合单价组成明细       |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
| 定额编号             | 定额项目名称                        | 定额单位         | 数量    | 单价       |       |          |         | 合价     |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       | 人工费      | 材料费   | 机械费      | 管理费和利润  | 人工费    | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |     |       |     |  |
| 借10-14           | 墙体拆除砖墙                        | 10m3         | 0.1   | 896.4    | 19.08 |          | 214.93  | 89.64  | 1.91  |         |         |     | 21.49 |     |  |
| 借1-36 + 1-37     | 双轮车运土运距(m)50以内<br>实际运距(m):100 | 100m3        | 0.01  | 2859.52  | 15.2  |          | 504.6   | 28.6   | 0.15  |         |         |     | 5.05  |     |  |
| 借1-45 + 1-47 * 9 | 人工装土自卸汽车运土1km内<br>实际运距(km):10 | 1000m3       | 0.001 | 13750.78 | 34.83 | 24032.22 | 4036.34 | 13.75  | 0.03  | 24.03   |         |     | 4.03  |     |  |
| 人工单价             |                               | 小计           |       |          |       |          |         | 131.99 | 2.09  | 24.03   |         |     | 30.57 |     |  |
| 99.6元/工日         |                               | 未计价材料费       |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
| 清单项目综合单价         |                               |              |       |          |       |          |         | 188.72 |       |         |         |     |       |     |  |
| 材料费明细            | 主要材料名称、规格、型号                  |              |       |          |       | 单位       | 数量      | 单价（元）  | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |       |     |  |
|                  | 其他材料费                         |              |       |          |       |          |         | -      | 2.09  | -       |         |     |       |     |  |
|                  | 材料费小计                         |              |       |          |       |          |         | -      | 2.09  | -       |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |
|                  |                               |              |       |          |       |          |         |        |       |         |         |     |       |     |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 8 页 共 34 页

|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001002 |    | 项目名称 |     | 屋架矫正 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 78.41   |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目3       | 屋架矫正         | m2           | 1  | 35   |     |      |        | 35    |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |      |        | 35    |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |      | 35     |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 9 页 共 34 页

|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|--------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |              | 011603001003 |    | 项目名称 |     | 拆除糟朽的檩 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 20.44   |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量 | 单价   |     |        |        | 合价    |       |         |         |
|            |              |              |    | 人工费  | 材料费 | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目4       | 拆除糟朽的檩       | m            | 1  | 100  |     |        |        | 100   |       |         |         |
| 人工单价       |              | 小计           |    |      |     |        |        | 100   |       |         |         |
|            |              | 未计价材料费       |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |              |              |    |      |     |        | 100    |       |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |              |    |      |     | 单位     | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |
|            |              |              |    |      |     |        |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

### 综合单价分析表

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 10 页 共 34 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 11 页 共 34 页

|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 项目编码                           |                                             | 020503001001 |        | 项目名称    |         | 圆桁（檩） |        | 计量单位    | m3      | 工程量     | 0.52    |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |       |        | 合价      |         |         |         |
|                                |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-274                          | 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1      | 2498.96 | 3314.74 |       | 484.48 | 2498.96 | 3314.74 |         | 484.48  |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2382 | 1384.45 | 1222.89 |       | 261.46 | 329.74  | 291.26  |         | 62.27   |
| 人工单价                           |                                             | 小计           |        |         |         |       |        | 2828.7  | 3606    |         | 546.75  |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |        |         |         |       |        | 6981.42 |         |         |         |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）   | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg    | 4.3181 | 65      | 280.68  |         |         |
|                                | 原木                                          |              |        |         |         | m3    | 1.21   | 2700    | 3267    |         |         |
|                                | 其他材料费                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 57.77   | -       |         |
|                                | 材料费小计                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 3605.45 | -       |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |
|                                |                                             |              |        |         |         |       |        |         |         |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 12 页 共 34 页

|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|---------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 项目编码                |                                             | 020503001002 |        | 项目名称    |         | 圆桁（檩） |        | 计量单位    | m3     | 工程量     | 0.69    |
| 清单综合单价组成明细          |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
| 定额编号                | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |       |        | 合价      |        |         |         |
|                     |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-274 换             | 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由钱 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1      | 335.65  | 15.84   |       | 484.48 | 335.65  | 15.84  |         | 484.48  |
| 4-114 + 4-118       | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.1197 | 1384.45 | 1222.89 |       | 261.46 | 165.67  | 146.34 |         | 31.29   |
| 人工单价                |                                             | 小计           |        |         |         |       |        | 501.32  | 162.18 |         | 515.77  |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日 |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
| 清单项目综合单价            |                                             |              |        |         |         |       |        | 1179.26 |        |         |         |
| 材料费明细               | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|                     | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg    | 2.1696 | 65      | 141.02 |         |         |
|                     | 其他材料费                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 20.61  | -       |         |
|                     | 材料费小计                                       |              |        |         |         |       |        | -       | 161.63 | -       |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |
|                     |                                             |              |        |         |         |       |        |         |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 13 页 共 34 页

|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|------|------|-------|--|
| 项目编码          |                                             | 020505002001 |        | 项目名称    |         | 矩形椽 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量  |      | 166.8 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |     |        | 合价    |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |      |      |       |  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036 | 1384.44 | 1222.89 |     | 261.46 | 4.98  | 4.4   |         |         |      | 0.94 |       |  |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1    | 60.76   | 295.32  |     | 11.48  | 6.08  | 29.53 |         |         |      | 1.15 |       |  |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |     |        | 11.06 | 33.93 |         |         | 2.09 |      |       |  |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |     |        | 47.08 |       |         |         |      |      |       |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |      |       |  |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg  | 0.0653 | 65    | 4.24  |         |         |      |      |       |  |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |        |         |         | m3  | 0.0116 | 2500  | 29    |         |         |      |      |       |  |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 0.69  | -       |         |      |      |       |  |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 33.93 | -       |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |      |      |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 14 页 共 34 页

|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|-------|--|
| 项目编码          |                                             | 020505002002 |        | 项目名称    |         | 矩形椽 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量 |  | 89.81 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量     | 单价      |         |     |        | 合价    |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |       |  |
| 4-365 R*0.3   | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内) 人工*0.3               | 10m          | 0.1    | 18.23   | 5.32    |     | 11.48  | 1.82  | 0.53  |         | 1.15    |     |  |       |  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036 | 1384.44 | 1222.89 |     | 261.46 | 4.98  | 4.4   |         | 0.94    |     |  |       |  |
| 人工单价          |                                             | 小计           |        |         |         |     |        | 6.8   | 4.93  |         | 2.09    |     |  |       |  |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |        |         |         |     |        | 13.83 |       |         |         |     |  |       |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |        |         |         | 单位  | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |       |  |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |        |         |         | kg  | 0.0653 | 65    | 4.24  |         |         |     |  |       |  |
|               | 其他材料费                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 0.69  | -       |         |     |  |       |  |
|               | 材料费小计                                       |              |        |         |         |     |        | -     | 4.93  | -       |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |
|               |                                             |              |        |         |         |     |        |       |       |         |         |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 15 页 共 34 页

|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                                 | 020508016001 |      | 项目名称   |        | 大连檐(里口木) |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 9.7     |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |          |        | 合价    |       |         |         |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-472         | 木基层 大连檐制安(10cm以内)                               | 10m          | 0.1  | 89.64  | 216.69 |          | 18.37  | 8.96  | 21.67 |         | 1.83    |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |          | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         | 0.93    |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |          |        | 13.89 | 23.99 |         | 2.76    |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |          |        | 40.65 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位       | 数量     | 单价(元) | 合价(元) | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg       | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |      |        |        | m3       | 0.0085 | 2500  | 21.25 |         |         |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 0.51  | -       |         |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 24    | -       |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 16 页 共 34 页

|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|------|---------|---------|------|--------|-------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                             | 020508025001 |      | 项目名称    |         | 清水望板 |        | 计量单位  | m2     | 工程量     | 7.45    |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量   | 单价      |         |      |        | 合价    |        |         |         |
|               |                                             |              |      | 人工费     | 材料费     | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)                     | 10m2         | 0.1  | 105.58  | 1111.28 |      | 19.94  | 10.56 | 111.13 |         | 1.99    |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光                           | 10m2         | 0.1  | 57.77   |         |      | 10.91  | 5.78  |        |         | 1.09    |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1384.44 | 1222.89 |      | 261.46 | 27.69 | 24.46  |         | 5.23    |
| 人工单价          |                                             | 小计           |      |         |         |      |        | 44.03 | 135.59 |         | 8.31    |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |      |         |         |      | 187.92 |       |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |      |         |         | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |      |         |         | kg   | 0.3626 | 65    | 23.57  |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |      |         |         | m3   | 0.0438 | 2500  | 109.5  |         |         |
|               | 其他材料费                                       |              |      |         |         |      |        | -     | 2.52   | -       |         |
|               | 材料费小计                                       |              |      |         |         |      |        | -     | 135.59 | -       |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |
|               |                                             |              |      |         |         |      |        |       |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 17 页 共 34 页

|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|------------|---------------|--------------|----|------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |               | 020601001001 |    | 项目名称 |       | 铺望砖  |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 70.96   |
| 清单综合单价组成明细 |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称        | 定额单位         | 数量 | 单价   |       |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |               |              |    | 人工费  | 材料费   | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-7 换      | 苦背 铺望砖        | m2           | 1  | 24.9 | 35.36 | 0.49 | 5.11   | 24.9  | 35.36 | 0.49    | 5.11    |
| 人工单价       |               | 小计           |    |      |       |      |        | 24.9  | 35.36 | 0.49    | 5.11    |
| 99.6元/工日   |               | 未计价材料费       |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |               |              |    |      |       |      |        | 65.86 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |              |    |      |       | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 石灰粉           |              |    |      |       | kg   | 2.55   | 0.9   | 2.3   |         |         |
|            | 望砖 180×180×30 |              |    |      |       | 块    | 10.8   | 3     | 32.4  |         |         |
|            | 麻刀            |              |    |      |       | kg   | 0.072  | 9     | 0.65  |         |         |
|            | 其他材料费         |              |    |      |       |      |        | -     | 0.02  | -       |         |
|            | 材料费小计         |              |    |      |       |      |        | -     | 35.37 | -       |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |
|            |               |              |    |      |       |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 18 页 共 34 页

|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
|------------|--------------------|--------------|-----|--------|--------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                    | 020601003001 |     | 项目名称   |        | 小青瓦屋面 |        | 计量单位    | m2     | 工程量     | 78.41   |
| 清单综合单价组成明细 |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称             | 定额单位         | 数量  | 单价     |        |       |        | 合价      |        |         |         |
|            |                    |              |     | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费     | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-1        | 苫背 护板灰             | m2           | 1   | 3.78   | 13.7   | 0.41  | 0.81   | 3.78    | 13.7   | 0.41    | 0.81    |
| 8-2        | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内滑秸 | m2           | 1   | 9.46   | 11.99  | 0.43  | 2.04   | 9.46    | 11.99  | 0.43    | 2.04    |
| 8-4        | 苫背 青灰背 厚(30mm) 以内  | m2           | 1   | 59.66  | 31.04  | 1.05  | 12.25  | 59.66   | 31.04  | 1.05    | 12.25   |
| 8-37 换     | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦       | m2           | 1   | 817.72 | 126.45 |       | 167.57 | 817.72  | 126.45 |         | 167.57  |
| 8-39       | 瓦面 干茬瓦屋面 檐头增加材料    | 10m          | 0.1 |        | 11     |       |        |         | 1.1    |         |         |
| 人工单价       |                    | 小计           |     |        |        |       |        | 890.62  | 184.28 | 1.89    | 182.67  |
| 99.6元/工日   |                    | 未计价材料费       |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                    |              |     |        |        |       |        | 1259.45 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号       |              |     |        |        | 单位    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 石灰粉                |              |     |        |        | kg    | 42     | 0.9     | 37.8   |         |         |
|            | 灰土(石灰:粘土) 4:6      |              |     |        |        | m3    | 0.54   | 160     | 86.4   |         |         |
|            | 板瓦 3号              |              |     |        |        | 块     | 39.528 | 1       | 39.53  |         |         |
|            | 麻刀                 |              |     |        |        | kg    | 1.4    | 9       | 12.6   |         |         |
|            | 其他材料费              |              |     |        |        |       |        | -       | 7.95   | -       |         |
|            | 材料费小计              |              |     |        |        |       |        | -       | 184.28 | -       |         |
|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |
|            |                    |              |     |        |        |       |        |         |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 19 页 共 34 页

|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|------------|---------------------------|--------------|----|-------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|--|-------|--|
| 项目编码       |                           | 020602003001 |    | 项目名称  |        | 正脊   |        | 计量单位   |        | m       |         | 工程量 |  | 10.84 |  |
| 清单综合单价组成明细 |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
| 定额编号       | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量 | 单价    |        |      |        | 合价     |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |       |  |
| 8-41       | 正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度70cm) 以下 | m            | 1  | 374.7 | 326.42 | 3.12 | 76.74  | 374.7  | 326.42 | 3.12    | 76.74   |     |  |       |  |
| 人工单价       |                           | 小计           |    |       |        |      |        | 374.7  | 326.42 | 3.12    | 76.74   |     |  |       |  |
| 99.6元/工日   |                           | 未计价材料费       |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
| 清单项目综合单价   |                           |              |    |       |        |      |        | 780.98 |        |         |         |     |  |       |  |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号              |              |    |       |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |       |  |
|            | 地趴砖                       |              |    |       |        | 块    | 8.68   | 15     | 130.2  |         |         |     |  |       |  |
|            | 大开条砖                      |              |    |       |        | 块    | 8.4    | 5      | 42     |         |         |     |  |       |  |
|            | 尺四方砖 448×348×60           |              |    |       |        | 块    | 2.8    | 30     | 84     |         |         |     |  |       |  |
|            | 其他材料费                     |              |    |       |        |      |        | -      | 70.22  | -       |         |     |  |       |  |
|            | 材料费小计                     |              |    |       |        |      |        | -      | 326.42 | -       |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                           |              |    |       |        |      |        |        |        |         |         |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 20 页 共 34 页

|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|------------|----------------------|--------------|----|-------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                      | 020602013001 |    | 项目名称  |        | 窑制吻兽  |        | 计量单位   | 座      | 工程量     | 2       |
| 清单综合单价组成明细 |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量 | 单价    |        |       |        | 合价     |        |         |         |
|            |                      |              |    | 人工费   | 材料费    | 机械费   | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-95       | 吻、宝顶 正吻安装 高(60cm) 以下 | 份            | 1  | 198.7 | 631.86 | 11.61 | 36.27  | 198.7  | 631.86 | 11.61   | 36.27   |
| 人工单价       |                      | 小计           |    |       |        |       |        | 198.7  | 631.86 | 11.61   | 36.27   |
| 99.6元/工日   |                      | 未计价材料费       |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                      |              |    |       |        |       |        | 878.44 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号         |              |    |       |        | 单位    | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 大开条砖                 |              |    |       |        | 块     | 0.6    | 5      | 3      |         |         |
|            | 正兽 700mm以下           |              |    |       |        | 件     | 1      | 550    | 550    |         |         |
|            | 其他材料费                |              |    |       |        |       |        | -      | 78.86  | -       |         |
|            | 材料费小计                |              |    |       |        |       |        | -      | 631.86 | -       |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |
|            |                      |              |    |       |        |       |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 22 页 共 34 页

|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|-----------------|--------------|----|--------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                 | 020602004002 |    | 项目名称   |        | 垂脊兽前 |        | 计量单位   | m      | 工程量     | 6.00    |
| 清单综合单价组成明细 |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称          | 定额单位         | 数量 | 单价     |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                 |              |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-65       | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前 | m            | 1  | 221.41 | 133.71 | 1.68 | 45.31  | 221.41 | 133.71 | 1.68    | 45.31   |
| 人工单价       |                 | 小计           |    |        |        |      |        | 221.41 | 133.71 | 1.68    | 45.31   |
| 99.6元/工日   |                 | 未计价材料费       |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                 |              |    |        |        |      |        | 402.11 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号    |              |    |        |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65 |              |    |        |        | 块    | 9.1    | 5      | 45.5   |         |         |
|            | 其他材料费           |              |    |        |        |      |        | -      | 88.21  | -       |         |
|            | 材料费小计           |              |    |        |        |      |        | -      | 133.71 | -       |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                 |              |    |        |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 23 页 共 34 页

|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|----------------------------|--------------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                            | 020602004003 |    | 项目名称 |        | 垂脊附件 |        | 计量单位   | 条      | 工程量     | 4.00    |
| 清单综合单价组成明细 |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                     | 定额单位         | 数量 | 单价   |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                            |              |    | 人工费  | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 8-76       | 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以外 | 条            | 1  | 49.2 | 505.99 | 1.46 | 8.88   | 49.2   | 505.99 | 1.46    | 8.88    |
| 人工单价       |                            | 小计           |    |      |        |      |        | 49.2   | 505.99 | 1.46    | 8.88    |
| 99.6元/工日   |                            | 未计价材料费       |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                            |              |    |      |        |      |        | 565.53 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |              |    |      |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 大开条砖                       |              |    |      |        | 块    | 1      | 5      | 5      |         |         |
|            | 垂兽高315 七样                  |              |    |      |        | 份    | 1      | 450    | 450    |         |         |
|            | 其他材料费                      |              |    |      |        |      |        | -      | 50.99  | -       |         |
|            | 材料费小计                      |              |    |      |        |      |        | -      | 505.99 | -       |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                            |              |    |      |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 24 页 共 34 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 25 页 共 34 页

|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|------------|------------------------------|--------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|--|-------|--|
| 项目编码       |                              | 020702003001 |       | 项目名称  |        | 糙埧蓝四丁砖 |        | 计量单位   |        | m2      |         | 工程量 |  | 40.74 |  |
| 清单综合单价组成明细 |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
| 定额编号       | 定额项目名称                       | 定额单位         | 数量    | 单价    |        |        |        | 合价     |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       | 人工费   | 材料费    | 机械费    | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |     |  |       |  |
| 9-72       | 砖埧地面及散水 粗埧地面<br>蓝四丁砖(平铺) 十字缝 | m2           | 1     | 29.88 | 191.66 | 0.43   | 6.35   | 29.88  | 191.66 | 0.43    | 6.35    |     |  |       |  |
| 9-5        | 垫层 楼地面垫层 砂                   | m3           | 0.025 | 45.82 | 0.7    | 0.59   | 12.86  | 1.15   | 0.02   | 0.01    | 0.32    |     |  |       |  |
| 9-1        | 垫层 楼地面垫层 3：7灰土               | m3           | 0.15  | 76.69 | 328.31 | 2.55   | 21.52  | 11.5   | 49.25  | 0.38    | 3.23    |     |  |       |  |
| 人工单价       |                              | 小计           |       |       |        |        |        | 42.53  | 240.93 | 0.82    | 9.9     |     |  |       |  |
| 99.6元/工日   |                              | 未计价材料费       |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
| 清单项目综合单价   |                              |              |       |       |        |        |        | 294.17 |        |         |         |     |  |       |  |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号                 |              |       |       |        | 单位     | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |  |       |  |
|            | 粘土                           |              |       |       |        | m3     | 0.1742 | 100    | 17.42  |         |         |     |  |       |  |
|            | 生石灰                          |              |       |       |        | t      | 0.0368 | 860    | 31.66  |         |         |     |  |       |  |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65              |              |       |       |        | 块      | 35.76  | 5      | 178.8  |         |         |     |  |       |  |
|            | 其他材料费                        |              |       |       |        |        |        | -      | 13.04  | -       |         |     |  |       |  |
|            | 材料费小计                        |              |       |       |        |        |        | -      | 240.92 | -       |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |
|            |                              |              |       |       |        |        |        |        |        |         |         |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 26 页 共 34 页

|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
|------------|------------------|--------------|--------|-------|--------|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码       |                  | 020704001001 |        | 项目名称  |        | 糙埂散水 |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 5.59    |
| 清单综合单价组成明细 |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称           | 定额单位         | 数量     | 单价    |        |      |        | 合价     |        |         |         |
|            |                  |              |        | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目6       | 清理地面至设计标高        | m2           | 1      | 20    |        |      |        | 20     |        |         |         |
| 9-5        | 垫层 楼地面垫层 砂       | m3           | 0.025  | 45.82 | 0.7    | 0.59 | 12.86  | 1.15   | 0.02   | 0.01    | 0.32    |
| 9-1        | 垫层 楼地面垫层 3：7灰土   | m3           | 0.15   | 76.69 | 328.31 | 2.55 | 21.52  | 11.5   | 49.25  | 0.38    | 3.23    |
| 9-98       | 砖埂地面及散水 粗埂散水出窝角  | 份            | 0.7156 | 8.37  | 1.11   |      | 1.69   | 5.99   | 0.79   |         | 1.21    |
| 9-97       | 砖埂地面及散水 粗埂散水大开条砖 | m2           | 1      | 28.68 | 137.06 | 0.43 | 6.14   | 28.68  | 137.06 | 0.43    | 6.14    |
| 人工单价       |                  | 小计           |        |       |        |      |        | 67.32  | 187.12 | 0.82    | 10.9    |
| 99.6元/工日   |                  | 未计价材料费       |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价   |                  |              |        |       |        |      |        | 266.16 |        |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号     |              |        |       |        | 单位   | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 粘土               |              |        |       |        | m3   | 0.1742 | 100    | 17.42  |         |         |
|            | 生石灰              |              |        |       |        | t    | 0.0368 | 860    | 31.66  |         |         |
|            | 大开条砖             |              |        |       |        | 块    | 24.84  | 5      | 124.2  |         |         |
|            | 其他材料费            |              |        |       |        |      |        | -      | 13.84  | -       |         |
|            | 材料费小计            |              |        |       |        |      |        | -      | 187.11 | -       |         |
|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |
|            |                  |              |        |       |        |      |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 27 页 共 34 页

|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|------------|----------------------------|--------------|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                            | 020704002001 |        | 项目名称  |       | 糙砖牙子 |        | 计量单位  | m     | 工程量     | 18.63   |
| 清单综合单价组成明细 |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                     | 定额单位         | 数量     | 单价    |       |      |        | 合价    |       |         |         |
|            |                            |              |        | 人工费   | 材料费   | 机械费  | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 9-81       | 砖墁地面及散水 粗墁地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽 | m            | 2.0193 | 10.06 | 34.74 | 0.43 | 2.33   | 20.31 | 70.15 | 0.87    | 4.7     |
| 人工单价       |                            | 小计           |        |       |       |      |        | 20.31 | 70.15 | 0.87    | 4.7     |
| 99.6元/工日   |                            | 未计价材料费       |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                            |              |        |       |       |      |        | 96.02 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |              |        |       |       | 单位   | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 蓝四丁砖 300*150*65            |              |        |       |       | 块    | 8.8345 | 5     | 44.17 |         |         |
|            | 其他材料费                      |              |        |       |       |      |        | -     | 25.96 | -       |         |
|            | 材料费小计                      |              |        |       |       |      |        | -     | 70.13 | -       |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |
|            |                            |              |        |       |       |      |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 28 页 共 34 页

|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|------|--------|--------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|------|--|------|--|
| 项目编码          |                                                 | 020509007001 |      | 项目名称   |        | 门窗框、槛、抱框 |        | 计量单位  |       | m       |         | 工程量  |  | 6.84 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量   | 单价     |        |          |        | 合价    |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |      |  |      |  |
| 6-1           | 槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连槛（厚7cm以内）     | m            | 1    | 20.92  | 46.56  |          | 3.95   | 20.92 | 46.56 |         |         | 3.95 |  |      |  |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01 | 493.02 | 232.27 |          | 93.11  | 4.93  | 2.32  |         |         | 0.93 |  |      |  |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |      |        |        |          |        | 25.85 | 48.88 |         |         | 4.88 |  |      |  |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |      |        |        |          |        | 79.62 |       |         |         |      |  |      |  |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |      |        |        | 单位       | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |  |      |  |
|               | 板方木材 综合规格                                       |              |      |        |        | m3       | 0.016  | 2900  | 46.4  |         |         |      |  |      |  |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |      |        |        | kg       | 0.0344 | 65    | 2.24  |         |         |      |  |      |  |
|               | 其他材料费                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 0.25  | -       |         |      |  |      |  |
|               | 材料费小计                                           |              |      |        |        |          |        | -     | 48.89 | -       |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |
|               |                                                 |              |      |        |        |          |        |       |       |         |         |      |  |      |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 29 页 共 34 页

|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|----------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020509012001 |      | 项目名称    |        | 棋盘(攒边) 门 |        | 计量单位   | m2     | 工程量     | 2.74    |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |          |        | 合价     |        |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费      | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费和利润  |
| 6-109         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门制作(边厚6cm)                    | m2           | 1    | 310.75  | 193.54 |          | 58.68  | 310.75 | 193.54 |         | 58.68   |
| 6-130         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门 安装                          | m2           | 1    | 77.69   | 25.3   |          | 14.67  | 77.69  | 25.3   |         | 14.67   |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |          | 358.88 | 38.01  | 48.46  |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |          |        | 426.45 | 267.3  |         | 80.53   |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |          |        | 774.29 |        |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位       | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |      |         |        | m3       | 0.066  | 2900   | 191.4  |         |         |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg       | 0.7188 | 65     | 46.72  |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |          |        | -      | 29.18  | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |          |        | -      | 267.3  | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |          |        |        |        |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 30 页 共 34 页

|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码          |                                            | 020509002001 |      | 项目名称    |        | 原有门窗清理、维修 |        | 计量单位   | m2    | 工程量     | 3.09    |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单价      |        |           |        | 合价     |       |         |         |
|               |                                            |              |      | 人工费     | 材料费    | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费    | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 补子目7          | 原有门窗清理、维修                                  | m2           | 1    | 200     |        |           |        | 200    |       |         |         |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37 | 2423.1 |           | 358.88 | 38.01  | 48.46 |         | 7.18    |
| 人工单价          |                                            | 小计           |      |         |        |           |        | 238.01 | 48.46 |         | 7.18    |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
| 清单项目综合单价      |                                            |              |      |         |        |           |        | 293.65 |       |         |         |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               |              |      |         |        | 单位        | 数量     | 单价（元）  | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |      |         |        | kg        | 0.7188 | 65     | 46.72 |         |         |
|               | 其他材料费                                      |              |      |         |        |           |        | -      | 1.74  | -       |         |
|               | 材料费小计                                      |              |      |         |        |           |        | -      | 48.46 | -       |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |
|               |                                            |              |      |         |        |           |        |        |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 31 页 共 34 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 32 页 共 34 页

|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|------------|-------------------------|--------------|-----|--------|-------|-----------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                         | 021001005001 |     | 项目名称   |       | 苦背铺瓦用外脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 128.03  |
| 清单综合单价组成明细 |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量  | 单价     |       |           |        | 合价    |       |         |         |
|            |                         |              |     | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-12      | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架钢管(檐高6m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 221.11 | 41.61 | 45.85     | 44.93  | 22.11 | 4.16  | 4.59    | 4.5     |
| 人工单价       |                         | 小计           |     |        |       |           |        | 22.11 | 4.16  | 4.59    | 4.5     |
| 99.6元/工日   |                         | 未计价材料费       |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                         |              |     |        |       |           |        | 35.35 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号            |              |     |        |       | 单位        | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                   |              |     |        |       |           |        | -     | 4.16  | -       |         |
|            | 材料费小计                   |              |     |        |       |           |        | -     | 4.17  | -       |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |           |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 33 页 共 34 页

|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|------------|-------------------------|--------------|-----|--------|-------|------------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码       |                         | 021001007001 |     | 项目名称   |       | 内檐装饰用满堂脚手架 |        | 计量单位  | m2    | 工程量     | 40.74   |
| 清单综合单价组成明细 |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
| 定额编号       | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量  | 单价     |       |            |        | 合价    |       |         |         |
|            |                         |              |     | 人工费    | 材料费   | 机械费        | 管理费和利润 | 人工费   | 材料费   | 机械费     | 管理费和利润  |
| 14-23      | 内檐装饰用满堂红脚手架 钢管(层高5m) 以下 | 10m2         | 0.1 | 163.34 | 38.86 | 20.76      | 32.59  | 16.33 | 3.89  | 2.08    | 3.26    |
| 人工单价       |                         | 小计           |     |        |       |            |        | 16.33 | 3.89  | 2.08    | 3.26    |
| 99.6元/工日   |                         | 未计价材料费       |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
| 清单项目综合单价   |                         |              |     |        |       |            |        | 25.55 |       |         |         |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号            |              |     |        |       | 单位         | 数量     | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|            | 其他材料费                   |              |     |        |       |            |        | -     | 3.89  | -       |         |
|            | 材料费小计                   |              |     |        |       |            |        | -     | 3.88  | -       |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |
|            |                         |              |     |        |       |            |        |       |       |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

### 综合单价分析表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 34 页 共 34 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人(造价工程师)

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西二院三进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



## 主要材料价格表

工程名称: 西二院三进西厢房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 造价预算编制委托书

委托人：南阳市文华古建工程有限公司

受委托人：元晟工程咨询有限公司

我方因需对南阳熊氏宅院二期维修保护项目 进行投标，委托你方根据工程量清单以及图纸的要求编制投标所需的预算书部分的代理编制。受委托方对除商务报价以外的一切事务概不负责。

委托人：南阳市文华古建工程有限公司



受委托人：元晟工程咨询有限公司



2024年10月23日

2024年10月23日