

成 交 通 知 书

河南名都建设工程有限公司：

贵公司于2022年04月13日在内乡县公共资源交易中心组织的内乡县板场乡人民政府中华慈善总会“驰援南阳内乡防洪救灾”项目(采购编号：内乡政采磋商-2022-8)的采购活动中，经磋商小组认真评议，确定你公司为本项目的成交供应商，成交金额为：

人民币 壹佰柒拾玖万壹仟元整 (¥1791000.00 元)

项目经理：秦娜娜

证书编号：豫 241141454815

望贵公司在接到本通知后，于 10 个工作日内持本《成交通知书》与《合同样本》在政府采购监督股监督下与采购人签订合同事宜。合同签订完毕后 2 个工作日内请将所签合同送至我公司。

采购人

(盖章)

采购代理机构

(盖章)

2022 年 4 月 13 日

建设工程施工承包合同

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 内乡县板场乡人民政府

承包人(全称): 河南名都建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 内乡县板场乡人民政府中华慈善总会“驰援南阳内乡防洪救灾”项目

2. 工程地点: 内乡县板场乡

4. 资金来源: 自筹资金,已落实

5. 工程内容及规模: 工程量清单包含的所有内容

6. 工程承包范围: 包工包料

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 4 月 29 日。

计划竣工日期: 2022 年 7 月 29 日。

工期总日历天数: 90。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：符合达到国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：壹佰柒拾玖万壹仟元整 人民币(大写)

(¥元)：1791000.00 元

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：秦娜娜

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- ⑧ (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修
属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附
须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按
合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质
量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应
的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就
同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、安全责任

承包人必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因
承包人违规操作造成的安全事故，由承包人全权负责，所发生的一切费用与
发包人无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保
金由乙方自理。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 21 日签订。

十一、签订地点

本合同在 内乡县板场乡人民政府办公室 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份，均具有同等法律

发包人：(公章)

内乡县板场乡人民政府

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：

⑥ 邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

账 号：

承包

河南名都建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：

91411300MA45GDONXH

地 址：内乡县大桥乡毛洼

邮政编码：474350

法定代表人：

委托代理人：

电 话：15346441888

开户银行：中国建设银行

账 号：410501 7560080000004

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 其他合同文件包括：中标通知书、投标函及其附录、施工图纸、

已标价的工程量清单等

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 监理人：

名 称：_____

资质类别和等级：_____

联 系 电 话：_____

1.2 标准和规范

1.2.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省市相关法律法规以及建筑

施工质量验收标准、技术规范等

1.3 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：合同书、中标通知书、通用条款、专用

条款、投标函及其附录、施工图纸、已标价的工程量清单

1.4 价格调整

1.4.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方法：工程材料价格波动在 $\pm 5\%$ 以内（不含

5% ）价格不予调整，波动在 $\pm 5\%$ 以外（含 5% ）的工程材料价格予以调整，

调整价格以甲乙双方协商签字盖章为准。

其他约定：_____ / _____

2. 发包人

2.1 发包人代表

发包人代表: _____

姓 名: _____

职 务: _____

联系电话: _____

发包人对发包人代表的授权范围如下: 处理如合同变更、工程
与工程有关的一切事物

2.2 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.2.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工前。

2.2.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件, 包括: 三通一平。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容: 施工图纸的全部内容

承包人需要提交的竣工资料套数: 叁套

承包人提交的竣工资料的费用承担: 自行承担

承包人提交的竣工资料移交时间: _____

承包人提交的竣工资料形式要求: 真实有效、齐全完整

(6) 承包人应履行的其他义务: _____

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: 秦娜娜

身份证号: 411222198912173522

建造师执业资格等级: 贰级;

建造师注册证书号: 豫 241141454815;

建造师执业印章号: 豫 241141454815;

安全生产考核合格证书号: 豫建安 B (2019) 0001315;

联系电话: 15517730632;

承包人对项目经理的授权范围如下: 详见《公司管理制度》。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容: 详见《监理合同》及《监理规划实施细则》。

关于监理人的监理权限: 详见《监理合同》。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 由施工单位承担。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: _____;

职 务: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

5.1 隐蔽工程检查

5.1.1 承包\提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定:

提前一日。

监理人不能按时进行检查时，应提前12小时提交书面延

关于延期最长不得超过：6小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：合格。

6.1.2 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：文明施工。

6.1.3 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按

进度分批拨付。

7. 合同价格、计量与支付

7.1 合同价格形式

单价合同

7.2 预付款

7.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：/

预付款支付期限：/

7.3 工程进度款支付

7.3.1 付款周期

关于付款周期的约定：按工程进度分期拨付（合同签订后施工进

完成总工程量 50%，支付合同价款的 35%；工程主体完工后支付至合同价

80%；工程施工任务全部结束经验收合格支付至最终审计决算价的 97%；

下 3%尾款为质量保修金，保修期满后一次性付清）_____。

8、变更

8.1 变更的范围和内容

应当进行变更的其他情形：_____工程量及材料价格发生变化时

9. 竣工结算

结算方式：_____以实际发生的工程量进行审计结算，以最终审计决算价为

佳_____。