

内乡县农业农村局内乡县2025年农村乱占耕地建房住宅类房屋专项整治试点工作实施整治阶段项目竞争性磋商公告

项目概况

内乡县农业农村局内乡县2025年农村乱占耕地建房住宅类房屋专项整治试点工作实施整治阶段项目潜在投标人应在全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台获取招标文件，并于2025年12月23日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 项目编号：内乡政采磋商-2025-65
- 项目名称：内乡县农业农村局内乡县2025年农村乱占耕地建房住宅类房屋专项整治试点工作实施整治阶段项目
- 采购方式：竞争性磋商
- 预算金额：994500.00元 最高限价994500.00元
- 采购需求：

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	内乡政采磋商-2025-1	内乡县农业农村局内乡县2025年农村乱占耕地建房住宅类房屋专项整治试点工作实施整治阶段项目	994500.00元	994500.00元

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：

- 乱占耕地图斑数据测量、数据分析，逐宗地分乡镇分批次整理农用地转用所需图件数据。
- 含矢量数据图层、数据统计台帐、TXT报盘资料编制勘测定界报告、勘测定界图件和土地利用现状图等；
- 整治图斑房层进行拍摄，并建立DWG格式电子底图等。

5.2、采购方式：竞争性磋商

5.3、资金来源：财政资金，已落实；

5.4、服务期限：2年（自项目启动至全部成果通过省级审核验收之日止）

5.5、质量要求：合格

5.6、标段划分情况：本项目共划分为1个标段。

6. 合同履行期限：同服务期限

7. 本项目是否接受联合体：□是否。

8. 是否专门面向中小企业：否

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

(1) 落实政府采购政策满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、财库〔2022〕19号《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》

(2) 本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

(3) 本项目是否属于政府购买服务：

否 接受进口产品 不接受进口产品

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

3.2 健全的财务会计制度（提供经审计的2024年度财务审计报告或由投标供应商出具的2024年全年的公司财务报表，新成立公司按照公司成立之日起算）；

3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）。

3.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供企业2025年1月1日以来任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明，依法免税企业应提供相关证明文件）。

3.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供近三年无重大违法记录声明）根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项

目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）。

3.8 遵守国家有关法律、法规、规章。本项目实行资格后审，资格审查要求详见磋商文件，资格后审不合格的供应商响应文件将被按无效标处理。审查内容以响应文件提交截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由供应商承担责任。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年12月10日至2025年12月16日，每天上午8:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）。

2、地点：《全国公共资源交易平台（河南省·南阳内乡分平台）》电子交易平台

3、方式：潜在供应商自行登录全国公共资源交易平台（河南省·南阳内乡分平台）电子交易平台（<http://ggzyjyjzx.neixiangxian.gov.cn/>）从下面“交易平台登录”）下载竞争性磋商文件（*.nyzf格式）及资料。若因为自身原因错过文件下载时间，造成损失由潜在投标人自行承担。（操作过程中，请务必保持CA证书在电脑端的正常接入）。

4、售价：0元

四、响应文件的提交

1、截止时间：2025年12月23日09时00分（北京时间）

2、地点：《全国公共资源交易平台（河南省·南阳内乡分平台）》电子交易平台

五、响应文件开启

1. 时间：2025年12月23日09时00分（北京时间）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·南阳内乡分平台）》不见面开标大厅解密。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·南阳内乡分平台）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、企业诚信库注册

本项目只接受南阳市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业投标，未入库的投标人请及时办理入库手续。入库办理请参见南阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.jy.nanyang.gov.cn>）下载专区《诚信库申报操作手册》，企业办理诚信库不收取任何费用，不需携带原件到南阳市公共资源交易中心进行审核。因未及时办理入库手续导致无法投标的，责任自负。诚信库注册过程无需人工审核，所有资料提交后即可备案通过，并对外网公示。

2、办理标证通数字证书/CA锁数字证书

投标企业须先办理标证通数字证书或CA数字证书实体锁之后，凭其完成企业诚信库注册后，方可在网上办理招投标相关业务。标证通数字证书/CA锁数字证书办理请参见南阳市公共资源交易中心网站交易主体登录页面相关引导内容。

3、因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话0512-58188538。

4、不见面开标过程中，如供应商准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该供应商自动放弃投标（30分钟内）。

5、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

6、监督部门：内乡县财政局政府采购监督管理办公室地址：内乡县城关镇县衙西路228号联系电话：0377-65350901

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：内乡县农业农村局
地址：内乡县郦都大道西360号
联系人：杨阳

联系方式：19337773743

2. 采购代理机构信息

同高发布
F·ZPC

名称：诚辉工程管理有限公司
地址：郑州高新区西三环路283号10幢9层44号
联系人：孙传浩
联系方式：13523458152

3. 项目联系式

项目联系人：孙传浩
联系方式：13523458152

