

# 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼 维修改造项目

## 施工合同

项目编号：南阳政采磋商-2025-69

发包方： 南阳市教育发展服务中心  
承包方： 河南邦特建筑工程有限公司  
签订日期： 2025年12月10日

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南阳市教育发展服务中心

承包人（全称）：河南邦特建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

2. 工程地点：油田第六中学院内。

3. 工程立项批准文号：南阳政采磋商-2025-69。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程承包范围及内容：工程量清单及招标文件的全部内容

### 二、合同工期

计划开工日期：2025年12月12日。

计划竣工日期：2026年02月10日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

1. 工程质量符合合格,达到国家及行业相关规范标准 标准。
2. 自工程移交之日起一年为工程质量质保期, 专业项目按国家规定标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币 (大写) 贰佰柒拾万元整 (小写 2700000.00 元);
2. 合同价格形式: 固定总价合同 。
3. 付款方式: 合同签订后, 支付合同总款的 70%; 项目竣工验收合格, 支付合同总款剩余的 30%。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 王琪琪, 编号: 豫 2412021202308184 。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标文件、函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

#### (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和承担施工安全责任，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 工期要求。承包人严格按照投标文件的要求按时完工，若承包人不能按时完工，每超过一天处罚承包人 3000 元人民币，以此类推，直至工程验收合格、交付使用日止。如遇不可抗力因素耽误工期的，由发包人、承包人和监理单位三家协商解决，工期予以顺延。

4. 工程质量。承包人必须严格按照投标文件要求和投标书承诺的质量标准保质保量完工。如若承包人不能达到承诺的质量标准，应返工，直到达到承诺质量标准，由此造成的损失由承包人自己承担。

5. 承包人在施工过程中与地方协调好关系，其一切由承包人



负责。

6. 在整个施工过程中，所发生的一切安全事故由承包人承担，发包人不承担任何责任。

7. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、争议

1. 在合同履行过程中产生争议时，首先由双方协商解决。

2. 双方协商解决不成时，向工程所在地人民法院提起诉讼。

## 九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 十、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 10 日签订。

## 十一、签订地点

本合同在 南阳市教育发展服务中心 签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章 生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，  
承包人执贰份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

王明达

承包人：



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：124113007850599099 组织机构代码：91411628MA9FATG02C

地 址：南阳市宛城区官庄镇 地 址：南阳市桐柏县新集乡新集  
油田五一村 街长兴路1号

邮政编码：473132 邮政编码：474750

电 话：0377-63789917 电 话：0377-68119339

传 真：/ 传 真：/

电子信箱：/ 电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司 开户银行：中国银行股份有限公司桐

油田支行 柏支行

账 号：41001513310059200616 账 号：259879654674

南阳市教育发展服务中心油田第六中  
学教学楼维修改造项目 工程

投 标 总 价

投 标 人：



年 月 日

封-3

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

# 投 标 总 价

招 标 人： 南阳市教育发展服务中心

工 程 名 称： 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

投 标 总 价 (小写)： 2,700,000.00

(大写)： 贰佰柒拾万元整

投 标 人： \_\_\_\_\_



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_



(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_



时 间：        年    月    日

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表一04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                                                | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |            |           |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|------------|-----------|
|      |              |         |                                                                                                                       |      |         | 综合单价   | 合 价        | 其中<br>暂估价 |
|      |              | 教学楼维修改造 |                                                                                                                       |      |         |        | 2277426.23 |           |
|      |              | 教学楼装饰装修 |                                                                                                                       |      |         |        | 1089805.71 |           |
|      |              | 门窗工程    |                                                                                                                       |      |         |        | 44849.44   |           |
| 1    | 011610001001 | 木门窗拆除   | 1. 原门拆除<br>2. 门代号及洞口尺寸:M1027<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                         | 樘    | 59      | 23.06  | 1360.54    |           |
| 2    | 010802001001 | 金属(塑钢)门 | 无门槛钢质门<br>1. 门代号及洞口尺寸: M1027<br>2. 安装方式:综合考虑预埋木砖、预埋铁件、附框安装等安装方式<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                      | m2   | 159.3   | 273    | 43488.9    |           |
|      |              | 地面工程    |                                                                                                                       |      |         |        | 424120.32  |           |
| 1    | 011101003001 | 自流平楼地面  | 1. 粗磨机打磨原水磨石地面<br>2. 专用修补砂浆补裂缝或坑洞<br>3. 环氧树脂自流平底涂层<br>4. 环氧树脂自流平中涂层<br>5. 环氧树脂自流平面涂层<br>6. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m2   | 2304    | 184.08 | 424120.32  |           |
|      |              | 墙面工程    |                                                                                                                       |      |         |        | 389271.81  |           |
| 1    | 011605001001 | 平面块料拆除  | 1. 拆除原瓷砖墙裙<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                                           | m2   | 2434.69 | 9.36   | 22788.7    |           |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                       |      |         |        | 491758.46  |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 2 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                                         | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |           |           |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------|-----------|
|      |              |        |                                                                                                |      |         | 综合单价   | 合 价       | 其中<br>暂估价 |
| 2    | 011203003001 | 块料墙面   | 1. 9mm厚1:3水泥砂浆找平<br>2. 配套专用胶粘剂<br>3. 5mm厚300*600白色瓷砖, 白水泥擦缝<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求 | m2   | 2434.69 | 120.31 | 292917.55 |           |
| 3    | 011608001001 | 铲除油漆面  | 1. 铲除原涂料面层, 修补腻子磨平<br>2. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                          | m2   | 2076.95 | 4.31   | 8951.65   |           |
| 4    | 011403001001 | 抹灰面油漆  | 1. 涂饰底层涂料<br>2. 复补腻子, 磨平<br>3. 涂饰面层涂料二遍<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                     | m2   | 2076.95 | 31.11  | 64613.91  |           |
|      |              | 天棚工程   |                                                                                                |      |         |        | 172423.71 |           |
| 1    | 011608001002 | 铲除油漆面  | 1. 铲除原涂料面层, 修补腻子磨平<br>2. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                          | m2   | 2458.93 | 20.8   | 51145.74  |           |
| 2    | 011403001002 | 抹灰面油漆  | 1. 涂饰底层涂料<br>2. 复补腻子, 磨平<br>3. 涂饰面层涂料二遍<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                     | m2   | 1808.03 | 24.01  | 43410.8   |           |
| 3    | 011302001001 | 平面吊顶天棚 | 1. 配套金属龙骨<br>2. 铝合金矩形板 (300*600)<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                            | m2   | 650.9   | 119.63 | 77867.17  |           |
|      |              | 屋面工程   |                                                                                                |      |         |        | 46691.59  |           |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                |      |         |        | 538906.82 |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 3 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                           | 计量单位           | 工程量     | 金 额(元)   |           |           |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------|-----------|-----------|
|      |              |         |                                                                                                  |                |         | 综合单价     | 合 价       | 其中<br>暂估价 |
| 1    | 010902001001 | 屋面卷材防水  | 1. 原屋面清扫干净<br>2. 4mm厚页岩面SBS改性沥青防水卷材<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                             | m <sup>2</sup> | 1014.15 | 42.08    | 42675.43  |           |
| 2    | 010902005001 | 屋面排水管   | 1. 做法参12YJ5-1<br>Φ125*2.3UPVC落水管<br>2. 包括落水口、弯头等管道上所有附件<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求         | m              | 144     | 27.89    | 4016.16   |           |
|      |              | 其他工程    |                                                                                                  |                |         |          | 12448.84  |           |
| 1    | 01B001       | 建筑垃圾外运  | 1. 废弃料品种:建筑垃圾<br>2. 运距:自行考虑<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                     | 项              | 1       | 12448.84 | 12448.84  |           |
|      |              | 教学楼安装工程 |                                                                                                  |                |         |          | 266828.45 |           |
|      |              | 配管、配线   |                                                                                                  |                |         |          | 178276.59 |           |
| 1    | 030409001001 | 电力电缆    | 1. 名称:电力电缆<br>2. 型号:WD-BTTRZ-3*4<br>3. 规格:10mm <sup>2</sup> 以下<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求  | m              | 16.3    | 31.33    | 510.68    |           |
| 2    | 030409001002 | 电力电缆    | 1. 名称:电力电缆<br>2. 型号:WDZB-YJY-5*10<br>3. 规格:10mm <sup>2</sup> 以下<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m              | 38.33   | 54.04    | 2071.35   |           |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                  |                |         |          | 61722.46  |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 4 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                               | 计量单位 | 工程量     | 金 额 (元) |          |           |
|------|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|----------|-----------|
|      |              |      |                                                                                                      |      |         | 综合单价    | 合 价      | 其中<br>暂估价 |
| 3    | 030409001003 | 电力电缆 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 型号: WDZB-YJY-5*6<br>3. 规格: 10mm <sup>2</sup> 以下<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求 | m    | 38.33   | 36.88   | 1413.61  |           |
| 4    | 030412004001 | 配线   | 1. 名称: 绝缘电线<br>2. 配线形式: 线槽配线<br>3. 规格: WDZB1-BYJ2.5<br>4. 其他: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                 | m    | 6146.13 | 4.68    | 28763.89 |           |
| 5    | 030412004002 | 配线   | 1. 名称: 绝缘电线<br>2. 配线形式: 管内穿线<br>3. 规格: WDZ-BYJ2.5<br>4. 其他: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                   | m    | 895.85  | 4.68    | 4192.58  |           |
| 6    | 030412004003 | 配线   | 1. 名称: 绝缘电线<br>2. 配线形式: 线槽配线<br>3. 规格: WDZ-BYJ2.5<br>4. 其他: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                   | m    | 82.31   | 4.68    | 385.21   |           |
| 7    | 030412004004 | 配线   | 1. 名称: 绝缘电线<br>2. 配线形式: 管内穿线<br>3. 规格: ZBN-RVS-2*2.5<br>4. 其他: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                | m    | 500.31  | 7.72    | 3862.39  |           |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                      |      |         |         | 38617.68 |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 5 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                   | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------|-----|
|      |              |           |                                                                                          |      |         | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |           |                                                                                          |      |         |        |           | 暂估价 |
| 8    | 030412002001 | 线槽        | 1. 名称:PVC线槽<br>2. 规格:40*30<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                              | m    | 4748.37 | 22.36  | 106173.55 |     |
| 9    | 030412003001 | 桥架        | 1. 名称:强电金属槽盒<br>2. 规格:200*100<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                           | m    | 207.53  | 90.39  | 18758.64  |     |
| 10   | 030412001001 | 配管        | 1. 名称:配管<br>2. 材质:RC镀锌钢管<br>3. 规格:DN15mm<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                | m    | 472.41  | 17.11  | 8082.94   |     |
| 11   | 030412001002 | 配管        | 1. 名称:配管<br>2. 材质:FPC半硬塑料管<br>3. 规格:DN15mm<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求              | m    | 303.06  | 8.76   | 2654.81   |     |
| 12   | 030409003001 | 电力电缆头     | 1. 名称:电缆头<br>2. 规格:电缆截面≤10mm <sup>2</sup><br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求               | 个    | 8       | 82.05  | 656.4     |     |
| 13   | 031301005001 | 支/吊架、基础型钢 | 1. 名称:金属线槽支吊架<br>2. 材质:铁构件<br>3. 刷油防腐:除轻锈,红丹防锈漆2遍,调和漆2遍<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | kg   | 269.98  | 2.78   | 750.54    |     |
|      |              | 灯具、开关、插座  |                                                                                          |      |         |        | 76790.2   |     |
| 本页小计 |              |           |                                                                                          |      |         |        | 137076.88 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 6 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                                          | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |          |           |
|------|--------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----------|-----------|
|      |              |      |                                                                                                                 |      |     | 综合单价   | 合 价      | 其中<br>暂估价 |
| 1    | 030413003001 | 荧光灯  | 1. 名称:双管LED护眼灯<br>2. 型号:NT-JSD-1501<br>3. 规格:220V, 2*36W<br>4. 安装形式:杆吊<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求         | 套    | 376 | 114.38 | 43006.88 |           |
| 2    | 030413003002 | 荧光灯  | 1. 名称:LED护眼黑板灯<br>2. 型号: NT-JSD-1502-036<br>3. 规格:220V<br>4. 安装形式:杆吊<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求           | 套    | 101 | 114.31 | 11545.31 |           |
| 3    | 030413001001 | 普通灯具 | 1. 名称:防水防尘灯(LED灯)<br>2. 规格:220V, 18W,<br>3. 安装形式:嵌入式<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                           | 套    | 2   | 143.31 | 286.62   |           |
| 4    | 030413002001 | 装饰灯  | 1. 名称:A型消防应急标志灯-楼层标志<br>2. 型号:BLJD-10EI<br>3. 规格:DC36V, 1W, IP30<br>4. 安装形式:壁挂<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | 套    | 2   | 113.17 | 226.34   |           |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                                 |      |     |        | 55065.15 |           |

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 7 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                                           | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |          |           |
|------|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----------|-----------|
|      |              |      |                                                                                                                  |      |     | 综合单价   | 合 价      | 其中<br>暂估价 |
| 5    | 030413002002 | 装饰灯  | 1. 名称:A型消防应急标志灯-疏散出口<br>2. 型号:BLJD-10EI<br>3. 规格:DC36V, 1W, IP30<br>4. 安装形式:壁挂<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求 | 套    | 11  | 127.19 | 1399.09  |           |
| 6    | 030413002003 | 装饰灯  | 1. 名称:A型消防单向应急标志灯<br>2. 型号:BLJD-1LR/EI<br>3. 规格:DC36V, 1W, IP30<br>4. 安装形式:壁式<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求  | 套    | 33  | 113.17 | 3734.61  |           |
| 7    | 030413002004 | 装饰灯  | 1. 名称:A型双面多信息复合标志灯<br>2. 型号:金属面板, DC36V, 1W, IP30<br>3. 安装形式:吊装<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                | 套    | 5   | 128.4  | 642      |           |
| 8    | 030413001002 | 普通灯具 | 1. 名称:天棚灯-LED光源<br>2. 规格:220V, 18W,<br>3. 安装形式:吸顶<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                              | 套    | 52  | 133.06 | 6919.12  |           |
| 9    | 030413002005 | 装饰灯  | 1. 名称:A型消防应急照明壁灯<br>2. 安装形式:壁挂<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                 | 套    | 49  | 113.17 | 5545.33  |           |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                                  |      |     |        | 18240.15 |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 8 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                  | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |         |     |
|------|--------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|
|      |              |      |                                                                                         |      |     | 综合单价   | 合 价     | 其中  |
|      |              |      |                                                                                         |      |     |        |         | 暂估价 |
| 10   | 030413002006 | 装饰灯  | 1. 名称:A型消防应急照明壁灯<br>2. 安装形式:吸顶<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                         | 套    | 7   | 113.11 | 791.77  |     |
| 11   | 030413013001 | 照明开关 | 1. 名称:单极声光控开关<br>2. 规格:250V 40W<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                        | 套    | 12  | 19.55  | 234.6   |     |
| 12   | 030413013002 | 照明开关 | 1. 名称:暗装单联单控开关<br>2. 规格:250V, 10A<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                      | 套    | 24  | 32.45  | 778.8   |     |
| 13   | 030413013003 | 照明开关 | 1. 名称:暗装三联单控开关<br>2. 规格:250V, 10A<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                      | 套    | 60  | 24.14  | 1448.4  |     |
| 14   | 030413013004 | 照明开关 | 1. 名称:暗装双联单控开关<br>2. 规格:250V, 10A<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                      | 套    | 11  | 21.03  | 231.33  |     |
|      |              | 接线盒  |                                                                                         |      |     |        | 4505.36 |     |
| 1    | 030412006001 | 接线盒  | 1. 名称:接线盒<br>2. 材质:钢制<br>3. 规格:86mm*86mm<br>4. 安装形式:暗装<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | 个    | 107 | 10.51  | 1124.57 |     |
| 本页小计 |              |      |                                                                                         |      |     |        | 4609.47 |     |

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 9 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                  | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |         |     |
|------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|
|      |              |       |                                                                                         |      |     | 综合单价   | 合 价     | 其中  |
|      |              |       |                                                                                         |      |     |        |         | 暂估价 |
| 2    | 030412006002 | 接线盒   | 1. 名称:接线盒<br>2. 材质:塑料<br>3. 规格:86mm*86mm<br>4. 安装形式:暗装<br>5. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | 个    | 357 | 9.47   | 3380.79 |     |
|      |              | 配电箱   |                                                                                         |      |     |        | 6841.43 |     |
| 1    | 030402011001 | 成套配电箱 | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:AL1<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                | 台    | 1   | 904.03 | 904.03  |     |
| 2    | 030402011002 | 成套配电箱 | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:AL2<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                | 台    | 1   | 924.03 | 924.03  |     |
| 3    | 030402011003 | 成套配电箱 | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:AL3<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                | 台    | 1   | 984.03 | 984.03  |     |
| 4    | 030402011004 | 成套配电箱 | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:AL4<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                | 台    | 1   | 984.03 | 984.03  |     |
| 本页小计 |              |       |                                                                                         |      |     |        | 7176.91 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 10 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元)  |           |           |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|-----------|-----------|
|      |              |         |                                                                           |      |       | 综合单价    | 合 价       | 其中<br>暂估价 |
| 5    | 030402011005 | 成套配电箱   | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:ALAT<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | 台    | 1     | 984.03  | 984.03    |           |
| 6    | 030402011006 | 成套配电箱   | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:AW<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求   | 台    | 1     | 1004.03 | 1004.03   |           |
| 7    | 030402011007 | 成套配电箱   | 1. 名称:配电箱<br>2. 型号:YJE1<br>3. 规格:详见配电系统图<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | 台    | 1     | 1057.25 | 1057.25   |           |
|      |              | 送配电装置调试 |                                                                           |      |       |         | 414.87    |           |
| 1    | 030413015001 | 照明系统调试  | 1. 名称:输配电装置系统调试<br>2. 电压等级:1 KV 以下<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求       | 系统   | 1     | 414.87  | 414.87    |           |
|      |              | 室外场地改造  |                                                                           |      |       |         | 654943.32 |           |
|      |              | 拆除工程    |                                                                           |      |       |         | 8013.47   |           |
| 1    | 041001002001 | 拆除人行道   | 1. 拆除的基层类型:透水砖垫层<br>2. 饰面材料种类:透水砖<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求        | m2   | 236.6 | 31.66   | 7490.76   |           |
| 本页小计 |              |         |                                                                           |      |       |         | 10950.94  |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 11 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述                                                                                                                            | 计量单位 | 工程量     | 金 额 (元) |           |     |
|------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|-----------|-----|
|      |              |               |                                                                                                                                   |      |         | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |               |                                                                                                                                   |      |         |         |           | 暂估价 |
| 2    | 011601001001 | 砖砌体拆除         | 1. 砌体名称: 旗台<br>2. 砌体材质: 标准砖<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                                    | m3   | 4.1     | 90.91   | 372.73    |     |
| 3    | 01B002       | 建筑垃圾外运        | 1. 废弃料品种: 建筑垃圾<br>2. 运距: 自行考虑<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                                  | 项    | 1       | 149.98  | 149.98    |     |
|      |              | 地面工程          |                                                                                                                                   |      |         |         | 646929.85 |     |
| 1    | 04B001       | 混凝土地坪铺设沥青面层处理 | 1. 原混凝土地坪清理干净, 并进行基础处理, 具体工程量以实际发生为准<br>2. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                           | m2   | 876.76  | 3.88    | 3401.83   |     |
| 2    | 040203007002 | 透水砖地坪改混凝土压膜地坪 | 1. 场地平整, 素土夯实, 夯实度不小于93%<br>2. 100mm碎石挤压找平<br>3. 100mmC25混凝土<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                   | m2   | 246.86  | 57.59   | 14216.67  |     |
| 3    | 040203006001 | 沥青混凝土         | 1. 沥青混凝土种类: 细粒式沥青混凝土<br>2. 厚度: 6cm<br>3. 乳化沥青透层, 透油层采用乳化沥青PC-2, 用量可按1.2L每平方米通过试撒确定, 透入深度不小于5mm<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求 | m2   | 6023.62 | 73.77   | 444362.45 |     |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                   |      |         |         | 462503.66 |     |

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 12 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |           |           |
|------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------|-----------|
|      |              |           |                                                                                                                                        |      |         | 综合单价   | 合 价       | 其中<br>暂估价 |
| 4    | 040205007001 | 标线        | 1. 热熔标线漆<br>2. 线型:线宽均为50mm<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                                            | m2   | 50      | 71.95  | 3597.5    |           |
| 5    | 040203009001 | 硅PU地坪     | 1. 材料品种:硅PU地坪<br>2. 厚度:8mm<br>3. 混凝土面层清扫干净;(破损严重及空鼓处进行剔除)<br>4. 在基层干燥后,涂刷界面处理剂;<br>5. 专用混凝土修补料进行整体粉刷;<br>6. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m2   | 1466.44 | 105.4  | 154562.78 |           |
| 6    | 040204004001 | 安砌侧(平、缘)石 | 1. 路缘石做法参12YJ9-1第127页1(预制混凝土平缘石)<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                                      | m    | 682.5   | 38.87  | 26528.78  |           |
| 7    | 040205007002 | 标线        | 1. 材料品种:环氧划线漆<br>2. 线型:线宽均为50mm<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                                       | m    | 425.97  | 0.61   | 259.84    |           |
|      |              | 旗台        |                                                                                                                                        |      |         |        | 38165.88  |           |
|      |              | 土方工程      |                                                                                                                                        |      |         |        | 467.61    |           |
| 1    | 010103001001 | 平整场地      | 1. 土壤类别:一、二类土<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                                                         | m2   | 12.96   | 1.66   | 21.51     |           |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                        |      |         |        | 184970.41 |           |

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 13 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                                      | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元) |          |           |
|------|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----------|
|      |              |        |                                                                                             |      |       | 综合单价   | 合 价      | 其中<br>暂估价 |
| 2    | 010102001001 | 挖基坑土方  | 1. 土壤类别:一、二类土<br>2. 挖土深度:1m 内<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                              | m3   | 18.74 | 11.22  | 210.26   |           |
| 3    | 010102007001 | 回填方    | 1. 密实度要求:夯填<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                | m3   | 14.81 | 11.32  | 167.65   |           |
| 4    | 010103002001 | 余方弃置   | 1. 废弃料品种:综合<br>2. 运距:自行考虑<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                  | m3   | 3.93  | 17.35  | 68.19    |           |
|      |              | 旗台     |                                                                                             |      |       |        | 37698.27 |           |
| 1    | 010401001001 | 砖基础    | 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15烧结页岩砖<br>2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求             | m3   | 4.46  | 482.69 | 2152.8   |           |
| 2    | 010501001001 | 基础垫层   | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:预拌 现浇砼C15<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                 | m3   | 1.03  | 334.66 | 344.7    |           |
| 3    | 010502025001 | 零星现浇构件 | 1. 断面尺寸:扶手、压顶 240mm*150mm<br>2. 混凝土种类:预拌<br>3. 混凝土强度等级:C25<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m3   | 0.59  | 565.42 | 333.6    |           |
| 本页小计 |              |        |                                                                                             |      |       |        | 3277.2   |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 14 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元) |         |           |
|------|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----------|
|      |              |       |                                                                                                                          |      |       | 综合单价   | 合 价     | 其中<br>暂估价 |
| 4    | 010201010001 | 褥垫层   | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:300厚中粗砂分层夯实<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                            | m3   | 3.39  | 236.84 | 802.89  |           |
| 5    | 010201001001 | 换填垫层  | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎石灌M5水泥砂浆<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                          | m3   | 1.13  | 335.48 | 379.09  |           |
| 6    | 010501001002 | 基础垫层  | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚C20混凝土垫层<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                           | m3   | 2.26  | 344.46 | 778.48  |           |
| 7    | 010505001001 | 垫层模板  | 旗台<br>1. 现浇混凝土模板<br>基础垫层复合模板                                                                                             | m2   | 9.02  | 50.55  | 455.96  |           |
| 8    | 011102001001 | 石材楼地面 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:30厚荔枝面芝麻灰花岗岩板踏步及踢脚板<br>3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m2   | 11.95 | 329.53 | 3937.88 |           |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                                          |      |       |        | 6354.3  |           |

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 15 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                            | 计量单位           | 工程量   | 金 额(元)  |          |     |
|------|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|---------|----------|-----|
|      |              |           |                                                                                                                   |                |       | 综合单价    | 合 价      | 其中  |
|      |              |           |                                                                                                                   |                |       |         |          | 暂估价 |
| 9    | 011107002001 | 石材台阶      | 1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆<br>2.粘结材料种类:30厚荔枝面芝麻灰花岗岩板踏步及踢脚板<br>3.面层材料品种、规格、颜色:芝麻灰<br>4.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m <sup>2</sup> | 3.46  | 193.52  | 669.58   |     |
| 10   | 011503001001 | 成品花岗岩石材栏杆 | 1.栏杆的规格:成品花岗岩石材栏杆立柱<br>2.扶手类型规格:成品花岗岩石材<br>3.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                           | m              | 15.3  | 1090.2  | 16680.06 |     |
| 11   | 010502001001 | 独立基础      | 1.混凝土种类:预拌<br>2.混凝土强度等级:C25<br>3.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                                       | m <sup>3</sup> | 1.69  | 336.07  | 567.96   |     |
| 12   | 010506025001 | 预埋铁件      | 1.钢材种类:钢板500mm*500mm<br>2.规格:12mm<br>3.预埋件20*4<br>4.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                    | t              | 0.048 | 8226.47 | 394.87   |     |
| 13   | 011506002001 | 金属旗杆      | 1.旗杆材料、种类、规格:电动不锈钢旗杆,厚度3mm<br>2.旗杆高度:13m<br>3.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                                          | 根              | 1     | 6343.76 | 6343.76  |     |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                   |                |       |         | 24656.23 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 16 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                  | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |           |           |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----------|
|      |              |            |                                                                         |      |        | 综合单价   | 合 价       | 其中<br>暂估价 |
| 14   | 011203003002 | 块料墙面（看台墙裙） | 1. 高度:1m<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖墙裙<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求       | m2   | 32     | 120.52 | 3856.64   |           |
|      |              | 报告厅维修改造    |                                                                         |      |        |        |           |           |
|      |              | 报告厅装饰装修    |                                                                         |      |        |        | 227682.87 |           |
|      |              | 地面工程       |                                                                         |      |        |        | 21650.79  |           |
| 1    | 011606001001 | 楼地面拆除      | 1. 拆除原木地板面层拆除,并清扫干净<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                    | m2   | 53.31  | 5.77   | 307.6     |           |
| 2    | 011104002001 | 竹、木(复合)地板  | 1. 3~5厚泡沫塑料衬垫<br>2. 12厚实木复合地板<br>3. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求          | m2   | 53.31  | 400.36 | 21343.19  |           |
|      |              | 墙面工程       |                                                                         |      |        |        | 9373.11   |           |
| 1    | 011608001003 | 铲除油漆面      | 1. 原墙体涂料面层铲除并清理干净,修补腻子磨平<br>2. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求               | m2   | 191.64 | 17.8   | 3411.19   |           |
| 2    | 011403001003 | 抹灰面油漆      | 1. 涂饰底层涂料<br>2. 复补腻子,磨平<br>3. 涂饰面层涂料二遍<br>4. 其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m2   | 191.64 | 31.11  | 5961.92   |           |
|      |              | 天棚工程       |                                                                         |      |        |        | 6510.35   |           |
| 本页小计 |              |            |                                                                         |      |        |        | 34880.54  |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中  
楼维修改造项目 学教学楼维修改造项目

第 17 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |          |     |
|------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|
|      |              |            |                                                                                                                                                                |      |        | 综合单价   | 合 价      | 其中  |
|      |              |            |                                                                                                                                                                |      |        |        |          | 暂估价 |
| 1    | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 拆除原吊项（拆除的吊项用于其他部位的维修，拆除时要做好保护）<br>2. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                                                             | m2   | 51.51  | 6.76   | 348.21   |     |
| 2    | 011302001002 | 平面吊顶天棚     | 1. 配套金属龙骨<br>2. 铝合金方形板（600*600）<br>3. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                                                               | m2   | 51.51  | 119.63 | 6162.14  |     |
|      |              | 屋面工程       |                                                                                                                                                                |      |        |        | 23214.32 |     |
| 1    | 011607002001 | 防水层拆除      | 1. 原檐沟防水层拆除<br>2. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                                                                                   | m2   | 97.1   | 7.34   | 712.71   |     |
| 2    | 010902001002 | 屋面卷材防水     | 部位：屋面、檐沟<br>1. 屋顶部分清扫干净直接满铺4mm厚页岩面SBS改性沥青防水卷材<br>2. 檐沟部分采用30厚C20细石混凝土找平找坡，采用4mm厚页岩面SBS改性沥青防水卷材外侧上翻至檐沟顶部，内侧上翻至屋面顶部，与屋面防水层连为一体。<br>3. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求 | m2   | 315.01 | 69.37  | 21852.24 |     |
| 3    | 011612001001 | 管道拆除       | 1. 拆除ΦUPVC雨水管4个<br>2. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                                                                               | m    | 22.4   | 7.23   | 161.95   |     |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                                                |      |        |        | 29237.25 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 18 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                 | 项目特征描述                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量  | 金 额 (元) |           |           |
|------|--------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------|-----------|-----------|
|      |              |                      |                                                                                                                                         |      |      | 综合单价    | 合 价       | 其中<br>暂估价 |
| 4    | 010902005002 | 屋面排水管                | 1. 落水管选用 $\phi 110$ PVC 屋面落水管<br>2. 包括落水口、水斗、弯头等管道上所有附件<br>3. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                | m    | 22.4 | 21.76   | 487.42    |           |
|      |              | 其他工程                 |                                                                                                                                         |      |      |         | 5399.49   |           |
| 1    | 01B003       | 建筑垃圾外运               | 1. 废弃料品种：建筑垃圾<br>2. 运距：自行考虑<br>3. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                                            | 项    | 1    | 5399.49 | 5399.49   |           |
|      |              | 报告厅安装工程              |                                                                                                                                         |      |      |         | 5513.36   |           |
| 1    | 030413001003 | 300x1200 亚克力 LED 面板灯 | 1. 名称：300x1200 亚克力 LED 面板灯<br>2. 型号：暖白 2700-3500K<br>自然光 4000-5000K<br>正白 5000-6000K<br>3. 规格：220V 48W<br>4. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求 | 套    | 14   | 160.12  | 2241.68   |           |
| 2    | 030413002007 | 轨道舞台灯                | 1. 名称：轨道舞台灯<br>2. 规格：~220V 100W<br>3. 安装形式：轨道安装<br>4. 其他说明：详见图纸设计、现行标准，且满足相关规范要求                                                        | 套    | 9    | 363.52  | 3271.68   |           |
|      |              | 教学区室外场地改造            |                                                                                                                                         |      |      |         | 156021.45 |           |
| 本页小计 |              |                      |                                                                                                                                         |      |      |         | 11400.27  |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 19 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                                                                                          | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |          |     |
|------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|----------|-----|
|      |              |                   |                                                                                                 |      |        | 综合单价    | 合 价      | 其中  |
|      |              |                   |                                                                                                 |      |        |         |          | 暂估价 |
| 1    | 041001002002 | 拆除人行道             | 1. 拆除的基层类型: 透水砖垫层<br>2. 饰面材料种类: 透水砖<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                          | m2   | 1018.8 | 5.61    | 5715.47  |     |
| 2    | 041001005001 | 拆除侧、平(缘)石         | 1. 原道路两侧路缘石拆除<br>2. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                | m    | 266.1  | 8.95    | 2381.6   |     |
| 3    | 041001007001 | 原花池花坛拆除           | 1. 拆除原花坛结构<br>2. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                   | m3   | 5.68   | 145.6   | 827.01   |     |
| 4    | 01B004       | 建筑垃圾外运            | 1. 废弃料品种: 建筑垃圾<br>2. 运距: 自行考虑<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                | 项    | 1      | 5099.53 | 5099.53  |     |
| 5    | 050201013001 | 树池围牙              | 1. 新增树池围牙, 路缘石做法参12YJ 9-1第127页1(预制混凝土平缘石)<br>2. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                    | m    | 252    | 26.63   | 6710.76  |     |
| 6    | 040203007003 | 透水砖地坪及原花池改混凝土压膜地坪 | 1. 场地平整, 素土夯实, 夯实度不小于93%<br>2. 100mm碎石挤压找平<br>3. 100mmC25混凝土<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求 | m2   | 967.9  | 63.3    | 61268.07 |     |
| 本页小计 |              |                   |                                                                                                 |      |        |         | 82002.44 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 20 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |           |
|------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|----------|-----------|
|      |              |                   |                                                                                                                                                                                                       |      |        | 综合单价    | 合 价      | 其中<br>暂估价 |
| 7    | 040203007004 | 沥青路面改混凝土压膜地坪      | 1. 场地平整<br>2. 50厚粗砂<br>3. 100mmC25混凝土<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                                                                                              | m2   | 435.43 | 46.24   | 20134.28 |           |
| 8    | 011107001001 | 台阶修缮              | 教学楼前门厅部位台阶踏步修缮<br>1: 混凝土面层清扫干净; (破损严重及空鼓处进行剔除)<br>2: 在基层干燥后, 涂刷界面处理剂<br>3: 专用混凝土修补料进行整体粉刷; (待修补料表面稍干, 用抹子进行初步抹平, 待修补料初凝前 (以手指按压表面不出现明显凹陷为宜), 进行二次收光, 使修补料表面平整、光滑。)<br>4. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求 | m2   | 289.46 | 38.19   | 11054.48 |           |
| 9    | 011201001001 | 卵石地坪处挡墙侧立面进行修缮粉刷  | 1: 原挡墙侧立面面砖剔除并清扫干净<br>2: 20mm厚1:3水泥砂浆抹平压光<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                                                                                          | m2   | 63.52  | 19.72   | 1252.61  |           |
| 10   | 011201001002 | 广场砖地坪处挡墙侧立面进行修缮粉刷 | 1: 原挡墙侧立面水泥砂浆面层清扫干净<br>2: 12mm厚1:3水泥砂浆抹平压光<br>3. 其他说明: 详见图纸设计、现行标准, 且满足相关规范要求                                                                                                                         | m2   | 63.52  | 14.3    | 908.34   |           |
| 本页小计 |              |                   |                                                                                                                                                                                                       |      |        |         | 33349.71 |           |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学 标段：南阳市教育发展服务中心油田第六中  
楼维修改造项目 学教学楼维修改造项目

第 21 页 共 21 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |            |     |
|------|--------------|-------------|-------------------------------------------------------------|------|--------|--------|------------|-----|
|      |              |             |                                                             |      |        | 综合单价   | 合 价        | 其中  |
|      |              |             |                                                             |      |        |        |            | 暂估价 |
| 11   | 010101001001 | 挖一般土方       | 1.土壤类别:一、二类土<br>2.挖土深度:2m 内<br>3.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求 | m3   | 372.65 | 5.27   | 1963.87    |     |
| 12   | 010101003001 | 回填方         | 1.密实度要求:夯填<br>2.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                  | m3   | 101.51 | 11.32  | 1149.09    |     |
| 13   | 010102007002 | 中砂、粗砂回填     | 1.管沟中粗砂回填<br>2.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                   | m3   | 32.84  | 183.18 | 6015.63    |     |
| 14   | 010201010002 | 中砂、粗砂及砂碎石垫层 | 1.管沟砂石垫层<br>2.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求                    | m3   | 14.93  | 183.19 | 2735.03    |     |
| 15   | 010103002002 | 余方弃置        | 1.废弃料品种:综合<br>2.运距:自行考虑<br>3.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求     | m3   | 271.13 | 15.73  | 4264.87    |     |
| 16   | 031001008001 | 塑料管         | 1.DN300HDPE双壁波纹管<br>2.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求            | m    | 149.28 | 125.88 | 18791.37   |     |
| 17   | 010401007001 | 砖检查井        | 1.雨水检查井(带雨水篦子)<br>2.其他说明:详见图纸设计、现行标准,且满足相关规范要求              | 座    | 6      | 958.24 | 5749.44    |     |
|      |              | 分部小计        |                                                             |      |        |        | 2277426.23 |     |
|      |              | 措施项目        |                                                             |      |        |        |            |     |
|      |              |             |                                                             |      |        |        |            |     |
| 本页小计 |              |             |                                                             |      |        |        | 40669.3    |     |
| 合 计  |              |             |                                                             |      |        |        | 2277426.23 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号         | 项目编码         | 项 目 名 称    | 计 算 基 础                 | 费率(%) | 金 额(元)   | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备 注 |
|------------|--------------|------------|-------------------------|-------|----------|---------|----------|-----|
| 1          | 011707001001 | 安全文明施工费    | 分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费 |       | 55960.19 |         |          |     |
| 2          | 01           | 其他措施费（费率类） |                         |       | 24984.93 |         |          |     |
| 2.1        | 011707002001 | 夜间施工增加费    | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费     | 25    | 6246.23  |         |          |     |
| 2.2        | 011707004001 | 二次搬运费      | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费     | 50    | 12492.47 |         |          |     |
| 2.3        | 011707005001 | 冬雨季施工增加费   | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费     | 25    | 6246.23  |         |          |     |
| 3          | 02           | 其他（费率类）    |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
|            |              |            |                         |       |          |         |          |     |
| <b>合 计</b> |              |            |                         |       | 80945.12 |         |          |     |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

|                                 |                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| 工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目 | 标段：南阳市教育发展服务中心<br>油田第六中学教学楼维修改造项目 |
|---------------------------------|-----------------------------------|

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项 目 名 称     | 金 额(元) | 结 算 金 额(元) | 备 注        |
|-----|-------------|--------|------------|------------|
| 1   | 暂列金额        | 50000  |            | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价         |        |            |            |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | —      |            | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价     |        |            | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工         |        |            | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费      |        |            | 明细详见表-12-5 |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
|     |             |        |            |            |
| 合 计 |             | 50000  |            | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目 标段: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

### 主要材料价格表

工程名称: 南阳市教育发展服务中心油田第六中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]