

# 镇平县涅阳街道办事处东关社区党群服务中心改造工程项目

## 竞争性磋商公告

### 项目概况

镇平县涅阳街道办事处东关社区党群服务中心改造工程项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）-交易系统获取招标文件，并于 2026 年 01 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

1、项目编号：镇财采购 JC-2026-1

2、项目名称：镇平县涅阳街道办事处东关社区党群服务中心改造工程项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：1960852.84 元

最高限价：1960852.84 元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)	是否专门面向中小企业	采购预留金额(元)
1	镇财采购 JC-2026-1- 1	镇平县涅阳街道办事处东关社区党群服务中心改造工程项目第一标段	1960852.84	1960852.84	是	1960852.84

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：镇平县中山街中段东关社区党群服务中心楼体框架加固、墙体、门窗拆除、改造、装修；水电工程等（工程量清单、图纸及竞争性磋商文件约定的全部内容）。

5.2 工期：120 日历天

5.3 质量要求：达到国家或行业现行验收规范合格标准，并满足采购人实际要求

5.4 项目地点：采购人指定地点

5.5 标段划分：本项目共分为一个标段

6、合同履行期限：同工期

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

## **二、申请人资格要求:**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

3、本项目的特定资格要求

3.1 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.6 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)） 、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

3.7 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证书，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

3.8 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时建造师），具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设项目的项目经理（出具无在建承诺书）；

3.9 供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人、项目经理），并对其真实性负责，若承诺不实，所造成的后果由供应商承担；

3.10 遵守国家有关法律、法规、规章。

## **三、获取采购文件**

1. 时间：2026年01月06日至2026年01月13日，每天上午08:00至12:00，下午12:00

至 18:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）-交易系统

3. 方式：潜在供应商需通过全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）

<http://zpggzyjyzx.zhenping.gov.cn/> 登录交易系统进行文件下载

4. 售价：0 元

#### 四、响应文件提交

1. 截止时间：2026 年 01 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）-交易系统

#### 五、响应文件开启

1. 时间：2026 年 01 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）-不见面开标大厅

#### 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）》上发布， 招标公告期限为三个工作日。

#### 七、其他补充事宜

（1）该项目使用网上不见面开标，供应商无需前往到达现场参与投标。各供应商根据开标操作手册要求，提前做好相关准备工作。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中 <https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html> 进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 0512-58188538/0377-61176137。不见面开标过程中，如因投标人准备不到位、网络问题等情况（30 分钟内）无法及时解密，造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标。

（2）二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，专家小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间段内填报二次报价。二次报价结束后方可离开，不进行二次报价的视为放弃磋商。

（3）请各潜在供应商在获取文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

（4）监督人：镇平县财政局、联系方式：0377-65910598。

#### 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：镇平县涅阳街道办事处

地址：镇平县卫生路

联系人：杨云朋

联系方式：0377-65921651

2. 采购代理机构信息

名称：河南乐壹建设工程服务有限公司

地址：南阳市光武东路江升龙苑 6 号商务楼 1519 室

联系人：李书芳

联系方式：17537776169

3. 项目联系方式

联系人：李书芳

联系方式：17537776169

