

南阳市第三中学物业服务项目-成交公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：宛城政采磋商-2025-62
- 2、采购项目名称：南阳市第三中学物业服务项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、招标公告发布日期：2025年12月30日
- 5、评审日期：2026年01月13日

二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	中标金额	单位	备注信息
宛城政采磋商-2025-62-1	南阳市第三中学保安服务	河南富民保安服务有限公司	河南省南阳市张衡街道工农北路891巷276号温凉河小区1号楼1楼	288,960.00	元	评审总得分:92.33分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
	1	南阳市第三中学物业服务项目	南阳市第三中学保安服务	符合国家及行业相关规范及要求，达到合格标准	一年（根据服务质量续签，总年限不得超过3年）	符合国家及行业相关规范及要求，达到合格标准
宛城政采磋商-2025-62-2	南阳市第三中学保洁服务	南阳市明扬物业服务有限公司	南阳市张衡路296号瑞鑫小区	295,200.00	元	评审总得分:92.7分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
	1	南阳市第三中学物业服务项目	南阳市第三中学保洁服务	符合国家及行业相关规范及要求，达到合格标准	一年（根据服务质量续签，总年限不得超过3年）	符合国家及行业相关规范及要求，达到合格标准

三、评审专家名单

李茁（组长）、许阳、渠海鹏（业主评委）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：收费标准：参照河南省招标投标协会“豫招协【2023】002号”文件中招标代理服务收费标准收取代理服务费，本次代理服务费由成交供应商支付。

收费金额：10000.00元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》和《全国公共资源交易平台(河南省·南阳宛城分平台)》上发布，中标公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

各有关当事人对成交结果有异议的，可以在公告期后七个工作日内，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人代表签字)，由法人代表或其授权代表携带企业营业执照复印件(加盖公章)及本人身份证(原件)一并提交(邮件、传真件不予受理)，并以有效质疑函接受确认日期为受理时间。逾期提交或未按要求提交的质疑函将不予受理。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：南阳市第三中学

地址：南阳市宛城区建设东路

联系人：陈岚

联系方式：18537736226

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：郑州市金晟工程管理有限公司

地址：郑州市金水区北林路街道花园路139号融元广场B座20层67号

联系人：郭金丽

联系方式：15037712103

3. 项目联系方式

项目联系人：郭金丽

联系方式：15037712103