
建设工程施工合同

唐河县兴唐街道办事处南阳力达能源科技
有限公司围墙工程项目

项目编号：唐财采购竞争性磋商-2026-1

合同编号：JY20260126-FJ01-01

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：唐河县兴唐街道办事处

承包人（全称）：唐河县基业市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就唐河县兴唐街道办事处南阳力达能源科技有限公司围墙工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：唐河县兴唐街道办事处南阳力达能源科技有限公司围墙工程项目。

2. 工程地点：南阳力达能源科技有限公司。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：唐河县兴唐街道办事处南阳力达能源科技有限公司围墙工程项目内容有桩径 400mm 钻孔灌注 C30 砼桩基础、C30 砼连梁、铁艺栏杆围墙、砖砌实体围墙、高压线杆处挡土墙、大门、墙面粉刷及涂料（主出入口处围墙为真石漆面层、其他处围墙为乳胶漆面层）等。

6. 工程承包范围：唐河县兴唐街道办事处南阳力达能源科技有限公司围墙工程项目项目施工图纸范围内及工程量清单包含的所有工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 2 月 3 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 4 日。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：暂定壹佰肆拾伍万肆仟贰佰元整（¥1454200.00 元），最终以财局或审计部门审计价为准；

其中：

(1) 安全文明措施费:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张丽芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书 (如果有);

(2) 投标函及其附录 (如果有);

(3) 技术标准和要求;

(4) 图纸、设计变更或技术核定单;

(5) 已标价工程量清单或预算书;

(6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

