

审计报告

唐仁信建审（2025）574号

唐河县泗洲街道办事处：

我们接受委托，对唐河县泗洲街道花园示范小区改造附加建设项目工程实施决算造价审核，唐河县泗洲街道办事处对其提供的建设项目资料及相关证明材料的真实性和完整性负责，我们的责任是依据这些相关资料并结合现场实际勘验数据实施审计并出具审计报告。

一、工程概况：

- 1、工程名称：唐河县泗洲街道花园示范小区改造附加建设项目；
- 2、工程内容：人行道铺石材、党建文化广场雕塑干挂石材、不锈钢宣传栏制作、混凝土管道、双壁波纹管及PVC管道埋设、混凝土道路及沥青混凝土道路、标线、砖砌雨水井、检查井、雨水口及盖板安装、太阳能路灯安装、砖砌花池及粘贴面砖、回填种植土、绿化栽植、大广场及小广场挡土墙、外墙面乳胶漆、砖砌门楼及门洞、垃圾外运等；
- 3、施工单位：河南通发实业有限公司；
- 4、设计单位：唐河县规划建筑设计有限公司；

5、监理单位：唐河县宏诚建设工程监理有限公司；

6、施工日期：2024年12--2025年2月。

二、审核依据

1、依据建设工程施工协议、工程量竣工验收单等资料；

2、依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、

《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》、《河南省通用安

装工程预算定额》、《河南省市政工程预算定额》(2016)、

《河南省建筑工程工程量清单综合单价》(2008)园林绿化

分册和相应的计价办法及有关的建筑法规文件；；

3、主要材料价格依据施工阶段《南阳工程造价信息》发布
价并参考市场价调整。

三、审核结果

经审核：唐河县泗洲街道花园示范区改造附加建设项目工
程决算造价为2,683,783.61元（详见附件表）。

唐河仁信会计师事务所

二〇二五年十二月二十二日

工程造价审计审定表

建设单位: 唐河县泗洲街道办事处

工程名称: 唐河县泗洲街道花园示范小区改造附加工程建设项目工程

工程内容: 人行道铺石材、党建文化广场雕塑干挂石材、不锈钢宣传栏制作、混凝土管道、双壁波纹管及PVC管道埋设、混凝土道路及沥青混凝土道路、标线、砖砌雨水井、检查井、雨水口及盖板安装、太阳能路灯安装、砖砌花池及粘贴面砖、回填种植土、绿化栽植、大广场及小广场挡土墙、外墙面乳胶漆、砖砌门楼及门洞、垃圾外运等

工程造价: 2,683,783.61元

施工单位: 河南通发实业有限公司

审核单位: 唐河仁信会计师事务所

建设单位

施工单位



唐河县泗洲街道花园示范小区改造附加建设 项目工程竣工验收报告

建设单位：唐河县泗洲街道办事处

工程名称：唐河县泗洲街道花园示范小区改造附加建设项目工程

工程地点：唐河县泗洲街道花园示范小区

工程范围：管网、道路、人行道铺石材、文化广场雕塑干挂石材、宣传栏制作、标线、路灯、花池、绿化、挡土墙、外墙面乳胶漆、砖砌门楼及门洞等。

2025 年 3 月 8 日

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、验收结论要注明是否符合国家标准，是否合格，是否同意投入使用。
- 4、报告应附:施工许可证、施工图设计文件审查合格证。
- 5、工程竣工报告一式四份，建设单位、施工单位、监理单位、监督站各持一份。

一、工程概况

工程名称	唐河县泗洲街道花园示范小区改造附加建设项目工程		工程地点	唐河县泗洲街道花园示范小区	
工程规模	改造		结构类型	道路、管网、照明、涂料、绿化工程等	
规划许可证号	/		施工许可证号	/	
开工日期	2024 年 12 月 29 日		竣工日期	2025 年 2 月 26 日	
监督单位	/		工期	60 日历天	
建设单位	唐河县泗洲街道办事处				
勘察单位	/		资 质 证 号		
设计单位	唐河县规划建筑设计有限公司				
施工图审查单位	/				
施工单位	河南通发实业有限公司				
	/				
监理单位	/				
检测机构	唐河县宏诚建设工程有限公司				

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设单位宣读验收方案;
- 3、建设单位核查参加竣工验收人员资格及项目负责人到位情况;
- 4、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 5、分组进行工程外观质量检查、实测实量检查和工程质量保证资料检查,并委托第三方检测机构对工程进行质量抽样;
- 6、各专业验收组发表验收意见;
- 7、验收组组长形成工程验收意见,宣布验收合格,五大责任主体代表在竣工验收资料上签字。

三、工程质量评定

分部工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
管网工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
标线工程	合格	合格	合格	合格
墙面涂料	合格	合格	合格	合格
绿化、门楼、门洞、 挡土墙、花池等工程	合格	合格	合格	合格

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织:

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨
副组长	苏晓波
组员	李新年、罗玲

2、专业组

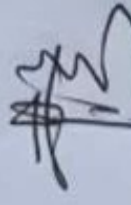
专业组	组长	组员
外观组		
资料组		
实测组		

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经各责任主体联合验收,本工程已完成设计及合同约定的内容,主体结构及主要使用功能满足设计文件要求,技术资料齐全,工程质量符合设计、规范及工程强制性标准要求,质量合格,同意竣工验收并投入使用。

验收组组长(签名)



验收日期:2025年2月28日



建设单位(公章)

项目负责人



监理单位

总监

勘察单位(公章)

项目负责人: /



施工单位

项目经理



设计单位

项目负责人

邀请人员签字: