

(GF—2017—0201)

南召县太山庙乡人民政府 2025 年以  
工代赈中央预算内投资项目

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南召县太山庙乡人民政府

承包人（全称）：南召县金盛建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南召县太山庙乡人民政府 2025 年以工代赈中央预算内投资项目。

2. 工程地点：南召县。

3. 工程立项批准文号：∟。

4. 资金来源：中央预算内资金。

5. 工程内容：南召县太山庙乡人民政府 2025 年以工代赈中央预算内投资项目；具体详见工程量清单。

6. 工程承包范围：具体详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2026 年 2 月 28 日。

计划竣工日期：2026 年 8 月 27 日。

工期总日历天数：180 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写：叁佰伍拾贰万壹仟壹佰玖拾玖元伍角伍分）  
(¥3521199.55 元)；

2. 合同价格形式：合同总价。

### 五、项目经理

姓 名：杨景阳；

身份证号：412921197909073334；

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：豫 241131340769；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B（2023）1211928；

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标、成交通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及质保期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 2 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 南召县太山庙乡政府会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 李友

(签字) 朱康乐

组织机构代码: 11411321006012854E

组织机构代码: 91411325MA9GXFJT7D

地址: 河南省南召县太山庙街

地址: 河南省南阳市南召县产业

集聚区平安路一号

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 474650

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 朱康乐

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: / \_\_\_\_\_

电话: 17603771667

传真: / \_\_\_\_\_

传真: / \_\_\_\_\_

电子信箱: / \_\_\_\_\_

电子信箱: / \_\_\_\_\_

开户银行: / \_\_\_\_\_

开户银行: / \_\_\_\_\_

账号: / \_\_\_\_\_

账号: / \_\_\_\_\_