

宝丰县住房和城乡建设局关于宝丰县住房和城乡建设局宝丰县皮庄棚改一期西门广场通道等配套工程项目谈判报告书

一、项目概况

- 采购人：宝丰县住房和城乡建设局
- 采购项目名称：宝丰县住房和城乡建设局宝丰县皮庄棚改一期西门广场通道等配套工程项目
- 采购方式：竞争性谈判
- 采购编号：宝财竞谈-2024-71

二、项目简要说明

项目概况：本项目为宝丰县住房和城乡建设局宝丰县皮庄棚改一期西门广场通道等配套工程项目，主要包括皮庄棚改一期西侧的道路工程，以及西门广场处的硬化工程。其中道路起点位于皮庄路，路线自北向南终点止于皮庄棚改一期南侧围墙。道路工程为路线全长 332 米，全宽为 12 米，路面做法为垫层 16cm 级配碎石，底基层为 16cm 级配碎石，基层为 20cm 后 C0 水泥混凝土面板，面层为 4cmAC-13C+5cmAC-16C，粘层为乳化沥青；雨水工程为砖砌偏沟式双算雨水口 13 座，DN300 柔性钢筋砼承插排水管 1I 级 52m；污水工程为高密度聚乙烯双壁波纹管 DN30045m；移除 3 棵绿化苗木，具体以工程量清内容为准。

三、谈判情况

根据谈判文件规定时间与地点，于 2024 年 10 月 25 日上午 9 时 30 分整，采购人及招标代理单位在宝丰县公共资源交易中心举行谈判会议。谈判会由宝丰县智诚招标代理有限公司主持，进行了谈判文件规定的必要会议程序。宝丰县财政局对开标会议实施了全过程监督。韩幸丽, 王秋燕, 朱研田

三、评标情况

- 本次评标委员会根据招标文件要求，共由 3 名评审专家组成，其中一人为业主代

表为朱研田，其余2人从相关专家库中选取，分别为：韩幸丽、王秋燕，本次评标主任经评标小组成员一致推荐由韩幸丽同志担任。

2、谈判过程：

谈判小组组成后，按照谈判文件规定，专家们先后对谈判单位进行了投标人资格审查、投标文件的符合性评审、投标文件的详细评审等评审过程。并按照评标办法对所有投标人进行了汇总和排序，谈判结果如下：

谈判单位名称	首次报价（元）	最后一轮谈判报价（元）	名次
豪伟建筑工程有限公司	2496053.37	2495800.00	3
河南启川建设工程有限公司	2496318.68	2496000.00	4
河南上之疆建设有限公司	2493565.20	2493000.00	1
河南泰戈建设工程有限公司	2496533.79	2496200.00	5
河南一零建设有限公司	2495477.86	2495000.00	2

根据评标办法的规定和评审意见，谈判小组会按最后一轮报价由低到高的顺序向采购人推荐前三名为成交候选人。

第一中标候选人：河南上之疆建设有限公司

中标价：2493000.00 元 质量要求：合格 工期：40 日历天

项目经理：康德传 证书编号：豫 241212298011

公司地址：河南省安阳市北关区东工路与团结路交叉口正南 72 米（东工路 56 号院内）一层 129 房间

第二中标候选人：河南一零建设有限公司

中标价：2495000.00 元 质量要求：合格 工期：40 日历天

项目经理：郑艳磊 证书编号：豫 241131569453

公司地址：郑州经济技术开发区祥云办事处王庄村 1 号村民委员会院内

第三中标候选人：

中标价：2495800.00元 质量要求：合格 40日历天

项目经理：胥东亚 证书编号：豫2412022202305687

公司地址：河南省商丘市民权县王庄寨镇人民政府院内1001室

谈判小组成员签字

2024年10月25日

王秋燕

董幸丽

朱研田

宝丰县公共资源交易中心