

附件二、各评委对所有投标人投标文件的分项评分明细

专家个人评分表

项目编号:平公资采2025461号

项目名称:【平公资采2025461号】鲁山县团城乡人民政府团城乡寺沟村民宿配套设施研学基地建设项目

项目	河南俊增建筑工程有限公司	河南地天建设有限公司	河南唯商建筑工程有限公司	平顶山臻悦源建筑工程有限公司
一、综合评分标准(55分)				
1、企业业绩(4分) 供应商自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准)每有“同类”业绩得2分,最多得4分	0	0	0	4
2、履职尽责承诺(6分) 具有全面、详实书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员(项目经理、技术负责人及相关人员等)的在岗、更换等履职尽责承诺得6分。 具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员(项目经理、技术负责人及相关人员等)的在岗、更换等履职尽责承诺得4分。 内容简单的得2分。 缺项不得分。	2	0	0	4
3、质保期内外服务承诺(5分) 承诺应是书面的符合工程实际情况编制,包含工程保修期内及保修期外,确保依法依规 质保期内外服务承诺合理,证实可行得5分; 质保期内外服务承诺基本合理,基本可行得3分; 质保期内外服务承诺内容简单得1分。 缺项不得分。	0	0	0	3
二、技术标评分标准(65分)				
1、主要施工方案与技术措施(8分) 施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,运用先进、合理的施工工艺、施工机械,技术措施详细、全面、合理、可行,完全满足项目需求的,得8分; 施工方案与技术措施较先进或者较详细、较全面的,得5分; 施工方案与技术措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分。	5	5	5	5
2、质量管理体系与措施(8分) 质量管理体系健全、组织机构形式合理,质量保证措施详细、全面、合理、可行,完全满足项目需求的,得8分; 质量管理体系较健全或者质量保证措施较详细或者较全面、针对性较强的,得5分; 质量保证措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分。	5	3	3	5
3、安全管理体系与措施(8分) 安全管理体系、安全责任制和安全管理规章制度健全,根据工程特点、周边环境和施工工艺,正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施,安全保障措施详细、全面、合理、可行的,得8分; 安全管理体系较健全或者安全防护管理措施较详细、较全面、针对性较强的,得5分; 安全管理体系与保证措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分。	5	5	5	5

专家签字:A

第1/2页

2025年06月25日

项目	河南俊增建筑工程有限公司	河南地天建设有限公司	河南唯商建筑工程有限公司	平顶山臻悦源建筑工程有限公司
4、文明施工、环境保护管理体系(8分) 针对项目实际情况,提供科学可行的安全文明施工技术与完善的环境保护管理体系,得8分; 安全文明施工技术措施基本可行,环境保护管理体系完整,得5分; 安全文明施工技术措施基本一般,环境保护管理体系基本完整,得3分; 缺项不得分。	5	5	3	5
5、工期保证措施(6分) 工期承诺满足采购文件要求,工期保证措施全面、详细、合理、可行且有针对性的,有具体的违约责任承诺,得6分; 工期保证措施较全面或者较详细或者针对性较强的,得4分; 工期保证措施基本合理或者基本可行的,得2分; 缺项不得分。	4	4	4	6
6、拟投入资源配备计划(6分) 机械投入计划与工期进度计划呼应,机械资源配置合理、先进,劳动力与物资调配投入计划合理、准确,很好满足施工需要的,得6分; 机械投入计划与工期进度计划呼应,机械资源配置基本合理,劳动力与物资调配投入计划基本合理,较好满足施工需要的,得4分; 机械资源配置一般,劳动力与物资调配投入计划基本满足施工需要的,得2分; 缺项不得分。	4	4	4	4
7、施工进度或网络计划(5分) 关键线路清晰、准确、完整,计划编制合理可行,满足采购文件对工期的要求的,得5分; 关键线路基本准确完整,计划编制基本可行,满足采购文件对工期的要求的,得3分; 关键线路基本完整,计划编制一般,基本满足采购文件对工期的要求的,得1分; 缺项不得分。	3	3	3	3
8、风险管理措施(6分) 风险防控措施齐全、考虑周密、针对性强,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施有力的,得6分。 风险防控措施较齐全、考虑较周密、针对性较强,或者风险控制要点定位较准确,各阶段风险控制及应急措施较有力的,得4分。 风险防控措施基本齐全、或者风险控制要点定位基本准确,各阶段风险控制及应急措施基本有力的,得2分; 缺项不得分。	2	2	2	2
总分	35	31	29	46

专家签字:A

2025年06月25日

第2/2页

专家个人评分表

项目编号:平公资采2025461号

项目名称:【平公资采2025461号】鲁山县团城乡人民政府团城乡寺沟村民宿配套研学基地建设

项目	河南俊增建筑工程有限公司	河南地天建设有限公司	河南唯商建筑工程有限公司	平顶山臻悦源建筑工程有限公司
一、综合评分标准(15分)				
1、企业业绩(4分) 供应商自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准)每有气位类似业绩得2分,最多得4分	0	0	0	4
2、履职尽责承诺(6分) 具有全面、详实书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员(项目经理、技术负责人及相关人员等)的在岗、更换等履职尽责承诺得6分。 具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员(项目经理、技术负责人及相关人员等)的在岗、更换等履职尽责承诺得4分。 内容简单的得2分。 缺项不得分。	2	0	0	4
3、质保期内外服务承诺(5分) 承诺应是书面的符合工程实际情况编制,包含工程保修期及保修期外,确保依法依规。 质保期内外服务承诺合理、详实可行得5分; 质保期内外服务承诺基本合理、基本可行得3分; 质保期内外服务承诺内容简单得1分。 缺项不得分。	0	0	0	3
二、技术标评分标准(5分)				
1、主要施工方案与技术措施(8分) 施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,运用先进、合理的施工工艺、施工机械,技术措施详细、全面、合理、可行,完全满足项目需求的,得8分; 施工方案与技术措施较先进或者较详细、较全面的,得5分; 施工方案与技术措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分。	5	3	3	5
2、质量管理体系与措施(8分) 质量管理体系健全、组织机构形式合理,质量保证措施详细、全面、合理、可行,完全满足项目需求的,得8分; 质量管理体系较健全或者质量保证措施较详细或者较全面、针对性较强的,得5分; 质量保证措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分。	5	5	3	5
3、安全管理体系与措施(8分) 安全管理体系、安全责任制和安全管理制度健全,根据工程特点、周边环境和施工工艺,正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施,安全保障措施详细、全面、合理、可行的,得8分; 安全管理体系较健全或者安全防护管理措施较详细、较全面、针对性较强的,得5分; 安全管理体系与保障措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分。	3	3	5	5

专家签字:B

第1/2页

2025年06月25日

项目	河南俊增建筑工程有限公司	河南地天建设有限公司	河南唯商建筑工程有限公司	平顶山臻悦源建筑工程有限公司
4、文明施工、环境保护管理体系(8分) 针对项目实际情况,提供科学可行的安全文明施工措施与完善的环境保护管理体系,得8分; 安全文明施工措施基本可行,环境保护管理体系完整,得5分; 安全文明施工措施基本一般,环境保护管理体系基本完整,得3分; 缺项不得分。	5	5	3	5
5、工期保证措施(6分) 工期承诺满足采购文件要求,工期保证措施全面、详细、合理、可行且有针对性,有具体的违约责任承诺,得6分; 工期保证措施较全面或者较详细或者针对性较强的,得4分; 工期保证措施基本合理或者基本可行的,得2分; 缺项不得分。	4	4	4	4
6、拟投入资源配备计划(6分) 机械投入计划与工期进度计划呼应,机械资源配置合理、先进,劳动力与物资调配投入计划合理、准确,很好满足施工需要的,得6分; 机械投入计划与工期进度计划呼应,机械资源配置基本合理,劳动力与物资调配投入计划基本合理,较好满足施工需要的,得4分; 机械资源配置一般,劳动力与物资调配投入计划基本满足施工需要的,得2分; 缺项不得分。	4	4	4	4
7、施工进度表或网络计划图(5分) 关键线路清晰、准确、完整,计划编制合理可行,满足采购文件对工期的要求的,得5分; 关键线路基本完整,计划编制基本可行,满足采购文件对工期的要求的,得3分; 关键线路基本完整,计划编制一般,基本满足采购文件对工期的要求的,得1分; 缺项不得分。	3	3	3	3
8、风险管理措施(6分) 风险防控措施齐全、考虑周密、针对性强,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施有力的,得6分。 风险防控措施较齐全、考虑较周密、针对性较强,或者风险控制要点定位较准确,各阶段风险控制及应急措施较有力的,得4分。 风险防控措施基本齐全、或者风险控制要点定位基本准确,各阶段风险控制及应急措施基本有力的,得2分; 缺项不得分。	4	2	4	4
总分	35	29	29	46

专家签字:B

2025年06月25日

第2/2页

专家个人评分表

项目编号:平公资采2025461号

项目名称:【平公资采2025461号】鲁山县团城乡人民政府团城乡寺沟村村民宿舍研学基地建设项

项目	河南俊增建筑工程有限公司	河南地天建设有限公司	河南唯商建筑工程有限公司	平顶山殊悦源建筑工程有限公司
一、综合评分标准(15分)				
1、企业业绩(4分) 供应商自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准)每有1份类似业绩得2分,最多得4分	0	0	0	4
2、履职尽责承诺(6分) 具有全面、详实书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员(项目经理、技术负责人及相关人员等)的在岗、更换等履职尽责承诺得6分; 具有可行、合法的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员(项目经理、技术负责人及相关人员等)的在岗、更换等履职尽责承诺得4分; 内容简单的得2分; 缺项不得分	2	0	0	4
3、质保期内外服务承诺(5分) 承诺应是书面的符合工程实际情况编制,包含工程保修期内及保修期外,确保依法依规 质保期内外服务承诺合理,详实可行得5分; 质保期内外服务承诺基本合理,基本可行得3分; 质保期内外服务承诺内容简单得1分; 缺项不得分	0	0	0	3
二、技术评分标准(5分)				
1、主要施工方案与技术措施(8分) 施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理、运用先进、合理的施工工艺、施工机械,技术措施详细、全面、合理、可行,完全满足项目需求的,得8分; 施工方案与技术措施较先进或者较详细、较全面的,得5分; 施工方案与技术措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分	5	3	5	8
2、质量管理体系与措施(8分) 质量管理体系健全、组织机构形式合理,质量保证措施详细、全面、合理、可行,完全满足项目需求的,得8分; 质量管理体系较健全或者质量保证措施较详细或者较全面、针对性较强的,得5分; 质量保证措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分	5	3	3	5
3、安全管理体系与措施(8分) 安全管理体系、安全责任制和安全管理制度健全,根据工程特点、周边环境和施工工艺,正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施,安全保证措施详细、全面、合理、可行的,得8分; 安全管理体系较健全或者安全防护管理措施较详细、较全面、针对性较强的,得5分; 安全管理体系与保证措施基本合理或者基本可行的,得3分; 缺项不得分	5	3	3	5

专家签:

专家签字:C

第1/2页

2025年06月25日

项目	河南俊增建筑工程有限公司	河南地天建设有限公司	河南唯商建筑工程有限公司	平顶山殊悦源建筑工程有限公司
4、文明施工、环境保护管理体系(8分) 针对项目实际情况,提供科学可行的安全文明施工措施与完善的环境保护管理体系,得8分; 安全文明施工措施基本可行,环境保护管理体系完整,得5分; 安全文明施工措施基本一般,环境保护管理体系基本完整,得3分; 缺项不得分	3	3	3	5
5、工期保证措施(6分) 工期承诺满足采购文件要求,工期保证措施全面、详细、合理、可行且有针对性的,有具体的违约责任承诺,得6分; 工期保证措施较全面或者较详细或者针对性较强的,得4分; 工期保证措施基本合理或者基本可行的,得2分; 缺项不得分	4	4	4	4
6、拟投入资源配备计划(6分) 机械投入计划与工期进度计划呼应,机械资源配置合理、先进,劳动力与物资调配投入计划合理、准确,很好满足施工需要的,得6分; 机械投入计划与工期进度计划呼应,机械资源配置基本合理,劳动力与物资调配投入计划基本合理,较好满足施工需要的,得4分; 机械资源配置一般,劳动力与物资调配投入计划基本满足施工需要的,得2分; 缺项不得分	4	4	4	4
7、施工进度表或网络计划图(5分) 关键线路清晰、准确、完整,计划编制合理可行,满足采购文件对工期的要求的,得5分; 关键线路基本准确完整,计划编制基本可行,满足采购文件对工期的要求的,得3分; 关键线路基本完整,计划编制一般,基本满足采购文件对工期的要求的,得1分; 缺项不得分	3	3	3	3
8、风险管理措施(6分) 风险防控措施齐全、考虑周密、针对性强,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施得力的,得6分; 风险防控措施较齐全、考虑较周密、针对性较强,或者风险控制要点定位较准确,各阶段风险控制及应急措施较得力的,得4分; 风险防控措施基本齐全、或者风险控制要点定位基本准确,各阶段风险控制及应急措施基本得力的,得2分; 缺项不得分	4	2	2	4
总得分	35	25	27	49

专家签字:C

2025年06月25日