

关于采购计划备案时自行采购的情况说明

政府采购服务中心：

因工作需要，需采购物业服务，预算金额为全年 40800 元。根据“(平采购[2020]3 号)文规定，因所采购的物业服务在集中采购目录以内且分散采购限额标准以下的零星采购应按协议供货有关规定执行”，但此项目不属于我县网上商城项目。特决定此项目自行采购，采购方式：竞争性谈判；组织形式：集中采购。

特此说明

单位：鲁山县鲁阳镇卫生院

2025 年 12 月 25 日



关于合同备案物业服务采购的情况说明

政府采购服务中心：

因工作需要，需采购物业服务，预算金额为全年 40800 元。因所采购的物业服务在集中采购目录以内且分散采购限额标准以下，不属于网上商城项目，拟采购方式为：竞争性谈判。

遂于 2025 年 12 月 25 日，鲁山县鲁阳镇卫生院以赵国亮为组长，石国兴、吕津、王国荣、孔潇锋为成员的采购小组，就物业服务采购按照低价中标的原则邀请河南邦河保安服务有限公司、河南省增原保安服务有限责任公司、河南弘诚保安服务有限公司，其中：1、河南邦河保安服务有限公司报价全年 45600 元，2、河南省增原保安服务有限责任公司报价全年 44400 元，3、河南弘诚保安服务有限公司报价全年 40800 元。经采购小组评定河南弘诚保安服务有限公司报价全年 40800 元最低，最终确定河南弘诚保安服务有限公司为中标人，并签订合同或协议。

特此说明

单位：鲁山县鲁阳镇卫生院

2025 年 12 月 29 日

