

湛河区益民街等 3 条道路和涉及围墙美化工程

施工合同

发包人（全称）：平顶山市湛河区住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南悦冠建筑工程有限公司

日 期： 2023 年 12 月 29 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：平顶山市湛河区住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南悦冠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就恒昌路新建施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：湛河区益民街等3条道路和涉及围墙美化工程。

2.工程地点：平顶山市湛河区。

3.工程采购编号：2023-12-58。

4.资金来源：财政投资。

5.工程内容：（1）益民街南起轻工路，北至神马大道，长约379米，路线整体呈南北走向，道路宽7米，现状为水泥混凝土路面。项目内容包含：道路路面改造、路面井盖、雨水篦子提升及部分更换、地面标线等。

（2）西苑东路南起湛南路，北至和顺路，长约612米，路线整体呈南北走向，道路宽13米，现状为水泥混凝土路面。项目内容包含：道路路面改造、路面井盖、雨水篦子提升及部分更换、地面标线、破损人行道砖更换、路东侧围墙美化。

（3）东风路东起沁园中路，西至沁园西路，长约178米，路线整体呈东西走向，道路宽约9米，现状为沥青混凝土路面。项目内容包含：道路两侧人行道砖更换，人行道井盖更换，南侧

区法院家属院围墙美化等。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 31 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 31 日。

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格工程 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾玖万叁仟圆（¥：1793000 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万玖仟捌佰伍拾捌元肆角伍分（¥：29858.45 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥： / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥： / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥： / 元）；

（5）住房公积金：

人民币（大写）____/____（¥：____/____元）；

（6）工伤保险：

人民币（大写）____/____（¥：____/____元）；

2.合同价格形式：总价合同加现场签证变更，并以最终审计结算价为准。

五、项目经理

项目经理：朱世波 身份证：411423199411021012，电话：17530507891。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 平顶山市湛河区住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后立即 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，
承包人执 2 份。

发包人：(公章)

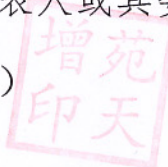


承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：段鲜鲜

(签字)

组织机构代码：

91410581755155799R

组织机构代码：

91410425MA9LMWCR7D

地 址：平顶山市湛河区 地 址：平顶山市卫东区东高皇

邮政编码：467200 邮政编码：467000

法定代表人： 法定代表人：段鲜鲜

委托代理人： / 委托代理人：

电 话： 电 话：15137517758

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

第二部分 通用合同条款

“通用合同条款”采用《GF-2013-0201建设工程施工合同》（示范文本）的“通用合同条款”。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

其他合同文件包括：补充协议、中标通知书、招标文件以及附件、图纸、标准、规范及有关技术文件、投标书及其附件、工程量清单、工程量清单报价。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____ / _____；

通信地址：_____。

1.1.2.2 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____ / _____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 临时占地包括：_____ / _____。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：现行中华人民共和国的法律、行政法规、行政规章等。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：执行现行国家和地方人民政府颁布的城市道路或市政工程的标准和规范。

1.3.2 发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：1、本合同协议书(含补充协议)，2、中标通知书，3、投标文件及附件，4、专用合同条款，5、通用合同条款，6、标准、规范及有关技术文件，7、图纸，8、工程量清单，9、工程量清单报价，10、与合同相关的其他文件。

1.5 图纸和承包人文件

1.5.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后提交；

发包人向承包人提供图纸的数量：壹套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图纸。

1.5.2 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括： / ；

承包人提供的文件的期限为： / ；

承包人提供的文件的数量为：____/____；

承包人提供的文件的形式为：____/____；

发包人审批承包人文件的期限：____/____。

1.5.3 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：____/____。

1.6 联络

1.6.1 发包人和承包人应当在3日内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人接收文件的地点：湛河区住房和城乡建设局；

发包人指定的接收人为：苑天增。

承包人接收文件的地点：湛河区；

承包人指定的接收人为：____/____。

监理人接收文件的地点：____；

监理人指定的接收人为：____。

1.7 交通运输

1.7.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：____/____。

1.7.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：____/____

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人向承包人提供满足现场施工的水、电及满足施工的临时通道等。

1.7.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 发包人 承担。

1.8 知识产权

1.8.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： / 。

1.8.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归承包人所有，供发包人无偿使用。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： / 。

1.8.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： 由承包人自行承担 。

1.9 工程量清单错误的修正

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 1、除发生施工图会审、设计变更、技术核定、现场签证、主材调差及合同约定需要调整的内容按实际发生调整外，其它均不再调整。

 2、政策性调整，招标文件规定有的按招标文件执行，招标文件没有明确的按相关文件规定执行。

2. 发包人

2.1 发包人代表

发包人代表：

姓 名：高星辉；

身份证号：_____；

职 务： 区住建局党组成员、副局长；

联系电话： 4976829；

电子信箱： /；

通信地址： 平顶山市湛河区住房和城乡建设局。

发包人对发包人代表的授权范围如下：

- 1、 行使发包人委托的权利，履行发包人义务；
- 2、 依据本合同并在其授权范围内履行其职责；
- 3、 根据合同约定向承包人发出的书面通知，由其本人签字后递交项目经理。

4、 其它的和工程相关的，符合法律法规及本合同约定的权力。

2.2 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.2.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： 合同签订后至开工令要求开工之日前。

2.2.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括： 1、完成项目建设所需的所有相关手续；2、完成道路红线范围内的征地、拆迁工作；3、完成设计交底与图纸会审；4、完成交桩工作。

2.3 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： /。

发包人是否提供支付担保： 是。

发包人提供支付担保的形式： 保函。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图、竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：叁套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收 30 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：胶装成册。

(10) 承包人应履行的其他义务：无。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：朱世波；

身份证号：411423199411021012；

联系方式：17530507891；

建造师执业资格等级：贰级；

建造师注册证书号：豫 2412022202313064；

建造师执业印章号：/；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B（2023）1559200；

联系电话：17530507891；

电子信箱：/；

通信地址：/；

承包人对项目经理的授权范围如下：负责本工程的实施、完工和修补缺陷。

关于项目经理每周在施工现场的时间要求：不少于 5 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____ / _____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____ / _____。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____ / _____。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____ / _____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____ / _____。

3.3.2 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____ / _____。

3.3.3 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____ / _____。

3.3.4 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____ / _____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____ / _____。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____ 主体工程禁止分包 _____。

主体结构、关键性工作的范围：_____ / _____。

3.4.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____ / _____。

其他关于分包的约定：_____ / _____。

3.4.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____ / _____。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：

/_____。

3.6 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____ 是 _____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____ 保函 _____

_____ / _____。

4. 工程质量

4.1 质量要求

特殊质量标准和要求：_____ / _____。

关于工程奖项的约定：_____ / _____。

4.2 隐蔽工程检查

承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____ 提前 24 小时 _____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____ 24 小时 _____。

5. 安全文明施工与环境保护

5.1 安全文明施工

5.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____ 执行通用条款 _____

相关约定条款_____。

5.1.2 关于治安保卫的特别约定：_____执行平顶山有关规定_____。

关于编制施工场地治安管理的约定：_____ / _____。

5.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____执行通用条款相关规定_____。

5.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____执行豫建设标【2014】57号文件_____。

6. 工期和进度

6.1 施工组织设计

6.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____ / _____。

6.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____合同签订后7日内_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____收到文件后 7 日内_____。

6.2 施工进度计划

施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____收到文件后 7 日内_____。

6.3 开工

6.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____合同签订后7日内_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____ / _____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____ / _____。

6.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

6.4 测量放线

发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 3 天内。

6.5 工期延误

6.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

6.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

/。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：/。

6.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无。

6.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) /；

(2) /；

(3) /。

7. 材料与设备

7.1 材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料设备的保管费用的承担：___/___。

7.2 样品

样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：___/___。

7.3 施工设备和临时设施

承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：___ 承包人自行确定，自行承担相关费用___。

8. 试验与检验

8.1 试验设备与试验人员

施工现场需要配置的试验场所：___/___。

施工现场需要配备的试验设备：___/___。

施工现场需要具备的其他试验条件：___/___。

8.2 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：___/___。

9. 变更

9.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：___ 同“通用条款” 10.1___。

9.2 变更估价

变更估价原则

关于变更估价的约定：___/___。

9.3 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____ / _____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____ / _____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____ / _____。

9.4 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

9.4.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 ____ / ____ 种方式确定。

9.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 ____ / ____ 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____ / _____。

9.5 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____ / _____。

10. 价格调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____ 否 _____。

11. 合同价格、计量与支付

11.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： 执行招投标文件约定。

风险费用的计算方法： 执行招投标文件约定。

3、其他价格方式： / 。

11.2 预付款

11.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 执行本合同 11.4.1 约定。

预付款支付期限： 施工方组织人工机械完成实际进场 10 日内支付。

预付款扣回的方式： / 。

11.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

11.3 计量

11.3.1 计量原则

工程量计算规则：

(1) 工程量计量执行《建设工程工程量清单计价规范(GB50500—2013)》；《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》GB50854-2013；《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013；

《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013。

(2) 定额执行《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA01-31-2016）》、《河南省通用安装工程预算定额（HA02-31-2016）》、《河南省市政工程预算定额（HAA1-31-2016）》、豫建设标[2017]99号文配套综合解释。

(3) 税率按 9%计取。

(4) 人工费执行河南省当期价格指数调整。

(5) 夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费按规定计入。

(6) 本合同价格中余土、石渣、施工垃圾及土方外运距离暂按 15km 计入。

(7) 本合同价格中电缆埋深暂按 1.5m 计入。

11.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____ / _____。

11.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____ / _____。

11.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

11.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

11.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

11.4 工程进度款支付

11.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：施工方组织人工机械完成实际进场 15 日内预付 30%作为预付款，工程施工完成总进度的 80%时，首付款支付至合同价的 60%，工程施工完成后支付至合同价的 80%。工程经验收达到合格工程、造价经有关部门审核完毕，付至决算价的 97%，余 3%留作质量保修金，待缺陷责任期满时无问题后五日内一次付清（无息）。

11.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____ / _____。

11.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

11.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____ / _____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ / _____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____ / _____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

11.4.5 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

12. 验收和工程试车

12.1 分部分项工程验收

求。

关于延期最长不得超过：24小时。

12.2 竣工验收

12.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款 13.2.2 条。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

12.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：除另有约定外应在颁发工程接收证书 7 天内完成工程移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

12.3 工程试车

12.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

12.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

12.4 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 14 天内。

13. 竣工结算

13.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：竣工验收合格后 30 日内。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

13.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：收到有关文件后 15 日内。

发包人完成竣工付款的期限：结算审核完成后 30 日内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

13.3 最终结清

13.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：三份。

承包人提交最终结算申请单的期限：竣工验收合格后 7 天内。

13.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到有关文件后 14 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

14. 缺陷责任期与保修

14.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自竣工验收后 12 个月。

14.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

14.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式:

- (1) 质量保证金保函, 保证金额为: _____ / _____;
- (2) 3 %的工程款;
- (3) 其他方式: _____ / _____。

14.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式:

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;
- (3) 其他扣留方式: _____ / _____。

关于质量保证金的补充约定: _____ / _____。

14.3 保修

14.3.1 保修责任

工程保修期为: 竣工验收后 12 个月。

14.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: / 。

15. 违约

15.1 发包人违约

15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: _____ / _____。

15.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知

的违约责任：____/____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：
/____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：____/____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：____/____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：顺延工
期。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：____/____。

(7) 其他：____/____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 42 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

(1) 承包人不按照发包人要求落实安全施工、环保施工等规范施工要求，要求整改拒不整改或整改效果不明显的。

(2) 承包人不按照设计图纸，私自更改、变更施工内容，监理、设计或者发包人不予认可，经指出拒不整改的。

(4) 不按照发包人合理性施工要求的其他情形。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由发包人根据违约情形、造成的损失及整改情况给予每次 2 千至 2 万元不等的惩罚违约金，直至按要求整改到位。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: _____/_____。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后, 发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 1 天内完成款项的支付。

18. 保險

18.1 工程保險

关于工程保险的特别约定: _____/_____。

18.2 其他保險

关于其他保险的约定: _____ / _____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____ / _____。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时通知义务的约定: _____ / _____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限：

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 平顶山 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 合同签订地法院 提起诉讼；