

湛南路与西环路交叉口东北角 F 地块拆 除与垃圾外运

工

程

量

清

单

委托单位：湛河区财政局

编制单位：中煜工程项目管理有限公司

时 间：二零二五年十一月十日



湛南路与西环路交叉口东北角 F 地块拆 除与垃圾外运

工

程

量

清

单

委托单位：湛河区财政局

编制单位：中煜工程项目管理有限公司

时 间：二零二五年十一月十日



编制说明

一、工程概况：

本工程为湛南路与西环路交叉口东北角 F 地块拆除与垃圾外运，主要内容为：拆除砖墙砌体、拆除混凝土柱、混凝土板、拆除温室大棚 PEP 屋面（含型钢龙骨）、拆除钢柱、钢梁、拆除木质屋面、破除混凝土道路及沥青路面、砍伐树木、挖除树根、新建围墙等内容。

二、评审依据及材料价格采集方式：

- 1)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013) 及相关配套文件；
- 2)、定额采用河南省市政工程预算定额 (HA A1-31-2016)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016) 综合解释及其它相关的计价管理办法；
- 3)、税金执行豫建办标函[2019]193 号文《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》，税金按一般计税方法 9% 计取；
- 4)、《平顶山工程造价》(平顶山市定额站出版，2025 年第 4 期)，不足部分根据市场调查确定；
- 5)、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费按规定足额计取；
- 6)、相关费用动态调整执行豫建标定【2016】40 号文《关于发布〈河

南省房屋建筑与装饰工程预算定额》、《河南省通用安装工程预算定额》、《河南省市政工程预算定额》动态调整规则的通知》、豫建消技〔2025〕12号《河南省建设工程消防技术中心关于发布2025年1月至6月人工费、机械人工费、管理费指数的通知》。

湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆
除与垃圾外运工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

封-1

湛南路与西环路交叉口东北角F地块
拆除与垃圾外运工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

李立江
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：2015 年 11 月 10 日

复 核 时 间：2015 年 11 月 10 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运 标段: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌墙体拆除 (含室内隔墙) 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	5940.44			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 混凝土柱拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	1865.11			
3	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 混凝土板拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	1434.6			
4	011602001007	瓦屋面拆除	1. 砌体名称: 瓦屋面拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	29.46			
5	011607001001	金属压型板屋面拆除	1. 3mm金属压型板屋面拆除 2. 彩钢骨架厚100mm 3. 垃圾外运: 运距 10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	600.5			
6	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 墙柱面龙骨及饰面拆除 2. 厚度: 250mm 3. 垃圾外运: 运距 10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	50.4			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

标段: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	011611002001	钢柱拆除	1. 构件名称: 钢柱拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	t	90.2			
8	011611001001	钢梁拆除	1. 构件名称: 钢梁拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	t	175.8			
9	011607002001	温室大棚PEP屋面拆除	1. PEP屋面拆除(含型钢龙骨)厚250mm 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4900			
10	011606002002	玻璃围合拆除	1. 5mm玻璃围合拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	1668.8			
11	011603001003	木构件拆除	1. 木柱拆除 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	51.52			
12	011603001001	木质屋面拆除	1. 木质屋面(木龙骨隔断板)厚50mm防腐木板拆除(人字屋架8m跨度12榑, 16m以内跨度6榑, 12m以内跨度25榑, 人字屋架6m内跨度62榑) 2. 垃圾外运: 运距 10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4748.13			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运 标段: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	011606001001	木龙骨及饰面拆除	1. 木龙骨木地板厚度120mm防腐木板拆除 2. 垃圾外运: 运距10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	5134.51			
14	011607001002	PC屋面拆除	1. PC 屋面拆除 (PC带骨架厚度约25mm) 2. 垃圾外运: 运距10km 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	1875.3			
15	041001001002	拆除路面	1. 破除C30混凝土道路 2. 厚度: 250mm 3. 垃圾外运: 运距10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	10519.32			
16	041001001007	拆除路面	1. 破除混凝土道路 2. 厚度: 300mm 3. 垃圾外运: 运距10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	9553.55			
17	041001001008	拆除路面	1. 破除沥青路面 2. 厚度: 100mm 3. 垃圾外运: 运距10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	9553.55			
18	041001001006	拆除路面	1. 材质: 石板桥及水渠垫层C30混凝土拆除 2. 厚度: 300mm 3. 垃圾外运: 运距10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	1426.8			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运 标段: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
19	041001006001	拆除管道	1. 拆除混凝土管 2. 管径: $\Phi 150$ 3. 壁厚: 100mm 4. 垃圾外运: 运距 10km 5. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m	1000			
20	050101003001	砍伐树木、挖除树根、砍挖灌木	1. 名称: 砍伐树木、挖除树根、砍挖灌木 2. 运距: 10KM 3. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	株	14571			
21	041001001005	混凝土地坪拆除	1. 房屋占压C30混凝土地坪破除 2. 厚度: 300mm 3. 垃圾外运: 运距 10km 4. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m ²	15469.84			
22	01B001	施工围墙	1. 名称: 施工围墙 2. 高度: 2.5m 3. 墙体厚度240mm, 2.5m高, 每隔4m设370mm*370mm砖柱, 砖柱高度2.7m 4. 基础: C25混凝土垫层, 砖基础 5. 20mm厚1: 2水泥砂浆抹面, 刷树脂乳液外墙涂料2遍 6. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m	808.19			
		措施项目						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 进出场费 履带式 挖掘机 1m ³ 以内 2. 其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	台·次	1			
2	011701003001	里脚手架	1. 围墙脚手架 2. 搭设高度: 2.5m	m ²	2020.48			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与
垃圾外运

标段：湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆
除与垃圾外运

第 5 页 共 5 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

标段：湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25				
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50				
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25				
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

标段：湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

规费、税金项目计价表

工程名称: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运 标段: 湛南路与西环路交叉口东北角F地块拆除与垃圾外运

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：