

政府采购项目 采 购 需 求

项目名称：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路绿化项目

采购单位：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会

编制单位：中煜工程项目管理有限公司

编制时间：2025 年 3 月



一、需求调查情况

（一）是否开展需求调查

本项目预（概）算 8437847.08 元，属于《政府采购需求管理办法》第十一条(一)项规定情形，需要开展需求调查。

（二）需求调查方式

____ 咨询 _____

（三）需求调查对象

____ 平顶山市示范区秋实东路（龙翔大道-长安大道）道路新建工程、平顶山高新区植绿补绿及 PPP 道路绿化提档升级工程、平顶山市园林绿化中心平顶山学院新工科实训楼周边景观绿化工程项目、叶县辛店镇 2022 年中加矿山生态修复绿化工程 _____

（四）需求调查结果

1. 相关产业发展情况

____ 良好 _____

2. 市场供给情况

____ 良好 _____

3. 同类采购项目历史成交信息

____ / _____

4. 可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况

____ / _____

5. 其他相关情况

____ / _____

二、需求清单

（一）项目概况

该项目总绿化面积40175.80平方米，其中：_____

神马大道段：位于沙河四路至盐神大道道路东侧，绿地宽度6.5-12米，总绿化面积3291.09平方米，以点状零散绿化为主，主要植物材料有：桂花、美人梅、红叶石楠球、大叶黄杨球、麦冬、刚竹等，配套建设附属给水工程；

盐神大道段：位于神马大道西200米至化工一路道路北侧，绿地宽度17.5-20米,总绿化面积10293.72平方米，以微地形加植物组团造景为主，主要植物材料有：丛生五角枫、丛生朴树、造型黑松、桂花、红玉兰、日本晚樱、大叶女贞、巨紫荆、美人梅、红叶石楠球、大叶黄杨球、红叶石楠、金森女贞、红花继木、麦冬、草坪等，配套建设附属给水工程；

化工一路段：位于沙河二路至沙河五路道路两侧，其中沙河二路至沙河四路道路绿地宽6-9米，沙河四路至沙河五路绿地宽10-15米，总绿化面积23560.68平方米以微地形加植物组团造景为主，主要植物材料有：丛生五角枫、丛生朴树、造型黑松、广玉兰、桂花、红玉兰、北美海棠、造型女贞、紫薇、红叶石楠球、大叶黄杨球、亮晶女贞球、红叶石楠、金森女贞、红花继木、瓜子黄杨、麦冬、草坪等，配套建设附属给水工程；

沙河四路：位于神马大道至化工一路道路南侧，绿地宽度约6米，绿化面积约3030.31平方米以灌木加球类植物组团造景为主，主要植物材料有：丛生金桂、造型女贞、紫薇、垂丝海棠、红叶石楠球、麦冬等，配套建设附属给水工程。

（二）采购项目预（概）算

总 预 算： 8437847.08元

包1预算： 8437847.08元

（三）采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进口
----	----	------	------------	----------	----	------

1	1	园林绿化工程施工	B02130500	项	1	否
---	---	----------	-----------	---	---	---

（四）技术商务要求

1. 包1

（1）技术要求：

1、工程质量应达到招标文件所要求的质量标准。若因中标人原因造成工程质量达不到投标时所报的质量标准，中标人应无条件返修并承担由此造成的一切损失及赔偿费用。在招标人所限定的时间内，中标人不能按要求整改的，招标人有权终止承包合同，并追究由此引起的一切责任。

2、承包人必须承担承包责任，不得转包工程；且不得存在《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规[2019]1号）中规定的情形，若发现承包人存在办法中规定的情形，即视为承包人违约，招标人有权终止合同，另选施工队伍。承包人承担由此造成一切损失，且履约保证金不予退还。

3、中标人必须承担总承包责任，招标人有权对施工范围内的工作内容进行调整。投标人应理解并遵守招标人因建设需要对本项目（工程量、工程标准和工作内容等）的调整。

4、投标人如需变更项目经理应以河南省住房和城乡建设厅关于印发《河南省规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定（试行）》的通知（豫建建〔2015〕23号）为依据进行处理。

中标人在投标文件中投报的施工项目经理及技术负责人在施工过程中未经招标人同意不得更换，更换必须符合相关规定。中标的项目经理及技术负责人在施工过程中未经招标人同意每周工作少于5个工作日的，招标人视为中标人违约，中标人需承担10万元人民币的违约（其他情况，每少一天支付3000元人民币违约金）。

对不称职的项目经理和施工管理人员，招标人有权要求中标人更换，更换的人员应不低于原资格要求。项目部管理机构领导工作不力

且不能改变者，招标人有权终止合同且保留另选施工队伍的权利，中标人承担由此引发的所有费用。

5、施工过程中中标人应注意对原有市政工程的保护，尽可能不损坏原有市政设施，必要的损坏修复费用由招标人承担（由现场工程师和监理工程师确认），超出正常损坏范围内的修复由中标人承担修复费用。

6、中标人应保证服从招标人的统筹调度，配合各责任主体职责范围内的。

7、中标人负责在工程建设中涉及地材选用、地方关系等方面的协调，并承担由此产生的费用。需中标人办理的有关施工场地交通等手续，按有关主管部门规定办理；中标人应无偿协助甲方办理项目所需的有关证件及竣工备案等手续。

8、中标人在涉及本工程的订货、运输、交货和施工、安装等过程中出现合同纠纷、人身、设备事故均由中标人负责解决并承担全部责任。

9、由中标人采购的主要材料，购置前必须得到招标人和监理方的项目总监认可，购置的材料在使用前须按规定检验。检验、试验费用由中标人负责，并提供合格证、复试报告，其规格、标准、质量须符合设计要求并能满足工程施工需要。

10、严格按照《大气污染防治法》及省、市、区的相关规定进行施工。

11、为了加强对建设工程质量的监督管理，如出现质量事故，依据《建设工程质量管理条例》、《河南省建设工程质量管理条例》对施工单位进行处罚处理。

12、为了加强建设工程安全生产监督管理，如出现安全事故，依据《建设工程安全生产管理条例》、《河南省安全生产条例》对施工单位进行处罚处理。

13、中标人必须承诺按相关文件配备专职安全生产管理人员。

14、招标人对中标人提供的投标资料的真实性保留随时复查的权

利，如发现弄虚作假，将取消其中标资格，中标人自行承担由此引起的一切后果，并赔偿招标人损失等相关费用。

质量要求：合格

(2) 商务要求：

1) 招标范围：施工图纸及工程量清单内容。

2) 工期：120日历天

3) 付款方式：合同签订后支付合同价的30%的预付款；建设单位按工程施工形象进度拨付工程款。施工单位于每月的25日前向工程建设单位报送所完成的工程量和价款，经验收合格后，按所完成的工程量和价款80%的比例支付给施工单位。在工程完工、竣工验收之前，建设单位累计向施工单位支付合同价款的85%后停止拨款，剩余价款待工程竣工验收达到合格，结算完毕付至结算价的97%，余3%留作质量保修金。缺陷责任期满无质量问题，无息退还。

4) 履约保证金：担保形式：保函；担保的金额：中标价的10%

5) 售后服务：

质量保修期：自竣工验收合格之日起一年。

1)、质量保修期内，工程本身质量原因造成的缺陷或质量问题，承包人应免费提供鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从质量保证金中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人适当延长质量保修期，并应在原质量保修期届满前发出延长通知。

2)、质量保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

3)、质量保修期内：由他人原因造成的缺陷、损坏，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，也可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润，且发包人不得从质量保证金中扣除费用。

4)、因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失，将依法追究责任方法律责任，所产生的赔偿费用并由责任方承担。

5)、修复通知：在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后12小时内书面确认，承包人应在约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

6) 保险：由采购人与中标人依据实际情况自行购买。

7) 包装和运输：

①采购过程中相关产品、工程大件及超大件等与工程相关的货物的包装严格按照国家相关要求及施工现场环境、以货物完好无损到达施工现场为目的由承包人进行相关包装；

②由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助；运输车辆严格按照环境卫生管理部门会同公安交通管理部门规定的运输路线和规定时间进行运输；

③施工前提前作好材料货运计划，合理确定材料运输车辆的行走路线及时间。

④清运土方、水泥等建筑材料的车辆，用苫布对所载的物料进行覆盖，避免途中遗撒规避和运输整个过程中造成扬尘。

⑤材料、货物包装费用及运输所需要的车辆计划、运杂费、保险费、押运费等均有乙方承担。

政府采购项目 采购实施计划书

项目名称：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路
绿化项目

采购单位：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会

编制单位：中煜工程项目管理有限公司

编制时间：2025 年 3 月



一、合同订立安排

(一) 开展采购活动的时间安排

根据资金到位情况开展采购活动

(二) 采购组织形式

分散采购

(三) 委托代理安排

由我单位自主选择采购代理机构中煜工程项目管理有限公司，签订委托代理协议，实施项目的招标活动、协助我单位制定采购需求、合同备案。

(四) 采购项目项目预（概）算及最高限价

总 预 算：8437847.08元

包1预算：8437847.08元

包1最高限价：8437847.08元

(五) 采购包划分与合同分包

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进口
1	1	园林绿化工程施工	B02130500	项	1	否

(六) 采购方式

1. 包1

(1) 采购方式

☒ 公开招标

☐ 邀请招标

☐ 竞争性谈判

☐ 竞争性磋商

☐ 询价

☐单一来源采购

☐其他采购方式：_____

选择采购方式的理由：《必须招标的工程项目规定》、《河南省财政厅关于印发河南省政府集中采购目录及标准（2020年版）的通知》等相关法律、法规和政策性文件。

（2）采购方式是否需要财政部门批准：

☒不需要

☐需要，报批安排：_____

（2）采购方式是否需要财政部门批准：

☒不需要

☐需要，报批安排：_____

（七）供应商资格条件

1. 包1：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向小微企业采购。中小企业划型标准依据工信部联企业[2011]300号文件规定。

3、本项目的特定资格要求

施工标段：

1) 具有有效的营业执照（可提供营业执照扫描件或电子营业执照）。

2) 投标人应具备与从事工程建设活动相匹配的专业技术管理人员、技术工人、资金、设备等条件，并遵守工程建设相关法律法规（提供承诺书）。

3) 拟派项目负责人应具备相应的现场管理工作经历和专业技术

能力（提供承诺函或相关证明资料）。

4)拟派项目负责人、授权委托人须为投标单位正式职工(提供劳动合同、投标单位为其缴纳的养老保险证明)。

6)在政府采购活动中，投标人只需在资格审查环节提供满足相应条件的书面承诺书，不再需要提供以下证明材料：

（一）具有良好的商业信誉的证明资料

（二）符合国家相关规定的财务状况报告

（三）具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料

（四）依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料

（五）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明资料

（六）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明资料。

注：投标人在投标时，按规定提供相关承诺函，无需再提交上述证明资料。

7)投标人所提供资料必须真实有效并提供资料真实有效承诺书，并承担因就提供虚假资料随时视为放弃中标资格并承担由此引起的一切不良后果和法律责任（提供承诺函,格式自拟）。

8)资格审查方式：资格后审。

注：如投标单位为新成立企业，可提供注册后的相关证明资料。

（八）竞争范围

1. 包1

☒公开方式

☐邀请方式，依据：_____

（九）评审规则

1. 包1

☐最低评标价法，选择该评审规则的理由：_____

☒综合评分法，选择该评审规则的理由：

综合评分法指在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选供应商或者中标供应商的评标方法。

综合评分法评审因素的设定与投标人所提技术方案及企业综合实力相关，评审时对投标报价、业绩、技术水平、履约能力等多项指标进行量化打分，能更加客观、更准确地择优选出优秀的施工方，从而保证本项目建设的顺利实施。

条款号		评审因素	评审标准
1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标函盖章	有法定代表人电子签章，及单位电子签章
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2	资格评审标准	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		营业执照	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		安全生产许可证	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		技术负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		五大员	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		人员证明	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信用查询	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		专门面向中小企业	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
3	响应性评审标准	投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合或优于第二章“投标人须知”第1.3.2项规定

		工程质量	符合或优于第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量。
		投标价格	低于（含等于）第二章“投标人须知”前附表第 8.2 款载明的招标控制价。
		分包计划	符合第二章“投标人须知”第 1.11 款规定
		相关要求	未按“投标人须知前附表”第 8.13 招标人补充的其他内容做出相关承诺或承诺内容不满足招标文件要求的，其投标文件按无效标处理。

否决投标的情形

序号		评审项目	否决投标项
1	1.1	投标总价	不等于各单项工程报价之和且拒不按照评标委员会要求进行澄清、说明或者修正影响评标的
			高于最高投标限价的
	1.2	单项工程费	不等于各单位工程报价之和且拒不按照评标委员会要求进行澄清、说明或者修正影响评标的
	1.3	单位工程费	不等于分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金之和且拒不按照评标委员会要求进行澄清、说明或者修正影响评标的
2	2.1	分部分项工程费及单价措施费总价	不等于各分部分项工程项目清单(含单价措施项目)费之和且拒不按照评标委员会要求进行澄清、说明或者修正影响评标的
	2.2	分部分项工程项目编码	与招标文件发布的清单不一致的
	2.3	分部分项工程项目名称	与招标文件发布的清单不一致的
	2.4	分部分项工程项目特征	与招标文件发布的清单不一致的
	2.5	分部分项工程项目计量单位	与招标文件发布的清单不一致的
	2.6	分部分项工程项目工程量	与招标文件发布的清单不一致的
	2.7	分部分项工程项目清单的	不等于人工费、材料费、机械费、管理费及利

		综合单价	润之和且拒不按照评标委员会要求进行澄清、说明或者修正影响评标的
	2.7	材料单价	综合单价中的材料单价与材料表中材料单价不一致的
3	3.1	安全文明施工措施费	与河南省相关规定要求不符的
	3.2	其他措施费(费率类)项目	与招标文件要求不符的
4	4.1	其他项目费	不等于各组成部分之和(暂列金额+专业工程暂估价+计日工费+总承包服务费)且拒不按照评标委员会要求进行澄清、说明或者修正影响评标的
	4.2	暂列金额	与招标文件发布的金额不一致的
	4.3	暂估价	与招标文件发布的金额不一致的(包括材料暂估单价、工程设备暂估单价和专业工程暂估价)
	4.4	计日工	与招标文件发布的数量不一致的(计日工按照8小时工作制)
	4.5	总承包服务费	不符合招标文件规定的
5		规费	与河南省相关规定要求不符的
6		税金	与河南省相关规定要求不符的
7		电子投标文件的雷同性分析	评标系统提示不同投标人的电子投标文件的文件制作机器码或者文件创建标识码、已标价工程量清单的文件制作机器码或者文件创建标识码、造价软件锁号、已标价工程量清单的软件加密锁使用人统一社会信用代码(或身份证号码)等信息相同或一致的
8	8.1	对招标文件的响应、重大偏差及违反法律、法规、规章、规范性文件规定的情况	投标文件不符合招标文件格式要求、未加盖投标单位章、法定代表人(或委托代理人)签字的
	8.2		投标人不符合国家或者招标文件规定的资质、资格条件的
	8.3		投标联合体没有提交共同投标协议,共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交,未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责

		任的
	8.4	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的，但招标文件要求提交备选投标的除外
	8.5	投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不致，或前述证照无效的
	8.6	项目经理(建造师)资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目经理(建造师)(以合同签订日期为准)的，同一工程相邻分段发包或分期施工的除外
	8.7	项目经理(建造师)、技术负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳(已退休的人员除外)的。社保在单位分支机构(非独立法人)缴纳的视同本单位缴纳
	8.8	采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目经理(建造师)不一致(离职、死亡的除外)且未在投标截止时间前经招标人同意的
	8.9	企业、项目经理(建造师)类似项目业绩不符合招标文件投标资格要求的
	8.10	投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位)的
	8.11	投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性的
	8.12	投标人与本招标项目的其他投标人为同一单位负责人的
	8.13	投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系的
	8.14	投标人为本招标项目的代建单位、招标代理机构或承担设计、造价咨询、监理业务的单位
	8.15	投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位的法定代表人为同一人的

	8.16	投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系的
	8.17	投标人被依法暂停或取消项目所在区域或行业投标资格的
	8.18	投标人被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书的
	8.19	投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的
	8.20	投标人或拟派项目经理被列入建筑市场主体“黑名单”且在管理期限内的
	8.21	投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单且在管理期限内的
	8.22	投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理在“信用中国”网站重点领域严重失信主体名单中被限制或者禁止参与招标投标活动的“严重失信主体”且在管理期限内的
	8.23	投标人拖欠工人工资，情节严重被有关行政主管部门向社会公布且在公布的期限内的
	8.24	投标人违反法律、法规、规章或无正当理由放弃中标资格受到行业主管部门处罚且在处罚期内的
	8.25	投标报价低于成本且不能提供相关证明材料，或者提交的相关材料无法证明投标人可以按照其报价以及招标文件规定的质量标准和履行期限完成招标项目的
	8.26	投标文件没有按照招标文件要求提供投标保证金，或者所提供的投标保证金有瑕疵的
	8.27	对投标项目工期承诺超过招标文件规定的完成期限的
	8.28	对投标项目的质量承诺不满足招标文件规定要求的
	8.29	技术标准违反国家强制性标准要求的

	8.30		投标人拒不按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，影响评标的
	8.31		投标人在本次投标活动中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的

一、技术标的主要内容及评标分值：20 分

序号	项目	分值	评审内容	评审得分
1	主要施工方案与技术措施	2	施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理，合理运用先进的施工工艺、施工机械；对施工难点有科学合理的建议	0-2
2	质量管理体系与措施	1.5	组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，有健全的质量管理体系、相应的施工技术标准、施工质量检验制度和综合施工质量水平评定考核制度。施工措施符合国家及我省现行工程建设标准，满足通用规范、项目规范及质量验收规范的要求，质量保证措施内容完整、经济安全合理先进、切实可行。	0-1.5
3	安全管理体系与措施	1.5	1. 施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构人员配备满足国家规定要求。 2. 安全技术方案根据工程特点、周边环境和施工工艺，制定措施科学合理、可行。 3. 现场重大危险源辨识全面，有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。	0-0.5/项
4	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	1	创安全文明标准化工地目标明确，有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明施工措施费投入使用计划，现场施工区、生活区办公区等设置科学规范，符合有关文明施工、健康卫生的规定有防治施工现场扬尘治理方案，措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174)的规定。	0-1

5	工期保证措施	1	工期承诺满足招标文件要求，工期保证措施合理且有针对性，有具体的违约责任承诺。	0-1
6	拟投入资源配备计划	1.5	1. 机械:投入计划与进度计划呼应,采用先进机械设备且配置合理,满足安全技术规范和施工进度需要; PC 构件运输、安装设备满足施工要求; 2. 劳动力:投入计划与进度计划呼应,满足施工需要,调配投入计划合理、准确; 3. 主要物资计划:主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应,满足施工需要,调配投入计划合理、准确。	0-0.5/项
7	施工进度表与网络计划图	1	关键线路清晰、准确、完整,计划编制合理、可行,满足招标文件对工期的要求。	0-1
8	施工总平面图布置	1	总体布置有针对性、合理,能满足施工需要,符合安全、文明施工要求,材料堆放有序。	0-1
9	建造方式的创新应用实施方案	4	(1)智能建造、(2)节能减排、(3)绿色施工、(4)装配式建筑等建造方式的创新应用实施方案符合工程情况,具有针对性、可行性、经济适用性。	0-1/项
10	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度	3.5	采用(1)新工艺、(2)新技术、(3)新设备(含工器具、智能设备等)、(4)新材料等满足实现设计要求,符合施工需要和相应技术标准等规定,经济适用。	0-0.5/项
			应用 BIM 技术优化施工工序、资源配置及数字化管理,措施得当,有效提高施工效率。	0-1.5
11	施工现场实施信息化监控和数据处理	1	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理,满足管理需要。	0-1
12	风险管理措施	1	风险防控管理措施齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施得力。	0-1
合计		20		0-20

二、技术标评审方式:计分评审法,

适用于采用综合评估法评标的建设工程。

评标委员会应按技术标评审内容对技术标进行评审。评审得分按照招标文件规定的分值范围内计分。

三、商务标的主要内容及评标分值:50 分

(一) 评标基准价的计算

1. 有关定义:

有效投标报价	X_i , i 为 1 到 N 的整数值
有效投标报价的数量	N
有效投标报价的算术平均值	μ
求和	Σ
有效投标报价的标准差	σ
变异系数	Z
参与评标基准价计算的有效投标报价范围的最大值(上限)	MAX
参与评标基准价计算的有效投标报价范围的最小值(下限)	MIN
确定参与评标基准价计算的有效投标报价范围的调整系数	K
参与投标报价基准价计算去掉最高最低值的数量	M
投标报价基准价	J
分部分项工程项目清单综合单价的基准价	J_f
措施项目费(不含安全文明施工措施费)的基准价	J_s
材料单价的基准价	J_c

2. 投标报价基准价计算

有效投标报价数据 ($X_1, X_2, X_3, \dots, X_n$) , 其平均值为 μ ,
$$\mu = \frac{1}{N} \sum_{i=1}^N x_i$$
 ; 其标准差为 σ ,
$$\sigma = \sqrt{\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N (x_i - \mu)^2}$$
 ; 标准差与平均数的比值为变异系数, 记为 Z , $Z = (\sigma / \mu) * 100\%$; 参与评标基准价计算的有效投标报价范围的最大值(上限)确定为: $MAX = \mu + 3 * K * \sigma$, 最小值(下限)为: $MIN = \mu - 2 * K * \sigma$; 在此范围内的有效投标报价参与评标基准价的计算。

K 值的取值为:

序号	Z 范围	K 值	序号	Z 范围	K 值
1	$Z > 10\%$	0.1	4	$6\% \geq Z > 4\%$	0.25
2	$10\% \geq Z > 8\%$	0.15	5	$4\% \geq Z > 2\%$	0.3
3	$8\% \geq Z > 6\%$	0.2	6	$2\% \geq Z > 0\%$	0.35

投标报价基准价计算规则见下表。

有效投标报价在MAX、MIN范围内(含MAX、MIN值)的个数	投标报价基准价J的计算方法
个数 <3	所有有效投标报价(不受 MAX、MIN 范围的限制)的算术平均值
$3 \leq \text{个数} \leq 6$	在 MAX、MIN 范围内的所有有效投标报价的算术平均值
个数 >6	在 MAX、MIN 范围内的所有有效投标报价去掉M个最高报价和 M 个最低报价后的算术平均值, M为有效投标报价在 MAX、MIN 范围内的个数:4 后向下取整的整数

上述参与评标基准价计算的有效投标报价, 均不含规费、安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价和税金。

3. 分部分项工程项目清单综合单价基准价、措施项目费(不含安全文明施工措施费)基准价、材料单价基准价是所有有效投标报价中相应项目的算术平均值。

基准价分类	基准价计算方法
分部分项工程项目清单综合单价基准价 J_f	有效投标报价中的分部分项工程项目清单综合单价的算术平均值
措施项目费(不含安全文明施工措施费)基准价 J_s	有效投标报价中的措施项目费的算术平均值
材料单价基准价 J_c	有效投标报价中的材料单价的算术平均值

(二) 评审计分

1. 有关定义:

商务标总得分	F
投标报价评审得分	FA
分部分项工程项目清单综合单价评审得分	FB

措施项目费(不含安全文明施工措施费)评审得分	FC
材料单价评审得分	FD
偏差率	α_{FA}
最低价偏差率	β_{FA}

2. 商务标得分等于下列4项得分之和。

序号	项目	分值	评审得分
1	投标报价评审	30	$30 \geq FA \geq 0$
2	分部分项工程项目清单综合单价评审	10	$10 \geq FB \geq 0$
3	措施项目费(不含安全文明施工措施费)评审	5	$5 \geq FC \geq 0$
4	材料单价评审	5	$5 \geq FD \geq 0$
合计		50	$F=FA+FB+FC+FD$

3. 投标报价的评审，共计 30分。

偏差率 $\alpha_{FA} = (\text{投标人有效投标报价} - \text{投标报价基准价}) / \text{投标报价基准价} * 100\%$;

计分规则见下表。

序号	偏差率 α_{FA}	满足条件	计分FA
综合评估法			
1	$\alpha_{FA}=0$	FA=满分	FA=30
2	$\alpha_{FA}<0$	偏差率 α_{FA} 每减少1%时,在满分30分上减扣1分;以此类推,减扣至0为止。	$FA=30- \alpha_{FA} *100*1$
3	$\alpha_{FA}>0$	偏差率 α_{FA} 每增加1%时,在满分30 分上减扣2分;以此类推,减扣至0为止。	$FA=30- \alpha_{FA} *100*2$

注：表中 $|\alpha_{FA}|$ 、 $|\beta_{FA}|$ 为取绝对值函数。FA分值数据保留小数点后三位。

4. 分部分项工程项目清单综合单价评审，共计10分。计分规则见下表。

分部分项工程项目清单综合单价	计分
P为分部分项工程项目清单综合单价项数总数，R为计分系数	
综合评估法	
在分部分项工程项目清单综合单价基准价95%-103%(不含95%和含103%)内的项数E	$FB1=10 \times E \times R1 / P$ ，其中计分系数 $R1=1$
在分部分项工程项目清单综合单价基准价93%-95%(含93%和95%)内的项数H	$FB2=10 \times H \times R2 / P$ ，其中计分系数 $R2=0.5$
低于分部分项工程项目清单综合单价基准价93%和高于分部分项工程项目清单综合单价基准价103%的项数	$FB3=0$
上述合计 $FB=FB1+FB2+FB3$ ，FB的最高分为10分	

注：FB分值数据保留小数点后三位。

5. 措施项目费（不含安全文明施工措施费）的评审，共计5分。

计分规则见下表。

偏差率 $\alpha_{FC} = (\text{投标人措施项目费报价} - \text{措施项目费基准价}) \div \text{措施项目费基准价} \times 100\%$

序号	偏差率 α_{FC}	满足条件	计分FA
综合评估法			
1	$\alpha_{FA}=0$	FA=满分	FA=30
2	$\alpha_{FA} < 0$	偏差率 α_{FA} 每减少1%时, 在满分30分上减扣1分; 以此类推, 减扣至0为止。	$FA=30 - \alpha_{FC} \times 100 \times 1$
3	$\alpha_{FA} > 0$	偏差率 α_{FA} 每增加1%时, 在满分30分上减扣2分; 以此类推, 减扣至0为止。	$FA=30 - \alpha_{FC} \times 100 \times 2$

注：表中 α_{FC} 为取绝对值函数。FC分值数据保留小数点后三位。

6. 材料单价的评审，共计5分。计分规则见下表。

投标报价材料单价	计分FD
Pd 为工程量清单材料表中的材料总数	
综合评估法	

在材料单价基准价 95%-103% (不含 95%和含103%) 内的项数 Md	$FD1=5 \times Md \times Rd1/Pd$, 其中计分系数 $Rd1=1$
在材料单价基准价93%-95% (含93%和95%) 内的项数 Nd	$FD2=5 \times Nd \times Rd2/Pd$, 其中计分系数 $Rd2=0.5$
低于材料单价基准价 93%和高于材料单价基准价 103%的项数	$FD3=0$
	上述合计 $FD=FD1+FD2+FD3$, FD最高分为5分

注:招标文件应提供工程量清单材料表。投标人漏报材料单价的,该投标人漏报项不参与材料单价基准价计算。

四、综合标的主要内容及评标分值:共计 30 分

序号	项目	评审标准		评审计分
1	业绩	企业 2020 年 1 月 1 日以来每有一项合同金额不低于 800 万以上类似业绩得 4 分。最多得 4 分。 项目负责人 2020 年 1 月 1 日以来每有一项合同金额不低于 800 万以上类似业绩得 4 分。最多得 4 分。 同时提供施工合同和中标通知书及网上查询截图，缺一项不得分。 项目负责人业绩和企业业绩不重复得分。		$0 \leq \text{得分} \leq 8$
2	企业既往项目人员在岗情况	企业项目经理实名制平均考勤率	平均考勤率 $\geq 80\%$	2分
			$80\% > \text{平均考勤率} \geq 30\%$	$4 \times (\text{平均考勤率} - 30\%)$
			平均考勤率 $< 30\%$	0
		企业项目建筑工人实名制平均考勤率	平均考勤率 $\geq 80\%$	2分
			$80\% > \text{平均考勤率} \geq 30\%$	$4 \times (\text{平均考勤率} - 30\%)$
			平均考勤率 $< 30\%$	0
3	企业信用	某有效投标人市场企业信用评价分为 L_n (n 为从1到 n 的自然数, 示例: L_1 、 L_2 …… L_n)，所有有效投标人 L_n 的算术平均值作为基准值 L_0 ，投标人市场企业信用评价分偏差率为 $L_m = 100 \times L_n / L_0$ $L_m \geq 150\%$ ， $L_i = 15$ 分 $120\% \leq L_m < 150\%$ ， $L_i = 12$ 分 $90\% \leq L_m < 120\%$ ， $L_i = 9$ 分 $60\% \leq L_m < 90\%$ ， $L_i = 6$ 分		0-15

		$Ln < 60\%$ $Li = 3$ 分;	
4	拟派项目经理信用	有效投标人的拟派项目经理市场个人信用评价分值为 W_n (n 为从1到 n 的自然数, 示例: W_1 、 $W_2 \cdots W_n$), 其中最高值为 W_{MAX} , 投标人拟派项目经理信用得分: $W = 3 \times W_n / W_{MAX}$ 。	0-3

注：本项目为绿化项目，根据豫建函【2024】86号文规定上表中企业既往项目人员在岗情况、企业信用、拟派项目经理信用分三项分数，采用综合表总分减去业绩设置分数后满分计入，即每家单位都得22分。

二、合同管理安排

(一) 合同类型

1. 包1

☐ 买卖合同

☒ 建设工程合同

☐ 技术合同

☐ 物业服务合同

☐ 委托合同

☐ 其他：_____

选择合同类型的理由：以《中华人民共和国民法典》相关规定为准。

(二) 定价方式

1. 包1

☐ 固定总价，要求：_____

☒ 固定单价，要求：_____

☐ 成本补偿，要求：_____

☐ 绩效激励，要求：_____

选择定价方式的理由：本项目为工程量清单招标，合同的价格计算是以图纸及规定、规范为基础，工程任务和内容明确

(三) 合同文本的主要条款

1. 包1

包1合同主要内容：

工程名称：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路绿化项目

工 期： 120日历天

质 量：合格

价款或者报酬：按照中标金额在合同签订时执行。

付款方式：合同签订后支付合同价的 30%的预付款；建设单位按工程施工形象进度拨付工程款。施工单位于每月的 25 日前向工程建设单位报送所完成的工程量和价款，经验收合格后，按所完成的工程量和价款 80%的比例支付给施工单位。在工程完工、竣工验收之前，建设单位累计向施工单位支付合同价款的 85%后停止拨款，剩余价款待工程竣工验收达到合格，结算完毕付至结算价的 97%，余 3%留作质量保修金。缺陷责任期满无质量问题，无息退还。

验收、交付标准和方法：

（1）验收时间：工程符合竣工验收条件后，供应商应向招标人申请验收。招标人自收到申请后，对于符合验收条件的，应自收到申请文件之日起3个工作日内组织竣工验收。

（2）验收、交付标准：合格工程；施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和
要求。

（3）验收、交付方法：采购人、供应商及第三方验收机构成立验收小组，听取采购人、供应商对项目实施的情况汇报；现场查看和听取使用人使用情况汇报；察看工程情况；审阅项目相关资料；验收小组成员发表评价意见、形成验收报告等过程进行详细描述和提出要求；

（4）验收、交付程序：1）、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告和验收申请，申请工程竣工验收；2）、建设单位收到工程竣工验收申请三个工作日内，对符合竣工验收要求的工程，组织设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组，制定验收方案；3）、建设单位应当在工程竣工验收1个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单通知负责监督该工程的工程监督机构；4）、建设单位组织工程竣工验收。5）、验收结果出具后1日内在平顶山市政府采购网进行公告。

履约验收其他事项

双方验收完成1日内，将验收结果或验收报告在“平顶山市政府

采购网”相关页面予以公示

质量保修期：

1)、质量保修期内，工程本身质量原因造成的缺陷或质量问题，承包人应免费提供鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从质量保证金中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人适当延长质量保修期，并应在原质量保修期届满前发出延长通知。

2)、质量保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

3)、质量保修期内：由他人原因造成的缺陷、损坏，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，也可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润，且发包人不得从质量保证金中扣除费用。

4)、因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失，将依法追究责任方法律责任，所产生的赔偿费用并由责任方承担。

5)、修复通知：在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后12小时内书面确认，承包人应在约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

违约责任及解决争议办法：

1、违约责任

1.1 承包人违约

1.1.1 承包人违约的情形

1)、承包人违反约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施、材料或工程设备撤离施工场地；

2)、承包人未能按期开工；

3)、承包人违反规定，未按承诺或未按监理人的要求及时配备

称职的主要管理人员、技术骨干或关键施工设备；

4)、经监理人和发包人检查，发现承包人有安全问题或有违反安全管理规章制度的情况；

5)、承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

6)、承包人发生约定的违约情况时，无论发包人是否解除合同，发包人均有权向承包人课以项目专用合同条款中规定的违约金。

1.2 发包人违约

1.2.1 发包人违约的情形

1)、发包人无正当理由不按时返还履约保证金、质量保证金或农民工工资保证金的；

2)、发包人不履行合同约定其他义务的。

3)、发包人发生违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后的28天内仍不履行合同义务，承包人有权暂停施工，并通知监理人，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

4)、发包人发生违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后的28天内仍不返还履约保证金、质量保证金或农民工工资保证金的，发包人应按项目专用合同条款的约定向承包人支付逾期返还保证金的违约金。

5)、承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。发包人付款后，该材料、工程设备和其他物品归发包人所有；

解决争议的办法

争议评审

争议评审组由3人组成，专家的聘请方法可由发包人和承包人共同协商确定，亦可请政府主管部门推荐或通过合同争议调解机构聘请，并经双方认同。争议评审组成员应与合同双方均无利害关系。争议评审组的各项费用由发包人和承包人平均分担。

仲裁

1)、对于未能友好解决或未能通过争议评审解决的争议，发包人
或承包人任一方均有权提交给第24.1 款约定的仲裁委员会仲裁。

2)、仲裁可在交工之前或之后进行，但发包人、监理人和承包
人各自的义务不得因在工程实施期间进行仲裁而有所改变。如果仲
裁是在终止合同的情况下进行，则对合同工程应采取保护措施，措
施费由败诉方承担。

3)、仲裁裁决是终局性的并对发包人和承包人双方具有约束力
。

4)、全部仲裁费用应由败诉方承担；或按仲裁委员会裁决的比
例分担。

仲裁的执行

1)、任何一方不履行仲裁机构的裁决的，对方可以向有管辖权
的人民法院申请执行。

2)、任何一方提出证据证明裁决有《中华人民共和国仲裁法》
第五十八条规定情形之一的，可以向仲裁委员会所在地的中级人民
法院申请撤销裁决。人民法院认定执行该裁决违背社会公共利益的
，裁定不予执行。仲裁裁决被人民法院裁定不予执行的，当事人可
以根据双方达成的书面仲裁协议重新申请仲裁，也可以向项目所在
地人民法院起诉。

(四) 履约验收方案

1. 包1

(1) 履约验收主体

☒采购人： 平顶山尼龙新材料开发区管理委员会

☐采购代理机构： _____

☐本项目的其他供应商： _____

☐第三方专业机构： _____

☐专家： _____

☐服务对象： _____

☐其他： _____

(2) 履约验收时间

工程符合竣工验收条件后，施工单位应向招标人申请验收。招标

人自收到申请后对申请人递交的材料进行审查,对于不符合竣工验收条件的,应当及时退回并告知理由;对于符合验收条件的,应自收到申请文件之日起3个工作日内组织竣工验收。

(3) 履约验收方式

采用现场验收方式,验收小组由采购单位、施工单位、监理单位组成,进入现场实地考察,审查工程建设的各个环节,听取施工单位的工作报告,审阅工程档案资料并实地察验建设工程和设备安装情况,并对工程施工和设备质量等方面作出全面的评价。不合格的工程不予验收;

(4) 履约验收程序

1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告和验收申请,申请工程竣工验收 ;

2、建设单位收到工程竣工验收申请三个工作日内,对符合竣工验收要求的工程,组织设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组,制定验收方案;

3、建设单位应当在工程竣工验收1个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单通知负责监督该工程的工程监督机构;

4、建设单位组织工程竣工验收。

5、验收完成1日内,将验收结果或验收报告在“平顶山市政府采购网”相关页面予以公示

(5) 履约验收内容

该项目招标范围内招标人发包的全部内容

(6) 履约验收验收标准

达到合格标准

(7) 履约验收其他事项

验收资料整理完善归档

(五) 风险管控措施

1. 包1包2

1.1 国家政策变化应对措施: 本项目受国家政策变化影响概率较小。

1.2 实施环境变化应对措施: 加强施工现场环境保护措施;如遇

恶劣天气安全隐患应对措施：

可能出现的恶劣天气：高温、暴雨；大风(扬沙)天气；降雨和连续降雨天气。

(1) 高温天气

1) 高温天气的不安全因素

高温可使作业人员感到热、头晕、心慌、烦、渴、无力、疲倦、中暑等不适，在生理功能上也有一系列的改变

2) 应对措施

建设、施工、监理单位妥善安排施工计划，科学合理安排工期，严格控制加班加点，避免盲目抢工期、赶进度，高温期间确需施工的，应采取切实有效的防暑降温措施。适当调整工作班次和作息时间，避免高温时段室外作业：日最高气温达到35℃以上、37℃以下时，用工企业应当采取换班轮休等方式，缩短劳动者连续作业时间，不得安排室外露天作业劳动者加班；日最高气温达到37℃以上、40℃以下时，用工企业全天安排劳动者室外露天作业时间累计不得超过6小时，连续作业时间不得超过国家规定，且在气温最高时段3小时内不得安排室外露天作业；日最高气温达到40℃以上，应当停止当日室外露天作业。施工现场必须配备防暑降温用品和急救药品，并安排管理人员跟班作业。

(2) 大风天气

1) 大风天气的不安全因素

一是对安全用电带来隐患；二是大风天气对电焊,气焊作业带来不安全影响。

2) 应对措施

遇到刮风天气，安全人员确认工作环境和风力，对能否施工作业出安全评价。现场管理人员加强现场管理，组织相关人员做好预防工作。一是因大风而停止工作的现场应切断工作电源,及时检查并熄灭火源；二是刮风天气，应提前关闭门窗；三是大风天气过后，工作前应对各种用电线路进行检查,确认后方可作业；

(3) 强降雨

1) 强降雨的不安全因素

降雨天气严重影响室外作业，降雨时伴有雷电，易出现雷击触电事故；

2) 应急措施

进入强降雨大风天气，安全部要掌握天气变化情况并及时通报，提前组织人员做好防范。恶劣天气带来的不安全因素、隐患和季节性事故的预防，是安全生产的一项重点工作，要高度重视，精心筹划，落实安全生产责任制，依据现场实际，积极开展自查自纠工作。(1)防止施工场地，运输道路积水，造成安全隐患:有强降雨大风天气时，施工前应清除干净。

施工遇到有强降雨大风天气情况，现场施工负责人要立即下达停止施工指令，确保施工人员的人身安全。大雨、大风等恶劣气候期间，派专人进行施工范围内作业内容的巡检，出现异常情况立即通报，以便采取措施。

应由专业电工负责安装、维护和管理用电设备，严禁其他人员随意拆、改装电线路:严禁使用裸线，电缆线破皮处以上不得投入使用，电缆线破皮处应用防水绝缘胶布处理，电缆线铺设要防画防碾压、防止电线裸露在积水之中，强降雨大风后应对用电线路进行检查，防止电缆线断线和破损造成触电事故。

项目部施工队各级领导必须加强干部值班和现场督导检查工作，强降雨大风期间要实行双岗盯控施工现场作业安全，一旦发生险情立即上报并迅速启动应念预案，组织好抢险致灾工作，确保施工人员和机械设备安全。

强降雨大风过后要及时清扫作业面，对使用的临时操作架和临边防护设施必须由安全管理人员检查合格后才能继续使用，防止因物、场地太滑而引起高处坠落事故。

现场施工机械设备应做好换季保养和维修及保暖措施，做好道路积水的清理措施，施工班组、机械设备操作人员应加强对施工机械设备的检查和维护等机械故险和交通事故的发生:强降雨大风天气禁止吊装作业。

加强恶劣天气安全常识教育和季节性事故预防常识教育，提高施工人员自我防范意识。遇恶劣天气时项目领导要跟班作业并与安全员

、遇恶劣天气要加强检查力度，坚决遏制因恶劣天气、季节性事故引发的不安全因素和隐患，确保施工现场安全稳定。

1.3重大技术变化应对措施：1、强化施工图纸审核；2、加强施工技术管理；

1.4预算项目调整应对措施：1、加强设计阶段的造价管理；2、提高工程量清单的准确性；3、健全设计变更审批制度；4、完善现场签证手续；5、认真贯彻执行工程建设监理制度；6、严把工程结算关。

1.5因质疑投诉影响采购进度应对措施：1、增强法制观念，提高依法依规采购的能力；2、提高采购文件制作质量和水平，确保公平公正；3、严格执行开评标制度，做好现场组织和监督工作；4、主动作为，积极做好质疑投诉答复工作；5、加大政策法规宣传力度，提高供应商自律意识。

1.6采购失败应对措施：调查采购失败原因，及时改正并完善，上报行政监管部门，组织重新招标。

1.7不按规定签订或者履行合同应对措施：

发出书面通知要求对方履行合同内容；

根据实际情况要求对方承担违约责任；

上报行政监督部门纳入政府采购不良行为记录

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十五条 国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

1.8出现损害国家利益和社会公共利益情形应对措施：

终止合同，必要时要求对方承担法律责任

政 府 采 购 项 目 采购需求和采购实施计划 一般性审查意见书

项目名称：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路
绿化项目

采购单位：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会

预算主管部门：_____

审查时间：2025 年 3 月



一、审查项目情况

(一) 审查项目名称：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路绿化项目

(二) 审查对象：_____

1. 采购需求

(1) 参与确定采购需求的专家、第三方机构：

_____ (平顶山尼龙新材料开发区管理委员会)、
陈欢欢 (中煜工程项目管理有限公司)

(2) 采购需求版次：2025年3月 (第01版)

2. 采购实施计划

(1) 参与确定采购实施计划的专家、第三方机构：

_____ (平顶山尼龙新材料开发区管理委员会)、
陈欢欢 (中煜工程项目管理有限公司)

(2) 采购实施计划版次：2025年3月 (第01版)

二、审查人员

序号	姓名	单位	内部机构	职务/职称	联系方式	备注
1	张辉		建设管理部	副部长	13633755568	
2	郭林		建设管理部	部长	12939952815	
3	王林森		财务部	副部长	13290929099	
4						

5						
6						
7						

三、审查会议

- 1.审查时间： 2025 年 3 月
- 2.审查地点： 平顶山尼龙新材料开发区管理委员会办公室

四、审查意见

一般性审查主要审查是否按照《政府采购需求管理办法》规定的程序和内容确定采购需求、编制采购实施计划。

审 查 内 容	审查结果
如需开展需求调查的，是否按规定开展需求调查	是
采购需求是否符合预算、资产、财务等管理制度规定	是
对采购方式、评审规则、合同类型、定价方式的选择是否说明适用理由	是
属于按规定需要报相关监管部门批准、核准的事项，是否作出相关安排	是
采购实施计划是否完整	是
审查结论	通 过
审查意见： 经审查，采购需求、采购实施计划符合相关规定，审查通过。	

审查人员（签字）：张朝 郭妙 王明森

政府采购项目

采购需求和采购实施计划

重点审查意见书

项目名称：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路
绿化项目

采购单位：平顶山尼龙新材料开发区管理委员会(盖章)

审查时间：2025年3月

审 查 说 明

一、采购人应当建立审查工作机制,在采购活动开始前,针对采购需求管理中的重点风险事项,对采购需求和采购实施计划进行审查。

二、重点审查应在一般性审查通过的基础上再进行。

三、主管预算单位可以根据本部门实际情况,确定由主管预算单位统一组织重点审查的项目类别或者金额范围。属于《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》(财库〔2021〕22号)第十一条规定范围的采购项目,应当开展重点审查。

四、审查应当符合《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》(财库〔2021〕22号)要求及政府采购的相关规定。

五、对于审查不通过的,应当修改采购需求和采购实施计划的内容并重新进行审查。

六、斜体字部分属于提醒内容,编制时应删除。

七、对不适用的内容应删除,并调整相应序号。

一、审查项目情况

(一)审查项目名称: 平顶山尼龙新材料开发区管理委员会尼龙城道路绿化项目

(二)审查对象

1.采购需求

(1) 参与确定采购需求的专家、第三方机构:

(平顶山尼龙新材料开发区管理委员会)、
陈欢欢(中煜工程项目管理有限公司)

(2) 采购需求版次: 2025年3月(第01版)

2.采购实施计划

(1) 参与确定采购实施计划的专家、第三方机构:

(平顶山尼龙新材料开发区管理委员会)、陈
欢欢(中煜工程项目管理有限公司)

(2) 采购实施计划版次: 2025年3月(第01版)

二、审查人员

序号	姓名	单位	内部机构	职务/职称	联系方式	备注
1	张群		建设部	副部长	18633755568	
2	郝如		建设部	部长	13939152815	
3	王峰		财务部	副部长	13271926199	
4						
5						

6						
7						

三、审查会议

1.审查时间： 2025年3月

2.审查地点： 平顶山尼龙新材料开发区管理委员会办公室

四、审查意见

审查内容		审查结果
(一)非歧视性审查(主要审查是否指向特定供应商或者特定产品)	资格条件设置是否合理	通过
	要求供应商提供超过2个同类业务合同的,是否具有合理性	通过
	技术要求是否指向特定的专利、商标、品牌、技术路线等	通过
	评审因素设置是否具有倾向性	通过
	将有关履约能力作为评审因素是否适当	通过
(二)竞争性审查(主要审查是否确保充分竞争)	应当以公开方式邀请供应商的,是否依法采用公开竞争方式	通过
	采用单一来源采购方式的,是否符合法定情形	通过
	采购需求的内容是否完整、明确	通过
	采购需求的内容是否考虑后续采购竞争性	通过

	评审方法、评审因素、价格权重等评审规则是否适当	通过
(三)采购政策审查	进口产品的采购是否必要	通过
	是否落实支持创新政府采购政策要求	通过
	是否落实绿色发展、节能环保政府采购政策要求	通过
	是否落实中小企业发展政府采购政策要求	通过
	是否落实支持监狱发展政府采购政策要求	通过
	是否落实促进残疾人就业政府采购政策要求	通过
(四)履约风险审查	合同文本是否按规定由法律顾问审定	通过
	合同文本运用是否适当	通过
	是否围绕采购需求和合同履行设置权利义务	通过
	是否明确知识产权等方面的要求	通过
	履约验收方案是否完整、标准是否明确	通过
	风险处置措施和替代方案是否可行	通过
(五)采购人或者主管预算单位认为应当审查的其他内容		通过
审查结论		通过
审查意见:经审查,采购需求、采购实施计划符合相关规定,审查通过。		

审查人员（签字）：

张超 郭北 王明东