

临时保洁服务合同

甲方：平顶山市湛河区市场监督管理局

乙方：平顶山市亮鑫人力资源服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的约定，甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利和诚实守信的原则，为明确合同双方的权利义务，经过双方就物业保洁服务的有关事宜协商一致，订立本合同以便共同遵守。

为迎接省级文明单位验收，需要对办公楼区域、院内、走廊、会议室、厕所、楼顶、楼道、车子等棚场所进行全面的卫生打扫、保洁及垃圾清运。

一. 临时保洁服务相关信息

序号	服务名称	服务范围和要求	服务数量	服务期限	金额(元)
1	临时保洁	办公楼区域、院内、走廊、会议室、厕所、楼顶、楼道、车子等棚场所。确保整洁卫生整洁有序。	临时性保洁	临时	5000 元
2	垃圾清运	清理清运垃圾	垃圾清运	临时	3400 元
合计（大写）：捌仟肆佰元整					
付款方式：一次性支付					

二. 服务质量

1. 甲方为乙方提供保洁用水和电，对乙方的保洁质量及时检查，发现问题及时提出要求，让乙方返工，直至达到标准。

2. 乙方积极工作，爱护甲方各种设施，注意节约水电，办公楼区域干净整洁；院内要清除垃圾；走廊墙面、地面及扶手，保持明亮宽敞；会议室确保无尘无垢；厕所清洁，无异味；楼顶清除杂物；楼道确保通道畅通无阻；车子等棚场所确保整洁有序，确保质量，达到甲方满意。乙方人员在为甲方提供物业服务期间，应遵守甲方的相关制度。

三. 违约责任

1. 甲、乙双方应全面履行本合同约定，一方违约给另一方造成损失的，应当承担赔偿责任。

2. 甲方未按约定向乙方支付费用，经乙方催要仍未支付的，乙方解除合同，并按照违约责任要求赔偿。

3. 乙方严重失职，造成甲方物业管理重大损失，甲方可以解除合同。

四. 争议的解决

因执行本合同所发生的争议，或与本合同有关的相关争议，双方应友好协商解决。如果协商不成，依照《中华人民共和国民事诉讼法》的相关规定，由双方认可的仲裁部门解决或向有关辖区的人民法院提起诉讼。

本合同一式贰份，甲、乙双方各持壹份，具有同等法律效力。合同自双方签订之日生效。

甲方（盖章）：

甲方（签字）：

电话：0375-4836666

日期：2025年9月17日

乙方（盖章）：

乙方（签字）：

电话：13273896371

日期：2025年9月17日