

清丰县特殊困难老年人家庭适老化改造项目(2024年)

采购合同书

项目编号：清采磋商-2024-23

项目名称：清丰县民政局清丰县特殊困难老年人家庭适老化改造项目(2024年)

采购单位：清丰县民政局

供货单位：濮阳市联强商贸有限公司

甲方：河南省濮阳市清丰县清丰县民政局

电话：18236068086

传真：/

地址：

清丰县城256路西侧路北。

乙方：濮阳市联强商贸有限公司

电话：13721760030

传真：/

地址：濮阳市黄河路与振兴路交叉口南50米路东85号

根据清丰县民政局清丰县特殊困难老年人家庭适老化改造项目（2024年）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典（合同编）》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、项目概况

为缓解老年人因生理机能退化导致的生活不适应，以提升老年人生活自理能力和居家生活品质。采取政府补贴等方式，对符合条件的特殊困难老年人家庭，逐步实施居家适老化改造。本次适老化改造共需改造430户，项目改造总金额为1107272.00元（人民币：壹佰壹拾万零柒仟贰佰柒拾贰元整）。

二、服务内容及实施要求

1、项目总金额为1107272.00元（人民币：壹佰壹拾万零柒仟贰佰柒拾贰元整）。

2、改造服务对象：符合条件的特殊困难老年人家庭，共430户。

3、以“一户一档一方案”为原则，按每一户老年人家庭适老化改造方案提供改造服务。

4、主要改造服务内容：《清丰县特殊困难老年人家庭适老化改造项目（2024年）清单》。

三、合同金额

合同金额为(大写)：壹佰壹拾万零柒仟贰佰柒拾贰元整（¥ 1107272.00元）人民币。

四、服务期限

- 1、交货期：合同签订之日起30日历天之内完成本项目全部工作。
- 2、免费质保期：质保期为验收完成后一年，质保期内，出现故障，须派出人员到达现场处理故障，并承担一切费用。

五、付款方式

经甲方验收合格后出具验收报告，甲方在验收合格后30日内付款中标额97%壹佰零柒万肆仟零伍拾肆元整（¥1074054.00元），剩余3%叁万叁仟贰佰壹拾捌元整（¥33218.00元）做为质保金，质保期结束60日内付剩余货款至乙方，甲方逾期支付货款，甲方需向乙方每日偿付逾期支付货物款总值0.05%的违约金，乙方按甲方要求提供相应金额的正式发票。

乙方开户银行名称、开户行、账号和银行行号为：

用户名：濮阳市联强商贸有限公司

开户行：中国建设银行濮阳振兴支行

账号：4100 1510 8280 5250 0574

六、甲方权利与义务

- 1、做好适老化改造服务对象的组织、摸查、筛选、认定等工作。
- 2、督促街道/镇(社区/村委)协调服务对象，配合乙方开展改造方案设计等，督促乙方按本协议要求入户实施改造。

3、做好适老化改造质量监督工作，委托服务对象所在街道/镇(社区/村委)对乙方的服务质量、流程等进行监管，并提出改进意见。

4、若乙方有违规行为情况，可对乙方采取限期整改、通报批评、解除协议等相应措施，有违法行为的，移交相关部门。

七、乙方权利与义务

1、向甲方提供满足协议要求的货物及相关服务，承担货物、运输、安装、免费期质保等工作及一切费用。

2、积极接受区民政局、街道/镇(社区/村委)工作指导、监管，主动接受街道/镇(社区/村委)和服务对象的建议、批评和合理诉求。

3、主动对接区民政局、街道/镇(社区/村委)，认真做好每户服务对象适老化改造方案设计工作，并按协议要求入户实施改造。

4、主动指导服务对象学会使用和操作适配设备，做好项目后续服务工作。

5、积极配合区民政局和街道/镇(社区/村委)组织的对适老化改造服务的验收、评估工作，直至验收合格。

6、乙方人员不得以任何名义向服务对象推销保健品、药品等各类产品，如造成不良影响的，乙方自行承担由此造成的一切后果，甲方可根据情节轻重依法依规处理。

八、争议解决方式

甲乙双方不得擅自变更协议条款。协议执行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。甲乙双方因协议履行发生纠纷应友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

九、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可

抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十一、保密

乙方对服务对象的信息资料负有保密义务，非经服务对象同意，乙方不得向任何第三方泄露服务对象的信息资料。

十二、违约责任与赔偿损失

1、乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价5%的违约金。

2、乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价3%的的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价的5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的3%向乙方偿付违约金。

4、其他违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

十三、其它约定

1、本协议未尽事宜，双方可签订补充协议，具有同等法律效力。

2、本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

十四、合同生效

1、本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

附件：1、《清丰县特殊困难老年人家庭适老化改造项目（2024年）清单》

甲方：清丰县民政局（盖章）

乙方：濮阳市联强商贸有限公司（盖章）

地址：清丰县新城街道办事处

地址：濮阳市黄河路与振兴路交叉口南50米路东85号

法定（授权）代表：

法定（授权）代表：

联系人：

联系人：侯海伟

联系电话：

18639326662

联系电话：15638363811

签订日期：

2024.12.11

签订日期：

附件：1

清丰县特殊困难老年人家庭适老化改造项目（2024年）清单

序号	货物名称	品牌	规格型号	制造厂商名称	单位	数量	单价	总价	备注
1	防滑地垫 590*880mm	康怡	1. 采用pvc材质 2. 尺寸570*900mm 3. 正面小圆点按摩，真空吸盘可吸附于光滑地面不会偏移	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	块	848	74	62752	/
2	扶手	康怡	1. 规格：厚度1.2mm 2. 材质：不锈钢 3. 工艺：焊接	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	米	1272	106	134832	/
3	洗澡专用凳	康怡	1. 铝合金材质，总高73-83cm, 座板尺寸40*33*5cm 2. 重量3.1kg, 高度五档可调，承重150kg	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	个	424	282	119568	/
4	可移动 (坐便椅)	康怡	1. 不锈钢材质，加厚方靠背 2. 座椅加便桶，高度可调，可折叠 3. 座宽45cm, 座高41cm	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	件	424	234	99216	/

5	感应夜灯	康怡	1. 安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。 2. 产品尺寸：78*78*18mm 3. 灯壳材质：PP材质 4. led灯珠、内置锂电池，冷暖光可选 5. 无极调光，USB充电，低能耗0.5W，600毫安锂电，持久续航。	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	件	28	48	1344	/
6	四角手杖	康怡	1. 加厚铝合金材质，凹凸纹理防滑把手 2. 高度十档可调，调节高度73~96cm	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	根	28	88	2464	/
7	坐便轮椅 (高靠背)	康怡	1. 材质：钢管车架，可拆卸扶手、脚托，可折叠，配防翻后轮。 2. 前轮：8英寸PVC轮；后轮：24英寸实心橡胶轮，配金属手动驻制。高靠背，带便桶。	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	个	28	678	18984	/
8	煤气监测	夜科	专利外观设计；进口高稳定性专用逻辑芯片和气体探测头；内置小喇叭，可独立现	东莞市夜科技术有限公司	个	424	218	92432	/

			场警报，也可配合报警系统使用；警情排除自动复位；低功耗设计；吸顶安装；无线发射距离可达80米。						
9	烟雾监测	焰井	1. 产品规格：95*45mm 2. 输出方式：声光报警 3. 探测面积：40平方 4. 用途：探测烟雾	深圳市焰井科技有限公司	个	424	292	123808	/
10	适老椅	康怡	1. 产品规格： 520*470*830mm 2. 材质：框架采用曲木实木，面料：PU 皮。 3. 设计：弯曲半扶手设计 4. 海绵：采用阻燃、高密度、高弹海绵	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	个	424	462	195888	/
11	晾衣架	康怡	1. 产品规格： 600*2000*2400mm 2. 材质：镀锌钢管 3. 设计：伸缩可调 4. 用途：晾晒. 收纳	衡水市康怡健康医疗器械有限公司	个	424	369	156456	/
12	紧急呼叫	夜科	参数：尺寸65*65*20mm；射频433MHz；静态电流0mA；探测距离80m；最大电流14mA；工作环境>95%RH；供电：DC3V（CR2450纽扣电池	东莞市夜科技术有限公司	个	424	132	55968	/

			) 功能：无线发射距离可达80米。						
13	门铃	夜科	1. 材质：进口ABS原生塑料； 2. 工作频率：433MHZ； 3. 产品尺寸：按90*40*20； 接收90*65*20； 4. 供电：按钮 12V23A：接收3节5号电池； 5. 特色：圆角抛光舌肌 皮带扣功能 选曲16首个性铃声； 6. 工作模式：铃声+七彩闪灯 铃声+震动 七彩闪灯	东莞市夜科技有限公司	个	396	110	43560	/
总报价（元）					1107272.00				