

汝阳杜康建设投资有限公司汝阳县城关镇第三初级中学餐厅改
建工程项目

评 标 报 告

汝阳杜康建设投资有限公司汝阳县城关镇第三初级中学餐厅
改建工程项目 评标委员会

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

1、项目名称：汝阳杜康建设投资有限公司汝阳县城关镇第三初级中学餐厅
改建工程项目

2、项目代码: 2406-410326-04-01-338632

3、招标人：汝阳杜康建设投资有限公司

4、招标代理机构：华夏城投项目管理有限公司

5、招标编号: 2024-32

6、交易编号: _____

7、标段编号：汝阳工施招标新(2024)0011号-1

8、 招标方式：公开招标

9、资金来源: 财政资金

10、招标控制价：5310000.85 元

11、是否采用评定分离：否

12、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介:

2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：

3、获取招标文件的潜在投标人数量 12 家。

4、投标文件递交截止时间: 2024年09月12日

5、其他： 无

二、开标情况

开标时间: 2024 年 09 月 12 日

开标地点：开标二室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文件，其中，1 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 条款规定

的不予接收的情形，该投标文件不予接收。4家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	备注	保证金缴纳情况
1	河南泽伟建设工程有限公司	5267669.94	91410300MA9FARFP52	张龙非	410327199011193017		
2	河南泓	5261273.08	91411700MA3XB AUD7D	李向丽	410324198804123445		

武董高樂一

	发 市 政 工 程 有 限 公 司						
3	洛 阳 匠 思 建 筑 工 程 有 限 公 司	5279855. 52	91410326MA9LKN2 747	于 静 静	412726198910121 669		
4	河 南 豫 源 建	5256797. 13	91411700MA40WA0 KXD	张 海 川	410324199102230 312		

设 工 程 有 限 公 司							
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南泽伟建设工程有限公司	80	张龙非	80.00	74%	≥80%	
2	河南泓发市政工程有限公司	80	李向丽	80.00	72%	≥80%	
3	洛阳匠	80.00	于静静	80.00	71%	≥80%	

	思建筑 工程有 限公司						
4	河南豫 源建设 工程有 限公司	80	张海川	80.00	71%	69%	

开标期间异议情况：_____“无”_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 5 人，其中招标人代表 1 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任武利军，由评标委员会成员一致推选产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	备注 (招标人代表和远程 异地专家需说明)
1	董朝芳	410311197611024540	
2	闫朋霞	410329197805055023	
3	高智立	410327197511181419	招标人代表
4	裴志军	410311197809065014	
5	武利军	410305196803213029	

武董高裴闫

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次招标采用综合评估法（智能评标），具体详招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

1、评标开始时间 2024 年 09 月 12 日 11 时 18 分，评标结束时间。

2、评标地点: 评标二室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南泓发市政工程有限公司的投标文件因系统暗标清标不通过未通过形式评审评审；

其余 3 家投标人的投标文件通过了初步审查。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: \

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

☐通过初步评审的投标人大于等于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。投标人最终得分如下：

序号	投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
----	-------	------	------	------	------	----	----

7 武董高张同

1	洛阳匠思 建筑工程 有限公司	4413912.80	15.80	38.040	18.28	72.120	1
2	河南泽伟 建设工程 有限公司	4403906.14	16.90	35.904	18.52	71.324	2
3	河南豫源 建设工程 有限公司	4393582.45	16.20	37.529	17.40	71.129	3

分项得分明细建议详见附表。

3、推荐中标候选人情况（按照组织代码后四位进行排序）

中标 候选 人	中标候选人 名称	投标报价	签订合同前需要处 理的事宜
第一 中标 候选 人	洛阳匠思建 筑工程有限 公司	5279855.52	\
第二 中标 候选 人	河南泽伟建 设工程有限 公司	5267669.94	\
第三 中标	河南豫源建 设工程有限	5256797.13	\

候选人	公司		
-----	----	--	--

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
洛阳匠思建筑工程有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程二级	D341419402
河南泽伟建设工程有限公司	专业承包·建筑装饰 装饰工程·建筑装饰 装饰工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级 施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级	D341351855 D341351855 D341351855
河南豫源建设工程有限公司	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级	D341143417 D341143417

9 武董高張同

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳匠思建筑工程有限公司	\	\	\
河南泽伟建设工程有限公司	\	\	\
河南豫源建设工程有限公司	\	\	\

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳匠思建筑工程有限公司	于静静	注册二级建造师·建筑工程安全生产考核合格证(B证)	豫 241131451197
第二中标候选人	河南泽伟建设工程有限公司	张龙非	注册二级建造师·建筑	豫 2412022202311145

			工程 安全生产 考核合格 证(B证)	
第三中标 候选人	河南豫源 建设工程 有限公司	张海川	注册二级 建造 师·建筑 工程 安全生产 考核合格 证(B证)	豫 241131710158

4. 拟派项目经理业绩

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
\	\	\	\
\	\	\	\
\	\	\	\

七、特殊事项说明

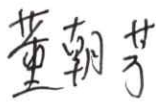
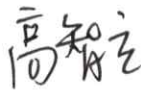
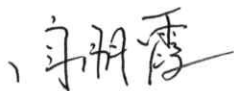
1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___否___。

2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形：___否___。

武董高张同

- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____无_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____有_____，处理情况：_____初步评审否决投标_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见_____，评标委员会最终结论_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

评标委员会成员（签字）：




_____评标委员会

2024年9月12日