

建设工程施工合同

工程名称：2020年汝阳县城关镇林果中药材间作种植项目
(一标段)

发包方（简称甲方）：汝阳县城关镇人民政府

承包方（简称乙方）：河南悦晨建设工程有限公司

合同签订时间：2020年6月17日

2020年汝阳县城关镇林果中药材间作 种植项目（一标段）施工合同

发包人(全称): 汝阳县城关镇人民政府

承包人(全称): 河南悦晨建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 2020年汝阳县城关镇林果中药材间作种植项目
（一标段）

工程地点: 汝阳县城关镇井沟村

工程内容: 管理房、水利设施、苗木、蓄水池等（详见图纸）

资金来源: 财政资金

二、工程承包范围

承包范围: 图纸所示工程

三、合同工期

开工日期: 2020年6月17日

竣工日期: 2020年7月17日

合同工期总日历天数 30 天

四、质量标准

工程质量标准: 符合设计及各种技术规范标准

五、合同价款

金额(大写): 玖拾陆万壹仟壹佰元整 (人民币)

¥: 961100.00 元

六、付款办法

双方约定的工程款支付的方式和时间: 工程开工后预付不低于合同总价的 30%, 完工经竣工验收合格付至不低于合同价的 80%, 工程结算和决算审定后付至结算价的 98%, 剩余结算总价的 2%作为质保金, 一年后无息拨付。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括: 管理房、水利设施、蓄水池等。

具体质量保修内容双方约定如下: 按国家有关规定及图纸设计规定执行。

2、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起, 保修期为一年。

属于保修范围和内容的项目, 承包人应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

发生须紧急抢修事故 (如上下水管漏水、蓄水池漏水等), 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故, 抢修费用由发包人承担。

在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

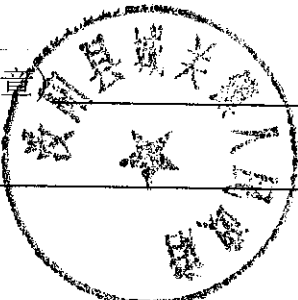
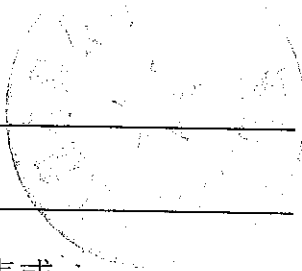
八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间： 2020 年 6 月 17 日

合同订立地点： 汝阳县城关镇人民政府

本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

发包人：(公章)  承包人：(公章) 

住 所： _____ 住 所： _____

法人代表或

法人代表或

委托代理人(签字)： 程永东

委托代理人(签字)： 路国

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行： _____ 开户银行： _____

帐 号： _____ 帐 号： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____