

汝阳县智慧停车场建设项目服务用房及附属配套工程三期

评 标 报 告

汝阳县智慧停车场建设项目服务用房及附属配套工程三期

评标委员会

2025 年 04 月 02 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：汝阳县智慧停车场建设项目服务用房及附属配套工程三期
- 2、项目代码：2207-410326-04-01-954525
- 3、招标人：汝阳城市建设投资发展有限公司
- 4、招标代理机构：中和中基工程管理有限公司
- 5、招标编号：汝阳工施招标(2025)0006 号
- 6、标段编号：汝阳工施招标(2025)0006 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：自筹资金
- 9、招标控制价：13929635.36 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025 年 3 月 12 日 洛阳市公共资源交易中心网站
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 14 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 04 月 02 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：无
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2025 年 04 月 02 日
- 开标地点：开标二室（汝阳）
- 投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文

件, 其中, 0 未按规定进行解密 (或未按规定密封), 属于招标文件 5.2 条 款规定的不予接收的情形, 该投标文件不予接收。其他 5 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下:

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	拟派项目经理证书编号	保证金缴纳情况	备注
1	河南省中盟建设工程有限公司	1382666 8.32	91410326MA9 NFTH628	冯静	41072819850 1257662	豫 2411313343 67	无	
2	河	1380739	91410300MA9	岳	41018119881	豫	无	

	南玖瑞建筑工程有限公司	4.27	G03EH49	可欣	0142024	2412021202 302930		
3	河南泽伟建设工程有限公司	1384602 3.91	91410300MA9 FARFP52	代影影	41152719950 109702X	豫 2412021202 302313	无	
4	河南豫	1385838 8.82	91411700MA4 OWA0KXD	张海川	41032419910 2230312	豫 2411317101 58	无	

	源 建 设 工 程 有 限 公 司							
5	河 南 盛 鼎 建 设 集 团 有 限 公 司	1295600 0.44	91410100571 019899G	王 建 周	41052119820 5210514	豫 2412021956 63	无	

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理	拟派项目经理	企业项目经理	企业项目建筑	备注
----	-------	--------	--------	--------	--------	--------	----

			姓名	信用分 值	实名制 平均考 勤率	工人实 名制平 均考勤 率	
1	河南省 中盟建 设工程 有限公 司	80.00	冯静	80.00	77%	69%	
2	河南玖 瑞建筑 工程有 限公司	80.00	岳可欣	80.00	≥80%	45%	
3	河南泽 伟建设 工程有 限公司	80.00	代影影	80.00	56%	56%	
4	河南豫 源建设 工程有 限公司	80.00	张海川	80.00	76%	77%	
5	河南盛 鼎建设 集团有 限公司	181.00	王建周	80.00	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况： 无

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 谷霄峰，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	谷霄峰	350102196802190594	技术经济	
2	郑伟	410304197203162510	技术经济	
3	王俊锋	410522197712312816	技术经济	
4	李建峰	410304197711212035	技术经济	
5	王扬	410326199210020016	业主代表	

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件 第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间 2025 年 04 月 02 日 11 时 39 分
- 3、评标地点: 评标二室 (汝阳)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了 形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: 无

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: 无

☒ 通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法, 对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分	排名
河南盛鼎建设集团有限公司	11694282.84	20.00	33.528	29.50	83.028	1
河南豫源建设工程有限公司	12513905.81	20.00	22.777	19.80	62.577	2
河南省中盟建设工程有限公司	12483439.64	20.00	23.195	19.26	62.455	3
河南玖瑞建筑工程有限公司	12465197.45	20.00	23.434	18.06	61.494	4
河南泽伟建设工程有限公司	12571248.16	20.00	21.813	16.52	58.333	5

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一	河南盛鼎建	12956000.44	按照招标文件要求

中标 候选 人	设集团有限 公司		
第二 中标 候选 人	河南豫源建 设工程有限 公司	13858388. 82	按照招标文件要求
第三 中标 候选 人	河南省中盟 建设工程有 限公司	13826668. 32	按照招标文件要求

4. 其他事项说明
- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审

(2) 本次评标采用/不采用远程异地评标

(3) 本次评标采用/不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项： 无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南盛鼎建设集团 有限公司	施工总承包·市政公 用工程·市政公用工 程一级	D141100567
河南豫源建设工程	施工总承包·市政公	D341143417

有限公司	用工程·市政公用工程 工程二级	
河南省中盟建设工程 有限公司	施工总承包·市政公用 工程·市政公用工程二 级	D341536997

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南盛鼎建设集团有限公司	无要求	无要求	无要求
河南豫源建设工程有限公司	无要求	无要求	无要求
河南省中盟建设工程有限公司	无要求	无要求	无要求

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南盛鼎建设集团有限公司	王建周	市政公用工程 二级	豫 241202195663
河南豫源建设	张海川	市政公用工程	豫

工程有限公司		二级	241131710158
河南省中盟建设工程有限公司	冯静	市政公用工程 二级	豫 241131334367

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
河南盛鼎建 设集团有限 公司	无要求	无要求	无要求	无要求
河南豫源建 设工程有限 公司	无要求	无要求	无要求	无要求
河南省中盟 建设工程有 限公司	无要求	无要求	无要求	无要求

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无 。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无 ；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无 。
- 4、 电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无 ，处理情
况： 无 。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无 ，评标委员会成员的个人意见

无_____，评标委员会最终结论_____无_____。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形
否_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。

7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

评标委员会成员（签字）：

谷霄峰	郑伟	王俊锋	李建峰
王扬			

监督： 姬远来 肖同伟 评标委员会

2025 年 4 月 2 日