

汝阳县外国语实验中学综合楼项目

评标报告

汝阳县外国语实验中学综合楼项目

评标委员会

2026年03月04日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：汝阳县外国语实验中学综合楼项目
- 2、项目代码：2505-410326-04-01-749206
- 3、招标人：汝阳县教育体育局
- 4、招标代理机构：河南沃馥工程咨询有限公司
- 5、招标编号：汝阳工施招标(2026)0009号
- 6、标段编号：汝阳工施招标(2026)0009号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：8382671元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：2026年2月9日 在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量12家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年03月04日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2026年03月04日

开标地点：开标二室（汝阳）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到6家的投标文

件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 6 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南泓发市政工程有限公司	8301189.18	91411700MA3XBAU D7D	陈志远	410324198309210 613	/	/
2	河南	8218160.57	91410100MA9L25J WXN	王锋	410327198811045 317	/	/

	真功工程科技有限公司						
3	河南丽辉建设工程有限公司	8200325. 79	91410100MA47HMR R6B	宋立	411424198411050 51X	/	/
4	中海华祥	8273696. 27	914105816959649 997	李涛	410821199011013 011	/	/

	建设发展有限公司						
5	林州海之鸿建筑工程有限公司	8260777. 58	91410581MA3XF01 35K	肖贺	411123198807019 524	/	/
6	洛阳政合建	8139262. 16	91410326MA44WWA P8A	文念峰	410326197408156 710	/	/

筑 工 程 有 限 公 司							
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
2	河南真功工程科技有限公司	/	王锋	/	0%	0%	/
3	河南丽辉建设工程有限公司	/	宋立	/	≥80%	≥80%	/
4	中海华	/	李涛	/	≥80%	≥80%	/

	祥建设 发展有 限公司						
5	林州海 之鸿建 筑工程 有限公 司	/	肖贺	/	≥80%	≥80%	/
6	洛阳政 合建筑 工程有 限公司	/	文念峰	/	≥80%	75%	/

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 卜建光，由 评标委员会成员一致推选 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表)

				和远程异地专家需说明)
1	贺晓丽	410305197401190527	技术	
2	郭祚浩	410326199005205134		招标人
3	鲁志娟	410305197101140528	经济	
4	白明露	410303196304082543	技术	
5	卜建光	132526198104196318	经济	

(三) 特殊事项说明: _____ / _____

四、评标方法和标准

本次评标采用 综合评估法 / 经评审的最低投标价法 / 其他方法，具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: _____ 否 _____

2、评标开始时间 _____ 2026年03月04日 10时17分 _____

3、评标地点: _____ 远程评标二室(汝阳) _____

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进

行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据《招标文件具体条款或先关法律法规具体条款》的规定，河南泓发市政工程有限公司的投标文件因存在投标人的投标报价高于最高投标限价(招标控制价)表中所列各项费用的，依据《招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款》的规定，未通过响应性评审评审；

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查(详见附件)。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。(出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____ / _____

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____ / _____

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日(豫发改公管【2025】903 号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
洛阳政合建筑工程有限公司	6990839.80	20.00	32.718	29.60	82.318
河南丽辉建设工程有限公司	7003167.12	20.00	30.437	30.00	80.437

公司					
林州海之鸿 建筑工程有 限公司	7056904.99	20.00	22.586	29.00	71.586
中海华祥建 设发展有限 公司	7095216.40	20.00	21.410	29.00	70.410
河南真功工 程科技有限 公司	7018891.55	20.00	26.690	22.00	68.690

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	洛阳政合建 筑工程有限 公司	8139262.16	按招标文件要求
2	河南丽辉建 设工程有限 公司	8200325.79	按招标文件要求
3	林州海之鸿 建筑工程有 限公司	8260777.58	按招标文件要求
4	中海华祥建	8273696.27	按招标文件要求

	设发展有限公司		
5	河南真功工程科技有限公司	8218160.57	按招标文件要求

4. 其他事项说明

- _(1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- _(2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- _(3) 本次评标采用/不采用分散评标
- _(4) 其他需要说明的事项：_____ / _____

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩_(若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	工程名称
洛阳政合建筑工程有限公司	1、汝阳县小店镇第一初级中学教师周转房建设项目；2、汝阳县中医院老楼改造提升-住院楼
河南丽辉建设工程有限公司	1、新疆布尔津抽水蓄能电站下水库土建及金属结构安装工程施工项目；2、三清山岭头山村梅花坞民宿及方塘村民建设项目
林州海之鸿建筑工程有限公司	1、老城区工农村棚改安置房项目续建工程
中海华祥建设发展有限公司	1、噶尔县公安局综合训练馆及配套附属设施建设项目

河南真功工程科技有限公司	1、洛阳天街壹号唐朝里项目装修及机电安装总承包工程；2、江苏隆基乐叶光伏科技有限公司新建5GW组件项目办公楼及1号厂房建设工程、装修工程、中央空调工程
--------------	-----------------------------------------------------------------------------

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
洛阳政合建筑工程有限公司	/	/
河南丽辉建设工程有限公司	/	/
林州海之鸿建筑工程有限公司	/	/
中海华祥建设发展有限公司	/	/
河南真功工程科技有限公司	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无 。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否 ；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无 。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 否 ，处理情况： 无 。

5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见无_____，评标委员会最终结论_____无_____。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形否_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。

7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

根据招标文件第二章投标人须知 7.1，推荐中标候选人为洛阳政合建筑工程有限公司、中海华祥建设发展有限公司、河南丽辉建设工程有限公司、河南真功工程科技有限公司、林州海之鸿建筑工程有限公司。洛阳政合建筑工程有限公司技术标基本合理可行，报价最低，提供了两个业绩；中海华祥建设发展有限公司技术标基本合理可行，提供了一个业绩；河南丽辉建设工程有限公司技术标基本合理可行，提供了两个业绩；河南真功工程科技有限公司技术标基本合理可行，提供了两个业绩；林州海之鸿建筑工程有限公司技术标基本合理可行，提供了一个业绩。

评标委员会成员（签字）：

董晓丽	郭作浩	鲁志娟	白明露
-----	-----	-----	-----



汝阳县外国语实验中学综合楼项目评标委员会

2026年3月4日

监督人

王燕歌 孙