**汝州市骑岭乡第二中心幼儿园幼教楼加盖二层项目（二次）**

**竞争性谈判文件**

**采 购 人：汝州市骑岭乡初级中学**

**代理机构：河南晖泽工程咨询有限公司**

**日 期：二**O**二三年十月**

目录

[第一章 竞争性谈判公告 - 1 -](#bookmark5" \o "Current Document)

[第二章 谈判须知 - 5 -](#bookmark8" \o "Current Document)

[第三章 评审办法 - 15 -](#bookmark29" \o "Current Document)

[第四章 工程量清单 - 16 -](#bookmark32" \o "Current Document)

第五章 图 纸 - 17 -

第六章 合同条款及格式 - 18 -

第七章 响应文件格式 - 22 -

1. **汝州市骑岭乡第二中心幼儿园幼教楼加盖二层项目（二次）竞争性谈判公告**

**项目概况**

汝州市骑岭乡第二中心幼儿园幼教楼加盖二层项目的潜在响应人应在全国公共资源交易平台（河南省•汝州市）电子交易系统（www.rzggzy.com）获取谈判文件，并于2023年10月17日08 时30分（北京时间）前递交竞争响应文件。

**一、项目基本情况**

1、采购项目编号：汝财谈判采购-2023-195

2、采购项目名称：汝州市骑岭乡第二中心幼儿园幼教楼加盖二层项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：683926.00元

最高限价：683926.00 元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价（元） | 是否专门面向中小企业 | 采购预留金额（元） |
| 1 | ZC23-10-08-02-1 | 汝州市骑岭乡第二中心幼儿园幼教楼加盖二层项目（二次） | 683926.00 | 683926.00 | 是 | 683926.00 |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：幼教楼工程施工

5.2建设地点：汝州市

5.3资金来源：财政资金

5.4计划工期：40日历天

5.5 质量要求：合格

5.6谈判范围：工程量清单内所包含的全部内容（详见谈判文件）

5.7标段划分：本项目共分一个标段

6、合同履行期限：40日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

**二、申请人资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

落实的节能环保、中小微型企业扶持（含支持监狱企业发展、促进 残疾人就业）等相关政府采购政策；本项目专门面向中小微企业采购。

3、本项目的特定资格要求

3.1、具有独立承担民事责任的能力，具备有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的营业执照；

3.2、具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；

3.3、拟派项目经理须具备建筑工程施工专业二级及以上注册建造师资格,具有有效的安全生产考核合格证书，并出具无在建项目承诺书（格式自拟，由法定代表人及项目经理共同亲笔签字，并加盖单位公章）；

3.4、拟派技术负责人具有相关专业中级及以上职称；

3.5、具有良好的商业信誉和健全的财务制度（响应人无需提供证明材料，只需在响应文件格式中填写汝州市政府采购响应人信用承诺函）；

3.6、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（响应人无需提 供证明材料，只需在响应文件格式中填写汝州市政府采购响应人信用承诺函）；

3.7、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（响应人无需提供证明材料， 只需在响应文件格式中填写汝州市政府采购响应人信用承诺函）；

3.8、参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大的违法记录和质量安全事故（响应人无需提供证明材料，只需在响应文件格式中填写汝州市政府采购响应人信用承诺函）；

3.9未被列入"中国执行信息公开网（http：//zxgk. court. gov. cn）" 网站的“失信被执行人"和“信用中国（www.creditchina.gov.cn）"网 站的''重大税收违法失信主体"及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的 “政府采购严重违法失信行为名单"（响应人无需提供证明材料，只需在响应文件格式中填写汝州市政府采购响应人信用承诺函）；

3.10 本次谈判不接受联合体谈判申请。

注：采购人有权在签订合同前要求成交人提供相关证明材料以核实成交人承诺事项的真实性。

**三、 获取采购文件**

1.时间：2023年10月09日至 2023年10月16日，每天上午 00:00至 11:59，下午 12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：全国公共资源交易平台（河南省·汝州市）电子交易系统

3.方式：1.响应人须注册成为《汝州市公共资源交易中心网站》会员并取得CA密钥。详见：http://www.rzggzy.com/tzgg/10490.jhtml。响应人在会员诚信库中自行上传企业相关资质证明材料，并自行承担真伪责任。响应人会员诚信库信息作为资格审查和评审依据，在中心网站予以公示接受社会监督。2.凭CA密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载谈判响应文件制作工具客户端，并使用谈判响应文件制作工具制作电子版谈判响应文件。

具体操作链接：<http://www.rzggzy.com/zwjxz/10248.jhtml>

4.售价：0 元

**四、响应文件提交**

1.截止时间：2023年10月17日08时30分（北京时间）

2.地点：全国公共资源交易平台（河南省•汝州市））电子交易系统上传

**五、响应文件开启**

1.时间：2023年10月17日08时30分（北京时间）

2.地点：汝州公共资源交易中心301室

**六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次谈判公告在《河南省政府采购网》、《汝州市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省•汝州市）》（www. rzggzy. com）上发布，谈判公告期限为三个工作日。

**七、 其他补充事宜**

1、受理投诉监督管理部门：汝州市财政局

联系人：王女士

联系电话：0375-6862799

邮箱地址：rzcgb406@163.com

联系地址：汝州市望嵩中路116 号

2、本项目采用“不见面”谈判方式，响应人只需要递交电子谈判响应文件，无需到达现场提交原件资料、无需到现场参加谈判会议活动。

3、响应人应当在谈判会议活动开始时间前,登录谈判会议大厅,在线准 时参加谈判会议活动并进行电子谈判响应文件解密。（具体谈判注意事项及操作指南详见 http：//[www.rzggzy.com/zwjxz/10492.jhtml）。](http://www.rzggzy.com/zwjxz/10492.jhtml%ef%bc%89%e3%80%82)

**八、凡对本次谈判提出询问，请按照以下方式联系**

1.采购人信息

名称：汝州市骑岭乡初级中学

地址：汝州市骑岭乡河坡村

联系人：许女士

联系方式：13837580212

2.采购代理机构信息（如有）

代理机构：河南晖泽工程咨询有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路 33 号美盛中心写字楼 11 层 1109 号

联 系 人：靳女士

电 话：19939379629

3.项目联系方式

项目联系人：靳女士

联系方式：19939379629

**第二章 谈判须知**

谈判须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
| 1.1.1 | 采购人 | 名称：汝州市骑岭乡初级中学  地址：汝州市骑岭乡河坡村  联系人：许女士  联系方式：13837580212 |
| 1.1.2 | 采购代理机构 | 代理机构：河南晖泽工程咨询有限公司  联 系 人：靳女士  电 话：19939379629  地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路 33 号美盛中心写字楼 11 层 1109 号 |
| 1.1.3 | 项目名称 | 汝州市骑岭乡第二中心幼儿园幼教楼加盖二层项目（二次） |
| 1.1.4 | 建设地点 | 汝州市 |
| 1.1.5 | 采购方式 | 竞争性谈判 |
| 1.2.1 | 资金来源及落实情况 | 财政资金，已落实 |
| 1.3.1 | 采购预算 | ¥：683926.00元（大写：陆拾捌万叁仟玖佰贰拾陆元整）  响应人首次报价超过采购预算的视为无效响应文件。 |
| 1.3.2 | 工期 | 40日历天 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 见竞争性谈判公告 |
| 1.3.4 | 采购内容 | 见竞争性谈判公告 |
| 1.3.5 | 谈判范围 | 见竞争性谈判公告 |
| 1.4.1 | 响应人资格条件 | 见竞争性谈判公告 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体 | 不接受 |
| 1.11 | 分包 | 不允许 |
| 1.12 | 偏离 | 不允许 |
| 2.1 | 构成谈判文件的其他材料 | 对谈判文件的澄清、补充和修改文件（如有） |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.2.1 | 要求澄清谈判文件 的截止时间 | 递交响应文件截止时间3个工作日之前将疑问以网上质 询形式，要求招标人对招标文件予以澄清； |
| 2.2.2 | 谈判文件澄清时间 | 递交响应文件截止时间3个工作日之前，采购人以公告 形式在公告发布媒介公布； |
| 2.2.3 | 响应人确认收到谈判文件澄清的时间 | 自谈判文件澄清发出起24小时内 |
| 2.3.2 | 响应人确认收到谈判文件修改的时间 | 自谈判文件修改发出起24小时内 |
| 3.4.1 | 响应文件有效期 | 60日历天（从递交响应文件截止之日算起） |
| 3.5 | 谈判保证金 | 执行豫财购【2019】4号文件不再缴纳保证金 |
| 3.6.3 | 电子签章要求 | 采购文件规定的响应文件格式中所有电子签章的地方  必须按采购文件明示的方式电子签章 |
| 3.6.4 | 电子响应文件的递  交 | 本项目为全流程电子化交易项目，响应人只需要提交电子响应文件，不用提供纸质响应文件。加密电子响应文件应在谈判文件规定的响应截止时间（开标时间）之前 成功提交至《全国公共资源交易平台（河南省.汝州市）》 公共资源交易系统（http：//www.rzggzy.com/）。逾期 到达交易系统的电子响应文件视为放弃本次谈判。响应人应充分考虑并预留技术处理和上传数据所需时间。 |
| 4.2.1 | 递交响应文件截止  时间 | 详见竞争性谈判公告 |
| 4.2.2 | 递交响应文件地点 | 详见竞争性谈判公告 |
| 4.2.3 | 是否退还响应文件 | 否 |
| 4.5 | 是否允许递交备  选响应文件 | 不允许 |
| 5.1 | 谈判开始时间和  地点 | 谈判开始时间：同递交响应文件截止时间  谈判地点：同递交响应文件地点 |
| 5.2 | 谈判小组 | 谈判小组成员从政府采购评标专家库随机抽取3人；  谈判小组成员确定方式：经济、技术专家应在开标前从符合相关规定的评标专家库中随机抽取确定。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.3 | 谈判工作程序 | 见谈判文件第三章“谈判工作程序” |
| 6.1 | 履约保证金 | 不收取 |
| 6.2 | 质量保证金 | 不收取 |
| 9.1 | 成交结果公示 | 在成交通知书发出前，采购人将成交人情况在本采购项 目公告发布的同一媒介予以公示，公示期为1个工作日； |
| 9.2 | 代理服务服务费 | 招标代理费参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协 ( 2023 ) 002号文）规定， 由中标人在领取中标通知书前应向招标代理机构一次性支付。 |
| 9.3 | 谈判文件的解释 | 构成本竞争性谈判文件的各个组成文件应互为解释，互 为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容 的，以合同文件约定内容为准；除竞争性谈判文件中有 特殊规定外，仅适用于谈判阶段的规定，按竞争性谈判 公告、谈判须知、响应文件格式的先后顺序解释；同一 组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排 顺序在后者为准；当竞争性谈判文件与竞争性谈判文件 的澄清、修改或补充通知就同一内容的表述不一致时， 以最后发出的书面文件为准。合同文件约定或后者明显 错误的除外。  按上述方法仍不能形成结论的，由采购人（或采购代理 机构）负责解释。 |

1.总则

1.1 项目概况

1.1.5本项目采购人：见谈判须知前附表；

1.1.4本项目采购代理机构：见谈判须知前附表；

1.1.3本采购项目名称：见谈判须知前附表；

1.1.4本项目采购地点：见谈判须知前附表；

1.1.5本项目采购方式：见谈判须知前附表。

1.2资金来源和落实情况

本采购项目的资金来源及资金落实情况见谈判须知前附表。

1.3采购预算、工期和质量要求

1.3.1本项目采购预算：见谈判须知前附表；

1.3.2本项目的工期：见谈判须知前附表；

1.3.3本项目的质量要求：见谈判须知前附表；

1.3.4本项目采购内容：见谈判须知前附表。

1.4响应人资格要求

1.4.1响应人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。详见谈判须知前附表；

1.4.2响应人不得存在下列情形之一：

（1）《政府采购法》第二十二条第五款“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有 重大违法记录”，“重大违法记录”包括响应人或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员 因经营活动中的违法行为受到行政处罚，但警告和罚款额在人民币3万元以下的行政处罚除外； 响应人或其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为受到刑事处罚。

（2）响应人在竞标活动中提供虚假材料或从事其他违法活动的,其竞标无效，由相关部门 查处。

（3）被责令停业的；

（4）被暂停或取消响应人资格的；

（5）财产被接管或冻结的；

（6）在最近三年内有骗取中标、成交或严重违约或重大质量问题的。

1.5响应人的资格证明文件

1.5.1响应人应具有签订合同的资格；

1.5.2响应人应提供令采购人满意的证据，证明其具有足够的能力来有效的履行合同。

1.6保密参与谈判活动的各方应对谈判文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7语言文字与计量单位 除专用术语外，与谈判有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8谈判费用 不论谈判结果如何，响应人应承担其响应文件编制与递交所涉及的一切费用，在任何情况下采购人和采购代理机构对上述费用均不承担任何责任。

1.9分包本项目不允许分包。

1.10偏离

本项目不允许偏离。

2.竞争性谈判文件（以下简称“谈判文件”）

2.1竞争性谈判文件包括下列内容：

（1）竞争性谈判公告；

（2）谈判须知；

（3）评审办法；

（4）工程量清单

（5）图纸

（6）合同条款及格式；

（7）响应文件格式。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对谈判文件所作的澄清、修改，构成谈判文件的组成部分。

2.2．谈判文件的澄清

2.2.1响应人应仔细阅读和检查谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向 采购人提出，以便补齐。如有异议的，应在谈判须知前附表规定的递交响应文件截止时间3个 工作日前以网上质询的形式，要求采购人对谈判文件予以澄清。如不提出，视为全面接受。

2.2.2谈判文件的澄清将在谈判须知前附表规定的递交响应文件截止时间 3个工作日前以 公告形式在公告发布媒介公布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距递交响应文 件截止时间不足 3 个工作日，则相应延长递交响应文件截止时间。

2.2.3响应人在收到澄清后，应在响应人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 谈判文件的修改

2.3.1在响应文件递交截止时间 3个工作日前的任何时间，无论出于何种原因，采购人可 以用补充文件的方式修正谈判文件，该补充文件将构成谈判文件的一部分，对所有参加谈判的 响应人均有约束力。

2.3.2补充文件将以公告形式在公告发布媒介公布。谈判文件、补充文件、答疑文件、通 知文件内容相互矛盾时，以最后发出的文件为准。

2.3.3为使响应人有足够的时间按修正后的谈判文件编制响应文件，采购人可以酌情推迟响 应文件递交截止时间，并将此变更通知已领取谈判文件的所有响应人。

3.响应文件的编制

3.1语言

与谈判有关的所有文件必须使用中文。

3.2响应文件的组成

响应文件应该包括但不限于下列内容：

一、谈判响应函及附录；

二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

三、已标价工程量清单；

四、项目管理机构；

五、资格审查资料；

六、反商业贿赂承诺书;

七、谈判承诺函；

八、其他资料。

3.3首次报价和二次报价

3.3.1谈判响应函附录中的“首次报价”不能超出采购预算，否则将视为未实质性响应谈判文件。谈判结束后，谈判小组将通知“质量和工期均能满足谈判文件实质性要求”的响应人 提交二次报价。二次报价是响应人响应文件的有效组成部分。响应人的报价应根据市场行情，结合本项目实际情况和自身实力，自主合理报价；

3.3.4响应人二次报价是一次性的，采购人不接受其对二次报价的任何更改，二次报价经谈 判后现场提交；二次报价不得高于首次报价；二次报价只报总价。

3.3.5 本项目以人民币结算。

3.3.6响应人不得低于企业个别成本竞争报价。

3.4 响应文件有效期

3.4.1在谈判须知前附表规定的有效期内，响应人不得要求撤销或修改其响应文件。

3.4.2出现特殊情况需要延长有效期的，采购人将以书面形式通知所有响应人。响应人同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其响应文件。

3.5谈判保证金

无

3.6 响应文件的编制

3.6.1响应文件应按第五章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为 响应文件的组成部分。

3.6.2响应文件应当对谈判文件规定的响应文件有效期、工期、质量等实质性内容作出响应。

4.响应文件的递交

4.2响应文件递交及截止时间

4.2.1响应人应在谈判须知前附表中规定的递交响应文件截止时间前递交响应文件。

4.2.2响应人递交响应文件的地点：见谈判须知前附表中第4.2.2项规定。

4.2.3除谈判须知前附表另有规定外，响应人所递交的响应文件不予退还。

4.2.4逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

4.3响应文件的修改与撤回

4.3.1在本章前附表第4.2项规定的递交响应文件截止时间前，响应人可以补充、修改或撤 回已递交的响应文件，但应以书面形式通知采购人或采购代理机构。补充、修改的内容作为其 响应文件的组成部分。补充、修改的内容与其响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

4.3.2响应人修改或撤回已递交响应文件的书面通知应按照本章前附表第3.6.3 项的要求 电子签章。采购人收到书面通知后，向响应人出具签收凭证。

4.3.3修改的内容为响应文件的组成部分。修改的响应文件应按照本章第3条、第4条规定 进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4.4响应文件有下列情况之一的，采购人或其代理人将予拒收：

4.4.1响应文件递交截止时间后送达的；

4.5每个响应人只能提交一套响应文件，提交了一套以上的其全部响应文件无效。

5.谈判

5.1谈判开始时间和地点 疫情期间，本项目采用“不见面”谈判方式，响应人只需要递交电子响应文件，无需到达 现场提交原件资料、无需到现场参加谈判会议。

响应人应当在谈判会议时间前,登录谈判会议大厅,在线准时参加谈判会议活动并进行谈判 文件解密。（具体注意事项及操作指南详见 [http://www.rzggzy.com/zwjxz/10492.jhtml）。](http://www.rzggzy.com/zwjxz/10492.jhtml%ef%bc%89%e3%80%82)

5.2 谈判程序

谈判按下列步骤进行：

（1）初步评审；

（2）谈判；

（3）推荐成交候选人。

5.3 谈判小组

5.3.1采购人将根据本采购项目的特点组建谈判小组，全面负责此项目采购谈判工作。成员人数为3人，从相关评标专家库中随机抽取的经济、技术专家3人组成。谈判小组对各响应人的响应文件进行审查、质疑、评估和比较。

5.3.2谈判小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）响应人或响应人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与响应人有经济利益关系，可能影响谈判活动公正进行的；

（4）曾因在政府采购以及其他与政府采购有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事 处罚的。

5.4 谈判和确定成交候选人的原则

5.4.1谈判活动按照公开、公平、公正原则进行。

5.4.2谈判小组评审按照质量和工期均能满足谈判文件实质性要求且二次报价最低的原 则确定成交响应人。

6.合同授予

6.1确定成交响应人方式 采购人根据谈判小组提出的书面评审报告，应确定排名第一的成交候选人为成交响应人， 成交响应人放弃成交、除因不可抗力提出不能履行合同，不按照谈判文件要求提交履约保证金， 或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以确定其他成 交候选人为成交响应人，也可以重新组织采购。

因前款原因不能签订合同的成交响应人不得参加对该项目重新组织的采购活动。

6.2 成交通知 在本章第3.4款规定的有效期内，采购人将以书面形式向成交响应人发出成交通知书，同时 将成交结果通知未成交的响应人。

6.3 履约担保

6.3.1在签订合同前，成交响应人应按谈判须知前附表规定的金额、担保形式和谈判文件 第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向采购人（采购办）提交履约担保。

6.3.2成交响应人不能按本章第 6.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃成交资格，给采 购人造成的损失的，成交响应人还应当对其予以赔偿。

6.4签订合同

6.4.1采购人和成交响应人应当自成交通知书发出之日起15天内，根据谈判文件和成交响 应人的响应文件订立书面合同。成交响应人无正当理由拒签合同的，采购人将取消其成交资格；给采购人造成的损失的，成交响应人还应当对其予以赔偿。

6.4.2发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同，给成交响应人造成损失的，应当赔 偿损失。

7.重新组织采购

7.1.1出现下列情形之一时，采购人将依法终止谈判活动，除采购任务取消外采购人将重新 组织采购，并将理由通知所有响应人：

7.1.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

7.1.3因重大变故，采购任务取消的；

7.1.4在递交响应文件截止时间前参加谈判响应人不足3家的；

注：《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令74号）第27条第二款规定情形除外。

纪律和监督

8.1对采购人的纪律要求 采购人不得泄漏谈判活动中应当保密的情况和资料，不得与响应人串通损害国家利益、社 会公共利益或者他人合法权益。

8.2对响应人的纪律要求 响应人不得相互串通或者与采购人串通竞争，不得向采购人或者采购小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义参与竞争或者以其他方式弄虚作假骗取成交；不得以任何方式干扰、影响 谈判工作。

8.3对谈判小组的纪律要求 谈判小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比 较、成交候选人的推荐情况以及谈判有关的其他情况。在谈判活动中，谈判小组成员不得擅离 职守，影响谈判程序正常进行。

8.4对工作人员的纪律要求 与谈判活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文

件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及谈判有关的其他情况。在谈判活动中，与谈判活 动有关的工作人员不得擅离职守，影响谈判程序正常进行。

8.5投诉 响应人和其他利害关系人认为本次谈判活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行 政监督部门投诉。

9.需要补充的其他内容

无。

**第三章 评审办法**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 谈判  程序 | （一）初步评审；  （二）谈判；  （三）确定成交候选人。 | |
| 1 | 资格审查标准 | 营业执照 | 具备有效的营业执照 |
| 资质等级 | 符合第二章“谈判须知前附表第 1.4.1项”要求 |
| 安全生产许可证 | 具备有效的安全生产许可证 |
| 项目经理资格 | 符合第二章“谈判须知前附表第1.4.1项”要求 |
| 技术负责人资格 | 符合第二章“谈判须知前附表第1.4.1项”要求 |
| 财务要求 | 符合第二章“谈判须知前附表第 1.4.1项”要求 |
| 税收证明材料 | 符合第二章“谈判须知前附表第 1.4.1项”要求 |
| 信用记录查询 | 符合第二章“谈判须知前附表第 1.4.1项”要求 |
| 其他 | 符合第二章“谈判须知前附表第 1.4.1项”要求 |
| 2 | 符合性审查标准 | 响应人名称 | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证上一致 |
| 响应函签字盖章 | 加盖单位公章并有法定代表人或其委托代理人签字或盖章 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价且报价不超过采购控制价 |
| 谈判范围 | 符合第二章“响应人须知前附表第1.3.5项”要求 |
| 工期 | 符合第二章“响应人须知前附表第 1.3.2项”要求 |
| 质量标准 | 符合第二章“响应人须知前附表第 1.3.3项”要求 |
| 谈判有效期 | 符合第二章“响应人须知前附表第 3.4.1项”要求 |
| 3 | 谈  判 | 谈判小组与通过初步评审的响应人逐一进行谈判，并要求其在规定时间（40分钟）内填写二次报价（二次报价不得超过首次报价）且为最后报价。二次报价只报总价。 | |
| 4 | 确定成交候选人 | 谈判小组应从通过初步评审的响应人中，按照最终报价由低到高的顺序推 荐三名成交候选人，并编写谈判报告。  当最终报价相等时，谈判小组可以继续发起谈判报价，直至最终报价不相等。 | |

**第四章 工程量清单**

**（另附）**

**第五章 图纸**

**（另附）**

**第六章 合同条款及格式**

**建设工程施工合同**

**住房和城乡建设部制定**

**国家工商行政管理总局**

**合同协议书**

**发包人（全称）：**

**承包人（全称）：**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平

等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事项协商一致，共同达成

如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 。
2. 工程地点： 。
3. 工程立项批准文号： 。
4. 资金来源： 。
5. 工程内容： 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

1. 工程承包范围：

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、 质量标准

工程质量符合合格标准 。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） （¥ 元）；

1. 合同价格形式： 。

五、 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

六、 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的

期限和方式支付合同价款。

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不 进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
2. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行 签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、签订时间

本合同于 年—月—日签订。

八、 签订地点

本合同在 签订。

九、 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自 生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力，发包人执 叁份,承包人执叁份。

发包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

组织机构代码：

地 址：

由『政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真:

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：

地 址:

由『政编码：

法定代表人：

委托代理人：—

电话：

传真:

电子信箱：

开户银行：

账号：

河南省政府采购合同融资政策告知函

各响应人:

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的 响应人融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中 标成交响应人，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将 根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》 （豫财购@2017@10 号），按照双方自愿 的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网 "河南省政府采购合同融 资平台"查询联系。

**第七章 响应文件格式**

**（项目名称）**

**响应文件**

**项目编号：**

**响应人名称： （盖单位章）**

**法定代表人或其委托代理人: （签字或盖章）**

**日 期：—年—月—日**

**目录**

一、 谈判响应函及附录；

二、 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

三、 已标价工程量清单；

四、 项目管理机构；

五、 资格审查资料；

六、 反商业贿赂承诺书;

七、 谈判承诺函；

八、 响应人认为有必要提交的其他资料。

一、谈判响应函及附录

（一）谈判响应函

（采购人名称）：

1、 根据已收到的贵方的 （项目名称）的谈判文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，我单位经研究谈判文件及其它有关文件后， 自愿放弃对本项目提出含糊不清或误解的权利，并承担本谈判响应文件的法律责任。

2、 首次报价为大写： ，小写： 。

3、 我方承诺在谈判文件规定的响应文件有效期 60 日历天内不修改、撤销响应文件。

4、 如我方成交：

（1） 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2） 我方承诺按照谈判文件规定向贵方递交履约保证金。

（3） 我方承诺在合同约定的期限内完成合同项目。

5、 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6、 若我方成交，愿按国家发改委有关规定向采购代理机构交纳代理服务费。

7、 （其他补充说明）。

响应人名称： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日 期：

（二）谈判响应函附录

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | |
| 项目编号 |  | | |
| 响应人 |  | | |
| 首次报价 | （大写）：  （小写）： | | |
| 项目经理 |  | 证书  编号 |  |
| 工期 | 日历天 | | |
| 质量要求 |  | | |
| 投标有效期 | 60日历天（从递交响应文件截止之日算起） | | |
| 备注 |  | | |

响应人名称： （盖单位章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

日 期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

（一）法定代表人身份证明

响应人名称：

地 址:

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （响应人名称） 的法定代表人。

附：法定代表人身份证复印件

特此证明

响应人： （盖单位章）

响应人： （盖单位章）

日 期： 年 月 日

（二）授权委托书

本人 （姓名）系 （响应人名称）的法定代表人，现委

托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补

正、递交、撤回、修改 （项目名称）响应文件、签订合同和处理

有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

响应人名称： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

日 期： 年 月 日

三、已标价工程量清单

四、项目管理机构

（格式自拟）

五、资格审查资料

#### （一）基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 响应人名称 |  | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 |  | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | 电话 |  | |
| 传真 |  | | | 网址 |  | |
| 组织结构 |  | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | |  | |
| 注册资金 |  | | 中级职称人员 | |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 | |  | |
| 账号 |  | | 技工 | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | |

响应人（盖单位章）：

日期： 年 月 日

#### **（二）资格审查资料**

汝州市政府采购响应人信用承诺函

致 （采购人） :

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相 关法律法规，坚守公开、公平、 公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守 本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购 法》第二十二条规定的条件：

（一） 具有独立承担民事责任的能力；

（二） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三） 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四） 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五） 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六） 法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担

一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

响应人名称（盖单位章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**（后附响应人资格审查其他相关资料）**：

**注：**

**1、响应人须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应谈判文件要求，按无效投标处理。**

**2、响应人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”,前文已提供的此处不再重复提供。**

**项目经理无在建工程承诺**

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 （项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理 （项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

响应人名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

六、反商业贿赂承诺书

**我公司承诺：**

在 竞争性谈判活动中，我公司保证做到：

一、 公平竞争参加本次招标活动。

二、 杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、 评审专家及亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、资助 费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、 若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关

规定给予的处罚。

响应人名称： （盖单位章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

日 期： 年 月 日

七、谈判承诺函

致： （采购人名称）

本着认真、诚信、严谨的态度，我公司决定参加贵单位关于 的投标。

我公司承诺如下：

一、 在投标过程中，我公司将严格遵守国家相关法律法规及省、市规定，遵循招标文件的要求。

二、 在报名及投标过程中，我公司保证按招标公告和招标文件要求提供的所有备审资料合法、真实、 有效。

三、 报名通过后，我公司将认真组织参与本次招标活动。除不可抗力或法定情形外，保证不放弃本 次投标,按招标文件要求参加开标会议。如若放弃投标，我公司愿意以投标保证金弥补招标活动损 失，并接受相关部门处罚。

四、 在投标过程中，我公司保证公平竞争，不与招标人、其它响应人、代理机构、评标专家等就本 项目串通投标。

五、 我公司如被确定为中标候选人，保证不出现违法放弃中标行为，违法放弃中标行为包括但不限 于以下情形：

1. 除不可抗力因素和招标人的责任等免责条件外，中标候选人拒绝按规定接受中标的；

2 除不可抗力因素和招标人的责任等免责条件外，中标人拒绝依据招标文件、响应文件和中 标通知书与招标人签订书面合同的；

3. 建设行政主管部门认定的其他违法放弃中标行为。

六、 我公司如有第五条所述行为，愿意接受被认定为违法放弃中标，并接受以下处罚：违法 放弃中标的，处以没收投标保证金，交纳其投标报价与依序递补中标候选人投标报价差额作为 对招标活动损失的补偿，并按《中华人民共和国招标投标法》第六十条及相关法律法规和规章 的规定，取消2至5 年参加必须招标项目的投标资格。

七、 我公司愿意配合相关部门关于本项目的调查，如有违法违规行为愿意接受处罚。

八、 如果我公司对招标工作有询问、质疑、投诉，保证按法律法规相关规定进行，决不恶意投 诉。

以上承诺为我公司真实意愿。

响应人名称： （盖单位章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

日 期： 年 月 日

八、响应人认为有必要提交的其他资料

（不局限以下内容，若有其他可以另附）

**1、中小企业声明函**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称） 的 （项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称） ，属于 （采购文件中明确的所属行业） ；承建（承接）企业为 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业） ；

2. （标的名称） ，属于 （采购文件中明确的所属行业） ；承建（承接）企业为 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业） ；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

响应人：（签章）

日 期： 年 月 日

**说明：不属于中小企业单位的投标文件中可不提供此声明函。**

1. **残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的\_\_\_ \_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

响应人：（签章）

日 期： 年 月 日

**说明：不属于残疾人福利性单位的投标文件中可不提供此声明函。**