

(六) 企业业绩

业绩1:

2025/3/26 15:00

河南省电子招标投标公共服务平台

首页

河南省电子招标投标公共服务平台

登录注册

招标公告和公示信息发布专栏

《招标公告和公示信息发布管理办法》（国家发改委10号令）

专栏首页

发布媒介

咨询服务

星申印星

工程建设项目管理有限公司

010105540141

汝州市2022年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理竞争性谈判公告

发布日期：2023-05-08 11:13

来源渠道：发布工具

原文地址地址

01 公告内容

汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理竞争性谈判公告

(招标编号：2023-05-J001)

项目所在地区：河南省, 平顶山市, 汝州市

一、招标条件

本汝州市 2022 年大中型水库移民(第二批)后期扶持基金项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 7.9525 万元，招标人为汝州市移民管理局，本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：安装太阳能路灯及基础、修筑道路、新建打井项目及配套设施

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理；

三、投标人资格要求

(001 汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理)的投标人资格

02 监督部门

/

河南省招标投标协会负责河南平台公告公示发布审核，业务维护

联系电话：0371-49881727

hnzlbkhd.fgw.henan.gov.cn/biddingBulletin/2023-05-08/515557.html

1/2

河南省电子招标投标公共服务平台

登录

注册

招标公告和公示信息发布专栏

《招标公告和公示信息发布管理办法》（国家发改第10号令）

专栏首页

发布工具

发布媒介

咨询服务

专栏首页 > 中标结果公示

汝州市2022年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理成交结果公示

发布日期：2023-05-16 02

发布媒介：招标投标公共服务平台

来源地址：发布工具

原文地址地址

01 公示



汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理成交结果公示

（招标编号：2023-05-J001）

一、中标人信息：

标段(包)[001]汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理：

中标人：中晟乾工程管理有限公司 中标价格：7.85 万元

二、其他：

一、项目基本情况

1. 项目名称：汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持基金项目监理
2. 招标编号：2023-05-J001
3. 评标时间：2023 年 5 月 16 日上午 09 点 30 分。
4. 评标地点：汝州市惠建城广晟昌公司家属楼二楼 2 号

二、成交结果信息

1. 成交人名称：中晟乾工程管理有限公司
2. 成交金额：78500.00 元

02 监督部门

/

河南省招标投标协会负责河南平台公示发布审核、业务维护

联系电话：0371-86011121

110

(GF—2012—0202)



建设工程监理合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分协议书

委托人(全称):汝州市移民管理局

监理人(全称):中岐能工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称:汝州市2022年大中型水库移民(第二批)后

期扶持基金项目监理;

2. 工程地点:汝州市;

3. 工程规模:安装太阳能路灯及基础、修筑道路、新建打井项目

及配套等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名:李劲松,身份证号码:____/____,注册号:51008960。

五、签约酬金

签约酬金(大写):人民币柒万捌仟伍佰元整(¥:78500.00元)

包括:

1. 监理酬金:人民币柒万捌仟伍佰元整(¥:78500.00元)。
2. 相关服务酬金: /。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /。
- (2) 设计阶段服务酬金: /。
- (3) 保修阶段服务酬金: 已经包含在监理酬金之内。

(4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

施工监理、保修阶段监理期以施工合同约定为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年5月18日。

2. 订立地点：汝州市。

3. 本合同一式两份，具有同等法律效力，双方各执两份。

委托人：汝州市移民管理局（盖章） 监理人：中岐能工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）： 邓红

法定代表人或委托代理人（签字）： 尚福义

开户行：

开户行：中国银行股份有限公司
汝州金城支行

账号：

户名：中岐能工程项目管理有限公司豫西分公司
账号：261185596166

第三部分专用条件

1. 定义与解释

1. 解释

1.1 本合同文件除使用中文外，还可用无。

1.2 约定本合同文件的解释顺序为：协议书、补充协议、专用条件、通用条件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和职责

2.1.1 监理范围包括：施工阶段中的质量、工期、投资控制，合同管理、信息管理(具体服务内容详见附件1)和工程质量保修期内的

2.1.2 监理工作内容还包括：无。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：1、依据国家法律法规和有关规定 2、依据设计图纸规范和设计文件 3、依据监理合同 4、依据监理规划监理细则。

2.2.2 相关服务依据包括：监理合同以及相关法律法规。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.1 更换监理人员的其他情形：执行通用条件。

2.4 履行职责

2.4.1 对监理人的授权范围：对建设工程的进度、质量、安全等进行全过程的工程监理。工程变更权、开(停)工令的签发、工程签证权等须经委托人另行授权。

2.4.2 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：调换人员需委托人同意。

2.4.3 配置总监一名，必须有注册监理工程师证，其他人员配置应满足现场工作需要，且符合国家或行业关于现场监理人员的配置标准。总监工作时间包括但不限于监理例会、隐蔽工程验收、重要工序、重要(大)节点工程的验收；同时报验不影响节点验收。总监、土建和水电监理工程师进场可以根据工程进展情况陆续安排以满足工程需要，上述人员同时在现场人员每日不得低于2人，不得影响项目的正常报验与验收工作。如施工过程中出现甲乙双方一致确认的停工事件，停工超过两个月，乙方有权解除合同或甲乙双方另签补充协议。恢复施工时接甲方通知3日内安排上述工作人员到场开始工作，否则甲方有权解除合同。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划及约定的专项报告)、时间和份数：监理规划、监理实施细则在接到设计文件7日内提交业主一份。

2.6 使用委托人的财产

附录B中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：委托人。

监理人应在本合同终止后10天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时间和方式为：按清单当面清点移交后在清单上签字认

可。

3. 委托人义务

3.1 委托人代表

委托人代表为：杨军政。

3.2 答复

委托人同意在 3 天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下述方法确定：

赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额 (或建筑安装工程费)

4.2 委托人的违约责任

4.2.1 委托人逾期付款利息按下述方法确定：

逾期付款利息 = 当期应付账款总额 × 同期贷款市场报价利率 (LPR)

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币。

5.2 支付酬金

1、酬金总额：¥：78500.00 元。

2、付款办法：费用支付分两次支付，合同签订后 5 日内支付合同价款的 50% 即 ¥39250 元；工程竣工验收合格后支付剩余 50% 价款 ¥39250 元。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方签字盖章后。

6.2 变更

6.2.1 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长超过 2 个月以上时，延期 (不含 2 个月以内部分) 工作酬金按下述方法确定：

延期工作酬金 = 留置监理事务所工资

注：总监工资 5000 元/月、专监 4500 元/月，延期期限不足 1 月时，按上述标准折算后按日支付。

6.2.2 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量增加或减少时，按增加或减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中增加或扣减相同比例的酬金。

7. 争议解决

7.1 调解

本合同争议进行调解时，可提交 进行调解。

7.2 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第 2 种方式：

(1) 提请 仲裁委员会进行仲裁。

(2) 向 工程所在地 人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限：图纸、资料；永久。

监理人申明的保密事项和期限：无。

第三方申明的保密事项和期限：无。

8.7 通知

委托人接收文件的地点：汝州市移民管理局。

委托人指定的接收人为：杨军政，联系电话：13384061119。

监理人接收文件的地点：1. 工程施工期间：中岐能工程项目管

理有限公司汝州市 2020 年大中型水库移民后期扶持基金项目工程监

理办公室；2. 工程质量保修期间：汝州市游园路 9 号。

监理人指定的接收人为：李晓燕，联系电话 13939959601。

委托人、监理人上述联系信息如有变动，均应取得相对方书面确认，

通知方任何通知均以被通知方指定收件人书面签收或邮政投递至被

通知方上述地址为准，邮政投递单位任何理由的改退行为均视为通知方已经履行相应通知义务。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程

的有关监理与相关服务的资料的限制条件：征得委托人同意。

9. 补充条款

(1) 监理人协助委托人办理有关监理备案手续和工程报建手续；

(2) 监理人必须严格履行合同、如因监理人自身问题造成违约、无法履行合同承诺视为其自动解除监理合同，造成的一切经济损失由监理人承担，并对委托人损失予以补偿。

(3) 监理人必须按照其投标文件中约定的相关人员组建监理管理机制，未经委托人同意不得私自变更监理人员，否则按违约条款处理。

(4) 监理人应当依据国家法律、有关技术、经济法规和合同文件、施工图纸、技术规范、质量标准，对工程的质量、进度、安全、费用、环保等方面进行全面的监督和管理，如监管不到位，委托人有权给予监理人相应处罚或解除合同关系。

(5) 监理单位履行工程监理管理、监理资料审查、盖章和分类归档以及涉及监理业务的对外联系和协调工作；协助配合甲方、施工单位完成国家、省、市等职能部门对本工程进行的质量、安全等检查。

(6) 监理人不按照监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或不按有关规定检查，给委托人造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。监理人与施工单位串通为施工单位谋取非法利益，给委托人造成损失的，委托人有权把相关责任人清退并有权对监理单位按违约处理。

(7) 现场监理人员配备 2 人（见附表），如现场所配人员达不到合同要求，甲方有权按投标报价扣除相关费用。

(8) 甲方发包人代表杨军政，电话 13384061119 的授权范围如下：除下列事项外，有权处理合同履行过程中与发包人有关的事宜：1. 发布暂停施工命令；2. 同意组织竣工验收；3. 签发进度款支付证书、

竣工付款证书；4. 签发工程接收证书；5. 签发缺陷责任终止证书；6. 签发最终结清证书。

(9) 乙方授权监理人代表李晓燕代表监理人处理本合同履行过程中的全部问题，代为提出各种请求，代为签署各种签证，代为接收承包人、发包人发出的各种书面文件、通知。



附录 A 相关服务的范围和内容

A-1 勘察阶段：/。

A-2 设计阶段：/。

A-3 保修阶段：保修阶段督促承包人对出现的质量缺陷和问题及时进行处理及监督竣工验收。

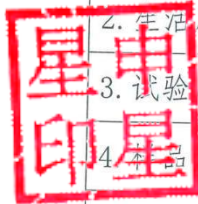
A-4 其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：/。



附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

B-2 委托人提供的房屋

名称	数量	面积	提供时间
1. 办公用房		/	
2. 生活用房		/	
3. 试验用房		/	
4. 样品用房		/	
用餐及其他生活条件		/	



汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批） 后期扶持资金项目监理

中群伦项目管理有限公司

贵方在参与深圳群伦项目管理有限公司承办的汝州市 2022 年大中型水库移民（第二批）后期扶持资金项目监理竞争性谈判过程中，经谈判小组评审，被确定为成交人。现将有关事宜通知如下：

一、成交内容

1. 成交金额：78500.00 元人民币；
2. 采购编号：2023-05-J001；
3. 服务期：同施工工期
4. 质量：符合现行相关国家、省、市标准、规范等要求；

二、合同签订信息

请贵方持本成交通知书速与采购人汝州市移民管理局联系商谈合同内容，并在规定的期限内签订合同，签订合同时请携带：成交通知书、单位公章或合同专用章、单位的开户银行、帐号及开户名称。合同签订后请送交我公司一份存档备查。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

2023年 5月18日

2023年 5月18日

业绩2:

汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目



监理合同

委托人（全称）：汝州市移民管理局

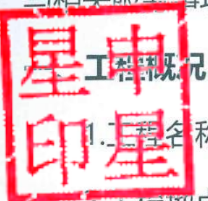
监理人（全称）：中岐能工程项目管理有限公司

时间： 年 月 日

委托人（全称）：汝州市移民管理局

监理人（全称）：中岐能工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。



1.工程名称：汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目监理。

2.工程地点：汝州市。

3.工程规模：安装太阳能路灯及基础及配套等。

4.工程概算投资额：1217903.85 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与规范合同文本通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.询价文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：于佳忠，身份证号码：230506196111290019，

注册号：21001936。

五、签约酬金与支付

签约酬金（大写）：人民币贰万贰仟元整（¥22000.00）。工程竣工验收合格后一次性转账支付给监理人。

六、期限

监理期限：服务期限为施工合同期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025 年 9 月 18 日

2. 订立地点：汝州市。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

委托人：汝州市移民管理局

(签章)

监理人：中岐能工程项目管理有限

公司(签章)

定代表人或其委托代理人：邵三

(签字)

法定代表人或其委托代理人：尚庙义

(签字)

开户银行：_____

户名：中岐能工程项目管理有限公司豫西

分公司

开户银行：中国银行股份有限公司汝州金

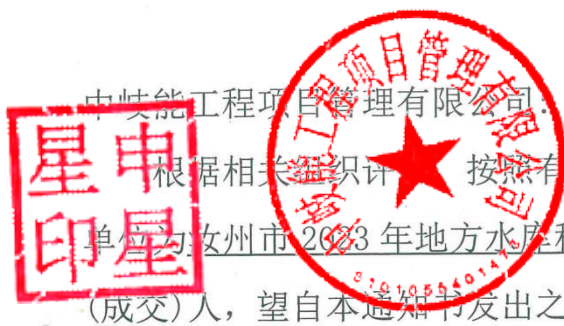
城支行

账号：_____

账号：261185596166

115-

汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目监理
成交通知书



中岐能工程项目管理有限公司

根据相关组织计划，按照有关法规确定的条件，决定你
单位为汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目监理中标
(成交)人，望自本通知书发出之日起 15 日内签订采购合同。

中标 (成交)主要内容及条件

项目单位	汝州市移民管理局
项目名称	汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目监理
中标 (成交) 单位	中岐能工程项目管理有限公司
中标 (成交) 价格	22000 元

项目单位 (盖章):

法定代表或授权委托人:

(签字或盖章)

2023 年 9 月 15 日

汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目第二批监 理成交结果公示

汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目第二批监理按规定程序进行了询
价。现就本次询价的结果公示如下。

项目名称:汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目第二批监理

项目简要说明

1、项目概况:汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目第二批监理

询价内容与要求:施工及保修阶段全过程监理服务。

3、服务期:同施工工期+保修期

4、质量要求:符合现行相关国家、省、市标准、规范等要求。

三、询价信息:

询价日期:2023 年 9 月 12 日 09 时 30 分

询价地点:汝州市移民管理局会议室

四、成交结果:

成交单位:中岐能工程项目管理有限公司

成交价:22000 元

五、联系方式:

采购人:汝州市移民管理局

联系人:杨先生

联系电话:13384061119

当事人对成交结果有异议的,可以在本公示发布之日起 7 个工作日内,以
书面形式向采购人提出质疑(法人签字盖章并加盖单位公章),由法定代表人或其
授权代表携带本人身份证件(原件和复印件)一并提交质疑函原件及相关证明材
料(邮件、传真件不予受理)。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受
理。

2023 年 9 月 12 日

询价公告

一、项目基本情况

- 1.2 项目名称: 汝州市 2023 年地方水库移民扶持基金项目

说明：开竣工日期、保修期

二、响应人资格要求

具有有效营业执照、税务登记证、组织机构

或市政公用工程监理丙级及以上资质；

- 2.3 响应人拟项目总监工程师具有水利工程监理工程师资格证书或市政公用工程监理工程师资格证书；
- 2.4 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供相应承诺或声明，格式自拟）；
- 2.5 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录和重大工程质量、安全事故的声明（格式自拟）；
- 2.6 提供响应人“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站的“重大税收违法失信主体”、和中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站的“失信被执行人”及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以上各网页查询截图；如有不良信用记录（包括行政主管部门公布的弄虚作假等的不行行为）取消其投标申请；

2.7 本项目不接受联合体报名申请；

三、询价

3.1 凡有意参加询价的响应人于2023年9月12日09时30分前携响应文件（一正二副）到汝州市移民管理局三楼会议室参加询价，逾期不再受理；

四、联系方式

名称: 汝州市移民管理局

地 址：汝州市建兴街

联系人：杨先生

电话: 13384061119

