

# 澠池县自然资源局澠池县2024年日常及 年度国土变更调查项目

## 合 同 书

甲 方：澠池县自然资源局

乙 方：三门峡华西土地测绘有限公司

合同签订日期：2025年 10 月 27 日



甲 方：澠池县自然资源局

乙 方：三门峡华西土地测绘有限公司

甲、乙双方根据澠池县自然资源局关于开展澠池县2024年日常及年度国土变更调查项目招标文件（项目编号：MCGZ[2025]245-ZC191）、成交通知书及谈判文件要求，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国土地管理法》的规定签订本合同。

### 一、服务范围

（1）全县变更数据外业调查、数据库建设及相关数据汇总、分析

对国家下发图斑及自主提取图斑进行外业调查举证，并进行内业综合分析和系统评价，并对调查数据进行数据库建设。

（2）县级汇总数据库更新维护

按照统一的技术要求、更新方法、标准及相关质量要求，对数据库进行图形和属性更新，采用增量更新的方式，开展澠池县2024年日常及年度国土变更调查数据库更新工作。年度变更调查更新数据必须完全通过国家下发的质检软件检查，确保数据成果无错误。

### 二、合同金额

依据成交通知书，确认技术服务费用总金额为（大写）捌拾万零陆仟元整（806000.00元）。

本项目在验收合格前所需的一切费用均包含在报价之中，采购人不承担成交价格以外的任何费用。

### 三、付款方式

全县变更调查成果通过自然资源部国家级核查并移交甲方后，或甲方相关部门出具完成证明。甲方支付全部项目款即捌拾万零陆仟元整（806000.00元）。

### 四、合同履行期限

合同签订后服务至成果验收通过。

### 五、质量标准

合格，符合国家相关规定及行业标准要求。满足《国土变更调查技术规程》

和上级自然资源部门有关文件的要求。

## 六、需提交的成果资料

1. 图斑信息核实各类报表。包括《遥感监测图斑信息核实记录表》、2024年度变更调查举证、统一时点复核错误图斑列表。

2. 数据库成果。包含国土调查数据库更新数据包、更新后的国土调查数据库。

3. 各类统计表格。

4. 文字成果。包含土地利用变化情况分析报告。

5. 其他资料。分幅图电子版，纸质版。

## 七、后续服务条款：

### （一）甲方的义务

1、自合同签订之日起5日内，积极为乙方提供有关可能与此项工作联系的资料。

2、应当保证乙方的作业人员顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作提供必要的便利条件和帮助。

3、甲方应按该项目财政统筹资金的拨付情况及该项目的实际作业进度支付对应款项。

4、甲方负责对工作进度、质量等情况随时进行抽查和检查，也可委托第三方对工作的进度、质量等情况进行全过程质量监督控制。

### （二）乙方的义务

1、自收到甲方的有关材料及甲方作业要求后，3日内组织技术人员进场作业。

2、乙方应当具备2名及以上保密员对涉密成果进行管理。

3、乙方应当根据甲方或相关文件的要求确保项目如期完成。

4、未经甲方同意，乙方不得将本合同标的全部或部分分包、转包给第三方。

5、乙方应无条件配合甲方对各项工作的质量检查。

6、项目验收后，乙方将全部过程及最终工作成果提交给甲方。

7、乙方对提供给甲方的成果有保密义务，未经甲方同意不得向第三方泄露和转让。

8、合同履行期间乙方应为在项目中使用的设备和人员办理相关一切保险，费用自行承担。乙方在整个服务期间，确保安全生产和交通安全，发生事故由乙

方独立承担责任，甲方不承担任何责任。

### （三）甲方违约责任

因甲方原因造成该项工作终止，乙方不承担责任，甲方需支付已完成工作相关费用。

### （四）乙方违约责任

1、在甲方提供了必要的条件，乙方未能按合同约定的日期提交成果的，应向甲方赔偿延期损失费，延期损失费以本合同金额为基数，按延期天数和全国银行间同业拆借中心发布的同期一年期贷款市场报价利率计算。因天气、政府行为等影响作业的客观原因造成的工期拖延，乙方不承担赔偿责任。

2、乙方提供的成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重新作业或采取补救措施，以达到质量要求。因成果质量不符合合同要求造成后果的，乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任。

3、对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的本项目相关的技术成果，乙方有保密义务，未经甲方同意，不得向第三人转让。

### 八、争议的解决方式

1、在解释或执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时，双方应通过协商方式解决。

2、经协商不能解决的争议，可向甲方所在地人民法院起诉。

九、不可抗力由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商解决处理。

### 十、合同的生效

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

### 十一、合同的终止

全部成果交接完毕和项目价款结算完成后，本合同终止。

十二、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

### 十三、附则

本合同一式四份，甲方二份，乙方二份。

2023

签署面

甲方单位名称(公章):



法定代表人或授权代理人: (签字)

*李金锋*

开户行:

账 号:

2025 年 10 月 21 日

乙方单位名称(公章):



法定代表人或授权代理人: (签字)



开户行: 中国建设银行潞池支行

账 号: 41001508710050210683

2025 年 10 月 21 日

2025.10.21