

民权县北关镇人民政府2024年北关镇王小楼
村道路建设项目

工
程
施
工
合
同

2025年3月16日



1. 不可抗力;
2. 发包人未按时提供图纸;
3. 一周内, 非乙方原因工作时间停水、停电累计超过8小时;
4. 甲方提供的工程资料与实际不符而引起工程的返工、停工。

四、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

五、项目经理

承包人项目经理: 张浩雷。

六、工程款结算

工程完工, 经验收合格后, 最终结算价款=【合同价+(或-)需要进行调整或变更的工程价款】

七、工程款支付

工程全部完工后, 经工程竣工验收合格待第三方出具的工程竣工审计决算报告后, 支付总工程款的97%, 满一年后经复验合格无质量问题, 支付剩余3%质量保证金。

八、材料采购与供应

1. 图纸所含工程材料均由乙方自行采购。
2. 乙方采购材料必须符合设计要求。
3. 乙方采购的材料、设备在使用前, 乙方应按要求进行检验和试验, 严禁使用不合格的材料和设备, 如因材料质量原因造成的一切后果由乙方承担。
4. 根据工程需要, 经甲方书面批准, 乙方可以用替代材料施工, 价款按市场信息价格计算。
5. 所有工程材料, 须经甲方代表出具检验报告后方可进场使用。

九、甲乙双方权利义务

工程施工合同

发包人(全称): 民权县北关镇人民政府

承包人(全称): 河南都阔建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就民权县北关镇人民政府2024年北关镇王小楼村道路建设项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 民权县北关镇人民政府2024年北关镇王小楼村道路建设项目

2. 工程地点: 民权县北关镇王小楼村。

3. 资金来源: 财政资金。

4. 工程内容: 工程量清单、图纸、招标文件全部内容。

二、签约合同价

1. 人民币(大写) 壹佰壹拾叁万肆仟元整 (小写 1134000.00 元)。

2. 合同价格方式: 总价合同

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 3 月 17 日。

计划竣工日期: 2025 年 4 月 5 日。

工期总日历天数: 20 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

乙方应严格按照进度计划组织施工,对以下因素造成的竣工日期或施工节点延误,经甲方代表审核批准后,工期相应顺延:



1. 甲方的权利义务

1.1 向乙方提供设计图纸一套，组织设计单位和乙方进行图纸会审和设计交底。

1.2 监督乙方施工工程的工程质量和工程进度。

1.3 根据工程管理实际情况，提出乙方项目部管理人员构成建议和相关管理要求。

1.4 及时组织相关单位进行竣工验收。

1.5 按本协议要求进行工程决算。

1.6 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作。

2. 乙方权利义务

2.1 服从甲方施工现场场地的分配调度，严格服从施工管理，遵守各项管理制度，严格质量管理，确保工程质量合格。

2.2 做好施工现场各项布置，保质保量、按合同约定时间完成施工工程。

2.3 开工前向甲方提交有效的施工组织设计。

2.4 负责整理图纸会审的资料。

2.5 积极配合甲方的质量检查，按照要求提供有关资料。隐蔽工程质量检查最晚应提前一天通知甲方有关人员。

2.6 确保施工现场整洁有序，做到安全生产、文明施工并做好环境保护和扬尘控制工作。严防各类安全伤亡事故，因乙方责任发生安全伤亡事故，所有损失由乙方承担，与甲方无关。

2.7 做好本工程的安全保卫和已完工程未交付甲方前的成品保护工作。

十、 合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十壹、 其他条款

1. 本工程施工合同通用条款适用2017 年工程建设施工合同示范文本通用条款。

2. 如本合同与招标文件、投标书中内容不同时，以本合同为准；

3. 本合同未尽事宜，应由双方根据实际情况，协商一致后签订补充协议，补充协议的内容与本合同条款有变更修改的，以补充协议为准；

4. 本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

发包人：（公章）
法人或其委托代理人：
（签字或盖章）



年 月 日

承包人：（公章）
法人或其委托代理人：
（签字或盖章）



年 月 日