

武陟县职业技术学校

校园物业管理服务项目项目验收方案

一、项目概况

武陟县职业技术学校校园物业管理服务项目，项目编号：2023-CS-044，武交采 JZCS2023-024-1 号，于 2023 年 8 月 29 日在武陟县公共资源交易中心成交，中标单位：河南明亮城市服务科技有限公司，成交金额人民币大写壹佰壹拾玖万柒仟元整（¥1.197.000.00 元）。

二、验收小组成员

武陟县职业技术学校副校长：范通利

武陟县职业技术学校总务主任：王晓振

武陟县职业技术学校工会主席：谢红贵

武陟县职业技术学校保卫科长：王卫东

武陟县职业技术学校基建办主任：陶拥军

武陟县职业技术学校职工餐厅负责人：姬小麒

三、验收依据

经审查通过的招标文件、投标文件、合同等资料

四、验收时间

兹定于 2024 年 8 月 31 日 10:00 时进行验收

五、验收地点

武陟县职业技术学校厚德楼、实训楼、教学楼、宿舍、餐厅、功能室、报告厅、卫生间、消防控制室、图书馆等场

所

六、验收方式

中标(成交)供应商按采购合同约定履约后,书面提请采购人验收;采购人在收到验收申请 1 个工作日内组织验收工作(非工作日除外),验收小组根据项目特点、具体情况确定适当的验收方式。

七、验收内容及结论

按照项目规定的具体条件和环节,我单位组成验收小组,依据采购合同约定对每一项服务、数量、质量、人员培训、安全标准的履约情况进行确认,列明各项标准的验收情况。多重验收环节的项目,前一环节验收不合格不得进入下一环节的验收,验收小组最终对项目总体作出评价,出具合格与否的《验收报告》,验收小组成员签字、盖章。



校园物业管理服务项目验收报告

项目名称	武陟县职业技术学校校园物业管理服务项目		
采购单位	武陟县职业技术学校		
供应商	河南明亮城市服务科技有限公司		
序号	服务标的名称	人数	服务质量符合学校标准评价
1	项目管理	2	合格
2	校园卫生保洁	13	合格
3	消防控岗	2	合格
4	校园绿化	1	合格
5	垃圾清运	1	合格
6	厨师	1	合格
7	水电工	2	合格
8	宿舍管理	3	合格
9	学生教官	5	合格
验收意见	经验收小组成员逐月现场察验，综合评价、管理服务符合项目采购要求，验收合格。 验收小组成员签字：张小红、王明华、李强、王东 验收小组负责人：王心华		
采购人意见	验收合格 单位负责人：王明华 单位名称（盖章） 2024年8月 4108230019180		

武陟县职业技术学校校园物业管理服务项目

验收报告公示

一、项目名称：武陟县职业技术学校校园物业管理服务项目

二、合同名称：校园物业管理服务项目合同书

三、采购人：武陟县职业技术学校

四、中标供应商：河南明亮城市服务科技有限公司

社会统一代码：91410100MA9KK8782N

五、合同金额：人民币大写壹佰壹拾玖万柒仟元整
(¥1,197,000.00 元)

六、履约项目名称：项目管理、消防安全控岗、校园绿化、垃圾清运、学生管理、宿舍管理、校园卫生保洁、水电安全检查维修，职工食堂供餐。

七、验收小组成员名单：

组长：范通利、

成员：谢红贵、王晓振、陶拥军、王卫东、姬小麒

八、验收结论性意见：

经验收小组成员服务过程现场查验，综合评价，管理服务符合项目采购要求，验收合格。

武陟县职业技术学校

2024 年 8 月

