

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新密市住房和城乡建设管理局

承包人（全称）：河南泽固建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新密市住房和城乡建设管理局确定 2024、2025 年度城区新建市政道路基础设施工程维护和抢修施工项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新密市住房和城乡建设管理局确定 2024、2025 年度城区新建市政道路基础设施工程维护和抢修施工项目。

2.工程地点：新密市。

3.资金来源：财政资金。

4.工程内容：本项目主要包括新密市市政道路养护维修工程；道路沉陷、桥涵护坡塌陷抢修工程；防洪抢险救灾特殊时期出现急需抢修恢复的损毁工程；上级部门安排的临时性市政基础设施改造工程等。日常巡查中发现下列情况之一时，巡查人员应立即设置警示防护标志并上报，在现场监视直至应急处置人员到场；相关部门应立即启动应急预案：①道路出现异常沉陷、空洞；②路面出现大于 100mm 的错台；③井盖、雨水篦子缺失或损坏，应立即设置警示标

志，并在 6 小时内修补恢复；④路面出现严重积水、结冰等严重影响道路正常使用的现象。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 19 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日。

工期：2024、2025 年度。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约总合同价暂定为：人民币（大写）陆佰贰拾壹万玖仟伍佰捌拾肆元伍角玖分（¥：6219584.59 元），最终合同价以决算审计价格为准。

2. 合同价格形式：\

五、项目经理

承包人项目经理：翟敏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、工程预算审查批复意见书

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 新密市住房和城乡建设管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



(签字或盖章)



组织机构代码: 114101837258427822

组织机构 91410100MA9F33A48U

地 址: 河南省新密市西大街 136 号

地址: 河南省郑州市新密市伏羲山风

景区管理委员会神仙洞村神仙

洞 025 号

邮政编码: 452370

邮政编码: 452370

法定代表人: _____

法定代表人: 孙治军

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0371-56155508

电 话: 0371-63199333

传 真: xinmicgengjianju@163.com

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

新密平安支行

账 号: _____

账 号 1702325109200043708