

符合性评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-41-1

标段名称：信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		北京天泓宝景物业管理有限公司	深圳市深华物业集团有限公司	信阳市福祥胜物业服务有限公司					
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过					
2	供应商名称	通过	通过	通过					
3	磋商函签字盖章	通过	通过	通过					
4	响应文件格式	通过	通过	通过					
5	报价唯一	通过	通过	通过					
6	响应内容	通过	通过	通过					
7	服务期	通过	通过	通过					
8	质量要求	通过	通过	通过					
9	磋商有效期	通过	通过	通过					
10	磋商报价	通过	通过	通过					
	汇总	通过	通过	通过					

符合性评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-41-1

标段名称：信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见						
		北京天泓宝景 物业管理有限公司	深圳市深华物 业集团有限公 司	信阳市福祥胜 物业服务有限 公司				

评标委员签名：

花云玉 马劼 高军

商务标汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-41-1
标段名称：信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		高军	弓劼	范云玉	汇总
1	北京天泓宝景物业管理有限公司	29.95	29.95	29.95	29.95
2	深圳市深华物业集团有限公司	29.77	29.77	29.77	29.77
3	信阳市福祥胜物业服务有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00

评标委员签名：

范云玉 弓劼 高军

技术标评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-41-1
标段名称：信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		高军	弓劼	范云玉	汇总
1	北京天泓宝景物业管理有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00
2	深圳市深华物业集团有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00
3	信阳市福祥胜物业服务有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00

评标委员签名：

范云玉 弓劼 高军

综合标评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-41-1
标段名称：信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		范云玉	弓劼	高军	汇总
1	北京天泓宝景物业管理有限公司	15.00	5.00	5.00	8.33
2	深圳市深华物业集团有限公司	15.00	5.00	5.00	8.33
3	信阳市福祥胜物业服务有限公司	30.00	20.00	24.00	24.67

评标委员签名：

范云玉 弓劼 高军

详细评分汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-41-1

标段名称：信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	信阳市福祥胜物业服务有限公司	30.00	0.00	24.67	54.67	1
2	北京天泓宝景物业管理有限公司	29.95	0.00	8.33	38.28	2
3	深圳市深华物业集团有限公司	29.77	0.00	8.33	38.10	3

评标委员签名：

花云玉 马劼 高军

开标时间：2025-10-16 09:00

评标报告

一、项目概况

标段名称:信阳市中心医院浉河、羊山院区医疗废物回收服务项目
标段编号:信财磋商采购-2025-41-1
采购人:信阳市中心医院
代理机构:鑫诚国际工程咨询有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年10月16日 09:00在AI机器人开标虚拟七厅召开
截止到2025年10月16日 09:00 本标段（包）共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期	质量要求	磋商有效期	开标备注
1	北京天泓宝景物业管理有限公司	1790000	3 年	合格，符合国家相关质量验收标准	响应文件提交截止之日起 60 日历天	
2	深圳市深华物业集团有限公司	1801000	3年	合格，符合国家相关质量验收标准	响应文件提交截止之日起60日历天	
3	信阳市福祥胜物业服务有限公司	1802180	3年	合格，符合国家相关质量验收标准	响应文件提交截止之日起60日历天	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为范云玉，成员为高军、弓劼。

四、评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。
未通过符合性审查单位情况如下:

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	信阳市福祥胜物业服务有限公司	54.67	1
2	北京天泓宝景物业管理有限公司	38.28	2
3	深圳市深华物业集团有限公司	38.10	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	信阳市福祥胜物业服务有限公司	1786200.00	1786200.00
第二中标候选人	北京天泓宝景物业管理有限公司	1788900.00	1788900.00
第三中标候选人	深圳市深华物业集团有限公司	1800000.00	1800000.00

评标委员会负责人（组长）：

花之玉

评标委员会成员：

高军

马劼

2025年10月16日