

评标报告

一、项目概况

标段名称:光山县自然资源局2023-2024年城市国土空间监测项目二包2024年城市国土空间监测
标段编号:光财竞争性磋商-2025-71-2
采购人:光山县自然资源局
代理机构:中大国信工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年12月05日 09:30在第二开标室召开
截止到2025年12月05日 09:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	项目名称	服务内容	服务期限	磋商有效期	项目负责人姓名及证书编号	开标备注
----	--------	-----------	------	------	------	-------	--------------	------

1	信阳金地测绘信息有限公司	418780.00	2023-2024年城市国土空间监测项目	主要监测任务是：以2022、2023年度调查成果为基础，结合2023、2024年高分影像、专题调查数据，开展全市范围内土地用途、权属、面积、位置等要素的监测与更新。重点监测城镇建设、农村宅基地、耕地保护、生态保护红线、历史文化名城名镇街区、风景名胜区、自然保护区、重要基础设施、重大工程等项目。监测内容包括：土地利用现状、权属关系、面积变化、位置移动、新增建设用地、拆除旧有建筑、违法用地、生态破坏、历史文化资源、风景名胜资源、自然保护区范围、重要基础设施、重大工程等。监测方法采用遥感影像判读、实地调查、无人机航拍、GPS定位等手段。监测成果包括：监测报告、监测数据、监测图件等。	180天（具体根据上级统一部署完成）	60日历天（投标截止之日起）	付鹏、 C202009731544 04400130
---	--------------	-----------	----------------------	---	--------------------	----------------	----------------------------------

2	河南铭新测绘技术有限公司	418760.00	2023-2024年城市国土空间监测项目	主要监测任务是：以2022、2023年度国土变更调查成果为基础，结合2024年遥感影像、高分影像、专题影像、实地调查、城市治理、交通、安全、居住、环境、利用、现状、成果、数据、基础、化、相关、要素、范围、面积、长度、属性、性、其、掌握、总、构、和、情、况、监、测、路、上、作、定、实、际、二、包、市、国、土、空、间、监、	180天（具体根据上级统一部署完成）	60日历天（投标截止之日起）	张丽娜 中级工程师 C19101150900070	
---	--------------	-----------	----------------------	---	--------------------	----------------	------------------------------	--

3	中建材（河南）勘测设计有限公司	418700.00	2023-2024 年 城市国土空间 监测项目	主要监测任务 是以 2022、 2023 年度国土 变更调查成果 为底图，结合 2023、2024 年 高分影像、遥 感专题调查， 关实地调查， 聚焦城市治理 、交通、安全 、居住、环境 、利用现状， 依据变更调查 成果，进一步 细化监测范围 、要素、面积 、长度、属性 等，并掌握其 变化情况，总 量、服务、网 、数据、任务 、实施、内容 、要求、标准 。	180 天（具体 根据上级统一 部署完成）	60 日历天（投 标截止之日起 ）	李向可 高级工 程师 SEn2023008 注 册测绘师 204100999 (00)	
---	-----------------	-----------	-------------------------------	---	-----------------------------	-------------------------	---	--

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为李宏图，成员为魏林、邬鹏。

四、评审情况

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：		
序号	投标单位名称	未通过原因

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	中建材（河南）勘测设计有限公司	93.37	1
2	河南铭新测绘技术有限公司	71.67	2
3	信阳金地测绘信息有限公司	70.67	3

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	中建材（河南）勘测设计有限公司	418000.00	418000.00
第二中标候选人	河南铭新测绘技术有限公司	418750.00	418750.00
第三中标候选人	信阳金地测绘信息有限公司	418700.00	418700.00

评标委员会负责人（组长）：

李宏图

评标委员会成员：

魏林

邹聪

2025年12月05日