

商务标汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-64-1

标段名称：信阳农林学院图书馆修缮工程项目信阳农林学院图书馆修缮工程

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		许永强	张涛	陈丹	汇总
1	河南典磊建筑工程有限公司	24.86	24.86	24.86	24.86
2	易细元丰（河南）建设工程有限公司	23.86	23.86	23.86	23.86
3	河南瑞辰市政公用工程有限公司	27.93	27.93	27.93	27.93
4	河南德洲建设工程有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00
5	河南荣德建设集团有限公司	22.29	22.29	22.29	22.29
6	河南云轩建筑工程有限公司	29.65	29.65	29.65	29.65
7	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	22.40	22.40	22.40	22.40
8	河南琰鼎建筑工程有限公司	28.00	28.00	28.00	28.00
9	河南金硕源建设工程有限公司	26.43	26.43	26.43	26.43
10	河南兴鸿建设工程有限公司	23.09	23.09	23.09	23.09
11	河南钊都建筑工程有限公司	28.06	28.06	28.06	28.06

评标委员签名：

张涛

陈丹

许永强

技术标评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-64-1

标段名称：信阳农林学院图书馆修缮工程项目信阳农林学院图书馆修缮工程

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		许永强	张涛	陈丹	汇总
1	河南典磊建筑工程有限公司	28.00	28.00	28.00	28.00
2	易细元丰（河南）建设工程有限公司	27.50	28.00	28.00	27.83
3	河南瑞辰市政公用工程有限公司	26.50	28.00	28.00	27.50
4	河南德洲建设工程有限公司	26.50	28.00	28.00	27.50
5	河南荣德建设集团有限公司	24.00	23.00	24.00	23.67
6	河南云轩建筑工程有限公司	28.00	28.00	28.00	28.00
7	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	28.00	28.00	28.00	28.00
8	河南琰鼎建筑工程有限公司	22.50	23.00	24.00	23.17
9	河南金硕源建设工程有限公司	25.00	25.00	26.00	25.33
10	河南兴鸿建设工程有限公司	29.00	29.00	28.00	28.67
11	河南钊都建筑工程有限公司	28.00	28.00	28.00	28.00

评标委员签名：

张涛

陈丹

许永强

综合评标审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-64-1

标段名称：信阳农林学院图书馆修缮工程项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		张涛	陈丹	许永强	汇总
1	河南典晶建筑工程有限公司	36.00	36.00	35.00	35.67
2	易细元丰(河南)建设有限公司	26.00	26.00	25.00	25.67
3	河南瑞辰市政公用工程有限公司	7.00	7.00	7.00	7.00
4	河南德洲建设工程有限公司	32.00	31.00	30.00	31.00
5	河南荣德建设集团有限公司	32.00	32.00	33.00	32.33
6	河南云轩建筑工程有限公司	36.00	36.00	35.00	35.67
7	河南鑫致德园林建筑工程有限公司	35.00	36.00	38.00	36.33
8	河南珍鼎建筑工程有限公司	36.00	36.00	35.00	35.67
9	河南金硕源建设有限公司	36.00	36.00	35.00	35.67
10	河南兴鸿建设有限公司	35.00	36.00	40.00	37.00
11	河南利都建筑工程有限公司	34.00	36.00	34.00	34.67

评标委员会签名：

张丹

张涛

陈丹

详细评分汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-64-1

标段名称：信阳农林学院图书馆修缮工程项目

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南云轩建筑工程有限公司	29.65	28.00	35.67	93.32	1
2	河南钊都建筑工程有限公司	28.06	28.00	34.67	90.73	2
3	河南兴鸿建设工程有限公司	23.09	28.67	37.00	88.76	3
4	河南典磊建筑工程有限公司	24.86	28.00	35.67	88.53	4
5	河南德洲建设工程有限公司	30.00	27.50	31.00	88.50	5
6	河南金硕源建设工程有限公司	26.43	25.33	35.67	87.43	6
7	河南琰鼎建筑工程有限公司	28.00	23.17	35.67	86.84	7
8	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	22.40	28.00	36.33	86.73	8
9	河南荣德建设集团有限公司	22.29	23.67	32.33	78.29	9
10	易细元丰（河南）建设工程有限公司	23.86	27.83	25.67	77.36	10
11	河南瑞辰市政公用工程有限公司	27.93	27.50	7.00	62.43	11

评标委员签名：

张涛

陈丹

许利军

开标时间：2025-12-25 09:00

评标报告

一、 项目概况

标段名称:信阳农林学院图书馆修缮工程项目

标段编号:信财磋商采购-2025-64-1

采购人:信阳农林学院

代理机构:中金泰富工程管理有限公司

二、 开标情况

本项目开标会于2025年12月25日 09:00在AI机器人开标虚拟七厅召开

截止到2025年12月25日 09:00 本标段(包)共收到11家供应商递交的响应文件

开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	响应内容	项目经理	质量	工期	质保期	磋商有效期	开标备注
----	--------	-----------	------	------	----	----	-----	-------	------

1	河南典磊建筑工程有限公司	1978337.47	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。	赵伟鹏	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年	响应文件提交截止之日起60日历天
---	--------------	------------	---	-----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------

2	易细元丰（河南）建设工程有限公司	1981851.73	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括 1楼-8 楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7 楼及 8 楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容	聂浩	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起 60 日历天	验收合格后质保期 2 年，其中防水部分质保期 5 年	响应文件提交截止之日起60 日历天
---	------------------	------------	---	----	----------------------------	-------------------	----------------------------	-------------------

3	河南瑞辰市政公用工程有限公司	1857504.21	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。	柴雪娟	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准。	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期3年，其中防水部分质保期5年。	60日历天（响应文件截止之日起）	
---	----------------	------------	---	-----	-----------------------------	-----------------	-------------------------	------------------	--

4	河南德洲建设工程有限公司	1723522.69	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容	姚恩举	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期5年	响应文件提交截止之日起60日历天
---	--------------	------------	--	-----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------

5	河南荣德建设集团有限公司	1961255.03	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。	陈胜	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年	60日历天（响应文件截止之日起）	
---	--------------	------------	---	----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------	--

6	河南云轩建筑工程有限公司	1973278.92	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。	王翠玲	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准。	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年。	60日历天 (响应文件截止之日起)	
---	--------------	------------	---	-----	-----------------------------	-----------------	-------------------------	----------------------	--

7	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	1951556.55	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容	李施伟	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年	响应文件提交截止之日起60日历天
---	-----------------	------------	--	-----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------

8	河南琰鼎建筑工程有限公司	1944696.62	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。	陈松豹	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准。	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年。	响应文件提交截止之日起60日历天
---	--------------	------------	---	-----	-----------------------------	-----------------	-------------------------	------------------

9	河南金硕源建设工程有限公司	1923668.81	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。	曹磊	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年	响应文件提交截止之日起60日历天
---	---------------	------------	---	----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------

10	河南兴鸿建设工程有限公司	1959951.63	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容	娄宝林	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年	60日历天（响应文件截止之日起）	
----	--------------	------------	--	-----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------	--

11	河南钊都建筑工程有限公司	1943273.18	本项目主要对信阳农林学院图书馆进行维修。维修内容包括1楼-8楼外墙瓷砖脱落维修，渗水内墙面粉刷，7楼及8楼楼顶渗水维修，吊顶拆除及更换，亮化更换，穹顶维修，垃圾清运，风机外机及空调外机拆移等。具体详见工程量清单及施工图纸范围内的全部内容	陈振奇	达到国家相关规范要求，符合现行施工及验收规范合格标准	自合同签订生效之日起60日历天	验收合格后质保期4年，其中防水部分质保期7年	响应文件提交截止之日起60日历天
----	--------------	------------	--	-----	----------------------------	-----------------	------------------------	------------------

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面专家组成，其中，组长为张涛，成员为许永强、陈丹。

四、评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	河南云轩建筑工程有限公司	93.32	1
2	河南钊都建筑工程有限公司	90.73	2
3	河南兴鸿建设工程有限公司	88.76	3
4	河南典磊建筑工程有限公司	88.53	4
5	河南德洲建设工程有限公司	88.50	5
6	河南金硕源建设工程有限公司	87.43	6
7	河南琰鼎建筑工程有限公司	86.84	7
8	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	86.73	8
9	河南荣德建设集团有限公司	78.29	9
10	易细元丰（河南）建设工程有限公司	77.36	10
11	河南瑞辰市政公用工程有限公司	62.43	11

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	河南云轩建筑工程有限公司	1467350.00	1467350.00
第二中标候选人	河南钊都建筑工程有限公司	1550000.00	1550000.00
第三中标候选人	河南兴鸿建设工程有限公司	1883787.25	1883787.25

评标委员会负责人（组长）：

评标委员会成员：

2025年12月25日