

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新郑市住房和城乡建设管理局

承包人（全称）：嘉和众拓科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新郑市住房和城乡建设管理局新郑市南关桥长途光缆迁改工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新郑市住房和城乡建设管理局新郑市南关桥长途光缆迁改工程

2.工程地点：新郑市辖区内。

3.工程立项批准文号：新财磋商采购-2025-15。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：新郑市南关桥长途光缆迁改工程。

6.工程承包范围：

承包范围内包工、包料、保质量。

二、合同工期

计划开工日期：2025年5月16日。

计划竣工日期：2025年7月11日。

工期总日历天数：55天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰玖拾万零陆仟捌佰柒拾捌元柒角壹分
(¥1906878.71 元)；

注：建设工程价款结算以审定金额为基数计取。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

3. 关于付款周期的约定： 工程合同签后的 10 个工作日内，支付到合同总价款的 40%。施工完工后 10 个工作日内，支付到合同总价款的 80%。工程竣工结算审计单位出具审计报告后 10 个工作日内，支付到审定价格的 97%，剩余 3%做为质保金，缺陷责任期到期后进行支付。

五、项目经理

承包人项目经理： 王向东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 5 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 新郑市住房和城乡建设管理局 签订。

十一、补充协议

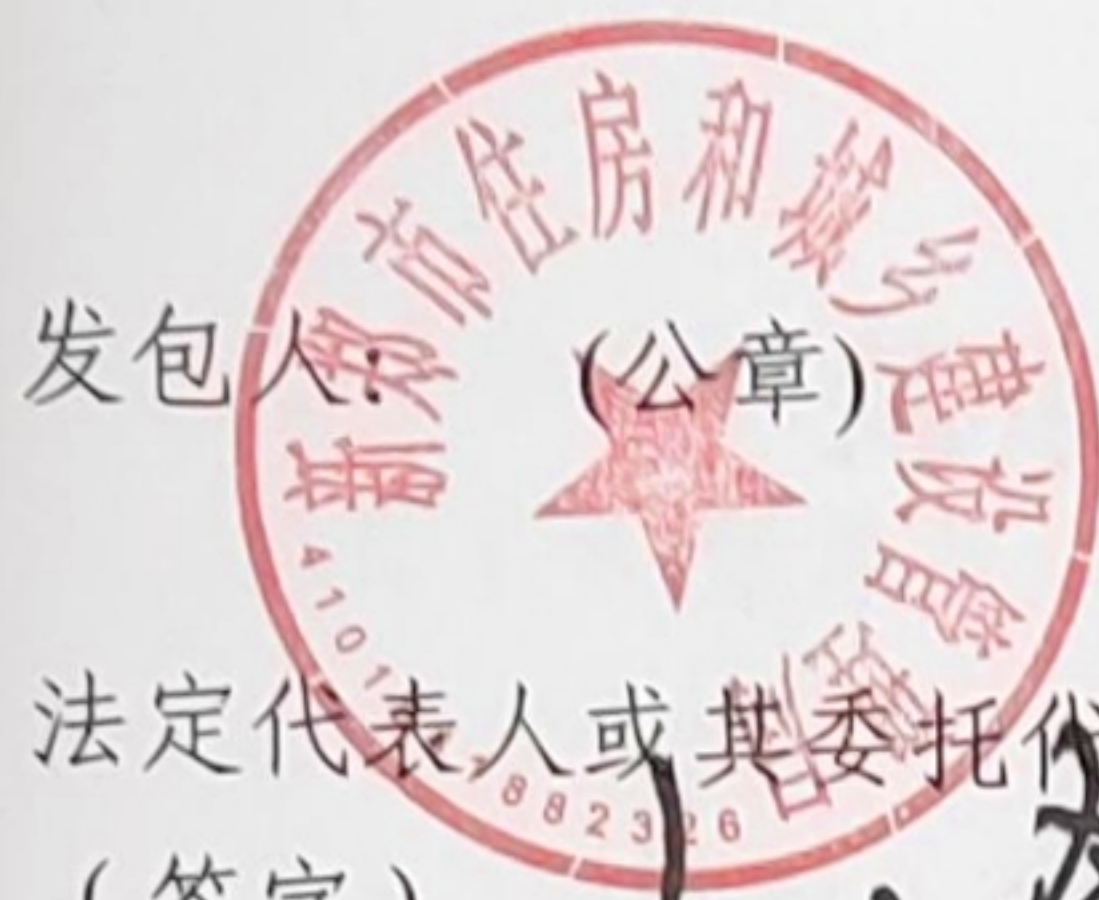
合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码: _____

地 址: 新郑市新华路 218 号



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 胡书丽
(签字)

组织机构代码: 914101053415970521

地 址: 河南省南阳市社旗县产业
集聚区纬三路西段

邮政编码: 451100

邮政编码: 473000

法定代表人: _____

法定代表人: 汤阳阳

委托代理人: _____

委托代理人: 胡书丽

电 话: _____

电 话: 13623827013

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
南阳七一路支行

账 号: _____

账 号: 41050175864200000098