

中心城区护城河公用设施养护维修费项目
年度作业费
预算书

豫远建(2022SC)预审字第 003 号



河南远大建设工程管理有限公司

资质证书编号：甲 191341002578

报告日期：二〇二二年二月七日

中心城区护城河公用设施养护维修费项目年度作业费 预算价审核报告

许昌市财政投资评审中心：

河南远大建设工程管理有限公司接受贵单位的委托，根据中心城区护城河公用设施养护维修费项目年度作业费的特点，组织专业技术人员成立本项目工程项目预算价审核小组，制定项目审核工作实施方案，实施了计算工程量、套取计价清单、计取各项费用及和相关方造价人员进行核对等审核程序，对中心城区护城河公用设施养护维修费项目年度作业费进行了项目预算价审核。

我们的责任是根据贵单位提供真实性合法性的资料，按照合法、独立、客观、公正和诚实信用的原则发表审核意见。现审核工作已经完成，审核结果和情况报告如下：

一、审核目的

为许昌市财政投资评审中心掌握本项目工程价款提供依据。

二、工程概况和审核范围

工程概况：中心城区护城河公用设施养护维修费项目管护内容包括：设施维修；桥梁、栏杆、园建、水面保洁及垃圾外运；管理巡查、保安；闸门综合管养；绿化养护、补栽、信息化平台日常运营；护城河设施、设备电费；语音系统租赁；水生植物管护、运输处置焚烧等。

审核范围：中心城区护城河公用设施养护维修费项目管理范围：全长 5.6km，包括东、西、南、北护城河（含北护城河公园段）园建、绿化、水面等设施管护及公园内河道的水面保洁、公园西围墙保洁等。

三、审核依据

该项目工程造价计价依据为：

1. 建设单位提供的预算书、情况说明、费用汇总一览表。
2. 工程量依据建设单位提供的费用汇总一览表计入；
3. 依据项目实际情况经现场勘察、市场调查及市场询价；
4. 其他相关资料。

四、审核原则

合法、独立、客观、公正和诚实信用。

五、审核情况说明

1. 本综合管理费用为一年的全部费用。
2. 在实际支付过程中，按实际发生分项依据汇总表相应支付。
3. 管理费用范围内本着按需支付的原则，不发生、不支付。
4. 综合管理费价格为全费用单价，已综合考虑管理费、利润、税金等相关费用。
5. 本次审核管养费仅适用于中心城区护城河公用设施养护维修项目使用，不做为其他项目参考标准。
6. 本次审核依据豫远建(2016SC)预审字第 062 号及智博[2019]评审字 0110 号评审结果，结合建设单位提供的相关资料，经现场勘查，调整以下内容：
 - (1) 亮化养护维修率调整为 2.5%，增加养护费用 5.85 万元；
 - (2) 增加防腐木栈道及桥面刷漆，每年一次，增加养护费用 7.98 万元；
 - (3) 增加北顺河街四角亭子刷漆，共 2 座，每年一次，增加养护费用 0.8 万元；
 - (4) 增加南关桥、苏堤桥、望仙桥连廊刷漆，共 4 座，每年一次，增加养护费用 3.6 万元；
 - (5) 增加公园西围墙段保洁 2 人，增加养护费用 6 万元；

(6) 绿化及水生植物养护单价调整为 6 元/m²/年, 增加养护费用 2.97 万元;

(7) 送审预算取消桥面沥青混凝土维护费, 减少 0.74 万元。

六、审核结果

中心城区护城河公用设施养护维修费项目年度作业费预算价审核结果为: 报送金额 636.06 万元, 审定金额 546.96 万元, 审减金额 89.10 万元。

七、主要审减分析

1. 设施维护费用, 维修率审减, 审减金额 45.21 万元。

2. 桥梁、栏杆、园建、绿化日常保洁, 工程量及单价审减, 审减金额 22.44 万元。

3. 水面保洁费用, 垃圾外运车工程量审减, 审减金额 10 万元。

4. 绿化养护、补栽费用, 单价审减, 审减金额 3.43 万元。

5. 水生植物运输处置焚烧费, 单价审减, 审减金额 2.58 万元。

6. 其他人员工资审减, 审减金额 5.44 万元。

以上合计审减 89.10 万元。

河南远大建设工程管理有限公司

地 址: 中国河南 许昌市智慧大道汇通商务苑 D 幢 5 层

电 话: 0374-2791562

网 址: www.hnydcpa.com

二〇二二年二月七日

中心城区护城河公用设施养护维修
费项目年度作业费 工程

项 目 预 算 价

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)



2022年2月7日

封-2

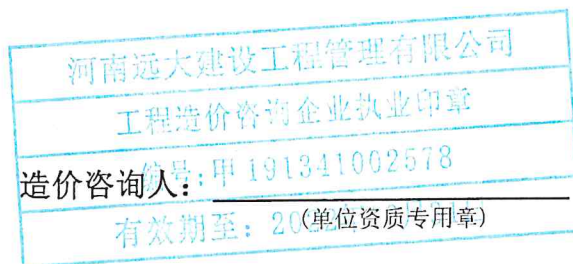
中心城区护城河公用设施养护维
修费项目年度作业费 工程

项 目 预 算 价

项目预算价 (小写): 5469600

(大写): 伍佰肆拾陆万玖仟陆佰元整

招 标 人: _____
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



编 制 人: 汪璐
(造价人员签字盖专用章)



复 核 人: 汪璐
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 2022年2月7日

复 核 时 间: 2022年2月7日



中心城区护城河公用设施养护维修费项目年度作业费汇总一览表

序号	名称	金额（单位：万元）	备注
1	设施维护费用	125.54	
2	桥梁、栏杆、园建、绿化保洁及垃圾外运费	163.38	
3	水面保洁费用	97.20	
4	绿化养护、补栽费用	20.60	
5	水生植物运输处置焚烧费	10.33	
6	管理巡查、保安费用	25.20	
7	闸门综合管养费用	26.40	
8	护城河设施、设备电费	32.50	
9	信息化平台日常运营费用	31.80	
10	语音系统租赁费	14.00	
合计		546.96	

设施维护费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	年维修率	实际工程量	单价 (元)	合价 (万元)	备注
护城河（不含北城河公园段）园建、桥梁养护维修								
1	汉白玉栏杆维护费	m	1890.03	2.00%	37.80	3120.00	11.79	
2	防腐木栏杆维护费	m	2172.12	2.00%	43.44	390.00	1.69	
3	青石栏杆维护费	m	8491.15	2.00%	169.82	1800.00	30.57	
4	混凝土吊链栏杆维护费	m	33.90	2.00%	0.68	480.00	0.03	
5	花岗岩吊链栏杆维护费	m	517.17	2.00%	10.34	420.00	0.43	
6	花岗岩园路维护费	m2	12007.00	1.50%	180.11	366.13	6.59	
7	青石板园路维护费	m2	6170.48	2.00%	123.41	97.76	1.21	
8	透水砖园路维护费	m2	4230.77	3.00%	126.92	158.40	2.01	
9	芝麻白机切面平道牙维护费	m	2765.00	2.00%	55.30	155.93	0.86	
10	混凝土道牙维护费	m	1035.00	2.00%	20.70	37.31	0.08	
11	污水井外墙砖保洁维护费	座	55.00	100.00%	55.00	120.00	0.66	
12	花岗岩外墙装饰面维护费	m2	267.35	2.00%	5.35	314.74	0.17	
13	木栈道破损维护费	m2	1955.00	3.00%	58.65	740.52	4.34	
14	桥下墙面装饰维护费（蘑菇石、花岗岩、浮雕）	m2	3959.00	1.00%	39.59	157.26	0.62	
15	防腐木桥面维护费	m2	1672.73	3.00%	50.18	740.52	3.72	
16	青石台阶桥面维护费	m2	694.07	2.00%	13.88	230.83	0.32	
17	防腐木栈道及桥面刷漆	m2	3627.73	1次/年	3627.73	22.00	7.98	
18	北顺河街四角亭子刷漆	座	2.00	1次/年	2.00	4000.00	0.80	
19	南关桥2个、苏堤桥、望仙桥各1个连廊刷漆	座	4.00	1次/年	4.00	9000.00	3.60	
小计（单位：万元）							77.49	

设施维护费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	年维修率	实际工程量	单价 (元)	合价 (万元)	备注
北城河公园段设施养护维修								
1	四角亭 刷漆	座	1	1次/年	1	4000.00	0.40	
2	人行桥 刷漆	座	1	1次/年	1	2000.00	0.20	
3	商业建筑 刷漆	座	1	1次/年	1	45000.00	4.50	
4	水榭连廊	座	1	1次/年	1	9000.00	0.90	
5	垃圾桶	个	18	20.00%	3.60	1000.00	0.36	
6	商业建筑 仿古青砖外墙	m ²	374.40	2.00%	7.49	123.00	0.09	
7	广场、园路破损维修	m ²	2303.50	2.00%	46.07	198.00	0.91	
8	烧结砖园路破损维修	m ²	702.24	2.00%	14.04	101.00	0.14	
9	不锈钢栏杆	m	25.00	10.00%	2.50	300.00	0.08	
10	人行桥防腐木栏杆	m	28.00	2.00%	0.56	869.00	0.05	
11	铁链栏杆	m	23.00	2.00%	0.46	173.00	0.01	
12	青石栏杆	m	280.60	2.00%	5.61	1715.00	0.96	
13	广场防腐木坐凳	m ²	6.65	2.00%	0.13	1005.00	0.01	
14	景墙刷漆、小青瓦、小青砖维修	项	1	1年	1	5000.00	0.50	
15	导向牌、警示牌等零星设施	项	1	1年	1	1000.00	0.10	
小计（单位：万元）							9.21	
护城河（不含公园段）亮化养护								
1	洗墙灯（LED常亮 3000K, 18W）	套	790	2.50%	19.75	3261.6	6.44	
2	3000K 6W LED投光灯	套	244	2.50%	6.10	1492.8	0.91	
3	3000K 42W LED投光灯	套	136	2.50%	3.40	2985.6	1.02	

设施维护费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	年维修率	实际工程量	单价 (元)	合价 (万元)	备注
4	3000K 9W LED洗墙灯	套	74	2.50%	1.85	1410	0.26	
5	350W电源	套	174	2.50%	4.35	1514.4	0.66	
6	3000K 42W LED洗墙灯	套	316	2.50%	7.90	3759.6	2.97	
7	3000K 6W LED瓦楞灯	套	896	2.50%	22.40	1492.8	3.34	
8	柔性霓虹灯 (LED常亮 3000K, 10W)	m	240	2.50%	6.00	553.2	0.33	
9	5W LED地灯	套	496	2.50%	12.40	600	0.74	
10	20W LED草坪灯	套	327	2.50%	8.18	1140	0.93	
11	单灯不大于150W LED庭院 灯	套	197	2.50%	4.93	3360	1.65	
12	可变色 36灯珠 5W LED灯 带	m	7133	2.50%	178.33	114	2.03	
13	单灯不大于250W LED景观 灯	套	183	2.50%	4.58	6720	3.07	
14	30W LED射灯A	套	1049	2.50%	26.23	2040	5.35	
15	单灯不大于100W LED射灯 B	套	27	2.50%	0.68	5280	0.36	
16	单灯不大于50W LED壁灯	套	179	2.50%	4.48	1080	0.48	
17	AC220V 35W防水防尘灯	套	16	2.50%	0.40	171.912	0.01	
18	路灯、线路日常检修维护	人			2	28800	5.76	
小计 (单位: 万元)							36.33	
北城河公园段亮化养护								
1	地灯 LED节能灯 2.5W	套	25	2.50%	0.63	219.74	0.01	
2	庭院灯 LED 30W	套	22	2.50%	0.55	1035.05	0.06	
3	草坪灯 LED常亮 3000K 7W	套	90	2.50%	2.25	277.81	0.06	
4	景观灯 LED节能灯 96W	套	10	2.50%	0.25	1296.89	0.03	

设施维护费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	年维修率	实际工程量	单价 (元)	合价 (万元)	备注
5	射灯 LED节能灯 40W	套	205	2.50%	5.13	245.17	0.13	
6	洗墙灯 42W	套	72	2.50%	1.80	217.95	0.04	
7	投光灯 6W	套	545	2.50%	13.63	146.17	0.20	
8	灯带 可变色 12W	m	1248	2.50%	31.19	59.52	0.19	
18	路灯、线路日常检修维护	人			0.5	36000	1.80	
小计（单位：万元）							2.52	
合计（单位：万元）							125.54	

桥梁、栏杆、园建、绿化保洁及垃圾外运费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位：元/年）	合价（单位：万元）	备注
1	桥梁、栏杆、园建、绿化日常保洁	人	53	30000	159	含北城河公园段及公园西围墙段
2	垃圾外运车	台班	1825	24	4.38	
合计（单位：万元）					163.38	

水面保洁费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位：元/年）	合价（单位：万元）	备注
1	水面保洁	人	25	36000	90.00	含北城河公园段
2	船	个	4	18000	7.20	
合计（单位：万元）					97.20	

绿化养护、补栽费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	维修率	实际工程量	单价（单位：元/m2/	合价（单位：万元）	备注
1	绿化养护（m2）	m2	17576.6	100%	17576.6	6	10.55	含北城河公园段
2	水生植物养护（m2）	m2	16761	100%	16761	6	10.06	含北城河公园段
合计（单位：万元）							20.60	

水生植物运输处置焚烧费用测定表

序号	内容	单位	数量	单价（单位： 元/年）	合价（单位： 万元）	备注
1	水生植物16761m2, 折合 1676.1m3(运输)	t	645.85	100	6.46	含北城河公园 段
2	水生植物16761m2, 折合 1676.1m3(焚烧)	t	645.85	60	3.88	含北城河公园 段
合计（单位：万元）					10.33	

景区管理巡查、保安费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位：元/年）	合价（单位：万元）	备注
1	管理巡查人员	人	6	36000	21.60	
2	巡视车辆油维修	项	1	36000	3.60	
合计（单位：万元）					25.20	

许昌市中心区闸门综合管养费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位： 元/年）	合价（单位： 万元）	备注
一	劳动路引水闸					
1	管理房刷漆	项	1	6000	0.6	1次/年
2	闸门、阀门检修	项	1	12000	1.2	液压缸、电机、连接 用橡皮垫、油管等
3	自动化控制设备维修	项	1	12000	1.2	
4	自动化控制设备管理人员	人	1	36000	3.6	
劳动路引水闸小计					6.6	
二	北城河拦河闸					
1	管理房刷漆	项	1	6000	0.6	1次/年
2	闸门、阀门检修	项	1	12000	1.2	液压缸、电机、连接 用橡皮垫、油管等
3	自动化控制设备维修	项	1	12000	1.2	
4	自动化控制设备管理人员	人	1	36000	3.6	
北城河拦河闸小计					6.6	
三	十一中退水闸					
1	管理房刷漆	项	1	6000	0.6	1次/年
2	闸门、阀门检修	项	1	12000	1.2	液压缸、电机、连接 用橡皮垫、油管等
3	自动化控制设备维修	项	1	12000	1.2	
4	自动化控制设备管理人员	人	1	36000	3.6	
十一中退水闸小计					6.6	
四	莲花湾退水闸					
1	管理房刷漆	项	1	6000	0.6	1次/年

许昌市中心区闸门综合管养费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位： 元/年）	合价（单位： 万元）	备注
2	闸门、阀门检修	项	1	12000	1.2	液压缸、电机、连接 用橡皮垫、油管等
3	自动化控制设备维修	项	1	12000	1.2	
4	自动化控制设备管理人员	人	1	36000	3.6	
莲花湾退水闸小计					6.6	
合计（单位：万元）					26.40	

护城河设备、设施电费测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位：元/ 年）	合价（单位：万 元）	备注
1	电费	年	1	325000	32.50	含北城河公 园段
合计（单位：万元）					32.50	

信息化平台日常运营费用测定表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（单位：元/年）	合价（单位：万元）	备注
1	监控摄像头及流量费	个	30	3600	10.80	
2	监控人员工资	人	6	30000	18.00	
3	信息化管理平台电费	项	1	30000	3.00	
合计（单位：万元）					31.80	

语音系统租赁费用测定表

序号	内容	单位	数量	单价（单位：元/年）	合价（单位：万元）	备注
1	语音系统租赁费用	项	1	140000	14.00	
合计（单位：万元）					14.00	

许昌市中心区护城河养护项目情况说明

一、概况：

管理范围：全长 5.6km，包括东、西、南、北护城河园建、绿化、水面等设施管护及公园内河道的水面保洁。

管护内容：设施维修；桥梁、栏杆、园建、水面保洁及垃圾外运；管理巡查、保安；闸门综合管养；绿化养护、补栽、信息化平台日常运营；护城河设施、设备电费；语音系统租赁；水生植物管护、运输处置焚烧等。

二、管护工作内容

1、设施维修：

栏杆维护：拆除、清理、外运破损栏杆、恢复新栏杆；

花岗岩园路维护：拆除、清理、外运破损花岗岩及 3cm1:2 水泥砂浆垫层，并恢复 3cm1:2 水泥砂浆垫层及花岗岩面层；

青石板园路维护：拆除、清理、外运破损青石板园路及 3cm1:2 水泥砂浆垫层，并恢复 3cm1:2 水泥砂浆垫层及青石板面层；

透水砖园路维护：拆除、清理、外运破损透水砖园路及 3cm1:2 水泥砂浆垫层，并恢复 3cm1:2 水泥砂浆垫层及透水砖面层；

芝麻白平道牙维护：拆除、清理、外运破损花岗岩道牙及 3cmM7.5 砂浆垫层、恢复花岗岩道牙及 3cmM7.5 砂浆垫层；

混凝土道牙维护：拆除、清理、外运破损混凝土道牙及 3cmM7.5 砂浆垫层、恢复混凝土道牙及 3cmM7.5 砂浆垫层；

外墙砖保洁维护：拆除、清理、外运破损污水井外墙瓷砖及 2cmM7.5 砂浆垫层、恢复外墙瓷砖及 2cmM7.5 砂浆垫层，外墙每天不定时保洁维护；

花岗外墙装饰面维护、桥下墙面装饰维护：拆除、清理、外运破损外墙破损装饰面（花岗岩、蘑菇石、浮雕等）及 2cmM7.5 砂浆垫层、恢复外墙破损装饰面（花岗岩、蘑菇石、浮雕等）及 2cmM7.5 砂浆垫层；

木栈道、防腐木桥面维护：拆除、清理、外运破损木栈道、防腐木桥面，恢复木栈道、防腐木桥面；

青石板台阶维护：拆除、清理、外运破损青石板台阶及 3cm1:2 水泥砂浆垫层，并恢复 3cm1:2 水泥砂浆垫层及青石板台阶面层；

木栈道、桥面、廊道、亭子等木结构刷漆：清理打磨木结构，每年进行 2 次木结构刷防腐漆、及红漆。

亮化灯具维护：拆除、清理、外运损坏灯具，恢复灯具及配套线路；

路灯、线路日常检修维护：每天巡视检查线路、灯具，及时发现、上报，处理老化、损坏线路及灯具，保证亮化率达到管护标准要求。

2、设施保洁、管护

桥梁、栏杆、园建、绿化等设施日常保洁：要求保洁人员统一服装、保洁工具规范化、科学化、环保化，保洁人员要求身体健康精神面貌好，垃圾外运车保持外观整洁，每天及时将定点垃圾箱及不定点垃圾清理外运至中转站。

水面保洁：每天对城河水面进行打捞各种漂浮物，每天定时清理外运，打捞人员要求会游泳、身体健康精神面貌好。

绿化管护：苗木日常修剪、浇水、施肥等，水生植物日常管护及季节性清理。

管理巡查：要求身体健康精神面貌好，统一服装，有一定的沟通、理解能力，能及时处理各种突发事件。

水生植物处置：水生植物季节性清理后外运并按要求进行焚烧处理。

3、闸门综合管养

配备管理人员日常管护，定期闸门、阀门检修、自动化控制设备维修、管理房刷漆等。

4、信息化设施运营维护

信息化平台日常运营监控人员、监控摄像头及流量、信息化管理平台电费。

语音广播监控系统等相关配套设施租赁。

许昌市中心区护城河养护项目 费用汇总一览表



序号	名称	金额(元)	备注
1	设施维修费用	1707482.9	
2	桥梁、栏杆、园建、绿化保洁及垃圾外运费用	1858200.0	
3	水面保洁费用	1072000.0	
4	绿化养护、补栽费用	240363.2	
5	水生植物运输处置焚烧费用	129170.00	
6	管理巡查、保安费用	276000.0	
7	闸门综合管养费用	280000.0	
8	护城河设施、设备电费	325000	
9	信息平台日常运营费用	332400.0	
10	语音系统租赁费用	140000	
合计		6360616.1	

设施维修费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	维修率	实际 工程量	单价 (元/ 年)	合价 (元)	备注
护城河 (不含北城河公园段) 园建、桥梁养护维修								
1	汉白玉栏杆维护费	m	1890.03	2%	37.80	3120	117937.87	
2	防腐木栏杆维护费	m	2172.12	2%	43.44	390	16942.54	
3	青石栏杆维护费	m	8491.15	2%	169.82	1800	305681.40	
4	混凝土吊链栏杆维护费	m	33.9	2%	0.68	480	325.44	
5	花岗岩吊链栏杆维护费	m	517.17	2%	10.34	420	4344.23	
6	花岗岩园路维护费	m ²	12007	3%	360.21	366.13	131882.26	
7	青石板园路维护费	m ²	6170.48	3%	185.11	97.76	18096.78	
8	透水砖园路维护费	m ²	4230.77	3%	126.92	158.4	20104.62	
9	芝麻白机切面平道牙维护费	m	2765	2%	55.31	155.93	8624.18	
10	混凝土道牙维护费	m	1035	2%	20.70	37.31	772.32	
11	污水井外墙砖保洁维护费	座	55	100%	55.00	120	6600.00	
12	花岗岩外墙装饰面维护费	m ²	267.35	3%	8.02	314.74	2524.37	
13	木栈道破损维护费	m ²	1955	3%	58.66	740.52	43438.16	
14	桥下墙面装饰维护费 (蘑菇石、花岗岩、浮雕)	m ²	3959	1%	39.59	157.26	6225.92	
15	防腐木桥面维护费	m ²	1672.73	3%	50.18	740.52	37160.70	
16	青石台阶桥面维护费	m ²	694.07	3%	20.82	230.83	4806.37	
17	防腐木栈道及桥面刷漆	m ²	3628.03	200%	7256.06	22	159633.32	
18	北顺河桥四角亭子刷漆	座	2	2次/年	4.00	4000	16000.00	
19	南关桥2个、苏堤桥、望仙桥各1 个连廊刷漆	座	4	2次/年	8.00	9000	72000.00	
小计 (元)							973100.48	
北城河公园段设施养护维修								
1	四角亭 刷漆	座	1	2次/年	2	4000	8000.0	
2	人行桥 刷漆	座	1	2次/年	2	2000	4000.0	
3	商业建筑 刷漆	座	1	2次/年	2	45000	90000.0	
4	水榭连廊	座	1	2次/年	2	9000	18000.0	
5	垃圾桶	个	18	20%	4	1000	4000.0	
6	商业建筑 仿古青砖外墙	m ²	374.4	3%	11.23	123	1382.5	

7	广场、园路破损维修	m ²	2303.5	3%	69.11	198	13672.9	
8	烧结砖园路破损维修	m ²	702.24	3%	21.07	101	2128.9	
9	不锈钢栏杆	m	25	10%	2.50	300	750.0	
10	人行桥防腐木栏杆	m	28	2%	0.56	869	486.7	
11	铁链栏杆	m	23	2%	0.5	173	79.4	
12	青石栏杆	m	280.6	2%	5.6	1715	9625.5	
13	广场防腐木坐凳	m ²	6.65	2%	0.1	1005	133.7	
14	景墙刷漆、小青瓦、小青砖维修	项	1	1年	1	5000	5000.0	
15	导向牌、警示牌等零星设施	项	1	1年	1	1000	1000.0	
小计(元)							158259.58	
护城河(不含公园段)亮化养护								
1	洗墙灯(LED常亮3000K,18W)	套	790	4%	31.6	3261.6	103066.56	
2	3000K 6W LED 投光灯	套	244	4%	9.8	1492.8	14569.73	
3	3000K 42W LED 投光灯	套	136	4%	5.4	2985.6	16241.66	
4	3000K 9W LED 洗墙灯	套	74	4%	3.0	1410	4173.60	
5	350W电源	套	174	4%	7.0	1514.4	10540.22	
6	3000K 42W LED洗墙灯	套	316	4%	12.6	3759.6	47521.34	
7	3000K 6W LED瓦楞灯	套	896	4%	35.8	1492.8	53501.95	
8	柔性霓虹灯(LED常亮3000K,10W)	m	240	4%	9.6	553.2	5310.72	
9	5W LED地灯	套	496	4%	19.8	600	11904.00	
10	20W LED草坪灯	套	327	4%	13.1	1140	14911.20	
11	单灯不大于150W LED庭院灯	套	197	4%	7.9	3360	26476.80	
12	可变色 36灯珠 5W LED灯带	m	7133	4%	285.3	114	32526.48	
13	单灯不大于250W LED景观灯	套	183	4%	7.3	6720	49190.40	
14	30W LED 射灯A	套	1049	4%	42.0	2040	85598.40	
15	单灯不大于100W LED 射灯B	套	27	4%	1.1	5280	5702.40	
16	单灯不大于50W LED 壁灯	套	179	4%	7.2	1080	7732.80	
17	AC220V 35W 防水防尘灯	套	16	4%	0.6	171.91	110.02	
18	路灯、线路日常检修维护	人			2	28800	57600.00	
小计(元)							546678.30	
北城河公园段亮化养护								
1	地灯 LED节能灯 2.5W	套	25	4%	1.0	219.74	219.74	

2	庭院灯 LED 30W	套	22	4%	0.9	1035.05	910.84	
3	草坪灯 LED常亮 3000K 7W	套	90	4%	3.6	277.81	1000.10	
4	景观灯 LED节能灯 96W	套	10	4%	0.4	1296.89	518.76	
5	射灯 LED节能灯、40W	套	205	4%	8.2	245.17	2010.38	
6	洗墙灯 42W	套	72	4%	2.9	217.95	627.69	
7	投光灯 6W	套	545	4%	21.8	146.17	3186.40	
8	灯带 可变色, 12W	m	1247.66	4%	49.9	59.52	2970.63	
9	路灯、线路日常检修维护	人			0.5	36000	18000.00	
小计 (元)							29444.54	
合计 (元)							1707482.89	

桥梁、栏杆、园建、绿化保洁及垃圾外运费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	总价 (元)	备注
1	桥梁、栏杆、园建、绿化日常保洁	人	56	32400	1814400.00	含北城河公园段、公园西围墙
2	垃圾外运车	台班	1825	24	43800.00	
合计 (元)					1858200.00	

水面保洁及垃圾外运费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	总价 (元)	备注
1	水面保洁	人	25	36000	900000	
2	专业打捞船只	个	4	18000	72000	
3	垃圾外运车	台	2	50000	100000	5t自卸汽车
合计 (元)					1072000.00	

绿化养护、补栽费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价（元/年）	总价（元）	备注
1	绿化养护	m²	17576.6	7.0	123036.20	含北城河公园段6739 m²
2	水生植物养护	m²	16761	7.0	117327.00	含北城河公园段541 m²
合计（元）					240363.20	

水生植物运输处置焚烧费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	总价 (元)	备注
1	水生植物运输 (16220 m ²)	t	645.85	100	64585.00	含北城河公园段20.85t
2	水生植物焚烧 (16220 m ²)	t	645.85	100	64585.00	含北城河公园段20.85t
合计 (元)					129170.00	

管理巡查、保安费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	总价 (元)	备注
1	管理巡查人员	人	6	40000	240000.0	
2	巡视车辆油修费	项	1	36000	36000.0	
合计 (元)					276000.0	

闸门综合管养费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	合价 (元)	备注
	劳动路引水闸、北城河拦河闸、十一中退水闸、莲花湾退水闸, 共4座					
1	管理房刷漆	座	4	6000	24000.0	1次/年
2	闸门、阀门检修	座	4	12000	48000.0	
3	自动化控制设备维修	座	4	12000	48000.0	
4	自动化控制设备管理人员	人	4	40000	160000.0	1人/座
合计 (元)					280000.0	

护城河设备、设施电费表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	合价 (元)	备注
1	电费	月	1	325000	325000.0	含北城河公园段
合计 (元)					325000.0	

信息化平台日常运营费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	总价 (元)	备注
1	监控摄像头及流量费	个	30	3600	108000.0	
2	监控人员工资	人	6	32400	194400.0	
3	信息化管理平台电费	项	1	30000	30000.0	
合计 (元)					332400.0	

语音系统租赁费用表

序号	分部分项名称	单位	工程量	单价 (元/年)	总价 (元)	备注
1	语音系统租赁费用	项	1	140000	140000	
合计 (元)					140000	