JZFCG-G2022020号许昌经济技术开发区综合办公室“许昌经济技术开发区综合服务大楼物业管理项目(不见面开标)”中标结果公告

一、项目基本情况

1、采购项目编号：JZFCG-G2022020号

2、采购项目名称：许昌经济技术开发区综合服务大楼物业管理项目(不见面开标)

3、采购方式：公开招标

4、招标公告发布日期：2022 年 8 月 1 日

5、评审日期：2022 年 8 月 22 日 8 :30 时

6、采购内容：物业管理具体包括：保安、保洁、大楼维修、装修、消防维保、水电维修、中央空调维保、电梯维修、监控设备维护及维修、水电暖费、职工餐厅、院内绿化养护等工作。

7、服务期限：自合同签订之日起1年。

二、中标情况

中标人名称： 许昌市雷欧物业管理有限公司

地址： 河南省许昌市经济技术开发区延安路 4193 号

联系人：翟萌浩 联系方式：16691951118

中标标的概况（附后）：主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等。

三、主要标的信息

<table>
<tr><td>包号</td><td colspan="2">采购内容</td><td colspan="2">供应商名称</td><td colspan="2">地址</td><td>中标金额</td><td>单位</td></tr>
<tr><td rowspan="3">JZFCG-G2022020号</td><td colspan="2">许昌经济技术开发区综合服务大楼物业管理项目(不见面开标)</td><td colspan="2">许昌市雷欧物业管理有限公司</td><td colspan="2">河南省许昌市经济技术开发区延安路 4193 号</td><td>6974440.00</td><td>元</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>名称</td><td>服务范围</td><td>服务要求</td><td>服务时间</td><td colspan="2">服务标准</td></tr>
<tr><td>1</td><td>详见附件</td><td>详见附件</td><td>详见附件</td><td>详见附件</td><td colspan="2">详见附件</td></tr>
</table>

四、评审专家名单

丁大许（采购人代表） 、吴泽（主任）、冯晓鸽、杨杨、陈雪

五、代理服务收费标准及金额：

收费标准：以中标金额为基数参照国家发改价格[2011]534 号和计价[2002]1980 号文件的取费标准，中标单位在领取中标通知书时向采购代理机构交纳代理服务费。

收费金额：68543.98 元

六、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》、《许昌市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》上发布，中标公告期限为 1 个工作日 。

七、其他补充事宜

各投标人对中标（成交）结果提出质疑的，可以在中标（成交）公告期限届满之日起七个工作日内，使用 CA 数字证书登录《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》，通过许昌公共资源交易系统一次性提出（质疑函内容按照财政部 94 号令规定提供），逾期提交

或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1．采购人信息

名称：许昌市经济技术开发区综合办公室

地址：许昌市魏都区瑞祥路 1969 号

联系人：张先生

联系方式：15716797021

2．采购代理机构信息

名称：河南远大建设工程管理有限公司

地址：许昌市智慧大道中央金座 5 层

联系人：侯先生

联系电话：13080155505

3．项目联系方式

项目联系人：侯先生

联系电话：13080155505