

中标（成交）结果公告需提供资料（服务类）

一、主要标的信息

服务类
名称：许昌市中心医院鹿鸣湖院区门诊楼、医技楼及外场保洁服务采购项目(不见面开标) 服务范围：许昌市中心医院鹿鸣湖院区门诊医技和外场及外场附属建筑物的保洁服务，并承担各类临时迎检任务。C区、D区、E区、F区和G区及A区、B区、C区、D区、E区、F区连廊及院内外场（含外场附属建筑物及C区、D区、E区、F区平台绿化带） 服务要求：1、医院室内、室外（医疗区、非医疗区含外场附属建筑物及C区、D区、E区、F区平台绿化带）清洁卫生。 2、室内地砖/大理石/PVC地面的养护 3、终末消毒 4、电梯服务 5、外墙清洗 服务时间：自合同生效之日起2年。 服务标准：（1）大厅、走廊保洁标准 地面：表面洁净、无尘土、污染、烟头、纸屑、油迹及垃圾。 电梯门：无尘土、光亮洁净，无印迹。 按键面板：无尘土、无印迹。 照明灯具：无厚积尘土。 各房门、通道门：无尘土、污迹。 客梯厅顶部：无厚积尘土。 不锈钢面：无脏、污点。 装饰物：盆、座表面干净无尘土；装饰物（如塑料花卉、壁挂画）等表面无尘土。 玻璃内外光洁明亮。

(2) 公共及病房卫生间保洁标准:

卫生间: 无异味。

地面: 无尘土、碎纸、垃圾烟头、无积水、无尿迹、污迹。

洗手池: 瓷壁无污垢, 无痰迹及头发等不洁物。

水龙头: 无印迹、污垢、光亮、洁净。

洗手池台面: 无水迹、无尘土、无污物。

镜面: 无水点、水迹、尘土、污迹。

小便池: 无尿硷水锈引迹(黄迹)、无污物、喷水嘴应洁净。

大便器: 内外洁净、无大便痕迹、无污垢黄迹。每天保洁消毒 1-2 次, 有污染时随时消毒。

手纸架: 无手印、光亮、洁净。

纸篓: 污物量不超过桶体 2/3, 内外表干净。

墙面: 无尘土, 污迹。

顶板: 无尘土, 污迹。

隔板: 无尘土, 污迹。

(3) 楼梯保洁标准:

地面: 无尘土、痰迹、碎纸、烟头及垃圾杂务。

墙面: 无污迹。

楼梯门: 无尘土、污迹。

消防设备: 表面无尘土。

楼梯: 地面无尘土、烟头、痰迹及垃圾杂务, 扶手无尘土。

(4) 病房保洁标准:

地面: 洁净、光亮、无尘土、痰迹、碎纸、烟头及垃圾杂物。

墙面: 无手印、污迹。

窗户: 明亮、无积灰。

天花板: 无蜘蛛网、无积灰。

床、床头柜、床架: 无尘土、无积灰。



灯具：无厚积尘土。

病房床单位实行一桌一巾制，每天至少保洁一次，有血液、体液污染时及时清洁消毒。

(5) 办公室保洁标准

桌面、窗台：无尘土。

地面：无污渍，地毯上无碎屑、无渣、云石地面（砖在面）
清抹干净。

所有垃圾桶、碎纸机保持外表干净。

(6) 院落、道路保洁标准：

院落整洁、卫生、无杂物。

人行道、走道、绿化带内无垃圾、烟头、杂物。

二、中标（成交）人信息

1、统一社会信用代码：914101047295990467

2、单位地址：河南省郑州市金岱产业集聚区文治路东、
鼎盛街北D区D2栋6层8号

3、联系人：于柯锋

4、联系方式（手机）：17527158888

三、附件

1. 中标（成交）分项报价一览表（包含中标（成交）

标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等）

序号	项目	明细					
		职务	人数（人）	月费用/ 元	月合计/ 元	年合计/ 元	两年合计/ 元
1	人工工资	项目经理	1	5000	5000	60000	120000
		主管	2	3500	7000	84000	168000
		保洁员（含中晚班）	163	2400	391200	4694400	9388800

	电梯导乘	10	2600	26000	312000	624000
	摆渡车司机	2	3000	6000	72000	144000
	垃圾清运员	2	2600	5200	62400	124800
	小计	180	19100	440400	5284800	10569600
2	机器设备	/	42060	42060	504720	1009440
3	福利费	180	41.67	7500	90000	180000
4	外立面清洗	150000 元*2 次	12500	12500	150000	300000
5	保洁材料（含辅材）	/	7500	7500	90000	180000
6	管理费	以上费用合计的 1%	/	5099.6	61195.2	122390.4
7	利润	以上费用合计的 1.25%	/	6438.25	77258.94	154517.88
8	税费	以上费用合计的 6%	/	31289.87	375478.45	750956.9
9	月合计：					552787.72
10	年合计：					6633452.64
11	两年合计：					13266905.28

2. 中标、成交供应商符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》的，提供《中小企业声明函》☒否 ☐是（如是请提供）

3. 中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》☒否 ☐是（如是请提供）

备注：1、此表及附件由中标（成交）人填报并加盖公章扫描为 PDF 格式，连同此表 word 电子版转采购人。

2、采购人确认后发送至中心组织计划科邮箱：