

规划设计合同

项 目 名 称: 禹州市传统村落数字化建设项目
合 同 编 号: _____
委托方 (甲方): 禹州市住房和城乡建设局
受托方 (乙方): 北京井置建筑规划设计有限公司
签 订 地 点: _____
签 订 时 间: _____



甲方： 禹州市住房和城乡建设局

乙方： 北京井置建筑规划设计有限公司

根据中标通知书，禹州市住房和城乡建设局（简称“甲方”）确定北京井置建筑规划设计有限公司（简称“乙方”）承担禹州市 6 个中国传统村落数字博物馆（精品馆）建设和 50 本宣传册制作，为此订立本规划设计合同。

第一条：服务内容

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规规定以及中国传统村落数字博物馆建馆的具体要求，甲乙双方签订本合同。

（一）项目背景

为贯彻落实《住房和城乡建设部办公厅 财政部办公厅关于做好传统村落集中连片保护利用示范工作的通知》（建办村〔2023〕13 号）的要求和工作部署，推进传统村落保护利用数字化建设，探索中国传统村落数字化保护利用和传承发展的有效方法和路径，扩大县域中国传统村落影响，推动传统村落集中连片保护利用示范工作取得预期成效。经研究，特组织开展禹州市 6 个中国传统村落数字博物馆（精品馆）建设和 50 本宣传册制作，采集中国传统村落的相关数据信息，向社会公众展示传统村落风貌。

（二）服务地点及期限

服务地点：禹州市 6 个中国传统村落数字博物馆（精品馆）建设和 50 本宣传册。

服务期限：两年

(三) 服务内容及主要参数要求

根据《住房和城乡建设部办公厅关于做好中国传统村落数字博物馆优秀村落建馆工作的通知》（建办村函〔2017〕137号）的相关要求和当前传统村落数字化保护的新趋势，结合《中国传统村落数字博物馆建馆村落信息表》的填报要求，针对禹州市6个中国传统村落，深入整理挖掘传统村落历史文化资源、价值特色，展示村落格局与周围自然环境的相生相融，制作传统村落数字博物馆。同时，制作50本宣传册，向社会公众展示传统村落风貌。

数字博物馆建馆材料包括文字说明、图片、照片、空-地组合360全景漫游、视频、音频等电子文件。

第二条：完成成果

项目成果应包括村落概况、全景展示、历史文化、环境格局、传统建筑、民俗文化、美食物产、旅游导览八个方面数据内容。

第三条：成果要求

验收标准：符合《住房和城乡建设部办公厅关于做好中国传统村落数字博物馆优秀村落建馆工作的通知》（建办村函〔2017〕137号）的相关要求。

第四条：合同金额

禹州市传统村落数字化建设项目合同含税总价款为人民币52.25万元（大写：伍拾贰万贰仟伍佰元整）。

第五条：付款方式及进度安排

支付次序	付款比例	阶段费用总计（元）	支付时间
第一阶段付款	80%	418000 元（大写：肆拾壹万捌仟元整）	乙方完成实地调研、数据收集分析，提交省住房和城乡建设厅出具审查通过意见后，甲方向乙方支付项目合同总价款 80%。
第二阶段付款	20%	104500 元（大写：壹拾万肆仟伍佰元整）	乙方提交成果文件经中国传统村落数字博物馆官网审核上线后，甲方向乙方支付项目合同价款的 20%。

第六条：甲方职责

甲方应提供规划编制所需相关资料、地形图及基础资料。

甲方配合乙方进行现场调研工作，为乙方在当地调研、交通及食宿提供便利。

甲方按合同所确定时间支付设计费用。

第七条：乙方职责

乙方应按照国家及地方相关标准、规范进行规划设计。

乙方应按照合同所确定时间完成相应阶段规划成果。

第八条：争议的解决

双方因此协议产生争议，由禹州市人民法院管辖。

第九条：合同份数其他事宜

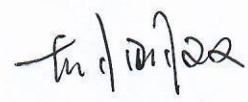
本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

第十条：其他事宜

本合同未尽事宜由双方协商解决。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

甲方: 禹州市住房和城乡建设局 (盖章) 	乙方: 北京井置建筑规划设计有限公司 (盖章) 
法人代表(或委托代理人签章): 	法人代表(或委托代理人签章): 
开户银行:	开户银行: 中国建设银行北京甘家口支行
账户名称:	账户名称: 北京井置建筑规划设计有限公司
账号:	账号: 11050163570000000195
日期: 2026年 1月 7 日	日期: 2026年 1月 7 日