

第一部分 协议书

委托人(全称): 永城市教育体育局

监理人(全称): 亿鑫工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 永城市体育公园建设项目第二标段(监理)。

2. 工程地点: 永城市团结路北、淮海大道南、东环路以东;

3. 工程规模: 项目建设面积 36159 平方米,其中:5 人制足球场 1500 平方米、7 人制足球场 4050 平方米、3 人制篮球场 660 平方米、标准篮球场 1680 平方米、羽毛球场 325 平方米、门球场 600 平方米、多功能运动场 1068 平方米,健身步道 11130 平方米(5.3 公里)、室外健身器械广场 1160 平方米、400 米标准田径跑道 10416 平方米、儿童乐园 1310 平方米、停车场 2260 平方米。绿地面积 96541 平方米,绿化率 72.75%。;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费(本项目施工中标价):
24718956.79 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A. 相关服务的范围、内容及监理费明细表

附录 B. 监理人员信息表

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 齐行军, 身份证号码: 411402197008060715,

注册号: 41012510。

五、签约酬金 (中标价: 193588.06 元)

签约酬金 (大写): 壹拾玖万叁仟伍佰捌拾捌元零陆分。

包括: (详见附件)

1. 监理酬金: ¥193588.06 元。

2. 相关服务酬金: / 。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: / 。

(2) 设计阶段服务酬金: / 。

(3) 保修阶段服务酬金: / 。

(4) 其他相关服务酬金: / 。

六、期限

1. 监理期限:

自 2025 年 1 月 26 日始, 至 2025 年 8 月 24 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始,
至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始
至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限: / 。

(4) 其他相关服务期限: 施工期延长及质量保修期的监理服
务。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 1 月 24 日。
2. 订立地点: 市教体局。
3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: (盖章)

监理人: (盖章)

住所:

住所: 河南自贸试验区郑州片区(郑东)商鼎路华润新时代广场万象苑
2号楼20层2011号

邮政编码: _____

邮政编码: 475000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)

开户银行: _____

开户银行: 工商银行郑州众旺路支行

账号: _____

账号: 1702520609100062287

电话: _____

电话: 13243267988

传真: _____

传真: /

电子邮箱: _____

电子邮箱: 3197734617@qq.com