**郑州市不动产登记中心不动产信息系统运行维护费项目**

**招标公告**

项目概况

郑州市不动产登记中心不动产信息系统运行维护费项目招标的潜在供应商应在郑州市公共资源交易中心网（[https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/](http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/)）获取招标文件，并于2023年12月12日10时00分（北京时间）前递交投标文件。  
**一、项目基本情况**

1.项目编号：郑财招标采购-2023-286

2.项目名称：郑州市不动产登记中心不动产信息系统运行维护费项目

3.采购方式：公开招标

4.预算金额：347万元，其中A包：263万元，B包：45.5万元，C包：38.5万元；

最高限价：347万元，其中A包：263万元，B包：45.5万元，C包：38.5万元；

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价（元） |
| 1 | A包 | 软件系统运行维护 | 2630000 | 2630000 |
| 2 | B包 | 基础环境运行维护 | 455000 | 455000 |
| 3 | C包 | 等保测评网络安全等级测评 | 385000 | 385000 |

5.采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1项目概况：对郑州市不动产登记中心2023-2024年度信息系统及信息安全进行运行维护，主要包括：

A包：信息系统运行维护、数据管理维护和系统运行管理；

B包：数据库系统、虚拟化系统、网络安全、日常办公环境、政务内外网出口核心安全设备升级扩容服务；

C包：等保测评网络安全等级测评。

（详见招标文件第五章服务内容及要求）

5.2服务内容：A包：软件系统运行维护，B包：基础环境运行维护，C包：等保测评网络安全等级测评。

5.3服务期限：A包：1年，B包：1年，C包：1年。（以合同签订之日起）

5.4质量要求：合格，符合国家及相关行业规定、规范要求。

6.合同履行期限：同服务期限。

7.本项目是否接受联合体投标：否；

8.是否接受进口产品：否；

9.是否为只面向中小企业采购：是。

**二、供应商的资格要求**

**A包、B包：**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策满足的资格要求：本项目落实优先采购节能环保、环境标志性产品、优先采购自主创新产品，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业发展等相关政府采购政策。

3.本项目的特定资格要求：

3.1信誉要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库﹝2016﹞125号)和豫财购﹝2016﹞15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“中国执行信息公开网”网站(zxgk.court.gov.cn/shixin/）或“信用中国”网站：查询失信被执行人；“信用中国”网站：查询重大税收违法失信主体；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）：政府采购严重违法失信行为记录名单）。注：采购人或采购代理机构在开标后将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询、打印留存。（若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商，信用信息查询记录及相关证据与招标文件一并保存。查询时间：本项目开标结束后至评标结束之前）；

3.2单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.3本项目只面向中小企业进行采购，投标人需按照格式要求提供中小企业声明函（监狱企业/残疾人福利性企业视同小型、微型企业）并对其真实性负责。

**C包：**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策满足的资格要求：本项目落实优先采购节能环保、环境标志性产品、优先采购自主创新产品，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业发展等相关政府采购政策。

3.本项目的特定资格要求：

3.1供应商具有公安部第三研究所颁发的《网络安全等级测评与检测评估机构服务认证证书》。（需提供《网络安全等级保护网》查询截图）。

3.2信誉要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库﹝2016﹞125号)和豫财购﹝2016﹞15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“中国执行信息公开网”网站(zxgk.court.gov.cn/shixin/）或“信用中国”网站：查询失信被执行人；“信用中国”网站：查询重大税收违法失信主体；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）：政府采购严重违法失信行为记录名单）。注：采购人或采购代理机构在开标后将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询、打印留存。（若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商，信用信息查询记录及相关证据与招标文件一并保存。查询时间：本项目开标结束后至评标结束之前）；

3.3单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.4本项目只面向中小企业进行采购，投标人需按照格式要求提供中小企业声明函（监狱企业/残疾人福利性企业视同小型、微型企业）并对其真实性负责。

**三、获取招标文件**  
 1.时间：2023年11月20日至2023年11月24日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）；

2.地点：凭企业CA锁登录郑州市公共资源交易中心网站（https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn），点击“交易主体登陆”进入电子招投标交易平台下载所含格式（\*.ZZZF）的招标文件及资料；

3.方式：网上下载，供应商未按规定在网上下载招标文件的，其投标文件无法上传，其投标将被拒绝。尚未办理企业CA锁的，河南省信息化发展有限公司开通了CA数字证书在线办理功能，郑州市公共资源交易中心各交易主体如需办理CA数字证书业务的，可通过以下链接：（https://xaca.hnxaca.com:8081/online/ggzyApply/index.shtml）在线办理，点击交易中心登录入口自助绑定。如遇使用问题请拨打客服电话0371-96596。(详见郑州市公共资源交易中心关于（信安CA开通数字证书在线办理的通知）公告）技术支持咨询电话:0371-67188807,4009980000）；

4.售价：0元。

**四、投标截止时间及地点**

1.时间:2023年12月12日10时00分（北京时间）

2.地点：郑州市公共资源交易中心（https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/）电子交易平台。

**五、开标时间及地点**

1.开标时间：2023年12月12日10时00分（北京时间）

2.开标地点：郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening）。

**六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《郑州市政府采购网》、《郑州市公共资源交易中心》上同时发布。

**七、其他补充事宜**

1.投标文件包括电子投标文件：

1.1加密电子投标文件（.ZZTF格式）须在投标截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心（[https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/](http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/)）”电子交易平台加密上传；

1.2加密电子投标文件为“郑州市公共资源交易中心（[https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/](http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/)）”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版投标文件。

1.3各供应商需使用本单位CA锁（制作投标文件时所使用的CA锁）对本单位的加密电子投标文件进行远程不见面方式解密。

2.本项目采用不见面开标方式开标，各潜在供应商在投标截止时间前登陆郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（[https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening](http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening)）。

2.1根据“郑州市公共资源交易中心关于推行不见面开标服务的通知（https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/tzgg/20200219/7716d6a8-4a44-4583-9ff3-123667607ef5.html）”第（一）条供应商无需到交易中心现场参加开标会议，评标委员会不再对投标文件中涉及的相关资料原件进行验证。所有投标单位不需提供证书原件。2.2所有供应商应提前30分钟，登录“郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅

[https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening](http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening)”进行远程开标准备工作。

2.3所有供应商登录“郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅”后，须先进行签到，其后应一直保持在线状态，保证能准时参加开标大会、投标文件的解密、现场答疑澄清等活动。

2.4不见面开标操作说明详见郑州市公共资源交易中心网站办事指南栏目下政府采购专区中的《郑州市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供应商）V1.0》（[https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/bszn/009003/subpage.html](http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/bszn/009003/subpage.html)）。

**八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系**

1.采购人信息

采 购 人：郑州市不动产登记中心

采购人地址：二七区亚星时代广场10楼

联 系 人：张先生

联系电话：61878921

邮箱：zzbdc1021@163.com

2.采购代理机构信息

代理机构：卓信工程咨询有限公司

地址：郑州市金水区黄河路1号院1幢10层

联系人：孙女士

电话：13213169213

电子邮件：1368705252@qq.com

3.项目联系人

项目联系人：孙女士

电话：13213169213