

周口市淮阳区公安局合成作战室机电 安装、装修项目合同



项目名称：周口市淮阳区公安局合成作战室机电安装、装修项目
项目编号：淮财磋商采购-2025-18
采 购 人：周口市淮阳区公安局
供 应 商：重庆德生鼎盛实业发展有限公司
合同签订地点：周口市淮阳区



第一部分协议书

发包人（全称）：周口市淮阳区公安局

承包人（全称）：重庆德生鼎盛实业发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国采购法》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：周口市淮阳区公安局合成作战室机电安装、装修项目

工程地点：周口市淮阳区公安局主楼 8楼。

工程内容：装饰装修工程、软装工程、水电安装工程、消防工程、空调工程：（依招标清单为准）

工程立项批准文号：

资金来源：财政资金（已落实）

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸包含的所有内容（详见招投标文件清单）

三、合同工期

开工日期：2025年9月3日（开工日期以发包人通知为准）

竣工日期：2026年1月2日

合同工期总日历天数：120日历天（有效工期）

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1. 合同价为：金额（大写）贰佰零柒万捌仟壹佰伍拾捌元壹角玖分（人民币）

金额（小写）：2078158.19元（人民币）

项目单价：详见承包人已标价工程量清单



合同价包括为完成规定合同范围内所需的人工费、机械费、材料费(含代供代扣 代付材料的卸车、场内运转、清点、验货、接收、保管等一切后续工作所发生的费用 在内)、已完工程及设备保护措施费、安全 文明施工费、雨季或异常气候施工措施费(不含冬季施工费)、成品保护费、垃圾清 运到发包人指定地点堆放费用、综合管理费、利润、税金。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸(含图纸会审纪要、路灯效果图及技术参数)
8. 工程量清单

9. 工程报价单或预算书、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

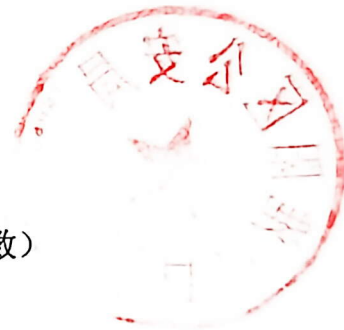
九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和支付方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖公章/合同章之日起 生效。



十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

(此条以下无正文)

(签字盖章页)

发包人：(盖章)

周口市淮阳区公安局
法定代表人或其委托代理人
(签字)
组织机构代码:

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

2025年9月1日



承包人：(盖章)

重庆德生鼎盛实业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 91500105709325953N

地 址:

法定代表人: _____

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行股份有限公司重庆
洋河支行

银行账号: 1130 1218 7638

2025年9月1日



扣回工程款的时间、比例：无

6.4. 工程量确认

6.4.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：每月25日前提供当月已完工程量报表三份，

监理工程师在收到后2个工作日内审查完毕并报发包人审核，发包人在收到后2天内审核完毕。

6.5. 工程款支付

1、签订合同后，完成总工程量的50%，甲方向乙方支付合同价款40%，即人民币（大写）：捌拾叁万壹仟贰佰陆拾叁元贰角柒分（¥831263.27元）；

2、项目完成并通过验收后，30个工作日内甲方向乙方支付合同价款的60%，即人民币（大写）：壹佰贰拾肆万陆仟捌佰玖拾肆元玖角贰分（¥1246894.92元）；

七、工程变更执行通用条款

八、竣工验收与结算

8.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：竣工验收合格之日起30天内。

8.2 竣工结算审核

发包人复审竣工结算书的期限为收到竣工结算申请单和结算资料后 28 天内。

发包人未在约定时间内完成结算审核的，视为发包人对结算资料无异议。

发包人完成竣工付款的期限：按照 6.5 条支付执行。

其他约定

(1) 合同结算金额= 合同金额+变更金额+签证金额-应扣款

(2) 变更金额按专用条款 10. 变更执行

变更、签证金额经审核后确认最终金额后进行支付。

8.3 最终结清证书和支付

