

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：商水县固墙镇人民政府

承包人（乙方）：河南苏楚建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商水县固墙镇人民政府商水县 2025 年度第二批农村公益事业财政奖补重点村固墙镇黄台村项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商水县固墙镇人民政府商水县 2025 年度第二批农村公益事业财政奖补重点村固墙镇黄台村项目

2.工程地点：固墙镇黄台村项目。

3.工程立项批准文号：商水财磋商采购-2025-72

4.资金来源：财政奖补。

5.招标方式：竞争性磋商。

6.工程内容：施工图纸包括的全部内容。

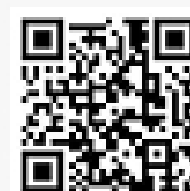
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

7.工程承包范围：图纸及工程量清单包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合施工图纸载明的并且达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰零玖万叁仟伍佰伍拾肆元陆角整
(¥ 3093554.60 元)；

1.1. 工程进场且完成总工程量的 80%，经过业主和监理共同验收质量合格后拨付到合同价的 70%，工程完成验收合格且工程审计后拨付工程款的 97%，余 3% 为质保金一年后付清。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：总价合同，施工中如需变更增加或减少工程项目，以甲方认可的变更单，现场签证单按工程量清单计价规范另行增减工程款。未有甲方签字并盖章确认的变更单，合同总价不变，合同总价不因市场、政策，税率，原材料价格，人工、设备等因素



而增加合同总价。

五、项目经理

承包人项目经理： 李静静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保



修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在商水县固墙镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。





发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人: 张松涛

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

