

周口市中心医院文昌路院区消防器材维保

保项目服务合同



采购单位：周口市中心医院

供货单位：河南如宸建筑工程有限公司

时间：2026年01月

服务合同内容

采购人（甲方）：周口市中心医院

供应商（乙方）：河南如宸建筑工程有限公司

签订地点：周口市中心医院

项目名称：周口市中心医院文昌路院区消防器材维保项目

项目编号：周财磋商采购-2025-147

本项目经批准采用竞争性磋商采购方式，经本项目评审委员会认真评审，决定将采购合同授予乙方。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国采购法》、《中华人民共和国合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条、产品的名称、品种、规格、数量和价格：（详见附件1）

服务内容	单位	数量	单价	小计	备注
周口市中心医院文昌路院区消防器材维保项目	项	1	1667222.6	1667222.6	
合同总价款（大小写）：壹佰陆拾陆万柒仟贰佰贰拾贰元陆角（¥1667222.6元）					
备注：备注：上述服务包含相关设备购置、人员工资及售后服务、税金、劳保基金、人员培训等费用。					

第二条、服务标准(包括达到的水平要求),按下列第①项执行:

①按国家标准执行；②按部颁标准执行；③若无以上标准，则应不低于同行业服务标准；④有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的要求执行；

乙方提供的服务标准和水平应与招标采购文件规定的标准和水平相一致。

第三条、服务的方式、方法、地点和期限

- 1、服务方式：维保服务
- 2、服务方法：每周至少不低于2次对维保范围进行巡检，服从主方的日常巡检制度，对于巡检问题进行记录并上报。
- 3、服务地点：周口市中心医院文昌路院区
- 4、服务期限：三年

第四条、合同总价款

1. 合同金额：1667222.6元，大写：壹佰陆拾陆万柒仟贰佰贰拾贰元陆角

2. 在支付前甲方对乙方的服务进行考核或验收，合格的支付相应款项。乙方须向甲方出具合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算，乙方未提前发票及相关凭证资料前，甲方有权暂不付款。

第五条、支付方式及验收

本合同以人民币付款。

合同款项结算方式和支付比例：本项目采用据实结算方式，用多少支付多少，所维修更换的配件数量经业主方确认后方可更换，更换后需由业主方进行验收。每月根据维修数量和验收情况进行支付。（合同服务期限3年内，实际损耗金额超过合同金额，即视为到达合同期限；如合同期限满三年后，实际损耗金额未达到合同总金额，按照合同单价的约定据实结算；也视为合同到达期限。）

第六条、验收方式

1. 验收由甲方组织实施，服务内容包含：维修、保养、安装、调试等，乙方应按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的设备以及符合国家相关技术标准。
2. 涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门 或相关专家参与验收。涉及社会化服务的项目，甲方将要求社会公众人员参与验收。

检测、验收费用承担方式：由乙方承担

第七条、无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第八条、履约（或质量）保证金

本项目不收取履约保证金。确需收取履约保证金的，甲方不得要求乙方以现款的形式提供。乙方提供的履约保证金按规定格式以银行保函形式提供，与此有关的费用由服务方承担。

第九条、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对合同规定范围内乙方的行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。
- 2、甲方负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
- 3、国家法律、法规所规定由甲方承担的有关责任。

第十条、乙方的权利和义务

- 1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

3、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

4、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第十一条、违约责任

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。若乙方违约，经甲方提醒后未予纠正，甲方有权解除合同。

2、甲方无正当理由逾期付款的，除应及时补足款项外，应向乙方偿付欠款总额万分之5/天的违约金；逾期付款超过7天的，乙方有权终止合同。

3、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

4、变更、中止或者终止合同，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

第十二条、转让与分包

1. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

2. 乙方应在投标文件中或以其他书面形式对甲方确认本合同项下所授予的所有分包合同。但该确认不解除乙方承担的本合同下的任何责任或义务。意即在本合同项下，乙方对甲方负总责。

第十三条、合同文件及资料的使用

1. 乙方在未经甲方同意的情况下，不得将合同、合同中的规定、有关计划、图纸、样本或甲方为上述内容向乙方提供的资料透露给任何人。

2. 除非执行合同需要，在事先未得到甲方同意的情况下，乙方不得使用前款所列的任何文件和资料。

第十四条、不可抗力事件处理

1. 如果双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故，致使影响合同履行时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指买卖双方缔结合同时不能预见到的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

2. 甲乙双方任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十五条、合同纠纷调处

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后 10 天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2. 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请本项目政府采购监督管理部门调解，调解不成，按以下第(2)项方式处理：

- ① 根据《中华人民共和国民事诉讼法》的规定向周口仲裁委员会申请仲裁。
 - ② 向甲方所在地人民法院起诉。
3. 甲、乙双方均有权向本项目具有监管职能的政府采购监督管理部门举报反映对方在合同履行中的违法违纪行为。

第十六条、其他

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方当事人签字盖章之日起生效。



采购入(甲方):

(公章) 供货人(乙方):

地址:

地址: 河南省周口市扶沟县扶沟镇2甲元1202

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人: 李文明

电话:

电话: 1394997363

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

2026年1月22日

2026年1月22日

附件 1

序号	货物名称 (标明生产厂家、品牌、规格型号等)	单价
1	名称: 消防栓水泵结合器铜接头 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: KD65	80
2	名称: 消防栓锁母牙口 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: KY65	20
3	名称: 消防栓减压稳压卷盘栓 生产厂家: 河南柳成安防科技有限公司 品牌: 中铭 规格型号: JPS0.8	161
4	名称: 消防栓手柄轮 生产厂家: 颍龙消防科技有限公司 品牌: 颍龙 规格型号: SN65	20
5	名称: 充装干粉灭火器 生产厂家: 郑州市汜水黄河消防器材有限公司 品牌: 汜水黄河消防器材 规格型号: MFZ/ABC5 型	28
6	名称: 更换干粉灭火器 生产厂家: 郑州市汜水黄河消防器材有限公司 品牌: 汜水黄河消防器材 规格型号: MFZ/ABC5 型	80
7	名称: 充装二氧化碳灭火器 生产厂家: 河南弘保消防器材有限公司 品牌: 弘保 规格型号: MT/3	95
8	名称: 更换二氧化碳灭火器 生产厂家: 河南弘保消防器材有限公司 品牌: 弘保 规格型号: MT/3	198
9	名称: 水带 生产厂家: 河南柳成安防科技有限公司 品牌: 中铭 规格型号: 8-65-25	155
10	名称: 水带接口 生产厂家: 河南柳成安防科技有限公司 品牌: 中铭 规格型号: KD65	33
11	名称: 水带密封卡箍皮垫	8

	生产厂家: 河南柳成安防科技有限公司 品牌: 中铭 规格型号: KD65	
12	名称: 消防栓软管卷盘 生产厂家: 河南柳成安防科技有限公司 品牌: 中铭 规格型号: JSP0.8-19/30/25/20	238
13	名称: 消防栓自救卷盘软管 生产厂家: 河南柳成安防科技有限公司 品牌: 中铭 规格型号: JSP0.8-19/30/25/20	128
14	名称: 枪头 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: KD65	42
15	名称: 消防栓上玻璃 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: 108*60	28
16	名称: 消防栓下玻璃 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: 58*60	14
17	名称: 更换消防栓使用说明 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: 108*60	42.5
18	名称: 软管铜接头 生产厂家: 福建省南安市飞龙消防器材厂 品牌: 飞龙消防 规格型号: DN25	42.5
19	名称: 软管铜枪头 生产厂家: 福建省南安市飞龙消防器材厂 品牌: 飞龙消防 规格型号: DN25	42.5
20	名称: 软管铜喉箍 生产厂家: 福建省南安市飞龙消防器材厂 品牌: 飞龙消防 规格型号: DN25	7.6
21	名称: 消防栓铝合金框 生产厂家: 郑州市柳城消防器材有限公司 品牌: 柳城 规格型号: 180*70	151.3
22	名称: 消防栓铝合金全套框架	203.1

	生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：180*70*25	
23	名称：消防栓箱 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：180*70*25	113
24	名称：灭火器箱 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：60*35*20	41.6
25	名称：灭火器出粉皮管 生产厂家：郑州市汜水黄河消防器材有限公司 品牌：汜水黄河消防器材 规格型号：50*2.5	3.4
26	名称：灭火器压力表 生产厂家：连云港消防器材总厂 品牌：连云港消防 规格型号：YZM1.2F-37	16
27	名称：充装悬挂式自动超细干粉灭火器 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：FZX-APT10/1.2	585
28	名称：更换悬挂式自动超细干粉灭火器 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：FZX-APT10/1.2	1038
29	名称：充装推车式灭火器 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：MFT/ABCE70	435
30	名称：更换推车式灭火器 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：MFT/ABCE70	2075
31	名称：铝合金消防栓柜门 生产厂家：郑州市柳城消防器材有限公司 品牌：柳城 规格型号：180*70	812
32	名称：铝合金消防栓柜门拉环 生产厂家：河南柳成安防科技有限公司 品牌：中铭 规格型号：G00032	15
33	名称：消防栓柜门反弹器	17

	生产厂家：河南柳成安防科技有限公司 品牌：中铭 规格型号：FTQ1637	
34	名称：消防栓门锁 生产厂家：河南柳成安防科技有限公司 品牌：中铭 规格型号：80*25*20	17