

周口市气象局周口市中心城区高层建筑雷电防护装置 2025 年度检测项目服务协议

采购人（甲方）：周口市气象局

供应商（乙方）：周口市时代防雷有限公司

签订地点：周口市气象局四楼会议室

项目名称：周口市气象局周口市中心城区高层建筑雷电防护装置 2025 年度检测项目

项目编号：周财磋商采购-2025-141

本项目经批准采用 竞争性磋商 采购方式，经本项目评审委员会认真评审，决定将采购合同授予乙方。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 服务的内容、标准、数量和价格：（若服务项目过多则见附表，如有附表则必须加盖印章）

服务内容	标准水平	单位	数量	单价	小计	备注
对周口市中心城区 1657 栋高层建筑雷电防护装置开展防雷检测	《施工现场临时用电安全技术规范》 JGJ 46—2005 《建筑施工安全检查评分标准》 JGJ5--2011 《建筑物防雷设计规范》 GB50057-5010	详见《投标分项报价表》	详见《投标分项报价表》	详见《投标分项报价表》	1493036.00 元	

合同总价款（大小写）：1493036.00 元（壹佰肆拾玖万叁仟零叁拾陆圆整）

备注：上述服务包含相关设备购置、人员工资及售后服务、税金、劳保基金、人员培训等全部费用。

第二条 服务标准（包括达到的水平要求），按下列第（1）项执行：

①按国家标准执行；②按部颁标准执行；③若无以上标准，则应不低于同行业服务标准；④有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的要求执行；

乙方提供的服务标准和水平应与招标采购文件规定的标准和水平相一致。

第三条 服务的方式、方法、地点和期限

1、服务方式：供应商依照响应文件的约定，安排相应项目负责人及专业技术人员进行现场实

地检测，并提供相应人员依法缴纳社保的证明，检测完成后形成检测报告，上传至“全国防雷减灾综合管理服务平台”，并取得河南省气象局认可的二维码。

2、服务方法：按照国家和行业相关技术规范、标准进行检测。项目应符合相关技术规范，满足气象主管部门的相关技术要求。

3、服务地点：周口市中心城区

4、服务期限：合同签订后7日历天完成全部服务内容。

第四条 费用及支付方式

(一)本项目费用有以下组成：

1、财政资金 1493036.00 元（大写：壹佰肆拾玖万叁仟零叁拾陆元）。

(二)费用支付方式：

- 1、甲方按照本合同约定的向乙方银行基本户转账，其他账户不予认可；
- 2、在支付前甲方对乙方的服务进行考核或验收，对验收合格满足支付条件的支付相应款项。
- 3、甲方付款前，乙方须向甲方出具合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算，否则，甲方不承担延期付款的责任。

第五条 付款条件

本合同以人民币付款。

该项目是否实行预付款：是。

实行预付款的条件和比例：合同签订后20日内，支付总合同价款的约50%，共计746518.00元。

合同款项结算方式和支付比例：项目服务全部完成后，乙方及时通知甲方验收，由甲方组织验收，验收合格后10个工作日内支付剩余合同价款，共计746518.00元。

第六条 验收方法

1. 甲、乙双方应严格履行合同有关条款，如果验收过程中发现乙方在没有征得采购人同意的情况下擅自变更合同服务内容，将拒绝通过验收，由此引起的一切后果及损失由乙方承担。

2. 甲方应承担项目验收的主体责任。项目验收时，应成立验收小组，明确责任，严格依照采购文件、中标（成交）通知书、政府采购合同及相关验收规范进行核对、验收、签字形成验收结论，并出具政府采购项目验收书。验收人员有不同意见的，按少数服从多数的原则，但在验收报告上应注明不同意见的内容。

3、甲方视情况可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收，参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

4、涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门或相关专家参与验收。涉及社会化服务的项目，甲方将要求社会公众人员参与验收。

检测、验收费用承担方式：由采购人委托，双方确认，相关费用从本合同价款内直接扣除。

第七条 知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权，否则，由此产生的后果及相关责任均由乙方独立承担。

第八条 服务承诺无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务满足双方合同约定及国家相关服务标准质量要求的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，否则视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第九条 履约（或质量）保证金

1. 本项目不收取履约保证金。确需收取履约保证金的，甲方不得要求乙方以现款的形式提供。乙方提供的履约保证金按规定格式以银行保函形式提供，与此有关的费用由服务方承担。

2. 若确需质量保证金的，质量保证金不得超过合同总价款的 5%。

3. 如乙方未能履行其合同规定的任何义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

第十条 甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金乙方服务费用。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其他责任

第十一条 乙方的权利和义务

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及按约提供服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第十二条 违约责任

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、甲方逾期付款的，除应及时付足款项外，应向乙方偿付欠款总额万分之三/天的违约金；逾期付款超过 30 天的，乙方有权终止合同。

3、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任，供应商须在投标文件中对本条款做出承诺，否则视为不响应招标文件。

4、当乙方无正当理由未履行法律法规规定和合同约定的义务时，甲方有权要求乙方承担继续履行、赔偿损失或支付违约金等违约责任。乙方应承担其违约所引起的费用增加和（或）工期延误。若乙方逾期整改，或整改后不符合甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付签约合同总价款 5%的违约金，并应承担由此引起的一切额外费用。

5、乙方若逾期完成服务内容，每日按照合同价款的万分之三向甲方支付违约金，逾期超过 30 日，甲方有权解除合同并要求乙方承担合同价款 20%的违约金。

46、变更、中止或者终止合同，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

第十三条 转让与分包

1. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务，否则，视为乙方严重违约。

2. 乙方应在投标文件中或以其他书面形式对甲方确认本合同项下所授予的所有分包合同。但该确认不解除乙方承担的本合同下的任何责任或义务。意即在本合同项下，乙方对甲方负总责。

第十四条 合同文件及资料的使用

1. 乙方在未经甲方同意的情况下，不得将合同、合同中的规定、有关计划、图纸、样本或甲方为上述内容向乙方提供的资料透露给任何人。

2. 除非执行合同需要，在事先未得到甲方同意的情况下，乙方不得使用前款所列的任何文件和资料。

第十五条 不可抗力事件处理

1. 如果双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力的事故，致使影响合同履行时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指买卖双方缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

2. 甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十六条 合同纠纷调处

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后 10 天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2. 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请本项目政府采购监督管理部门调解，调解不成，按以下第（1）项方式处理：①根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向周口仲裁委员会申请仲裁。②向合同签订地有级别管辖权的人民法院起诉。

3、甲、乙双方均有权利向本项目具有监管职能的政府采购监督管理部门举报反映对方在合同履行中的违法违纪行为。

第十七条 其他

下列关于周口市公共资源交易中心政府采购代理机构名称周口市气象局周口市中心城区高层建筑雷电防护装置 2025 年度检测项目（项目编号：周财磋商采购-2025-141）的采购文件及有附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：①采购招标文件；②乙方提供的投标响应文件；③服务承诺；④甲乙双方商定的其他文件。以上附件顺序在前的具有优先解释权。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方当事人签字盖章之日起生效。

采购人（甲方）：周口市气象局（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：



供货人（乙方）：周口市防雷工程公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：0394-8390165

开户银行：中国银行股份有限公司周口交

通路支行

账号：257240681744



2026 年 1 月 28 日

2026 年 1 月 28 日

