# 遂平县园地林地草地定级和基准地价制定项目竞争性谈判公告

项目概况

遂平县园地林地草地定级和基准地价制定项目的潜在供应商应在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台（[https://ggzy.zhumadian.gov.cn/）获取采购文件，并于](http://www.zmdggzy.gov.cn）获取采购文件，并于)2025年8月1日9 时00分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：遂财竞谈-2025-36

2、项目名称：遂平县园地林地草地定级和基准地价制定项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：660000.00元

最高限价：660000.00元

5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）详见竞争性谈判文件。

6、合同履行期限：30日历天。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

**二、申请人资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：本项目执行促进中小型企业发展政策、节能环保等相关政府采购政策；

3.本项目的特定资格要求：

3.1供应商须具有省级及以上自然资源（原国土资源）主管部门下发的土地评估机构备案函；

3.2供应商拟派项目负责人须具有土地估价师证书或房地产估价师证书；

3.3信誉要求：根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库 〔2016〕125号）要求，被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）、重大税收违法失信主体和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名 单”栏目中有失信记录的供应商，将拒绝其参加本项目（提供查询网页截图并加盖单位公章，查询时间在公告发布日期之后）。

4.本项目不接受联合体投标。

**三、获取采购文件：**

1.时间：2025年 7月29日至2025年7月31日，每天上午8:00至12:00，下午12:00 至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：驻马店市公共资源交易中心电子交易平台

3.方式：凡有意参加投标者 ，登录“驻马店市公共资源交易中心（https://ggzy.zhumadian.gov.cn/）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统进行网上下载谈判文件。供应商未按规定在网上下载谈判文件的，其投标将被拒绝；

4.售价：0元

**四、响应文件提交：**

1.时间：2025年8月1日 9点00分（北京时间）

2.地点：驻马店市公共资源交易中心电子交易平台。

**五、响应文件开启：**

1.时间：2025年8月1日 9点00分（北京时间）

2.地点：遂平县公共资源交易中心不见面开标厅

**六、发布公告的媒介及公告期限**

本次公告在《河南省政府采购网》、《驻马店市公共资源交易中心网》上发布。竞争性谈判公告期限为三个工作日，发布公告当日不计入。

**七、其他补充事宜：**

1.本项目使用远程不见面交易的模式。供应商应于响应文件提交截止时间前将加密电子响应文件(.zmdtf格式)在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台加密上传，逾期上传其响应将被拒绝。

2.供应商注册:

供应商首先通过“驻马店市公共资源交易中心（http://ggzy.zhumadian.gov.cn）”网站“投标人登陆版块”进行交易主体免费注册，然后按网站下载中心（其他）“诚信库申报操作手册”指导填报企业信息和上传有关资料原件的扫描件，完善诚信库信息，自行核验通过后，按网站下载中心（其他）“办理HNXACA单位个人数字证书所需材料下载”准备齐资料，最后到驻马店市公共资源交易中心（驻马店市文明路1196号公共资源交易中心1F大厅）办理 CA 密钥，完成注册。

1. 采购文件下载:

凡有意参加谈判者，登录“驻马店市公共资源交易中心（http://ggzy.zhumadian.gov.cn）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA密钥）登录系统进行网上免费下载采购文件。 供应商未按规定在网上下载采购文件的，其响应将被拒绝。

**八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系：**

1.采购人信息

采 购 人：遂平县自然资源局

地  址：遂平县国槐路中段

联 系 人：李先生

联系电话：0396-4900360

2.采购代理机构信息

名 称：河南晟祥工程咨询有限公司

地　 址：驻马店市淮河大道与天中山大道交叉口西南侧天中国际商务大厦

联 系 人：张女士

联系方式：16239698666