

汝南县自然资源局采购国有建设用地使用权出让定点评估机构项目

A包：

1、无效文件情况

序号	单位名称	废标节点	废标原因
1	河南永正土地房地产资产评估有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及 评审材料菜单
2	河南方迪土地房地产评估规划有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及 评审材料菜单
3	河南省中土房地产评估勘测规划有限公司	符合性检查	1. 未响应谈判文件有效期，不符合26. 2. 2中的第4项要求；2. 未提供能通过采购人组织的验收承诺，不符合26. 2. 2中的第10项要求。
4	河南瑞成土地房地产资产评估有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及 评审材料菜单
5	河南省豫 通房地产评估咨询有限公司	符合性检查	1. 未响应谈判文件有效期，不符合26. 2. 2中的第4项要求；2. 未提供能通过采购人组织的验收承诺，不符合26. 2. 2中的第10项要求。
6	河南恒胜房地产资产评估有限公司	符合性检查	1. 103页第四天出具估价报告及资料整理 归档与本项目服务期限不符；2. 105页官方数据政府平台获取数据与现实不符；服务方案不合理、不科学。

2、未成交供应商排名

序号	单位名称	最终报价%	排名
1	驻马店正立资产评估事务所(普通合伙)	70.00	2
2	濮阳市中原地产交易评估服务有限公司	75.00	3
3	河南金土空间房地产评估有限公司	80.00	4
4	河南光明土地房地产资产评估有限公司	88.80	5

B包：

1、无效文件情况

序号	单位名称	废标节点	废标原因
1	河南瑞成土地房地产资产评估有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及评审材料菜单
2	河南恒胜房地产资产评估有限公司	符合性检查	1. 103页第四天出具估价报告及资料整理归档与本项目服务期限不符；2. 105页官方数据政府平台获取数据与现实不符；服务方案不合理、不科学。
3	河南方迪土地房地产评估规划有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及评审材料菜单
4	河南省中土房地产	符合性检查	1. 未响应谈判文件有效期，不符合26. 2. 2中的第4项要求；2. 未提供能通过

2、未成交供应商排名

序号	单位名称	最终报价%	排名
1	河南驿惠房地产评估咨询有限公司	75.00	2
2	驻马店正立资产评估事务所(普通合伙)	88.00	3

C包:

1、无效文件情况

序号	单位名称	废标节点	废标原因	备注
1	河南瑞成土地房地产资产评估有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及评审材料菜单	
2	河南恒胜房地产资产评估有限公司	符合性检查	1. 103页第四天出具估价报告及资料整理归档与本项目服务期限不符；2. 105页官方数据政府平台获取数据与现实不符；服务方案不合理、不科学。	
3	河南永正土地房地产资产评估有限公司	资格性检查	所有资格审查材料未上传至资格审查及评审材料菜单	
4	河南省中土房地产评估勘测规划有限公司	符合性检查	1. 未响应谈判文件有效期，不符合26.2.2中的第4项要求；2. 未提供能通过采购人组织的验收承诺，不符合26.2.2中的第10项要求。	

2、未成交供应商排名

序号	单位名称	最终报价%	排名
1	驻马店正立资产评估事务所(普通合伙)	70.00	2
2	河南朋硕房地产评估有限公司	78.00	3
3	巩义市丰安土地评估事务所(普通合伙)	80.00	4