

(GF—2017—0201)

正阳县住房和城乡建设局正陡路化肥厂段
两侧景观绿化工程项目施工合同

合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 政府采购合同（主要条款）

发包人（全称）：正阳县住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南省胜强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就正阳县住房和城乡建设局正陡路化肥厂段两侧景观绿化工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：正阳县住房和城乡建设局正陡路化肥厂段两侧景观绿化工程项目。

2. 工程地点：正阳县境内。

3. 工程项目采购编号：正阳竞谈-2025-81。

4. 资金来源：财政性资金。

5. 工程内容：施工图纸包含的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

包工、包料、包机械。

二、合同工期

计划开工日期：暂定2025年12月12日。

计划竣工日期：暂定2026年1月25日。

工期总日历天数：45天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量工程质量检验评定标准、合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾贰万伍仟（¥3425000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：____固定单价合同____。

五、项目经理

承包人项目经理：____冯以仁____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人通过竞争性谈判签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____2025____年____12____月____12____日签订。

十、签订地点

本合同在____正阳县住建局办公室____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签章并加盖单位公章或合同专用章之日起
生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____ 组织机构代码： 91411700MA40X49D9Q

地 址： _____ 地 址： 河南省驻马店市正阳县熊寨镇人民政府院内 0 号

邮政编码： _____ 邮政编码： 463600

法定代表人： _____ 法定代表人： 贺志红

电 话： _____ 电 话： 17719176333

传 真： _____ 传 真： /

开户银行： _____ 开户银行： 中国银行股份有限公司正阳支行

账 号： _____ 账 号： 259869790947