

招标公告

项目概况

本项目的潜在投标人应凭 CA 密钥登陆开封市公共资源交易信息网并按网上提示下载招标文件及资料获取招标文件，并于 2025 年 7 月 21 日 9 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：汴通财招标采购-2025-7
- 2、采购项目名称：通许县民政局街道综合养老服务设施（社区养老服务场所）建设项目

3、招标方式：公开招标

4、预算金额： 2480000.00 元
最高限价： 2480000.00 元

序号	包号	包名称	包预算金额（元）	包最高限价（元）
1	汴通财招标采购-2025-7-1	一标包：养老服务 中心购置设施设备	1880100.00	1880100.00
2	汴通财招标采购-2025-7-2	二标包：加装电梯 一部	449900.00	449900.00
3	汴通财招标采购-2025-7-3	三标包：改造提升 消防安全系统	150000.00	150000.00

5、采购需求：

5.1 项目概况：许城街道养老服务中心（地址：人民路 8 号）、金达社区（碧桂园）社区养老服务中心（地址：平安路碧桂园小区）、迎宾社区（法郡小区）社区养老服务中心（地址：解放路北段）、金达社区（翡翠豪庭）社区养老服务中心（地址：民生路北段） 迎宾社区（永旺城）社区养老服务中心（地址：富民路与丽星路交叉口）、爱民社区养老服务中心（地址：解放路北段）、咸平湖社区（清华小区）养老服务中心（地址：上海路北段）、滨河社区养老服务中心（地址：行政路西段）、咸平湖社区（建业春天里）养老服务中心（地址：北阁路北段）、东关社区（卢浮公馆）养老服务中心（地址：行政路东段）以上十个

养老服务中心购置设施设备,主要为失能和半失能老人开展餐食供应、个人照护、保健康复、休闲娱乐等服务项目,为社区儿童提供学习、娱乐场所。

5.2 采购内容:

一标包:养老服务中心购置设施设备;

二标包:加装电梯一部;

三标包:改造提升消防安全系统。

5.3 供货(含安装)期限:自合同签订生效之日起 60 日内安装并调试完毕。

5.4 质量要求:合格,符合国家或相关行业质量验收标准。

5.5 标包划分:本项目共划分三个标包

5.6 质保期:

一标包:1 年(如果国家、行业或制造商规定有明确期限的,以规定期限长者为准;如果没有规定或约定的,则质量保证期至少应为 12 个月。)

二标包:2 年,主要零部件为 5 年(如果国家、行业或制造商规定有明确期限的,以规定期限长者为准)

三标包:1 年(如果国家、行业或制造商规定有明确期限的,以规定期限长者为准;如果没有规定或约定的,则质量保证期至少应为 12 个月。)

6、合同履行期限:从供货至质保期满。

7、是否接受联合体投标:否

8、是否接受进口产品:否

9、是否专门面向中小企业:否

二、投标人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、落实政府采购政策满足的资格要求: /

3. 本项目的特定资格要求:

3.1. 具有独立承担民事责任的能力(提供有效法人或其他组织营业执照);

3.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供企业 2023 年度或 2024 年度经审计的财务报告,新成立公司无审计报告的须提供自成立以来的财务报表);

3.3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺书,格式自拟);

3.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2025 年 1 月以来任意两个月缴纳税收和社保缴纳证明，若符合免征条件等其他情况应提供相应证明材料）。

3.5. 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺书，格式自拟）；

3.6 投标人应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图（查询日期为公告发布日期之后）；

3.7 资质要求：

一标包：投标人为生产企业须具有医疗器械生产许可证，投标人为代理商须具有医疗器械经营许可证或医疗器械经营备案凭证；投标产品须具有医疗器械注册证或医疗器械产品相关备案凭证（非医疗器械可不提供）。

二标包：若投标人为电梯制造商，须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》或者具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）B 级及以上资质和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）B 级及以上资质；若投标人为电梯代理商，须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》或《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）B 级及以上资质。

三标包：投标人须具备消防设施工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

注：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标，否则相关投标均无效。

三、获取招标文件

1. 时间：2025 年 6 月 30 日至 7 月 20 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：开封市公共资源交易网 (<http://www.kfsggzyjyw.cn>) 会员系统网上下载。

3. 方式：通过电子交易系统下载。投标单位须注册成为《开封市公共资源交易信息网》会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登录“政采、工程业务系统”并按网

上提示下载招标文件及资料(详见 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 办事指南-操作规程)。

四、投标截止时间及地点

1. 时间: 2025 年 7 月 21 日 9 时 30 分(北京时间)

2. 地点: 电子响应文件须在响应文件提交的截止时间前在开封市公共资源交易中心网站(<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>) 会员系统中加密上传。

五、开标时间及地点

1. 时间: 2025 年 7 月 21 日 9 时 30 分(北京时间)

2. 地点: 通许县政务服务中心 4 楼第二开标室(通许县裕丰路西段南侧)

六、公告期限

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目采用“远程不见面”开标方式, 投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市通许县公共资源交易中心现场参加开标会议, 应当在开标时间前, 登录不见面开标大厅, 在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等(系统解密时长默认为 40 分钟, 错过解密时长者视为自动放弃本次投标)。

2、加密电子响应文件逾期上传, 未在规定时间内解密的, 采购人不予受理。

3、潜在投标人、投标人可打开开封市公共资源交易中心网站
<http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件。

4、为保证项目尽快投入运行, 中标单位在项目建设过程中须按照采购人要求, 本着保证系统正常运行的态度, 确保系统正常运行。

5、监督部门及联系方式:

监督部门: 通许县财政局(政府采购办)

统一社会信用代码: 114102220053476361

联系人: 彭女士、齐女士

联系方式: 0371—22305030

八、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。

1、采购人: 通许县民政局

地 址： 通许县人民路 8 号

联系人： 李先生

联系方式： 15737845222

2、采购代理机构： 河南省开兴工程管理咨询有限公司

地 址： 开封市通许县裕丰路西段南侧青少年活动中心 3 楼 910 室

联系人： 李女士

联系方式： 0371-24991996

3、项目联系人： 黄先生

联系电话 ： 0371-24995996

