南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复项目

竞争性磋商文件

采 购 人：南阳市官庄工区乡村振兴服务中心 （盖章）

招标代理机构：河南诚必信工程管理有限公司（盖章）

日　　期： 二零二五 年 十二 月

目　录

第一章　　竞争性磋商公告

第二章　　工程量清单

第三章　　投标人须知

第四章　　建设工程施工合同

第五章　　响应文件格式

第一章 竞争性磋商公告

南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复项目竞争性磋商公告

项目概况

南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复项目招标项目的潜在投标人应在河南诚必信工程管理有限公司获取招标文件，并于2026年01月13日14时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：南官磋商采购-2025-4

2、项目名称：南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：783000.00元

最高限价：783000元

包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
南官磋商采购-2025-4	南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复项目	783000	783000	是	783000

5.采购需求（包括但不限于标的的名称、数量或服务要求等）

（1）采购内容：官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复工程（具体以采购清单为准）；

（2）标段划分：本项目划分为1个标段；

（3）质量要求：合格；

（4）工期：30日历天；

（5）质保期：1年；

6、合同履行期限：30日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

本项目支持河南省政府采购合同融资政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商须具有有效的营业执照；

3.2、供应商须具有2025年1月1日以来任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

3.3、供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，供应商需提供2024年度审计报告或近半年以来的企业财务报表；

3.4、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供书面声明；

3.5、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法犯罪记录，提供书面声明；

3.6、按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》(宛公管办[2020]22号)文，供应商需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载，信用报告的生成日期为本项目递交响应文件截止时间前10日内；

3.7、供应商须出具无行贿犯罪承诺，格式自拟；

3.8、供应商具备水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备相关专业贰级及以上注册建造师执

业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供承诺书）；

3.9、遵守国家有关法律、法规、规章。

备注：本项目资格后审，以评标委员会审查为准。

三、获取采购文件

1.时间：2025年12月29日 至 2026年01月06日，每天上午08:30至12:00，下午14:30至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：河南诚必信工程管理有限公司

3.方式：现场领取。（需携带资料：营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目经理证书、信用查询、依法纳税记录和社保凭证、财务状况、无行贿承诺、授权委托书等投标人资格要求材料；携带原件，留加盖单位公章复印件一套、装订成册。）

四、响应文件提交

1.截止时间：2026年01月13日14时30分（北京时间）

2.地点：详见招标文件

五、响应文件开启

1.时间：2026年01月13日14时30分（北京时间）

2.地点：详见招标文件

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》《南阳市政府采购网》上发布，招标公告期限为三个工作日 。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：南阳市官庄工区乡村振兴服务中心

地址：南阳市官庄广北路与春光大道交叉口

联系人：郑艳俊

联系方式：13938989581

2.采购代理机构信息（如有）

名称：河南诚必信工程管理有限公司

地址：南阳市卧龙区七一街道车站南路987号

联系人：刘向阳

联系方式：18695966783

3.项目联系方式

项目联系人：刘向阳

联系方式：18695966783

第二章 工程量清单

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价	合价	备注
	第一部分 建筑工程					
壹	**第一部分 建筑工程**					
一	**道路修复**					
(1)	现状砼路破碎压实	m^3	135.9			
(2)	C30 混凝土路面（18cm 厚）	m^2	906			
二	**拦河闸修复**					
(1)	混凝土栏杆拆除(运输 5km)	m^3	67.89			
(2)	钢制栏杆及安装	m	230			
(3)	浆砌石海漫(块石利用一半)	m^3	315.29			
(4)	抛石防冲槽(块石利用 70%)	m^3	289.17			
(5)	砌体拆除	m^3	6.65			
(6)	钢爬梯	m	13			
三	**渠道清淤**					
(1)	夺丰渠清淤(人工清淤，运距 10km)	m^3	3067.2			
(2)	何上寨渠清淤(人工清淤，运距 10km)	m^3	495			
四	**岸坡防护**					
(1)	土方回填（外运 5km）	m^3	1546.92			
(2)	C30 连锁块护坡	m^3	188.15			
(3)	C25 混凝土锚固梁	m^3	13.26			
(4)	C25 混凝土压顶	m^3	62.1			
(5)	土工布（350g/m^2）	m^2	1014.3			
(6)	平面钢模板	m^2	1155.06			

(7)	波形防撞护栏	m	415			
(8)	警示牌	个	4			
五	**管理房修复**					
(1)	管理房地板修复（铺装地板砖）	㎡	43			
(2)	C25 混凝土踏步修复	㎥	1.3			
六	设备维修					
(1)	启闭机限位器	个	9			
(2)	摄像头及安装	套	5			
(3)	远程闸门开关	个	9			
七	施工仓库	㎡	20			

第三章　投标人须知

投标人须知前附表

序号	项　　目	内　　容
1	招标人	南阳市官庄工区乡村振兴服务中心
2	招标代理机构	河南诚必信工程管理有限公司
3	招标范围	官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复工程（具体以采购清单为准）
4	项目编号	南官磋商采购-2025-4
5	项目名称	南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区 2025 年涧河回归水闸枢纽修复项目
6	标段	本项目共划分一个标段； 招标控制价：783000 元；
7	招标方式	竞争性磋商
8	是否接受联合体投标	否
9	工期	30 日历天
10	项目地点	南阳市官庄工区
11	质量	合格
12	合格的投标人	见第一部分、招标公告投标人资格要求
13	分包	本项目不允许分包或转包
14	踏勘现场、答疑	本项目不组织现场踏勘和答疑。
15	投标预备会	不召开
16	投标截止时间	2026 年 01 月 13 日 14 时 30 分（北京时间）
17	递交响应文件地点	南阳市建业凯旋广场 20 号楼 11 楼 1109 室
18	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 3 日前
19	投标人要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	投标截止时间 3 日前，逾期不受理
20	投标人确认收到竞争性磋商文件修改的时间	收到后 24 小时内（以发出时间为准）

21	投标有效期	投标截止之日起60日历天
22	投标人的资质、能力和应具备条件	1、供应商须具有有效的营业执照； 2、供应商须具有2025年1月1日以来任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）； 3、供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，供应商需提供2024年度审计报告或近半年以来的企业财务报表； 4、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供书面声明； 5、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法犯罪记录，提供书面声明； 6、按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》(宛公管办[2020]22号)文，供应商需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载，信用报告的生成日期为本项目递交响应文件截止时间前10日内； 7、供应商须出具无行贿犯罪承诺，格式自拟； 8、供应商具备水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备相关专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供承诺书）； 9、遵守国家有关法律、法规、规章。
23	*投标保证金	依照河南省财政厅文件豫财购[2019]4 号文第二条规定，取消政府采购投标保证金。

24	签字或盖章要求	投标文件均应按招标文件要求加盖单位公章和法定代表人或委托代理人的签字，“副本”可以是“正本”的完全复印件。可以双面打印，在投标文件袋（箱）每个开口处密封，并在密封条上盖投标人公章。
25	投标文件份数	正本壹份、副本贰份；全部密封在一个投标文件袋内。电子版壹份，单独密封。
26	是否退还响应文件	否
27	封套上应载明的信息	招标人名称： 投标人名称：　　投标人地址： （项目名称、标段）投标文件　　在　年　月　日　时　分前不得开启
28	磋商报价	本项目采取人民币报价，根据磋商情况进行不少于二轮次的报价，且下一轮次的报价不得高于上一轮次的报价，最后轮次的报价为最终报价。响应文件中的报价为第一轮次报价。
29	招标控制价	783000 元； 投标报价超出招标控制价的视为无效报价，其投标按废标处理。
30	磋商小组的组建	磋商小组构成：由采购人代表 1 人，社会专家 2 人，共 3 人组成 。 在河南省财政厅专家库中随机抽取。
31	代理服务费收取	按照豫招协【2023】002 号河南省招标代理服务收费指导意见的收费标准，向中标人收取代理服务费。
32	执行政策	根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）和《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181 号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。（参加政府采购活动中的中小企业应当提供《中小企业声明函》，格式参考《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181 号）附件。）
33	本项目所属行业	建筑业。

一、投标人须知

1.适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于南阳市官庄工区乡村振兴服务中心南阳市官庄工区2025年涧河回归水闸枢纽修复项目。

1.1本次采购适用的法律、法规为《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》、《中华人民共和国民法典》。

1.2“招标人”系南阳市官庄工区乡村振兴服务中心。

1.3“招标代理机构”系指河南诚必信工程管理有限公司。

1.4“投标人”系指向采购代理机构提交磋商响应文件的投标人。

2.合格的投标人：详见前附表

3.投标人应遵守国家其他有关的法律、法规及管理办法。

4. 委托磋商　如投标人代表不是法定代表人，开标时须持有《法定代表人授权委托书》（格式见本文件第五章）。

5.磋商费用

无论磋商过程的做法和结果如何，投标人自行承担与参加磋商有关的所有费用。

二、磋商文件说明

6.磋商文件的构成

磋商文件用以阐明所需服务要求、磋商方法和程序及合同条款。磋商文件由下述部分组成：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 工程量清单

第三章 投标人须知

第四章 建设工程施工合同（以签订合同为准）

第五章 竞争性磋商响应文件部分格式

投标人收到磋商文件时，应检查页数和附件数量。投标人发现任何页数或附件数量的遗缺、数字或词汇模糊不清、词义含混不清，应告知采购代理机构补全或澄清。如果投标人不按上述提出要求而造成不良后果，采购代理机构不承担责任。

7.磋商文件的澄清和修改

7.1、采购代理机构可用补充文件的方式修正竞争性磋商文件，补充文件发给所有竞争性磋商文件收受人，该补充文件将成为竞争性磋商文件的组成部分，并替代所修正的部分。

7.2、采购代理机构可以酌情延长投标截止时间，并将此变更通知所有竞争性磋商文件收受人。

三、磋商响应文件的编写

8.磋商响应文件的编写要求

投标人应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求提供磋商响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其磋商响应文件对磋商文件的实质性要求做出完全响应， 否则，其磋商响应文件可能被拒绝。

9.磋商响应文件语言及计量单位

9.1 磋商响应文件以及投标人所有与招标人及招标代理机构就磋商来往的函电均使用中文。投标人提供的外文资料应附有相应的中文译本，并以中文译本为准。

9.2 磋商响应文件中所使用的计量单位，除在磋商文件的技术规格和要求中另有规定外， 应采用国家法定计量单位。

10.磋商响应文件的组成：详见投标文件格式要求

11．磋商响应文件的制作

11.1 投标人应按竞争性磋商文件中提供的格式制作响应文件；

11.2 响应文件的制作和提交的有关资料应为中文版本，保证清晰可辨；

11.3 响应文件正文要编写目录、页码，条理清晰。由于响应文件编制问题所导致的一切后果由投标人自行承担。

11.4 未按上述要求制作响应文件和报价的投标人，造成的后果由其自行承担。

12．磋商报价

12.1 报价均以人民币报价，为南阳辖区内目的地税费、施工等一切费用，招标人不再支付报价以外的任何费用。投标人不得以他人名义磋商或者以其他方式弄虚作假，骗取成交。

12.2 磋商响应文件递交时的报价为第一轮报价，本报价不是最终报价。

磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交的最后报价（最终报价不能高于上次报价，高于上次报价视为无效标）。

最后报价是投标人磋商响应文件的有效组成部分。

已提交磋商响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

经提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。

13.报价货币

13.1 报价和支付所使用的货币：投标人填报的报价均以人民币为计价依据，单位为元，可保留两位小数。合同实施时亦以人民币支付。

14.投标人资格的证明文件

14.1投标人必须提交证明其有资格进行磋商和有能力履行合同的文件，作为磋商响应文件的一部分。

15.符合磋商文件规定的响应文件

15.1投标人须提交证明其拟提供的服务（工程）符合磋商文件规定的磋商响应文件，作为竞标文件的一部分；

15.2上述文件可以是文字资料、图纸和数据。

16. 磋商保证金 ：否。

17.磋商有效期

17.1 磋商有效期从本须知前附表所规定的磋商响应文件递交截止时间起开始计算。磋商响应文件在本须知前附表所规定的 60 日历天内保持有效；

18.磋商响应文件的签署及修改

18.1响应文件必须在规定处进行签章；

四、磋商响应文件的递交

19.磋商响应文件的递交

19.1响应文件的递交： 详见前附表

五、竞争性磋商采购程序

20.编制、确认竞争性磋商文件

20.1根据采购项目特点和采购实际需求编制竞争性磋商文件，编制的竞争性磋商文件应由招标人审核并确认。

21.发布竞争性磋商公告，邀请投标人参加磋商

21.1竞争性磋商文件经招标人书面确认后，将在指定媒体发布竞争性磋商公告。投标人按照公告和竞争性磋商文件要求制作并递交响应文件。

(1)根据《政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定和招标采购项目的特点组建竞争性磋商小组，竞争性磋商小组由采购人代表1人，社会评审专家2人，共3人组成。

(2)竞争性磋商小组负责对响应文件进行评审、质疑、评估、比较、评分，组织磋商和最后报价。

(3)评审专家应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评

审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

(4)评审专家应当在评审报告上进行签字，对自己的评审意见承担法律责任、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论，对评审报告有异议的，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意评审报告。

(5)评审专家未完成评审工作擅自离开评审现场，或者在评审活动中有违法违规行为的，不得获取劳务报酬和报销异地评审差旅费。

22、评审

（1）磋商小组对投标人提交的响应文件进行评审。主要对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，具体包括：资格性审查。磋商小组依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备资格。

（2）符合性审查，磋商小组依据竞争性磋商文件的规定检查投标人的制作内容是否符合竞争性磋商文件的各项要求。

（3）只有通过前两项审查的投标人的响应文件，方可进入商务和技术评估，综合比较与评价。

对各投标人服务方案、质量承诺、技术人员、报价进行综合评比。

（4）未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的投标人。

23、响应文件无效的情形:

1.在资格性和符合性审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效:

（1）资格证明文件不全的，或者不符合竞争性磋商文件标明的资格要求的；

（2）响应文件无法定代表人或负责人签章,或未提供法定代表人或负责人授权委托书、声　明书或者填写项目不齐全的；

（3）授权代表人未能出具身份证明或与法定代表人或负责人授权委托人身份不符的；

（4）响应文件未按竞争性磋商文件要求包装、制作或格式不规范、项目不齐全(内容缺省)，内容虚假的；

2.在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效:

（1）未采用人民币报价（百分率报价除外）的；

（2）报价具有选择性；

（3）报价整体高于招标人预算的；

24.磋商

磋商小组与通过审查的每一投标人进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动、采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时通过评标系统通知所有参加磋商的投标人。具体磋商内容由磋商小组根据磋商实际情况确定。

磋商小组根据评审与磋商情况，评判投标人是否实质性响应竞争性磋商文件，未实质性响应竞争性磋商文件的响应文件按无效处理，磋商小组应当告知有关投标人。

25.最后报价

磋商结束后，磋商小组向所有实质性响应的投标人发出要求最后报价要求，各投标人在规定时间内给出答复，并在盖章后提交。提交最后报价的投标人不少于三家。最后报价是响应文件的有效组成部分。

26.综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。

采用综合评分法，总分为 100 分。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数 2 位。

六、评分标准

27.评分标准

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书名称一致
		投标函签章	按招标文件要求签字、盖章齐全
		授权委托书	符合招标文件要求
		投标文件格式	符合投标文件格式的要求
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质证书	符合磋商文件要求
		安全生产许可证	符合磋商文件要求
		项目经理	符合磋商文件要求
		财务状况	符合磋商文件要求
		纳税和社保	符合磋商文件要求
		信用查询	符合磋商文件要求
		无行贿承诺函	符合磋商文件要求
		其他要求	符合磋商文件要求
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	投标人的报价不超过招标控制价
		工期	符合磋商文件要求
		质量	符合磋商文件要求
		投标有效期	符合磋商文件要求
		其他要求	符合磋商文件要求

<table>
<tr><td colspan="2">序号</td><td>评审项目</td><td colspan="2">评审标准</td></tr>
<tr><td colspan="2">1</td><td>分值构成
(总分100分)</td><td colspan="2">投标报价：30分
技术部分：50分
综合部分：20分</td></tr>
<tr><td colspan="2">2</td><td>评标基准价计算方法</td><td colspan="2">满足招标文件要求且投标报价最低的评标报价为评标基准价；</td></tr>
<tr><td rowspan="2">3</td><td rowspan="2">投标报价
（30分）</td><td colspan="3">投标报价：价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为30满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30；
（如投标人中出现明显低价或不符合招标参数要求的服务市场价格的投标报价，评标委员会各成员需对此类报价进行综合审查及评定，如发现恶意竞标行为予以废标处理，上报主管部门进行相应处罚）.</td></tr>
<tr><td colspan="3">1、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、财库〔2022〕19 号文和《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《中小企业声明函》的，对小型和微型企业的价格给予3%的扣除。
2、根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团） 出具的属于监狱企业的证明文件的供应商，在满足资格项规定的条件后，其投标报价扣除3%后参与评审。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。注：以上价格扣除政策只享受一次，不得重复享受。中小企业用优惠后评标价参与评分。</td></tr>
<tr><td>条款号</td><td>评分因素</td><td colspan="3">评分标准</td></tr>
<tr><td rowspan="2">4</td><td rowspan="2">技术部分评分标准
（50分）</td><td>1、内容完整性和编制水平（3分）</td><td colspan="2">投标文件编制内容完整，对招标范围内的各专业工程有叙述，施工组织措施编制针对性强，切实可行酌情赋1～3分。</td></tr>
<tr><td>2、主要施工方案与技术措施（5分）</td><td colspan="2">1、施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体 安排合理，运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议；第一档:方案详细、可操作性强，得5分；第二档：方案较为详细得当、有可操作性，得3分；第三档：方案有简单描述，得1分；</td></tr>
</table>

		3、质量管理体系与措施（5分）	第一档：组织机构形式，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全，方案详细、可操作性强，得5分； 第二档：组织机构形式，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全，方案较为详细、有可操作性，得3分； 第三档：质量管理体系与措施方案有简单描述，得1分；
		4、安全管理体系与措施（5分）	第一档：施工安全生产保障体系健全 ,安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员 配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行；得5分； 第二档：有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行，得3分； 第三档：安全管理体系与措施方案有简单描述，得1分；
		5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（5分）	第一档：创安全文明标准化工地目标明确，有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划，现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范，符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《 城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（ DBJ41/174）的规定，防治方案科学、先进，得5分； 第二档：有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施，有安全文明措施费用投入使用计划，现场施工区、生活区、办公区等设置 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定，有防治方案，得3分； 第三档：文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘

			治理措施方案有简单描述，得1分；
		6、工期保证措施（5分）	第一档：工期承诺满足招标文件要求,工期保证措施合理且有针对性,有具体的违约责任承诺，得5分； 第二档：工期承诺满足招标文件要求,工期保证措施基本合理，有具体的违约责任承诺，得3分； 第三档：工期保证措施有简单描述，得1分；
		7、拟投入资源配备计划（5分）	第一档：机械：投入计划与进度计划呼应，采用先进机械设备且配置合理、先进，满足安全技术规范和施工进度需要；运输、安装设备 满足施工要求；劳动力：投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确；主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确，得5分； 第二档：机械：投入计划与进度计划呼应，机械设备配置基本合理，满足安全技术规范和施工进度需要；劳动力：投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理；主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，得3分； 第三档：拟投入资源配备计划方案有简单描述，得1分；
		8、施工进度表与网络计划图（5分）	第一档：关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求，得5分； 第二档：关键线路基本准确，计划编制基本可行，得3分； 第三档：关键线路和计划编制有简单描述，得1分；
		9、施工总平面图布置（2分）	第一档：总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全 、文明施工要求；材料堆放有序，得2分； 第二档：总体布置基本合理、基本满 足施工需要，得1分；
		10、技术创新的应用实施措施（3分）	第一档：节能减排、绿色施工、工艺创新、技术创新的应用实施措施 符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性，得3分； 第二档：节能减排、绿色施工、工艺创新、技术创新的应用实施措施 基本符合工程情况，具有针对性，得1分；

		11、施工现场实施信息化监控和数据处理（3分）	第一档：施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理，满足需要，得3分； 第二档：施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要，得1分；
		12、采用新工艺、 新技术、新设备、新材料、BIM等的程度（2分）	第一档：采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度满足设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用，得2分； 第二档：采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度满足设计要求，基本符合施工要求和相应技术标准等规定，得1分；
		13、风险管理措施（2分）	第一档：风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，有各阶段风险控 制及应急措施得 力，得2分； 第二档：风险防控管理措施基本齐全,风险预控符合规范要求，风险控制要点定位基本准确，有各阶段风险控制及应急措施，得1分；
综合实力部分（20分）	1、履职尽责承诺（5分）		具有书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗(项目经理、相关技术人员、质量员、安全员、材料员、测量员)更换等，内容全面、详实、可行、合法有效的得 5 分，基本可行得 3 分，可行性差的得 1 分，缺项不得分。
	2、业绩（4分）		供应商2022年1月1日以来承担过类似项目业绩，每提供一份2分，最多得4分（提供合同协议书和中标通知书，时间以合同签订时间为准）
	3、信用评价（2 分）		诚信指数高的供应商，在参加南阳市本级的政府采购活动时，享受政策支持，在采用综合评分法的项目中，诚信评价为满分的得2分，90-99分（不含90分）之间得1分，90分以下的不得分。供应商可在公告发布之日到投标截止期间，登录“南阳市政府采购信用管理系统”在线打印《南阳市政府采购供应商信用记录表》，作为投标(响应)文件的组成部分提交，评审时作为享受政策支持的依据。
	4、优惠服务承诺（6分）		第一档：优惠承诺应是书面的符合工程实际情况，确保依法依规，优惠合理，详实可行得 6 分； 第二档：优惠承诺符合工程实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行得 4 分； 第三档：优惠承诺符合工程实际情况，确保依法依规，优惠不够完整、可行性差得 2 分； 第四档：缺项不得分。

	5、综合评定（3分）	评审小组根据投标人递交的响应文件，综合评定投标胜任本项目的能力，内容全面完整、科学合理、可操作性强得 3 分；内容完整，具有一定操作性得 2 分；内容基本完整且不缺项得 1 分；

注：

(1) 案例合同以合同签订时间为准，复印件合同、传真件合同、扫描件合同、缺少印章合同、不完整合同、字体含糊不清难以辨认合同视为无效。技术部分缺项得0分。

(2) 评审小组专家对有效投标人的响应文件评审后分别打分，并取所有评委对其得分的平均值作为有效投标人的最终得分。计分过程中按四舍五入的法则，取至小数点后 2 位， 总计得分最高的前三名投标人为本项目成交候选人。

(3) 根据财政部《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号 ）的规定，残疾人福利性单位视同为小型、微型企业。应提供《残疾人福利性单位声明函》。中标、成交投标人为残疾人福利性单位的，招标人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。投标投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

(4) 根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库【2014】68 号)，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小微企业声明函》。

28.推荐成交候选投标人，编写评审报告

磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐1- 3 名以上成交侯选投标人、并对评审报告进行签字确认。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐;评审得分且最后报价相同的，按照技术方案得分由高到低顺序推荐。

29.确定成交投标人

招标人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告推选出的成交候选投标人中， 按照排序由高到低的原则确定成交投标人，也可以书面授权磋商小组直接确定成交投标人。招标人逾期未确定成交投标人且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的投标人为成交投标人。

30.有下列情况之一的，采购代理机构宣布本项目终止:

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的;

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的;

（3）法律法规规定的其他情况。

31.本项目按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》(财库<2015>124 号)等规定执行。

七、授予合同

32.成交结果公布

成交投标人确定后，采购代理机构将发布成交公告。

35.发出成交通知书

35.1、采购代理机构根据成交结果向成交投标人发出《成交通知书》。

35.2、《成交通知书》是签订政府采购合同的重要依据，对招标人与成交投标人具有法律效力。

36.成交服务费 ：依据河南省招标代理服务收费指导意见豫招协【2023】002号文件规定的计取， 由中标企业支付。

37.签订政府采购合同

37.1成交投标人和招标人应在《成交通知书》发出后 10日内签订政府采购合同，逾期无故不签订的，按《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关规定处理。

37.2竞争性磋商文件、响应文件、投标人在磋商过程中的承诺以及确认材料，均为合同的有效组成部分。

37.3如果成交投标人不按其响应文件承诺和竞争性磋商文件要求签订政府采购合同，招标人将取消其成交资格。

八、付款方式

付款方式：以合同签订为准。

九、质疑与答复

⑴ 投标人认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的， 可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向招标人、招标代理机构提出质疑。质疑函须按照财政部发布的质疑函范本格式提交，不符合格式要求的将被拒绝接收。

⑵ 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

⑶ 招标人，采购代理机构应当在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他相关投标人。

⑷ 超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，质疑投标人将依法承担不利后果。

十、注意事项

⑴ 如对竞争性磋商文件有疑问，应于响应文件递交截止时间前 1 工作日向采购代理机构提出。

⑵ 投标人必须由法定代表人或授权代表参加磋商，随时接受磋商小组的询问、质疑， 并按照磋商小组的要求书面答复。

⑶ 磋商小组成员及有关的工作人员不向未成交方解释原因，不退还响应文件。

⑷ 投标人自行承担参加竞争性磋商的全部费用。

第四章 建设工程施工合同（以签订合同为准）

合同使用《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____

2.工程地点：_____

3.工程立项批准文号：_____

4.资金来源：_____

5.工程内容：_____

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）

6.工程承包范围：

_____

_____

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）(¥元)。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）(¥元)。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)。

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）。

（2）响应函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件。

（4）通用合同条款。

（5）技术标准和要求。

（6）图纸。

（7）已标价工程量清单或预算书。

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招响应形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：____

地址：_____　　地址：_____

邮政编码：_____　　_邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：____

委托代理人：_____　　委托代理人：____

电话：_____　　电话：_____

传真：_____　　传真：_____

电子信箱：　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账号：_____　　账号：_____

第二部分通用合同条款

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2017—0201）”通用合同条款

第三部分专用合同条款

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2017—0201）”专用合同条款

第五章 响应文件格式

正本/副本

（ 项 目 名 称）

竞争性磋商响应文件

投标人名称 ：_____（ 盖章 ）

法 定 代 表 人 ：_____（ 签字或盖章 ）

日 期：_____

目　　录

格式自拟

一、 开标一览表格式

开标一览表

项目名称	
项目编号	
投标内容	
投标人名称	
首次磋商报价	大写：_ 小写：
工期	
质量	
项目经理姓名及证书编号	
投标有效期	
备注	

注：“开标一览表”报总价。

投标人名称：_____ （盖章）

法定代表人 ：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

二、投标书格式

投　　标　书

致：（采购人名称）：

根据贵方项目编号为_____的竞争性磋商文件要求，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表_____（投标人名称、地址）提交响应文件，并对之负法律责任。

据此函，签字代表宣布同意如下：

我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。我方将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。

如果在规定的开标时间后，我方在有效期内撤回响应文件或成交后不按《成交通知书》的约定签订合同。

我方同意提供贵方要求的一切数据或资料。

投标人名称：_____ （盖章）

法定代表人 ：_____（签字或盖章）

投标人地址：_____

联系电话：_____

日　　期：_____年___月___日

三、反商业贿赂承诺书格式

我公司承诺：

在_____（项目名称）采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日 期：___年_月_日

四、法定代表人授权书、法定代表人身份证明书格式

授权委托书

致：（采购人）：

兹授权代表我公司参加贵公司组织的项目编号为_____的_____（项目名称）招标采购活动。该被授权人代表我公司所签署的一切合同等相关法律文书，均由我公司承担法律责任。

被授权人姓名：_____ 性别：_____年龄：职务：_____

身份证号：_____

授权权限为：本项目磋商及履约期间。

本授权书自_____年_____月_____日生效，特此声明。

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人 ： _____（签字或盖章）

授权人地址：_____

电话：_____

附被授权人身份证

法定代表人身份证明书

单位名称：_____

联系地址：_____

姓　　名：_____**性别：**_____**年龄：**_____**职务：**_____

系_____〈投标人名称〉_____**的法定代表人。**

特此证明。

（附法定代表人身份证）

投标人名称：_____**（盖章）**

法定代表人 ：_____**（签字或盖章）**

日期：_____**年**_____**月**_____**日**

五、关于资格的声明函格式

关于资格的声明函

致：（采购人）：

关于贵方项目名称为_____的竞争性磋商，本签字人愿意参加磋商，提供“工程量清单”中规定的服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的真实的。

1、由（签发部门）签发的我方工商营业执照副本复印件一份。

2、法定代表人授权书

3、法定代表人、被授权代表身份证复印件

4、资质证明文件

5、招标项目要求的其他文件

6、本签字确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：年 月 日

六、投标方承诺函格式

致：（招标人）

很荣幸能参与贵方项目编号为__的__（项目名称）__的磋商。我代表(投标人名称　　)，在此作如下承诺：

1、完全理解和接受本项目竞争性磋商的一切规定和要求。

2、我方递交的响应性文件中所有的资料均为真实的、准确的，无任何虚假内容。若存在有虚假内容，我方愿意接受处罚。

3、若成交，我方将按照竞争性磋商的具体规定与招标人签订工程服务合同，并且严格按合同履行义务，按时交付使用，保证工程质量符合竞争性磋商要求，并提供优质服务。如果在合同执行过程中，发现问题，我方一定尽快对其进行调整，并承担相应的经济责任。

4、若成交，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

5、我方同意竞争性磋商所附的合同文本作为采购方签约的合同文本，非经双方一致同意，不得改变原合同文本的条款。

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：

七、已标价的工程量清单

八、资格审查资料

九、投标承诺函

致:招标人名称

根据贵方项目编号为_____的磋商文件要求,签字代表(全名、职务)经正式授权并代表(投标人名称、地址)提交包含响应文件全部内容的响应文件。

据此函,签字代表宣布同意并郑重承诺如下:

1、我方递交的响应文件中所有的资料均为真实的、准确的,无任何虚假内容。若存在有虚假内容,我方愿意承担法律责任。

2、我方已详细审查全部磋商文件,包括修改文件(如有的话)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

3、若成交,我方将按照磋商文件的具体规定与招标人签订建设工程合同,并且严格按合同履行义务,按时交付使用,保证质量符合磋商文件要求,并提供优质服务。如果在合同执行过程中,发现问题,我方一定尽快对其进行调整,并承担相应的经济责任。

4、我方保证,严格遵守《政府采购法》、《政府采购法实施条例》、《政府采购非招标采购方式管理办法》及其他相关法律法规的规定,若有违反上述法律法规的行为,愿意接受处罚并承担相应的法律责任。

5、本承诺将成为合同不可分割的一部分,与合同具有同等的法律效力。

投标人名称:_____(盖章)

法定代表人 :_____(签字或盖章)

日期: 年 月 日

十、技术方案

十一、投标人认为有必要提供的材料

1、中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子公章）：

日期：

2、监狱企业声明函

本企业郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号），本企业_____（是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子公章）：

日　　期：

3、残疾人福利性单位声明函

本企业郑重声明，根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号），本企业_____（是、不是）残疾人福利性单位。本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子公章）：

日期：

注：如果投标人是中小企业或残疾人福利性单位的，提供《声明函》即可，若中标，《声明函》将随中标结果公开，接受社会监督；如果是监狱企业，还需提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。