

专家个人评分表

项目编号:平公资建202481号

项目名称:【平公资建202481号】叶县教育局叶县保安镇实验学校建设项目-监理标段

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
一、投标报价(20分)	-	-	-	-	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家（不含5家）时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价， 若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价（20分）以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%（不含5%）时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	16.58	19.28	16.04	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-	-	-	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	2	2	2	2	2	2
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	2	2	2	2	3	3
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	2	3	2	3	4	4.5
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	2	3	2	3	4	4.5
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	2	3	2	3	4	4.5
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	2	3	2	3	4	4.5
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	2	3	2	3	4	4.5
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	2	3	2	3	4	4.5
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	2	3	2	3	4	4.5
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	2	3	2	3	4	4.5

专家签字：A

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	2	3	2	3	4	4.5
三、企业综合实力(30分)	-	-	-	-	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	4	4	4	4	4
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2	2	2	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	8	12	14	10	14	14
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0-6分之间进行打分，满分6分。	2	3	2	3	5	6
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	1	2	1	2	3	4
总得分	53.95	70.58	64.28	68.04	83.95	91

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
一、投标报价(20分)	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家(不含5家)时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价，若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价(20分)以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%(不含5%)时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	2	2

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	3	2
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	4	2
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4	2
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4	2
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4	2
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4	2
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4	2
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4	2
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4	2
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4	2
三、企业综合实力(30分)	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	2
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一项扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	14	12
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0~6分之间进行打分，满分6分。	5	2
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	3	1
总得分	83.95	56.5

专家签字：A

2024年02月28日

专家个人评分表

项目编号:平公资建202481号

项目名称:【平公资建202481号】叶县教育局叶县保安镇实验学校建设项目-监理标段

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
一、投标报价(20分)	-	-	-	-	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家（不含5家）时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价， 若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价（20分）以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%（不含5%）时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	16.58	19.28	16.04	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-	-	-	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	1.2	1.3	1.2	1.3	1.5	1.6
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	2.2	2.3	2.2	2.3	2.3	2.5
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.5
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4	4.3	4	4.3	4.5	4.5
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4	4.2	4	4.2	4.5	4.5
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.2	4.3	4.2	4.3	4.5	4.5
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4	4.1	4	4.1	4.3	4.3
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	3.2	3.5	3.2	3.5	4	4
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.5
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4	4	4	4	4	4.2

专家签字：B

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4	4.3	4	4.3	4.3	4.5
三、企业综合实力(30分)	-	-	-	-	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	4	4	4	4	4
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2	2	2	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	8	12	14	10	14	14
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0-6分之间进行打分，满分6分。	3.5	4.2	3.5	4.2	4.5	4.8
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	2.5	2.8	2.5	2.8	3	3.2
总得分	72.75	81.88	83.08	79.34	84.75	87.1

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
一、投标报价(20分)	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家(不含5家)时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价，若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价(20分)以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%(不含5%)时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	1.5	1.2

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	2.5	2.1
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	4.5	3.3
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4.5	4
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4.2	4.1
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.3	3.8
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4.3	3.8
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4	3.5
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4.3	3.5
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4.2	3.2
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4.5	3
三、企业综合实力(30分)	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	2
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	14	12
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0~6分之间进行打分，满分6分。	4.5	3.3
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	3	2.5
总得分	85.25	72.8

专家签字：B

2024年02月28日

专家个人评分表

项目编号:平公资建202481号

项目名称:【平公资建202481号】叶县教育局叶县保安镇实验学校建设项目-监理标段

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
一、投标报价(20分)	-	-	-	-	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家（不含5家）时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价， 若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价（20分）以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%（不含5%）时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	16.58	19.28	16.04	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-	-	-	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	2	2	2	2	2	2
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	3	3	3	3	3	3
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	3.9	4.1	4.1	4.5	4.5	4.5
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4.1	4.1	4.3	4.3	4.5	4.5
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4.1	4.1	4.3	4.3	4.5	4.5
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4.1	4.1	4.1	4.1	4.2	4.2
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4.3	4.3	4.3	4.3	4.5	4.5
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4.1	4.1	4.1	4.4	4.4	4.4
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5

专家签字：C

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4.1	4.1	4.1	4.5	4.5	4.5
三、企业综合实力(30分)	-	-	-	-	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	4	4	4	4	4
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2	2	2	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	8	12	14	10	14	14
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0-6分之间进行打分，满分6分。	3.7	4	3.7	4	4.5	4.5
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	2.7	3	3	3	3.5	3.5
总得分	77.75	84.18	88.98	83.14	87.75	88.3

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
一、投标报价(20分)	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家(不含5家)时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价，若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价(20分)以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%(不含5%)时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	2	2

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	3	3
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	4.5	4.1
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4.2	4.1
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4.3	4.1
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.3	4.1
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4.4	4.2
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4.1	3.9
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4.2	4.1
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4.4	4.4
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4.5	4.1
三、企业综合实力(30分)	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	2
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	14	12
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0~6分之间进行打分，满分6分。	4.5	4
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	3.5	3
总得分	86.85	80.6

专家签字：C

2024年02月28日

专家个人评分表

项目编号:平公资建202481号

项目名称:【平公资建202481号】叶县教育局叶县保安镇实验学校建设项目-监理标段

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
一、投标报价(20分)	-	-	-	-	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家（不含5家）时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价， 若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价（20分）以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%（不含5%）时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	16.58	19.28	16.04	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-	-	-	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	2	2	2	2	2	2
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	3.5	4.5	5	4	5	5
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	3.9	3.5	4.2	4	4.3	4.3
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4.3	4.3	4.5	4.2	4.3	4.5
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.2	4.1	4.3	4.3	4.5	4.6
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4.2	4	4.3	4.3	4.2	4.3
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4	4	4.5	4.4	4.3	4.3
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4.3	4.2	4.3	4.3	4.5	4.5
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4.5	4.3	4.5	4.5	4.5	4.5

专家签字：D

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4.3	4.2	4.5	4.3	4.1	4.5
三、企业综合实力(30分)	-	-	-	-	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	4	4	4	4	4
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2	2	2	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	8	12	14	10	14	14
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0-6分之间进行打分，满分6分。	4	4	3.8	4	5	5
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	3.3	3	3.3	3	3.5	3.5
总得分	77.95	83.18	90.98	81.84	87.65	89

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
一、投标报价(20分)	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家(不含5家)时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价，若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价(20分)以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%(不含5%)时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	2	2

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	2.5	2.3
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	5	4.5
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4.3	3.6
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4.5	3.8
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.6	4
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4.5	3.6
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4.3	3.5
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4.3	3.6
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4.5	4.3
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4.5	4
三、企业综合实力(30分)	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	2
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	14	12
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0~6分之间进行打分，满分6分。	5.2	4
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	3.6	2.5
总得分	88.75	77.2

专家签字：D

2024年02月28日

专家个人评分表

项目编号:平公资建202481号

项目名称:【平公资建202481号】叶县教育局叶县保安镇实验学校建设项目-监理标段

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
一、投标报价(20分)	-	-	-	-	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家（不含5家）时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%（含）-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价， 若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价（20分）以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%（不含5%）时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	16.58	19.28	16.04	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-	-	-	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	1.1	1.3	1.1	1.3	1.6	1.8
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	1.8	2	1.8	2	2.3	2.6
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.5
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.5
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.5
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.6
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	3.5	4	3.5	4	4.3	4.6
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	3.5	4	3.5	4	4.3	4.5
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	3.5	4	3.4	4	4.2	4.6
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.6

专家签字：E

项目	晟华建设咨询有限公司	郑州市诚达建设工程咨询有限公司	河南弘众工程管理有限公司	中韵天隆工程集团有限公司	恒之宇工程集团有限公司	河南顺成建设工程有限公司
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	3.5	4	3.5	4	4.2	4.5
三、企业综合实力(30分)	-	-	-	-	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	4	4	4	4	4
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2	2	2	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	8	12	14	10	14	14
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0-6分之间进行打分，满分6分。	3	4	3	3.5	4	5.5
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	2	2.8	2	2.8	3	3.5
总得分	68.35	80.68	78.58	77.64	83.85	89.8

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
一、投标报价(20分)	-	-
1、投标报价(20分) 评标基准值的计算方法本项目招标人公布的招标控制价为经第三方审计的工程施工总造价的1.86%。 评标基准价=招标控制价*50%+有效投标人投标报价的算术平均值*50%； 有效投标人的投标总报价在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价参与计算评标基准价，当该范围内有效投标报价大于5家(不含5家)时，去掉一个最高报价和一个最低报价后各评标报价参与评标基准价的计算；投标总报价不在招标控制价的95%(含)-100%范围之间的评标报价不参与计算评标基准价，若有效投标报价均不在招标控制价100%-95%范围内，则招标控制价的100%为评标基准价。 投标报价(20分)以评标基准价为基准，投标人的投标报价与评标基准价相等者得15分。投标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价1%，在15分的基础上扣1分的比例扣分，扣完为止，投标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价1%，在15分的基础上加1分，最多加5分。投标人的投标报价低于评标基准价5%(不含5%)时，每再低1%在20分的基础上扣1分，扣完为止。 本项目专门面向中小企业采购，价格得分不再享受优惠。	14.95	15.5
二、监理大纲(50分)	-	-
1、监理大纲1(2分) 监理工作目标0-2分	1.6	1.1

项目	中基建安工程管理有限公司	河南奥派工程管理有限公司
2、监理大纲2(3分) 监理工作依据0-3分	2.3	1.7
3、监理大纲3(5分) 项目监理机构的组织形式、人员配备计划、人员岗位职责0-5分	4.2	3.3
4、监理大纲4(5分) 工程质量监理的任务和方法0-5分	4.2	3.3
5、监理大纲5(5分) 工程进度监理的任务和方法0-5分	4.2	3.3
6、监理大纲6(5分) 安全监理的任务和方法0-5分	4.3	3.3
7、监理大纲7(5分) 合同管理的任务和方法0-5分	4.3	3.3
8、监理大纲8(5分) 造价控制监理措施0-5分	4.2	3.3
9、监理大纲9(5分) 交工及缺陷责任期的监理方法0-5分	4.2	3.3
10、监理大纲10(5分) 监理设施0-5分	4.2	3.2
11、监理大纲11(5分) 本工程监理的重点和难点分析0-5分	4.2	3.2
三、企业综合实力(30分)	-	-
1、业绩(4分)(4分) 企业2021年1月1日以来获得类似业绩每一项得2分，最高得4分，否则不得分。提供业绩合同扫描件，未提供的不得分。	4	2
2、总监理工程师(2分)(2分) 承诺总监驻工地一周不少于5天得2分，否则不得分。	2	2
3、人员配备(14分)(14分) (1)项目部成员除总监外具有注册监理工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得6分。 (2)根据本项目分项专业需要，驻场监理人员中，专业配备(土建专监、安装专监、监理员、造价师)的得8分，缺一扣2分，8分扣完为止。 注：以上人员不重复计分。	14	12
4、履职尽责承诺(6分)(6分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。由评标委员会在0~6分之间进行打分，满分6分。	5	2
5、服务承诺(4分)(4分) 依据投标人对本项目的优惠承诺，符合项目实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，可得0-4分，没有不得分。	3	1.5
总得分	84.85	67.3

专家签字：E

2024年02月28日