

叶县昆阳街道办事处南关大街至
车站路道路升级改造工程项目

施
工
合
同

建设单位：叶县昆阳街道办事处

施工单位：方城县永翔建筑工程有限公司

2024年2月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 叶县昆阳街道办事处

承包人(全称): 方城县永翔建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就叶县昆阳街道办事处南关大街至车站路道路升级改造项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 叶县昆阳街道办事处南关大街至车站路道路升级改造项目。
2. 工程地点: 叶县昆阳街道办事处。
3. 工程立项批准文号: _____。
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容: 叶县昆阳街道办事处南关大街至车站路道路升级改造项目包括道路工程、雨污工程、电缆入地、照明工程、绿化工程、标线等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 工程量清单范围内招标人发包的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2024年3月11日。

计划竣工日期: 2024年9月10日。

工期总日历天数: 180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 捌佰玖拾壹万零叁佰零伍元壹角 (¥ 8910305.10 元);

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾万壹仟捌佰玖拾贰元伍角 (¥ 201892.50 元);

- (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0.00 元);

- (3) 专业工程暂估价金额:



人民币(大写) 零 (¥ 0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、工程款支付方法

工程开工支付 30% 预付款, 其余工程款按每月计量支付, 支付完成工程量的 80% (扣除工程预付款), 完工验收审计后, 拨付到审计价的 97%, 剩余 3% 作为质量保证金, 验收一年后无质量问题一次性支付。

六、项目经理

承包人项目经理: 周洁云。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 2 月 2 日签订。

十一、签订地点

本合同在叶县昆阳街道办事处 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同份数及生效

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。本合同自 甲乙双方签字盖章后 生效。

发包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：11410422005482598F

地 址：河南省平顶山市叶县昆阳
大道南段一里桥北路东

邮政编码：467200

法定代表人：_____

委托代理人：姜占军

电 话：13939952889

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：91411322063840963F

地 址：河南省南阳市方城县赵河镇
赵河大道 168 号

邮政编码：473200

法定代表人：高峰

委托代理人：_____

电 话：15083395066

电子信箱：1563053505@qq.com

开户银行：_____

账 号：_____

