

信阳市平桥区农业农村局 2024-2026 年
度农村承包地确权登记颁证后期数据
更新维护及纠错项目

合
同
书

项目名称：信阳市平桥区农业农村局 2024-2026 年度农村承包地
确权登记颁证后期数据更新维护及纠错项目

委托方（甲方）：信阳市平桥区农业农村局

承揽方（乙方）：河南省吉欧测绘服务有限公司

签订日期：2024 年 11 月 4 日

委托方（甲方）：信阳市平桥区农业农村局

承揽方（乙方）：河南省吉欧测绘服务有限公司

签订地点：信阳市平桥区农业农村局

甲方根据项目工作需要，通过招标方式确定乙方为河南省吉欧测绘服务有限公司（采购编号：信平财磋商采购-2024-66）。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定、结合本项目的具体情况，经甲乙双方协商签订本合同。

第一条 合同价款

1. 本项目合同金额为：¥ 494000.00 元整（肆拾玖万肆仟元整）。

第二条 付款方式

第一期：合同生效日起 7 日内，支付合同款的 70%；

第二期：合同服务期限履行 100%并通过采购人验收，支付剩余全部合同价款。

第三条 工作内容

对农村承包地确权数据进行更新维护，包括确权颁证的纠错、数据的应用，参与确权颁证方面矛盾纠纷调解所需的数据查询与实地测绘等。

第四条 执行技术标准

《农村土地承包经营权调查规程》（NY/T2537—2014）

《农村土地承包经营权要素编码规则》（NY/T2538—2014）

《农村土地承包经营权确权登记数据库规范》（NY/T3035—2014）

《农村土地承包经营权登记簿样式》（农业部公告第 2330 号）

《农村土地承包经营权确权登记颁证成果检查验收办法（试行）》



(农办经〔2015〕5号)

《农业部办公厅关于印发农村土地(耕地)承包合同示范文本的通知》(农办经〔2015〕18号)

《农村土地承包经营权确权登记数据库建设技术指南(试行)》
(农办经〔2015〕13号)

《农村土地承包经营权确权登记数据库成果汇交办法(试行)》
(农办经〔2015〕13号)

《农村土地承包经营权确权登记颁证成果图制图规范(试行)》
(农办经〔2015〕23号)

《农业部关于做好农村土地承包经营权信息应用平台建设工作的通知》(农经发〔2016〕10号)

《中共河南省委河南省人民政府关于全面深化农村改革加快推进农业现代化的实施意见》(豫发〔2014〕2号)

第五条 提交的成果

1、农村承包地确权登记颁证后期数据更新维护及纠错后形成的新档案资料。

2、农村承包地确权登记颁证后期数据更新维护及纠错后形成的数据库。

第六条 质量标准

满足采购文件和采购人要求。

第七条 甲方的义务

1、甲方应协调乡镇村配合,以便项目顺利进行。



2、甲方违反合同规定的，应当承担由此对乙方造成的损失。

第八条 乙方的义务

1、乙方违反合同约定不能履行合同的，应向甲方支付合同总价款 10%的违约金。

2、乙方服从甲方监督，凡因乙方原因出现的成果质量问题，乙方无条件进行修改或返工。

第九条 项目完成工期

自合同生效之日起 2 年。

第十条 保密

甲、乙双方应执行国家有关保密法规，对成果资料进行保密，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担相应责任。

第十一条 违约责任

1、甲乙双方违反合同规定造成损失的应承担违约责任。

2、因工作质量低劣引起返工造成损失的，由乙方继续完善成果，并按照损失大小减收项目金额。

3、由乙方原因造成重大事故损失造成严重后果的，乙方除采取补救措施外，甲方按合同金额的 30% 起步扣除项目金额，直至扣完为止，并保留追究相关法律责任的权力。

4、由于乙方自身原因，延误了按本合同定的交付时间，每延误一天，减收该项目金额的千分之一，误期款总额一般不应超过合同总价款的十分之一。



第十二条 合同生效、变更与终止

自双方签字盖章之日起生效。当合同发生需要变更与解除合同的
条件成立时，当事人可以协商变更、解除合同，并报本级财政部门备
案，由此造成的损失由过错方承担。

第十三条 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

第十四条 本合同一式伍份，具有同等效力，甲、乙双方各执贰份，
财政局备档壹份合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：信阳市平桥区农业农村局



乙方：河南省吉欧测绘服务有限公司



地址：信阳市平桥区平西路

地址：河南省郑州市金水区南阳路 226 号
33 号楼 27 号

法定代表人或委托代理人（签字）：

马国宇

法定代表人或委托代理人（签字）：

毕晓全

联系人：马国宇

联系人：毕晓全

联系电话：13569759906

联系电话：15617730071

签约时间：2024 年 11 月 14 日

签约时间：2024 年 11 月 14 日